



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/04334/2019/SÚÚP/Hří

Číslo jednací: MeUPB 67743/2019

Datum: 03.07.2019

Vyřizuje: Jan Hříbal

E-mail: jan.hribal@pribram.eu

Telefon: 318 402 463

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 11.01.2019 předložil



(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

rodinného domu č.p. 212

(dále jen "stavba") na pozemku číslo parcelní st. 204 v katastrálním území Obecnice.

Popis odstraňované stavby:

- jedná se o jednopodlažní rodinný dům s podkrovím obdélníkového půdorysu rozměrů 11,07 x 5,895 m, který je zastřešen sedlovou střechou. Objekt je tvořen smíšenou konstrukcí z cihel plných a kamenů. Před zahájením odstranění stavby bude provedena přeložka nadzemní elektrické přípojky a tím odstraněna tato stávající přípojka. Zábory vzniknou na přilehlých pozemcích číslo parcelní 323/11, 323/50 v k.ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví investorů. Demolice bude probíhat postupným rozebíráním bez použití travin.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
3. Odstranění stavby bude provedeno dodavatelsky. Dodavatel bude doložen stavebnímu úřadu nejpozději 14 dnů před zahájením odstraňování stavby včetně doložení oprávnění k této činnosti.
4. Budou dodrženy technické předpisy.
5. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
6. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
7. Bourací práce provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Vlastník stavby je povinen před zahájením prací sdělit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, který bude bourací práce provádět.
8. Při odstraňování stavby nesmí docházet ke zhoršování životního prostředí, zejména nadměrnou prašností a hlučností.
9. Po odstranění staveb požádá vlastník Katastrální úřad Příbram o provedení změn údajů v katastru nemovitostí.
10. Původce odpadu bude nakládat s odpady v souladu s § 16 zákona o odpadech.
11. Veškeré odpady z demolice objektu budou předávány oprávněné osobě, a to do zařízení k nakládání s odpady.
12. Dřevěné části, které není možné opětovně použít nebo materiálově využít je možné využít energeticky v souladu zákona o odpadech. Odstraňování stavebních demoličních odpadů charakteru biologicky rozložitelných odpadů ukládáním na skládky je právní úpravou zakázáno.
13. K urovnání povrchu terénu po odstranění stavby nelze využít stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využití na povrchu terénu.
14. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**Odůvodnění:**

Dne 11.1.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože ohlášení nebylo úplné, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona dne 25.1.2019, pod č.j.: MeUPB 09928/2019, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem nabytí právní moci usnesení. Stavební úřad současně vyzval vlastníka k doplnění žádosti o další podklady. Vlastník dne 13.05.2019 podklady předložil.

Stavební úřad dne 24.5.2019 pod č.j.: MeUPB 54150/2019 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené podklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Příbram, stavební úřad a územní plánování, Tyršova 108, 261 19 Příbram, dne 25.3.2019, pod č.j.: MeUPB 31055/2019, v koordinovaném stanovisku.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, U Nemocnice 85, 261 80 Příbram, dne 28.2.2019, pod č.j.: KHSSC 09814/2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Jan Hříbal
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (datovou schránkou):

1. ŠcV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kable č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Obecnice, IDDS: d3ab3px

sídlo: Obecnice č.p. 159, 262 21 Obecnice

Účastníci řízení (doporučeně na doručku):

Dotčené orgány (datovou schránkou):

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

spis



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/63551/2019/SÚÚP/Vac

Číslo jednací: MeUPB 82158/2019

Datum: 29.08.2019

Vyřizuje: Ing. Lenka Vacínová

E-mail: lenka.vacinova@pribram.eu

Telefon: 318 402 462

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 19.06.2019 předložil

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

rodinný dům - Vysoká Pec 144

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 187 v katastrálním území Vysoká Pec u Bohutína.

Účel stavby:

- jedná se o zděný přízemní rodinný dům, zastavěné plochy 71 m², která je zastřešena sedlovou střechou.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkově stavby po právní moci rozhodnutí. Dokumentaci vypracoval PALIS Plzeň spol. s.r.o., Kokořov 24, 330 11 Třemošná, Jaromír Eisman, DiS., ČKAIT 0201694.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a. Nejprve bude sejmuta z celé střechy azbestocementová krytina a uložena do kontejneru, ve kterém bude odvezena na skládku TKO, kde bude předána k likvidaci.
 - b. Poté bude rozebrána konstrukce střechy (latě, krokve).
 - c. Následně dojde k demolici obvodových zdí a příček včetně výplní otvorů.
 - d. V poslední fázi bude rozbitá základová deska a zákł. pasy.
 - e. Úprava terénu pro budoucí stavbu rodinného domu.

