



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/70453/2022/SÚÚP/Ře

Číslo jednací: MeUPB 74358/2022

Datum: 21.07.2022

Vyřizuje: Ing. Petra Řeháková

E-mail: petra.rehakova@pribram.eu

Telefon: 318 402 467

Žadatel:



### Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, na základě žádosti ze dne 08.07.2022, kterou požadujete poskytnutí informací ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím ve věci:

Provozovna prádelny na Nové Hospodě v Příbrami – budova na pozemcích parc.č. 4606/16 a 4606/17 v k.ú. Příbram.

Žadatel ve své žádosti žádá o poskytnutí následujících informací:

1) *Prosím o poskytnutí textové informace obsažené v podkladu nebo dostupné na základě podkladu (jako je např. průvodní zpráva nebo obdobný dokument), použitým v rámci řízení o změně, a to konkrétní textové informace, která obsahuje specifikaci (funkční využití a plochu) jednotlivých místností v budově.*

2) *Prosím o poskytnutí textové informace obsažené v podkladu (např. v průvodní zprávě, souhrnné technické zprávě, v oznámení o změně či v obdobném dokumentu – část popisující účel užívání stavby), předloženém vlastníkem stavby, z níž vyplývá, že u části stavby plánovaným účelem užívání nebylo poskytování služeb (nebo účel související se službami), ale prodej prádla či jiný účel, charakterem odpovídající obchodnímu zařízení (jak je uvedeno ve sdělení OÚP).*

3) *Prosím o informaci, které konkrétní místnosti (dle dispozičního řešení v rozhodnutí SÚ o změně nebo dle rozpisu místností, poskytnutého jako odpověď na dotaz č. 1 výše) byly ze strany SÚ nebo OÚP považovány při řízení o změně za místnosti, jež lze jejich charakterem zahrnout do obchodních zařízení (ve smyslu sdělení OÚP).*

*Sdělení OÚP obsahuje pouze obecné označení funkčního využití části prostor („prodej prádla“), z čehož požadovaná informace nevyplývá. (Ve sdělení OÚP nejsou uvedeny konkrétní místnosti dle dispozičního řešení, resp. v rozhodnutí SÚ není uveden prodej prádla.)*

4) *V případě, že tato informace přímo (jednoznačně) nevyplyne z odpovědí na dotazy č. 1 až 3 výše, prosím o následující informaci: Rozdíl mezi plochou cca 162 m<sup>2</sup> (vnitřní prostory pro služby, dle sdělení OÚP) a plochou cca 243 m<sup>2</sup> (celková plocha místností, dle informace SÚ) činí cca 81 m<sup>2</sup>.*

*Jsou dle podkladů v řízení o změně (jiných podkladů, než je sdělení OÚP) místnosti o této ploše (myšlena plocha 81 m<sup>2</sup>) místnostmi, které svým charakterem nezaměnitelně (specificky) odpovídají zařízení pro obchod? (Nikoli zařízení pro služby.)*

Správní orgán poskytuje k jednotlivým bodům žádosti tyto informace:

#### K bodu č. 1)

Výňatek z půdorysu (z projektové dokumentaci stavby) – informace o ploše a funkčním využití místností:

Tabulka místností 1.NP			
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Nášlapná vrstva
1.01	SKLAD PRÁDLA	53,54	Keramická dlažba/ob...
1.02	TECHNICKÁ MÍSTNOST	6,43	Keramická dlažba/ob...
1.03	SKLAD	5,87	Keramická dlažba/ob...
1.05	PRÁDELNA + ČISTÍRNA	85,82	Keramická dlažba/ob...
1.06	SKLAD PRÁDLA	46,79	Keramická dlažba/ob...
1.07	KANCELÁŘ	15,80	Keramická dlažba/ob...
1.08	CHODBA	8,75	Keramická dlažba/ob...
1.09	SKLAD	4,89	Keramická dlažba/ob...
1.10	CHODBA	2,45	Keramická dlažba/ob...
1.11	WC	1,01	Keramická dlažba/ob...
1.12	WC	1,01	Keramická dlažba/ob...
1.13	ŠATNA	5,77	Keramická dlažba/ob...
1.14	VSTUP	5,76	Keramická dlažba/ob...
		<b>243,89 m<sup>2</sup></b>	

#### K bodu č. 2)

Výňatek z průvodní zprávy (z projektové dokumentaci stavby) – textová informace obsažená v podkladu

#### Podmínky regulačního plánu, územního rozhodnutí popřípadě územně plánovací informace

Objekt je spojen ze dvou č.p. 141 a 143

Hrubá užitná plocha č.p. 141 – 165m<sup>2</sup>; 143 – 164m<sup>2</sup>, celkem 329m<sup>2</sup>

Členění objektu – hrubá užitná plocha: 35m<sup>2</sup> – rampa; 162m<sup>2</sup>- prádelna; 65m<sup>2</sup>- prodejna prádla; 67m<sup>2</sup> – kanceláře a soc. zázemí.

#### K bodu č. 3)

Správní orgán uvádí, že nelze přesně specifikovat konkrétní místnosti, jež lze jejich charakterem zahrnout do obchodních zařízení, a to z toho důvodu, že dochází k prolínání využití prostorů.

#### K bodu č. 4)

Správní orgán uvádí, že plocha 243 m<sup>2</sup> je plochou podlahovou (viz odpověď na bod č. 1), kdežto plocha 162 m<sup>2</sup> je hrubou užitnou plochou (viz odpověď na bod č.2), tudíž není možné tyto plochy odečítat.

otisk úředního razítka



Ing. Petra Řeháková  
referent Stavebního úřadu a územního plánování

**Obdrží:**

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis