



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/101252/2023/SÚÚP/Hří

Číslo jednací: MeUPB 105005/2023

Datum: 11.10.2023

Vyřizuje: Jan Hříbal

E-mail: jan.hribal@pribram.eu

Telefon: 318 402 463

Žadatel:

**Istav Media, s.r.o., IČO 03441725, Nádražní č.p. 762/32, 150 00 Praha 5-Smíchov**

### **Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím**

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, na základě žádosti ze dne 02.10.2023, kterou požadujete poskytnutí informací ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím ve věci vydaných rozhodnutí, povolení či jiných opatření na stavby budov (viz. níže uvedeno):

Níže uvádíme veškerá rozhodnutí, či souhlasy vydané příslušným stavebním úřadem pro povolení pozemních staveb v období od 01.07.2023 do 30.09.2023. Z uvedených rozhodnutí žádáte tyto informace:

- Identifikace žadatele – pouze právnické osoby
- Identifikace stavby
- Lokalizace stavby
- Datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy

V příloze posíláme části Vámi požadovaných dokumentů.

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že oprávnění žádat úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyužijeme.

otisk úředního razítka

Jan Hříbal  
referent Stavebního úřadu a územního plánování

**Obdrží:**

Istav Media, s.r.o., IDDS: dc6q2wa  
sídlo: Nádražní č.p. 762/32, 150 00 Praha 5-Smíchov



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/45955/2023/SÚÚP/MM  
Číslo jednací: MeUPB 77164/2023  
Datum: 26.07.2023

Vyřizuje: Ing. Marie Matulová  
E-mail: marie.matulova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 464

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.05.2023 podal

**Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515,  
které zastupuje SUP-TECHNIK a.s., IČO 61057142, Bělčická č.p. 3184/24, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**Výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. - PBUA4**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2577/1 (ostatní plocha), parc. č. 2582/1 (ostatní plocha), parc. č. 2582/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram, parc. č. 515/159 (ostatní plocha), parc. č. 715/44 (ostatní plocha), parc. č. 715/45 (ostatní plocha) v katastrálním území Březové Hory.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Výstavba sítě o celkové délce cca 197m.
- Kapacitu dat bude zajišťovat venkovní optický mikrokabel Mini Xtend SM 48 fiber cable (4x12) E9 SMF-28 Ultra, 5,3mm, 48 vláken.
- Trasa povede východním směrem v zeleni, ze západní části středového ostrova v místě křížení ulic Mariánská a Legionářů. Zhruba po 60m překoná záměr spojovací komunikaci mezi zelenými ostrovy řízeným protlakem a po dalších 40m bude trasa odkloněna severním směrem pod komunikací ulice Mariánská, podél schodiště u zakončení komunikace u ulice Na Vyhliďce. Komunikace Mariánská bude překonána řízeným protlakem pod vozovkou. Po překonání



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/57441/2023/SÚÚP/Ku  
Číslo jednací: MeUPB 74429/2023  
Datum: 20.07.2023

Vyřizuje: Hana Kunová  
E-mail: hana.kunova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 01.06.2023 podal

**TRNKA PALETY s.r.o., IČO 25092685, Drásov č.p. 96, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o změně využití území

pro účel: změna kultury pozemku (dále jen "účel") na pozemku parc. č. 119/14 o výměře 8700 m<sup>2</sup> v katastrálním území Drásov u Příbramě.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Pozemek parc. č. 119/14 v katastrálním území Drásov u Příbramě orná půda o výměře 8700 m<sup>2</sup> na ostatní plocha, manipulační plocha

### II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovatel zajistí zápis o změně kultury na Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, katastrálním pracovišti Příbram.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

TRNKA PALETY s.r.o., Drásov č.p. 96, 261 01 Příbram 1

### Odůvodnění:

Dne 01.06.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/60109/2023/SÚÚP/MM  
Číslo jednací: MeUPB 70383/2023  
Datum: 04.07.2023

Vyřizuje: Ing. Marie Matulová  
E-mail: marie.matulova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 464

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 12.06.2023 oznámil

**Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**Základní škola 28.října  
Školní kuchyně - úpravy doplnění chlazení kuchyně 28.října č.p. 2  
Příbram, Příbram VII, 28.října č.p. 2**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 870 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 515/35 (ostatní plocha) v katastrálním území Březové Hory.

