



## ÚVOD



# Program územního rozvoje města Příbram 2006

## ÚVODNÍ SLOVO PANA STAROSTY



Vážení občané,

překládáme Vám Program územního rozvoje města Příbram, strategický dokument, na jehož zpracování jste se rovněž podíleli.

Program územního rozvoje města Příbram je významným materiálem s dopadem na všechny oblasti veřejného života.

V tomto dokumentu jsou pojmenovány prioritní oblasti, které povedou k naplnění dlouhodobých cílů v návaznosti na jednotlivé vize a projekty.

Jsem přesvědčen, že podpora podnikání, cestovního ruchu, partnerství a rozvoje lidských zdrojů, realizace všech druhů infrastruktury, zlepšení životního prostředí a jeho regenerace, přispěje ke zkvalitnění života obyvatel a k prosperitě města.

Program územního rozvoje města Příbram je otevřeným dokumentem, jehož cílem je co nejefektivnější využití všech dostupných zdrojů a možností čerpání různých finančních pomocí, grantů a podobných intervencí z fondů Evropské unie jak pro město Příbram samé, tak pro ostatní subjekty sídlící na území města.

Chtěl bych závěrem všem, kteří se zapojili do zpracování Programu územního rozvoje města Příbrami, a kteří budou postupně naplňovat vytyčené cíle, poděkovat. Víím, že je to práce nelehká. Snahou nás všech je, aby Příbram bylo město dostupné, přátelské, sebevědomé, s rozvinutou infrastrukturou a spokojenými obyvateli.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivan Fuksa'. The signature is stylized and written over a faint, circular official stamp or watermark.

Ing. Ivan Fuksa  
starosta města

## ÚVOD ZPRACOVATELE



Program územního rozvoje města Příbram má charakter koncepčního dokumentu. Strategie není zaměřena tématicky na rozvoj jedné oblasti, ale na rozvoj města jako celku, včetně rozvoje hospodářského a územního. Za velmi podstatnou část plánu lze považovat část návrhovou, která je systematicky členěna od hlavních problémů města až po jednotlivá navrhovaná opatření a aktivity.

Program územního rozvoje města Příbram (dále PÚR) je připravován pro potřeby města a stane se nástrojem intervence tohoto samosprávného orgánu v oblasti jeho sociálního a ekonomického rozvoje. Je významným dokumentem s dopadem na všechny oblasti veřejného života. Zpracování strategického plánu je z tohoto pohledu pouze přípravnou fází, která by měla iniciovat koncepční a na dlouhodobé cíle zaměřenou sociální a ekonomickou politiku města. Plánování je klíčovým prvkem řízení a v tomto ohledu by realizace strategického plánu města měla zajistit koncepční podporu aktivit a projektu, které se budou navzájem posilovat.

Před zahájením prací na vytváření PÚR byly stanoveny základní principy, na nichž strategický plán vznikal:

- Návrh strategického plánu musí být založen na dohodě klíčových aktérů rozvoje města;
- Je velmi důležité, aby dlouhodobé cíle a zejména základní rozvojová vize města byly akceptovány napříč politickým spektrem, protože časové horizonty strategického plánu přesahují délku volebního cyklu do městského zastupitelstva;
- Do přípravy plánu by neměli být zapojeni pouze zastupitelé města Příbrami, ale naopak se předpokládá relativně široké zapojení dalších institucí a partnerů města, jež aktivně ovlivňují jeho rozvoj;
- Proces přípravy a realizace plánu by měl přispět k budování partnerské spolupráce mezi městem a dalšími organizacemi s důrazem na kooperaci mezi veřejnou a soukromou sférou. Široké projednání zároveň posiluje transparentnost rozhodování politické reprezentace a posiluje důvěru občanů k místním zastupitelům.

Přestože existují různé přístupy ke strategickému plánování, je možné shrnout klíčové znaky zvolené metodiky následovně:

- Kreativní proces zaměřený na dosažení dlouhodobých cílů;
- Spolupráce mezi klíčovými institucemi s důrazem na veřejně-soukromé partnerství;
- Komplexnost a selektivnost strategie (strategie se na jedné straně zabývá komplexním rozvojem území, na druhé straně definuje klíčové problémy, které se snaží prostřednictvím příslušných opatření řešit);
- Časové hledisko - dlouhodobý výhled, ale krátkodobá realizace;
- Zaměření strategie na rozvoj a využití vnitřních předpokladů a zdrojů města (obecně se předpokládá, že aktivity realizované na základě místních předpokladů a za užití vlastních zdrojů, jsou více stabilní a odolné vůči změnám vnějšího prostředí).

Jedním z důvodů vytváření Strategického plánu je možnost usměrnění záměrů již na koncepční úrovni tak, aby se předešlo možné kumulaci negativních vlivů jednotlivých projektů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vytvářený PÚR respektuje a je v souladu s Územním plánem města Příbram schváleného zastupitelstvem města dne 19.června 2002 včetně všech jeho doplňků a změn platných k dnešnímu datu a vychází z poznání potřeb rozvoje území z pohledu regionálního plánování.

Mgr. Helena Kosová  
manažerka firmy