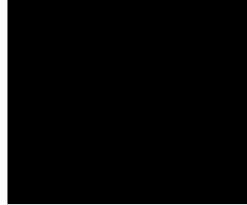




Spisová značka:  
Číslo jednací: MeUPB 51343/2024  
Datum: 13.05.2024

Vyřizuje: Jana Vašková  
E-mail: jana.vaskova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 521

Pan



**Odpověď na žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pan 

odpovídám na Vaší žádost o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím ze dne 02.05.2024, ve věci využívání nebytových prostor.

V této věci Vám k jednotlivým bodům Vašeho podání sděluji následující skutečnosti.

- 1) Přikládám zápis z jednání rady města č. RM07, konaného dne 18.03.2024.
- 2) Přikládám zápis z jednání rady města č. RM08, konaného dne 02.04.2024, spolu s kompletním materiálem pro daný bod jednání.
- 3) Přikládám kopie pěti nájemních smluv v aktuálně platném znění, včetně veškerých dodatků. V doprovodném sdělení uvádíte, že se Vám jedná o pět nejvýnosnějších smluv, na základě kterých město pronajímá soukromým subjektům nebytové prostory. Tyto smlouvy jsou;
  - Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2011/002/MěRK, ze dne 01.04.2011, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 4, uzavřená s nájemcem Romanem Vítkem, se sídlem Milínská 130, Příbram III, 26101 Příbram, IČO: 65977939;
  - Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2013/004/MěRK, ze dne 07.05.2011, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 5, uzavřená s nájemcem INVESSALES, spol. s r.o., se sídlem Praha 2 – Nové Město, Podskalská 22/1512, 128 00, IČO: 62957678;
  - Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2011/006/MěRK, ze dne 30.05.2011, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 7, uzavřená s nájemcem Jiřím Drápalem, se sídlem Edvarda Beneše 312, Příbram VII, 261 01 Příbram 1, IČO: 71353534;
  - Smlouva o nájmu prostor určených podnikání č. 199/OSM/2017, ze dne 03.06.2017, uzavřená s nájemcem FINVEST PŘÍBRAM s. r. o., se sídlem Příbram I, nám. T. G. Masaryka 1, 261 01, IČO: 49827693;
  - Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 6/2005/356/OSB/K, ze dne 14.06.2005, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 9, uzavřená s nájemcem Ervínem Reichenauerem, se sídlem Vysoká Pec 243, 262 41 Bohutín, IČO: 15860728.

- 4) K posledním dvěma zvýšením nájemného u příslušných smluv došlo následovně;
- u smlouvy č. 2011/002/MěRK ze dne 01.04.2011, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 4, došlo ke zvýšení nájemného dne 01.01.2023 o roční míru inflace 15,1 % a následující zvýšení nájemného dne 01.01.2024 o roční míru inflace 10,7 %, dle článku 2, bodu 2.1 příslušné smlouvy. Přikládáme doručené dopisy o navýšení nájemného;
  - u smlouvy č. 2013/004/MěRK ze dne 07.05.2013, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 5, došlo ke zvýšení nájemného dne 01.01.2023 o roční míru inflace 15,1 % a následující zvýšení nájemného dne 01.01.2024 o roční míru inflace 10,7 %, dle článku 2, bodu 2.1 příslušné smlouvy. Přikládáme doručené dopisy o navýšení nájemného;
  - u smlouvy č. 2011/006/MěRK ze dne 30.05.2011, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 7, došlo ke zvýšení nájemného dne 01.01.2023 o roční míru inflace 15,1 % a následující zvýšení nájemného dne 01.01.2024 o roční míru inflace 10,7 %, dle článku 2, bodu 2.1. Přikládáme doručené dopisy o navýšení nájemného;
  - u smlouvy č. 199/OSM/2017 ze dne 03.06.2017, došlo ke zvýšení nájemného dne 01.01.2023 o roční míru inflace 15,1 % a následující zvýšení nájemného dne 01.01.2024 o roční míru inflace 10,7 %, dle článku III, bodu 3.5 příslušné smlouvy. Přikládáme doručené dopisy o navýšení nájemného;
  - u smlouvy č. 6/2005/356/OSB/K ze dne 14.06.2005, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 9, došlo ke zvýšení nájemného dne 01.01.2023 o roční míru inflace 15,1 % a následující zvýšení nájemného dne 01.01.2024 o roční míru inflace 10,7 %, dle článku 3, bodu 3.2 příslušné smlouvy. Přikládáme doručené dopisy o navýšení nájemného.

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyžadujeme.

Podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Příbram (<http://www.pribram.eu>).

S pozdravem

Jana Vašková  
-podepsáno elektronicky-  
referent oddělení správy majetku