



Váš dopis:

Spisová značka:

Číslo jednací: MeUPB 115361/2021/SÚÚP/vv

Datum: 02.12.2021

Vyřizuje: Vojtěch Vaverka

E-mail: vojtech.vaverka@pribram.eu

Telefon: 318 402 238

## Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 30.11.2021 obdržel Městský úřad Příbram, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vaši žádost o informace.

V této věci sdělujeme následující, a to ve členění:

*Vámi formulovaný dotaz* (doslovně, vč. stylistických a gramatických chyb).  
Odpověď našeho úřadu.

„Parcelní číslo:	4087/1
Obec:	Příbram [539911]
Katastrální území:	Příbram [735426]
Číslo LV:	4343
Výměra [m2]:	5772
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	Zahrada“

„Je pozemek veřejným prostranstvím - lesoparkem ?  
Dle zákonů ČR.  
Odpověď - ANO ----- NE + odůvodnění!! „

V právním řádu ČR se pojem „veřejné prostranství“ objevuje v několika desítkách právních předpisů. Nicméně z hlediska funkčního využití území je relevantní platná územně plánovací dokumentace, kterou je v případě města Příbram Územní plán Příbram (ÚP).

Dle ÚP je daný pozemek vymezen jako

### **Plochy veřejných prostranství - městské parky a lesoparky (MPL) – návrh.**

Tato kategorie ploch s rozdílným způsobem využití je v ÚP definována následovně:

Plochami veřejných prostranství - městskými parky a lesoparky se rozumí intenzivně ošetřované, udržované a upravované přírodně krajinné plochy uvnitř města. Lesoparky se rozumí zvnitřnělé části otevřené krajiny ve městě, umožňující intenzivní sportovní a rekreační využití městským obyvatelstvem; tyto plochy nemusí být vyjmuty ze zemědělského půdního fondu a z ploch určených k plnění funkcí lesa

a nevyžadují intensivní ošetřování, udržování a úpravy, lze je však zároveň charakterizovat jako veřejně přístupné plochy veřejného zájmu. Plochy městských parků a lesoparků jsou plochy, z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit.

Hlavní a přípustné funkční využití: záměrně založené, případně záměrně dotvořené plochy zeleně.

Podmíněně přípustné funkční využití: zahradní stavby, stavby a zařízení pro provoz a údržbu dané plochy, zpevněné plochy. Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funkčním využitím, nesmí narušit stávající charakter území a nesmí snižovat svým provozem standard území.

Nepřípustné funkční využití: veškeré způsoby využití, které nejsou uvedeny jako hlavní, přípustné, nebo podmíněně přípustné funkční využití.

Prostorové uspořádání: -.

Z dikce „...veřejně přístupné plochy veřejného zájmu, z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit...“ lze dovodit vazbu na § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, který pojem veřejné prostranství chápe jako všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Tato odpověď na vznesený dotaz je dle našeho názoru vyčerpávající, jasná a srozumitelná. Vaši snahu o vynucení uzavřené odpovědi odmítáme.

*„Odpověď že tak rozhodlo zastupitelstvo neberu v potaz.  
- usn. č. 1374/2002/ZM ze dne 19.06.2002!!! „*

Výše uvedená věta není dotazem, ale vyjádřením osobního postoje. Navíc bez jakéhokoliv kontextu.

*„Odůvodnění PODLE KTERÉHO ZÁKONA, MĚSTO OMEZUJE VLASTNICKÉ PRÁVO NA SOUKROMÉM OPLOCENÉM POZEMKU!!!!!!“*

Vlastník pozemku parc č. 4087/1 v kat. území Příbram není ve svém vlastnickém právu k tomuto pozemku nijak omezen. Předmětný pozemek není dle ÚP zařazen do kategorie veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu ani asanačních opatření.

Z uvedeného textu není zřejmé, v čem je domnělé omezení vlastnictví spatřováno.

Obecně lze uvést, že ze žádného právního předpisu právního řádu ČR nelze dovodit, že právo zastavět pozemek stavbou je definičním znakem vlastnického práva.

*„Jaké vlastnické právo má Město Příbram na pozemek 4087/1 ku-Příbram ?“*

Vlastnictví k nemovitostem je evidováno v katastru nemovitostí, do kterého je možno veřejně nahlížet, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. V souladu s § 6 zákona Vás tedy odkazujeme na zveřejněnou informaci:

<https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

K úvodnímu textovému útvaru Vaší žádosti, tj. „*Žádám Město Příbram o informace –Starostu !!!!*“, Vám sdělujeme, že dle zákona si žadatel nemůže určit, jaká osoba povinného subjektu bude žádost vyřizovat. V rámci organizační struktury povinného subjektu se vyřízení žádosti řídí věcnou příslušností.

Jako povinný subjekt Vám dále sdělujeme, že oprávnění žádat úhradu dle § 17 zákona nevyužijeme.

Vojtěch Vaverka  
vedoucí oddělení územního plánování