



Váš dopis:
Spisová značka:
Číslo jednací: MeUPB 99367/2020/SÚÚP/Vv
Datum: 11.11.2020
Vyřizuje: Vojtěch Vaverka
E-mail: vojtech.vaverka@pribram.eu
Telefon: 318 402 238



Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane [REDACTED],

na základě Vaší žádosti ze dne 05.11.2020, ve které žádáte v souladu s výše uvedeným zákonem o informace, Vám sdělujeme:

1/ „Z jakého důvodu není pozemek 4087/1 kat. Příbram v zastavěném území. Měl by být ale není proto se ptám z jakého důvodu není. Prosím o přesnou definici proč není. Důvod že tak rozhodlo zastupitelstvo není odpověď!“

Skutečnost, že výsledná podoba územního plánu – vč. vymezení zastavěného území – byla schválena zastupitelstvem města, odpovědí je, nicméně odpovědí pouze částečnou, tj. neúplnou, nepřesnou, zjednodušující.

Je potřeba zdůraznit, že finální podoba územního plánu (ÚP) je výsledkem velmi širokého a složitého procesu - procesu pořizování územního plánu, tj. od rozhodnutí zastupitelstva o jeho pořízení, výběru zhotovitele, provedení přípravných prací, průzkumů a rozborů, dále tvorby, projednání a schválení zadání, zpracování a projednání návrhu (dříve ještě konceptu) až po jeho konečné vydání zastupitelstvem. Jinými slovy výsledná podoba územního plánu, včetně vymezení zastavěného území, musí být podrobena testu územně plánovacího procesu, kdy řešení, které navrhne autorský tým, musí být projednáno veškerými procedurami, které předepisuje legislativa, tj. projednáno a dohodnuto s dotčenými orgány, s vlastníky pozemků, s veřejností, apod.. Teprve takto projednaný a dohodnutý návrh ÚP je vydáván zastupitelstvem města.

2/ „Dále žádám o poskytnutí nahlédnutí do územních plánů od roku 2002 a poslední níže daný územní plán před územním plánem 2002. Domnívám se, že to byl územní plán z roku 1998. Plus nahlédnutí stavu zastavěného území na daném pozemku v těchto územních plánech. Pokud lze zaslat může být také.“

V současnosti planý Územní plán Příbram byl vydán Zastupitelstvem města Příbram, usn. č. 1006/2018/ZM ze dne 18.06.2018, účinný je ke dni 17.07.2018. V souladu s příslušným zákonným ustanovením je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.pribram.eu). Tento Územní plán Příbram vznikl úpravou předešlého Územního plánu města Příbram dle § 188 odst. 1

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Územní plán města Příbram byl schválen Zastupitelstvem města Příbram usn. č. 1374/2002/ZM ze dne 19.06.2002, jeho závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou města Příbram č. 6/2002. Výřez z hlavního výkresu (vč. legendy), který zachycuje pozemek parc. č. 4087/1 v kat. území Příbram, tvoří *přílohu č. 1*.

V spisovně MěÚ Příbram se podařilo dohledat grafiky dalších dvou předcházejících územně plánovacích dokumentací města Příbram. Jde o:

- Územní plán sídelního útvaru Příbram z roku 1977 – výřez daného území (vč. legendy) tvoří *přílohu č. 2*.
- Směrný územní plán města Příbram z roku 1957 – výřez daného území (vč. legendy) tvoří *přílohu č. 3*.

Závěr:

V žádné ze čtyř výše uvedených územně plánovacích dokumentací předmětné území, tj. dnešní pozemek parc. č. 4087/1 v kat. území Příbram, není zahrnuto v zastavěném území, resp. v tehdejší intravilánu. V žádné z těchto územně plánovacích dokumentací není dané území určeno k jakémukoliv typu zástavby. Ve všech těchto územně plánovacích dokumentacích se jedná o nezastavěné území.

Jako povinný subjekt Vám sdělujeme, že oprávnění žádat úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyužijeme.

S pozdravem

Vojtěch Vaverka
vedoucí oddělení územního plánování

Příloha:

- 1/ výřez z grafiky Územního plánu města Příbram (2002)
- 2/ výřez z grafiky Územního plánu sídelního útvaru Příbram (1977)
- 3/ výřez z grafiky Směrného územního plánu města Příbram (1957)