Druh a účel umístované stavby:

- Umístění systému klimatizačních (chladících) zařízení v objektu kuchyně u ZŠ 28.října, Příbram VII - jedná se o 3 venkovní jednotky.
- Chlazení prostor varny a mytí, kde dochází k teplotnímu diskomfortu v letním období.
- Pro klimatizaci prostor budou použity inventorové jednotky systém Twin split a Split DI-RAV-GM, Toshiba o chlad. výkonu 2x 7,1kW pro mytí s jídelnou a 10kW pro prostor přípravy těsta.
- Pro prostory varny podblíž varného centra budou použity vnitřní jednotky nerezové s nastavitelnou výdechovou žaluzií na výtlačku a tukovými filtry na sání. Typ Mr. Slim PCA M71HA2, Mitsubishi určeného speciálně pro kuchyně o chladícím výkonu 7,1kW v provedení Twin split.
- Venkovní jednotky budou umístěny na stěně v úrovni podlahy 1NP pod okny skladu zázemí kuchyně. Uvnitř budou nástěnné inventorové jednotky umístěné pod stropem /podhledem místností dle výkresové dokumentace.
- Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Stanislav Kantor, datum 06/2022, ověřil Ing. Zdeněk Jícha, ČKAIT 0001208.
- Po instalaci bude provedeno dle doporučení Krajské hygienické stanice měření hluku.
- Elektroinstalace potřebná k provozu klimatizačních jednotek.





MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/74201/2023/SÚÚP/Hří

Číslo jednací: MeUPB 91732/2023

Datum: 07.09.2023

Vyřizuje: Jan Hřibal

E-mail: jan.hribal@pribram.eu

Telefon: 318 402 463

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.07.2023 podal

**Společenství vlastníků jednotek Dlouhá 104, Příbram III, IČO 24791199, Dlouhá č.p. 104, Příbram III, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s ch v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**stavební úpravy bytového domu - umístění 8 balkonů, Dlouhá č.p. 104, Příbram III**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 448/2, 444/20 v katastrálním území Příbram. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Stavba obsahuje:**

- 8 ks balkonů 3 x 1,5 m. Umístění balkonů bude na jihovýchodní fasádě v 1-4 podlaží, 2 ks balkonů v každém podlaží. Nosná konstrukce bude ocelová, kotvená do obvodových konstrukcí stavby. Umístění nových balkonů bude v místě stávajících francouzských oken, u kterých bude demontováno stávající zábradlí. Ochranné zábradlí bude tvořeno plnou výplní (polykarbonát). (Umístění balkonů je do dvorní části domu. Balkóny nebudou umístěny směrem do ulice Dlouhá.)
- úpravu stávajícího schodiště do podzemního podlaží.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

- Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou vypracovali Ing. Martin Šeda, ČKAIT 1302282, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Jindřich Navrátil, ČKAIT 1300095, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb, Ing. Zbyněk Pospíšil, ČKAIT 1302013, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb.
- Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 448/2, 444/20 v katastrálním území Příbram, jak je zakreslena v situaci v měřítku 1:500, č. výkresu C-02-002, který byl předložen k žádosti.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/71236/2023/SÚÚP/Ku  
Číslo jednací: MeUPB 92840/2023  
Datum: 11.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová  
E-mail: hana.kunova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.07.2023 podala společnost

**Euro SITEX s.r.o., IČO 47544490, K Podlesí č.p. 630, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1, kterou zastupuje**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení.

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**FVE v areálu firmy Eurositex, Příbram VI** (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2372 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2441 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 40/9 (ostatní plocha), parc. č. 40/14 (ostatní plocha), parc. č. 631/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Březové Hory.

Stavba obsahuje:

- fotovoltaická elektrárna v areálu firmy, zčásti na terénu 47 ks panelů o výkonu 19,74 kWp, zčásti na střechách skladovacích hal 186 ks včetně technické místnosti pro technologii a baterie, včetně příslušných el. rozvodů po areálu
- celkový výkon fotovoltaické elektrárny 97,86 kWp, celkem 233 ks fotovoltaických panelů

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Sigmund, ČKAIT 0002627; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/69668/2023/SÚÚP/Ku  
Číslo jednací: MeUPB 94799/2023  
Datum: 14.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová  
E-mail: hana.kunova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.07.2023 podala společnost

**Energo Příbram, s.r.o., IČO 06122108, Obecnická č.p. 269, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**Instalace FVE systému v teplárně Příbram, Příbram VI-Březové Hory, Obecnická č.p. 269** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2942/2 (orná půda), parc. č. 2942/3 (orná půda), parc. č. 2942/12 (ostatní plocha), parc. č. 2942/13 (orná půda), parc. č. 2960/3 (ostatní plocha), parc. č. 2960/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/12 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/17 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/23 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/34 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/35 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/36 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/45 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2960/57 (trvalý travní porost), parc. č. 2960/58 (ostatní plocha), parc. č. 2960/59 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- v rámci areálu bude FVE systém umístěn na střechách stávajících průmyslových budov a na nevyužívaných plochách
- projektovaný instalovaný výkon je max. 965,25 kWp, z toho na střechách max. výkon 323,95 kWp, pozemní instalace max. výkon 641,30 kWp
- vyrobená elektrická energie bude z většiny spotřebována ve vlastní spotřebě areálu, přebytky budou dodávány do sítě lokálního distributora el. energie ve správě ČEZ Distribuce, a.s.