4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem, který má oprávnění k takové činnosti podle zvláštního právního předpisu. Název a sídlo firmy bude doloženo před zahájením bouracích prací na stavební úřad.
5. Budou dodrženy technické předpisy.
6. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
7. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
8. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
9. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna. Nesmí dojít k porušení inženýrských sítí procházejících po přilehlých pozemcích.
10. Odstranění stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu písemně do 1 týdne ode dne ukončení prací. Zároveň předá doklad o nezávadném uložení materiálu, jehož další využití není možné.
11. Při odstraňování stavby nesmí docházet ke zhoršování životního prostředí, zejména nadměrnou prašností a hlučností.
12. Po odstranění staveb požádá vlastník Katastrální úřad Příbram o provedení změn údajů v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 19.6.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona dne 12.07.2019, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje – stanovisko ze dne 07.11.2018, čj. KHSSC 58175/2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:



Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Lenka Vacínová
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 19.06.2019.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



1. ScV, a.s., IDDS: mw2g7ve
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Bohutín, IDDS: qr6ank2
sídlo: Vysoká Pec č.p. 140, 262 41 Bohutín
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e
sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

spis

[REDACTED]



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/64710/2019/SÚÚP/Ře

Číslo jednací: MeUPB 76801/2019

Datum: 09.08.2019

Vyřizuje: Ing. Petra Řeháková

E-mail: petra.rehakova@pribram.eu

Telefon: 318 402 467

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 24.06.2019 předložila společnost

**ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., IČO 00107999, Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, 262 56
Krásná Hora nad Vltavou**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

s ý p k a T ř e b s k o

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 336/1 v katastrálním území Narysov, st. p. 139 v katastrálním území Třebsko.

Účel stavby:

- Jedná se o odstranění stavby sýpky v areálu živočišné výroby. Rozměry 18,65 x 8,5 m, výška 7,6 m, zastavěná plocha je 158,5 m², obestavěný prostor 1137,7 m³. Jedná se o dvoupodlažní objekt se zděnými obvodovými stěnami, zastřešený dřevěnými vazníky sedlového tvaru. Konstrukce střechy je provedena ze sbíjených dřevěných vazníků a pozednic. Střešní krytina je z vlnitých vláknocementových desek. Ve stěnách jsou osazena vrata a dveře, v podélných stěnách okna. Uvnitř objektu je umístěno dřevěné schodiště. Stropní konstrukci nad 1. NP tvoří betonová deska podepřená ocelovým nosníkem na ocelových sloupech. Podlaha v 1. NP je z cihlových tvarovek. Strop nad 2. NP je tvořen deskami Heraklit na dřevěném roštu, který je kotven do spodních pásnic střešních vazníků. V objektu je umístěn vynášecí dopravník do 2. NP. Objekt je napojen na neveřejnou zemní přípojku NN. Po odstranění stavby včetně základů a zajištění stávajících sítí technické infrastruktury bude terén srovnán do roviny v přirozeném spádu části areálu a plocha bude sjednocena s okolními povrchy. Materiál z demolic použitelný pro budoucí násypy bude dočasně deponován na pozemku žadatele č.parc. 336/1 v k.ú. Narysov a následně bude podrcen a použit při výstavbě sousední stáje na podsypy.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, kterou vypracoval Farmtec a.s., ověřil Josef Jinda, ČKAIT 0102025 která bude předána vlastníkovi po právní moci rozhodnutí.
3. Odstraňování staveb bude prováděno po krocích postupnou demontáží stavebních konstrukcí a jejich snášení do kontejnerů, bez použití trhavin tak, jak je uvedeno v dokumentaci bouracích prací.
4. Odstranění stavby bude provedeno společností UNICO Písek s.r.o., 5. května 110/1, 399 01 Milevsko, IČ 46679405.
5. Stavební a demoliční odpady z demolice výše uvedeného objektu lze dále využít za předpokladu, že tyto odpady budou upravené do podoby recyklátu a nebudou obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v příloze č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
6. Budou dodrženy technické předpisy.
7. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
8. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
9. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
10. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
11. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna. Nesmí dojít k porušení inženýrských sítí procházejících po přilehlých pozemcích.
12. Odstranění stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu písemně do 1 týdne ode dne ukončení prací. Zároveň předá doklad o nezávadném uložení materiálu, jehož další využití není možné.
13. Po odstranění stavby požádá vlastník Katastrální úřad Příbram o provedení změn údajů v katastru nemovitostí.
14. Při odstraňování stavby nesmí docházet ke zhoršování životního prostředí, zejména nadměrnou prašností a hlučností.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Odůvodnění:

Dne 24.06.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodl stavební úřad usnesením podle § 128 odst. 4 stavebního zákona dne 26.07.2019, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru. Žadatel doložil potřebné podklady již k ohlášení, proto stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Třebsko

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Petra Řeháková
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., IDDS: x6buzdr

sídlo: Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Obec Třebsko, IDDS: avnau3i

sídlo: Třebsko č.p. 4, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem

Dotčené orgány

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

spis



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/85098/2019/SÚÚP/Buch

Číslo jednací: MeUPB 112574/2019

Datum: 18.11.2019

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová

E-mail: dana.buchalova@pribram.eu

Telefon: 318 402 468

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 09.09.2019 předložil



(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání.

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

skladový areál čp. 364 ul. Obecnická , Příbram IV

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2844/1, 2844/3, 2844/5, 2844/6, 2844/7, 2844/8, 2844/9, 2844/10, 2844/11, 2844/14, 2845, 2846, 2847/1, 2847/3 v katastrálním území Příbram.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí.
3. Budou dodrženy technické předpisy.
4. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
5. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
6. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
7. Bourací práce provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Vlastník stavby je povinen před zahájením prací sdělit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, který bude bourací práce provádět.

8. Při odstraňování stavby nesmí docházet ke zhoršování životního prostředí, zejména nadměrnou prašností a hlučností.
9. Při provádění bouracích prací bude postupováno tak, že bude prováděno strojní mechanizací a také ručně, bez použití trhavin.
10. Při provádění bouracích prací musí být zajištěna ochrana práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení zejména vlastníků sousedních nemovitostí (např. řadových garáží).
11. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
12. Neupotřebitelný materiál získaný odstraněním stavby bude odvezen na řízenou skládku.
13. Po odstranění staveb požádá vlastník Katastrální úřad Příbram o provedení změn údajů v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 9.9.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru. Stavební úřad současně vyzval vlastníka k doplnění žádosti o další podklady (informace o případných dědicích po zemřelém Ivo Kolaříkovi). Vlastník dne 13.10.2019 podklady předložil.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

1. Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova 108, 261 01 Příbram
- č.j. MeUPB 75209/2019/OŽP/Kor ze dne 7.8.2019
2. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- č.j. 104672/2019/KUSK Sp. zn. SZ_104672/2019/KUSK ze dne 2.9.2019
3. Krajská hygienická stanice, Územní pracoviště v Příbrami, U Nemocnice 85, 261 80 Příbram
- závazné stanovisko Spis. zn.: KHSSC 40382/2019 Č. j. KHSSC 40382/2019 ze dne 12.8.2019
4. Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, P.O. BOX 31, 110 01 Praha 1 - Staré Město
- zn. SBS 27549/2019/OBÚ-02/1Bc ze dne 12.8.2019
5. DIAMO, s.p., Správa uranových ložisek, 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram 1
- zn. D300/05899/2019/OSLB ze dne 2.8.2019

6. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2; sekce stavební, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň
- stanovisko zn.ML-SDL0206/19-3/Vř ze dne 22.8.2019
7. 1.SčV a.s., Technický úsek Příbram, Novohospodská 93, 261 80 Příbram IX
- zn. TÚP/O19800039611/19 č.j. TÚP/232/19/PB ze dne 27.8.2019
8. GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- zn. 5001974001 ze dne 21.8.2019
9. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň
- Sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101153130 ze dne 30.7.2019
10. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň
- Souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v OP zař. DS zn. 1105252992 ze dne 4.9.2019
11. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň
- vyjádření k projektové dokumentaci zn. 1105252988/2019ze dne 15.8.2019
12. CEZ ICT Services, a.s., Duhová 1444/2 Praha 4
- zn. 0700084978 ze dne 30.7.2019
13. Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- zn. 0200944290 ze dne 31.7.2019
14. CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00,
- č.j. 710671/19 ze dne 6. 8. 2019
15. CD - Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
- č.j. 1201912600 ze dne 21.8.2019
16. MONEX s.r.o., Žežická 597, 261 01 Příbram V
- vyjádření e-mailem ze dne 5.8.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno:

