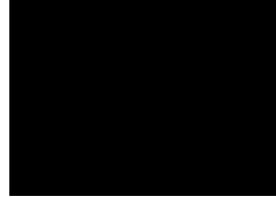





Spisová značka:  
Číslo jednací: Me UPB 12334/2021  
OSM/No  
Datum: 25.01.2021  
Vyřizuje: Věra Nováková, DiS.  
E-mail: vera.novakova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 523



**Odpověď na žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane 

na základě Vaší žádosti ve smyslu výše uvedeného zákona, která byla dne 06.01.2021 doručena Městskému úřadu Příbram a následně na základě výzvy doplněna dne 13.01.2021, ve věci prodeje rekreačního zařízení Granit Zadov v majetku města Příbram, Vám k jednotlivým bodům Vašeho podání sdělujeme následující skutečnosti.

Ad 1/ Za období roku 2019 vznikla vlastníkově předmětných nemovitých věcí "provozní" ztráta ve výši necelých 150.000,00 Kč. V této částce však nejsou zahrnuty mzdové náklady na zaměstnance, kteří zabezpečují plnění smluvních vztahů s dodavatelem jednotlivých služeb poskytovaných v souvislosti s provozem zařízení, realizované opravy, údržbu a kontroly, na zaměstnance vykonávající agendu pronájmů, vyúčtování provozních nákladů a pobytů objektu chaty Granit. Nejsou započteny ani cestovní náklady připadající na pohonné hmoty a zohledňující opotřebení dopravních prostředků používaných k zabezpečení potřebného.

Ad 3/ Nabídka pobytu v rekreačním zařízení města Příbram – chatě Granit, je neustále nabízena na internetových stránkách města Příbram a dále v městském měsíčním zpravodaji Kahan prostřednictvím Odboru kanceláře města MěÚ Příbram a dále na facebookovém profilu města.

Ad 4/ Rekreační zařízení Granit je až na výjimečný stav celoročně přístupné. Největší zájem o ubytování je v kalendářních měsících leden, únor, březen, červenec, srpen, prosinec. V ostatních měsících duben, květen, červen, září, říjen, listopad, je zájem o ubytování pouze o víkend, popřípadě lze hovořit o pobytech v rámci prodloužených víkendů. V roce 2019 bylo v zařízení ubytováno celkem 1.385 hostů, což představuje v souhrnu 4229 přenocování hostů. Obsazenost chaty Granit lze aktuálně sledovat na <https://pribram.eu/volny-cas/rekreacni-stredisko-granit.html>.

Ad 5/ Na kvalitu výkonu pracovní činnosti ze strany paní správcové byly v minulosti zaznamenány opakované telefonické stížnosti, týkající se zejména kvality úklidových prací. Na základě četných stížností byla několikrát provedena kontrola stavu rekreačního zařízení, a to za přítomnosti kontrolované pracovnice. Kontrolní činnost byla zaměřena na řádný a pravidelný úklid, stav vybavení, technický stav objektu včetně stavu okolí pozemků, zajišťování pobytové údržby, vedení provozní dokumentace a plnění dalších povinností správcové objektu stanovené její pracovní náplní. Opakovaně došlo ke zjištění, že paní správcová neplnila své povinnosti vyplývající z uzavřené pracovní smlouvy. Na základě zjištěných skutečností obdržela na konci měsíce července 2019 vytýkácí dopis spojený se snížením osobního ohodnocení. Paní správcová na tento dopis zareagovala tím, že zaslala městu Příbram dne 31.07.2019 výpověď z pracovního poměru. Dle

zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, činila výpovědní doba dva měsíce se začátkem jejího běhu začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi, tj. 01.08.2019 a skončila uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce. Pracovní poměr tedy skončil dne 30.09.2019.

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyžadujeme.

Podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Příbram ([www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)).

S pozdravem

Věra Nováková, DiS.  
vedoucí oddělení správy majetku