



K17

Váš dopis:
Spisová značka:
Číslo jednací: MeUPB 31165/2020/01/OZP/Wa
Datum: 24.04.2020

Městský úřad Příbram
Stavební úřad a územní plánování

Vyřizuje: Walenka
E-mail: petr.walenka@pribram.eu
Telefon: 318 402 474

Podklady k přípravě odpovědi na žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., dokumenty týkající se pozemku p.č. 461/82 v k.ú. Drásov – součinnost s SÚÚP

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí (dále jen OŽP) k jednotlivým bodům žádosti uvádí:

Ad1) Rozhodnutí, vyjádření, závazná stanoviska, stanoviska, souhlasy a jiné úkony od 01.01.2017 týkající se pozemku p.č. 461/2 v k.ú. Drásov u Příbramě:

1. Stanovisko odboru č.j. MeUPB 59262/2019/OŽP/Kor ze dne 26.06.2019 k zahájenému zjišťovacímu řízení záměru: Betonárna ARIM Drásov u Příbramě – viz příloha.
2. Trvalé odnětí zemědělské půdy č.j. MeUPB 55540/2019/OŽP/Kor ze dne 19.07.2019 – viz příloha.
3. Stanovisko odboru č.j. MeUPB 17081/2020/OŽP/Kor ze dne 04.03.2020 k dodatečnému povolení stavby – viz příloha.

Pro úplnost dodáváme, že jsme se dále vyjadřovali pro SÚÚP jako součást koordinovaného závazného stanoviska MeUPB36747/2019/SÚÚP/Ro. Tento dokument máte k dispozici.

Ad 2) Nevztahuje se OŽP.

Ad 3) Nevztahuje se OŽP.

Ad 4) OŽP nevedl žádné přestupkové řízení.

Ad 5) Na pozemku p.č. 461/82 v k.ú. Drásov u Příbramě je umístěna stavba vodního díla – studna. Tato stavba byla povolena tehdejším vodoprávním úřadem MěÚ Příbram, stavebním úřadem č.j. SÚ/893/4768/93/Kt ze dne 06.05.1993 – viz příloha. Žádné jiné vodní dílo evidováno není.

S pozdravem


MĚSTSKÝ ÚŘAD
PŘÍBRAM
- 144 -

Ing. Petr Walenka
vedoucí Odboru životního prostředí

Přílohy: dokumenty (4 ks)

Váš dopis: SZ_073231/2019/KUSK
Spisová značka: SZ MeUPB 59262/2019
Číslo jednací: MeUPB 59262/2019/OŽP/Kor
Datum: 26.06.2019

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Vyřizuje: Bc. Helena Kortusová
E-mail: helena.kortusova@pribram.eu
Telefon: 318 402 475

Stanovisko Odboru životního prostředí k posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru

Předmět (projekt . dok.): Betonárna ARIM Drásov u Příbramě
Obec: Drásov, Drásov u Příbramě, parc. č. 461/2
Zpracovatel dokumentace: Ing. Ivana Vrátná

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán ochrany přírody, ochrany zemědělského půdního fondu, státní správy lesů, odpadového hospodářství a ochrany ovzduší vydává k žádosti toto stanovisko:

Vzhledem k umístění záměru v bezprostřední blízkosti obytné zástavby obce Dlouhá Lhota doporučujeme záměr posoudit dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů, v platném znění, a to především z důvodů možného vlivu hluku a znečištění ovzduší.



Ing. Petr Walenka
vedoucí Odboru životního prostředí



Váš dopis:

Spisová značka: SZMeUPB 55540/2019

Číslo jednací: MeUPB 55540/2019/OŽP/Kor

Datum: 19.07. 2019

Miroslav Pokorný

Vyřizuje: Kortusová

E-mail: helena.kortusova@pribram.eu

Telefon: 318 402 475

Trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, která byla podána dne 29.05.2019.

V souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) a dle § 9 odst. 8 zákona uděluje

souhlas závazným stanoviskem**k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu:****betonárna**

ve prospěch žadatele:

Miroslav Pokorný,
kterého zastupuje: Ing. Iva Vrátná - EKOLINE,

Souhlas se týká těchto pozemků, popř. jejich částí:

pozemek (KN) p. č.	druh pozemku	výměra odnímané plochy (m ²)	katastrální území
461/5	orná půda	285	Drásov u Příbramě

K zajištění ochrany zemědělského půdního fondu se stanovují tyto podmínky:

1. Skrývka ornice nebude stanovena. Byla provedena již v minulosti.
2. **Orgánem ochrany zemědělského půdního fondu budou předepsány odvody za odnětí půdy.**
3. Povinný k platbě odvodů je povinen MěÚ Příbram, Odboru životního prostředí jako orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech, **doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí jeho právní moci a písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**

Dle § 9 odst. 9 zákona jsou odvody vymezeny pouze **orientačně** ve výši **10.192,- Kč**. Konečná výše odvodů se stanoví podle § 11 zákona až po zahájení realizace stavby. Při rozhodování o odvodech orgán ochrany zemědělského půdního fondu bude vycházet z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povoleního aktu vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů.

Váš dopis:
Spisová značka:
Číslo jednací: MeUPB 17081/2020/OŽP/Kor
Datum: 04.03.2020

Ivana Němcová
Fantova louka 588
261 01 Příbram II

Vyřizuje: Helena Kortusová
E-mail: helena.kortusova@pribram.eu
Telefon: 318 402 475

Stanovisko Odboru životního prostředí – k dodatečnému povolení stavby

Předmět (projekt. dok.): Betonárna ARIM – beton - Oplocení, retenční nádrž na dešťovou vodu, boxy na kamenivo
Obec, k.ú.: Drásov, Drásov u Příbramě, parc. č. 461/2, 461/5, 461/8
Zpracovatel dokumentace: Ing. Jaroslav Benda, 02/2020

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán ochrany přírody, ochrany zemědělského půdního fondu, státní správy lesů, odpadového hospodářství a ochrany ovzduší vydává k žádosti toto stanovisko:

1. Stanovisko vodoprávního úřadu (dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění)

Záměr řeší i dodatečné povolení objektu SO 02 Retenční nádrž na dešťové vody. Nejde o stavbu vodního díla. Zde akumulované dešťové vody mají být částečně využity v rámci plánovaného výrobního procesu a přebytek těchto vod bude přepadem odveden do zasakovacího objektu. Pro úplnost upozorňujeme stavebníka, že projektová dokumentace však neřeší umístění tohoto vsakovacího objektu, bez kterého nebude proces likvidace dešťových vod funkční. K ostatním stavebním objektům bez připomínek.

Vyřizuje: Dubovský/ 318 402 482

2. Stanovisko orgánu ochrany přírody (z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění)

Bez připomínek.

Vyřizuje: Walenka/ 318 402 474

3. Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění)

Záměrem bude mj. dotčen i pozemek parc. č. 461/5 v k.ú. Drásov u Příbramě, který je součástí zemědělského půdního fondu. Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu byl vydán pod č.j. MeUPB 55540/2019/OŽP/Kor dne 19.07.2019.

Vyřizuje: Kortusová/ 318 402 475

4. Stanovisko orgánu státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, v platném znění)

Bez připomínek.

Vyřizuje: Walenka/ 318 402 474

5. Stanovisko orgánu odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, v platném znění)

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí jako orgán odpadového hospodářství, věcně příslušný podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, **souhlasné závazné stanovisko k umístění a stavbě bez stanovení podmínek.**

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

Vyřizuje: Strnad/ 318 402 476

6. Stanovisko orgánu ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění)

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí jako orgán ochrany ovzduší, věcně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (dále jen správní řád) vydává podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, v platném znění, **souhlasné závazné stanovisko ke stavbě oplocení a retenční nádrže na dešťovou vodu bez stanovení podmínek.**

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

Vyřizuje: Milec/ 318 402 477



Ing. Petr Walenka
vedoucí Odboru životního prostředí

Na vědomí: MěÚ Příbram, SÚÚP

SPIS!