- Stanislav Sloup podal dne 22.10.2019 pod č.j. 101466/2019 tuto námitku:
„Máme krajní garáž z horní strany. Je nutné, aby ji bourání neohrozilo ani její střechu a zadní stěnu (20 cm síly). Vadí mi zaprášení střechy prachem a pískem. Předpokládáme, že vše bude uklizeno ve směru od našich garáží. Také vadí vstupování na naši střechu (což činily reklamní instituce dosud). Zakazujeme vstup na střechu naší garáže.“

Stavební úřad tuto námitku zohlednil v podmínkách č. 4, 10 a 11 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

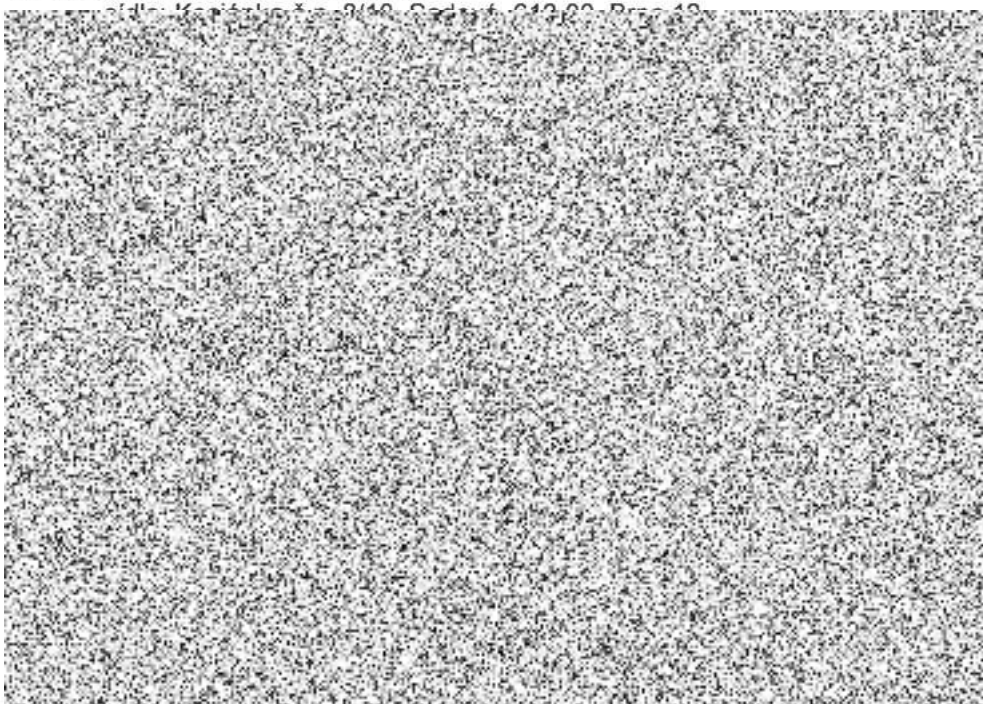
Ing. Dana Buchalová
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)
TIPRO projekt s.r.o., IDDS: tkg7dp7



1. SčV, a.s., IDDS: mw2g/ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
DIAMO, s.p., o.z. SUL Příbram, IDDS: sjfywke
sídlo: 28. října č.p. 184, Příbram VII, 261 01 Příbram 1
EKONOM Příbram, spol.s r.o., IDDS: vm63cku
sídlo: Obecnická č.p. 361, Příbram IV, 261 01 Příbram 1
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Inkluzion, z. s., IDDS: 825vpmn
sídlo: Drásov č.p. 95, 261 01 Příbram 1
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
LR plus s.r.o., IDDS: bm9krcd
sídlo: Drásov č.p. 95, 261 01 Příbram 1
PNEMAT s.r.o., IDDS: apytr7d
sídlo: Pod Chodovem č.p. 1267/7, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Dotčené orgány

Drážní úřad, sekce stavební Plzeň, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 00 Plzeň 1
Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e
sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1
Krajský úřad Střč. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf
sídlo: Kozí č.p. 748/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

spis



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/52585/2019/SÚÚP/Buch

Číslo jednací: MeUPB 62067/2019

Datum: 27.05.2019

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová

E-mail: dana.buchalova@pribram.eu

Telefon: 318 402 468

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 20.05.2019 předložili

(dále jen "vlastníci"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

rodinný dům č.p. 200 v Příbrami IV

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2668/1, 2668/3 v katastrálním území Příbram.

Účel stavby:

- Rodinný dům je samostatně stojící přízemní, s pultovou střechou. Stavba je odpojena od přívodu elektřiny a plynu, je napojena na vodovod. Před demolicí, bude přípojka vodovodu zaslepena. Zábory vzniknou na přilehlém pozemku parc.č. 2668/1 ve vlastnictví investorů. Demolice bude probíhat postupným rozebíráním bez použití trhavin.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna **do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí.
3. Budou dodrženy technické předpisy.
4. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
5. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou suti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
6. Bourací práce provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Vlastník stavby je povinen

- před zahájením prací sdělit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, který bude bourací práce provádět.
7. Při odstraňování stavby nesmí docházet ke zhoršování životního prostředí, zejména nadměrnou prašností a hlučností.
 8. Po odstranění staveb požádá vlastník Katastrální úřad Příbram o provedení změn údajů v katastru nemovitostí.
 9. Původce odpadu bude nakládat s odpady v souladu s § 16 zákona o odpadech.
 10. Veškeré odpady z demolice objektu budou předávány oprávněné osobě, a to do zařízení k nakládání s odpady.
 11. Dřevěné části, které není možné opětovně použít nebo materiálově využít je možné využít energeticky v souladu zákona o odpadech. Odstraňování stavebních demoličních odpadů charakteru biologicky rozložitelných odpadů ukládáním na skládky je právní úpravou zakázáno.
 12. K urovnání povrchu terénu po odstranění stavby nelze využít stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využití na povrchu terénu.
 13. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 20.5.2019 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- DIAMO s.p., vyjádření ze dne 4.6.2019, zn. D300/052041/2019/OSLB
- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření ze dne 5.3.2019, zn. 1103068780/2019
- Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 15.5.2019, č.j.50122/2019/OŽP/St
- 1.SčV, a.s., vyjádření ze dne 27.2.2019, č.j. TÚP/051/19/PB
- GRID Services, s.r.o., vyjádření ze dne 27.2.2019, zn. 5001880146

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Martin Bulyho, Zuzana Kasíková, Milena Kmínková, Mgr. Veronika Kolářová, Ph.D., Michal Kostečka, Ing. Miroslava Lanzová, Jaroslav Majer, Patrik Nikendey, Marcela Nikendeyová, Jiří Straka, Magdaléna Straková, Marcela Ševčíková, Václav Štorkán, 1. SčV, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., DIAMO, s.p., o.z. SUL Příbram, GridServices, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

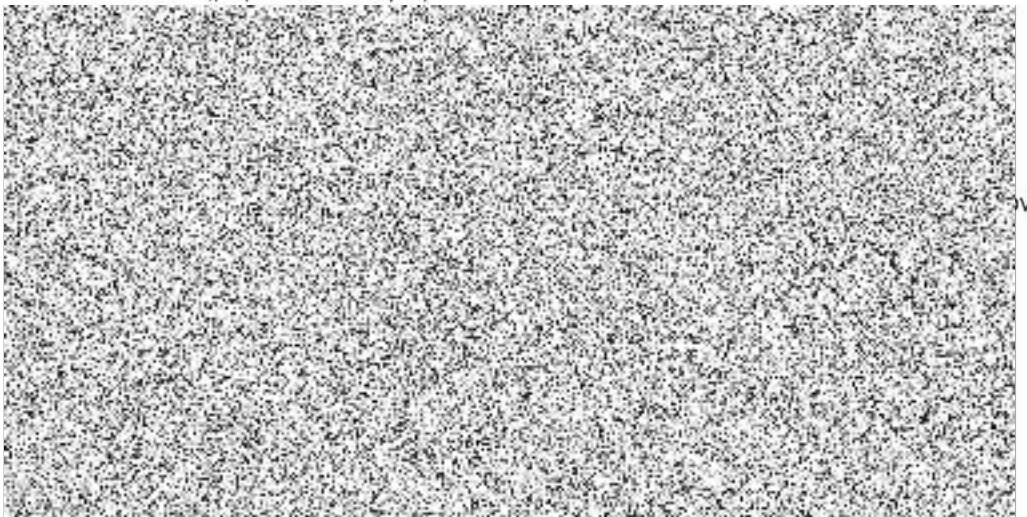
Ing. Dana Buchalová
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve
sídlo: Ke Kابلu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- DIAMO, s.p., o.z. SUL Příbram, IDDS: sjfywke
sídlo: 28. října č.p. 184, Příbram VII, 261 01 Příbram 1
- GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1
spis