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 31. 5. 1993 a je vykonatelné

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Příbram I- 108, Tyršova ulice – PSČ 261 19



Příbram dne 6.5. 1993

Miroslav Pokorný

č. j. SÚ/893/4768/93/Kt

ROZHODNUTÍ

Městský úřad - stavební úřad v Příbrami uděluje jako příslušný vodohospodářský orgán a speciální stavební úřad (§ 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 458/1992 Sb., o státní správě ve vodním hospodářství) a § 120 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

p o v o l e n í

pro Miroslava Pokorného,

- a) k odběru podzemní vody podle § 8 odst. 1 písm. b) zákona číslo 138/1973 Sb. (o vodách) z vodního zdroje studny situované na pozemku č. parc. 461/2 v katastru Drásov v množství 0,015 l/sec (1500 l/den) za účelem zásobování areálu
- b) ke zřízení vodohospodářského díla podle § 9 zák. č. 138/1973 Sb. (o vodách) spočívajícího ve vybudování kopané studny o průměru 100 cm a hloubky 13 m na pozemku č. parc. 461/2 v katastru Drásov

Povolení se vydává za těchto povinností případně podmínek:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Jakákoliv změna oproti schválenému projektu musí být projednána předem se stavebním úřadem MěÚ - SÚ Příbram.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob při práci.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/1976 Sb. a příslušné technické normy.
4. Při stavbě studny musí být v plné míře respektována ČSN číslo 75 5115 - studny místního zásobování pitnou vodou.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 30. dubna 1994.
6. Škody prokazatelně vzniklé touto stavbou uhradí investor podle platných předpisů.
7. Stavbu bude provádět Ing. Josef Bernard, který má k provádění oprávnění.

8. V případě nutnosti trhacích prací si zajistíte povolení od Obvodního báňského úřadu v Příbrami.
9. Po ukončení stavby požádá investor o vodoprávní kolaudační řízení (§ 79 stavebního zákona č. 50/1976 Sb. a jeho novel). K písemné žádosti předloží investor zápis o převzetí dokončené stavby, výsledky rozborů vod a v případě, že je instalováno elektrické čerpadlo revizi jeho elektroinstalace.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

O d ů v o d n ě n í :

MěÚ - SÚ Příbram oznámil dne 8. 4. 1993 zahájení stavebního a vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy s tím, že mohou své námítky uplatnit nejpozději do 22. 4. 1993. V tomto termínu OBÚ Příbram oznámil, že se stavba nachází v chráněném ložiskovém území. MěÚ - SÚ Příbram požádal MŽP ČR Praha o souhlas, který byl udělen dopisem ze dne 28. 4. 1993 čj. 1034/802 31/93 Dr. Venclíková. Jiné námítky nebyly vzneseny.

Ke stavbě se kladně vyjádřil OÚ Drásov a OÚ Příbram - protokol z 10. 3. 1993.

Pozemek je ve vlastnictví Miroslava Pokorného dle kupní smlouvy a vzniku práva dne 20. 1. 1993 čj. V 202/93 potvrzeného Katastrálním úřadem v Příbrami.

Stavební úřad neshledal v průběhu stavebního řízení důvody, které by bránily povolení stavby.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k Okresnímu úřadu - RŽP v Příbrami podáním u zdejšího stavebního úřadu ve dvojím vyhotovení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zák. č. 71/1967 Sb. o správním řízení).

Obdrží:

OÚ Drásov
OÚ - RŽP Příbram
Josef Vopička,
Jarmila Hyspecká,
Miloslav Šimonovský,
Ing. Josef Bernard,
OBÚ Příbram
Spis

Vedoucí stavebního úřadu
Ing. Daňuše Klenerová