Rozčlenění stavby:

- SO 01 Pozemní instalace u odprášení spalin
- SO 02 Střešní instalace na Administrativní budově I
- SO 03 Střešní instalace na Remíze (Vlakové depo)
- SO 04 Střešní instalace na Administrativní budově 2
- SO 05 Střešní instalace na Kotelně a strojně



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/54309/2023/SÚÚP/PeN

Číslo jednací: MeUPB 79275/2023

Datum: 01.08.2023

Vyřizuje: Ing. Petr Nováček

E-mail: petr.novacek@pribram.eu

Telefon: 318 402 470

## ROZHODNUTÍ

## Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.05.2023 podala společnost

**Obalovna Příbram s.r.o., IČO 25616617, Dubečská č.p. 3238/36, 100 00 Praha 10-Straňnice, kterou zastupuje**

**KD Beta, a.s., IČO 25676792, Hanusova č.p. 935/31, 140 00 Praha 4-Michle (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:**

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**Obalovna Příbram, technologie pro ohřev recyklátu  
Příbram, Bytíz**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 51/6 (ostatní plocha), parc. č. 53/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Bytíz.

Stavba obsahuje:

Záměrem je : Změna dokončené stavby - linky na výrobu obalovaných asfaltových směsí, Zvýšení podílu recyklovaného materiálu ve směsích, Zhotovení základové konstrukce s následnou instalací technologické části na tuto základnu. Novým zařízením na ohřev recyklátu bude nahrazeno původní zařízení na dávkování studeného recyklátu do množství 15%. Podstatou je instalace paralelního sušícího a ohřívacího bubnu, aby mohl být ohřátý materiál dávkován do mísícího zařízení obalovny v podílu až 60%. Poznámky: Výroba sfaltové směsi včetně přidávání ohříváního recyklátu je bezodpadová. Výrobní kapacita linky zůstává stejná, nemění se.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

## III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. David Bartůšek (ČKAIT-0007960); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, podle plánu kontrolních prohlídek.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelskou právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/63332/2023/SÚÚP/KM  
Číslo jednací: MeUPB 86743/2023  
Datum: 23.08.2023

Vyřizuje: Ing. Milan Křivánek  
E-mail: milan.krivanek@pribram.eu  
Telefon: 318 402 466

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.06.2023 podal

**Mobilmarket s.r.o., IČO 27612881, Křenova č.p. 438/7, Praha 6-Vešelavín, 162 00 Praha 616,**  
**kteřou zastupuje**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**stavební úpravy a přístavba budovy, Příbram I**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3136/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3136/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o vnitřní úpravu dispozice, kdy z jednoho prostoru provozovny vzniknou 4 samostatné provozovny. Přístavbou dojde k rozšíření dalšího prostoru provozovny.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/58660/2023/SÚÚP/JB  
Číslo jednací: MeUPB 85873/2023  
Datum: 22.08.2023

Vyřizuje: Ing. Jana Bártová  
E-mail: jana.bartova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 462

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 31.05.2023 podala

**Ilum Evropská Park, s.r.o., IČO 05950953, Moskevská č.p. 1523/63, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118, 92 a 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

změnu stavby

**novostavba haly Trox vč. inženýrských sítí, komunikace a zpevněných ploch  
Příbram, Příbram II**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1101/2, 3810/33, 3810/36, 3810/37, 3810/38, 3810/73, 3810/74, 3810/75, 3810/88, 3810/89, 3812/379, 3812/380, 3812/435, 3812/436, 3812/437, 3812/438, 3812/439, 3812/440, 3812/441, 3812/442, 3812/443, 3812/444 v katastrálním území Příbram, v tomto rozsahu:

- jedná se o změnu stavby před dokončením nové výrobně skladovací průmyslové haly o celkové zastavěné ploše 16 822 m<sup>2</sup>, výšky atiky 10 m od úrovně podlahy (nemění se), zastřešení bude plochou střešou s foliovou střešní krytinou a světlíky.
- na stavbu bylo vydáno dodatečné povolení sz.: MeUPB/23619/2021/SÚÚP/JB, č.j.: MeUPB 36392/2022 ze dne 06.04.2022 a povolení změny stavby před jejím dokončením sz.: MeUPB/118295/2021/SÚÚP/JB, č.j.: MeUPB 69359/2022 ze dne 04.07.2022.
- Změna stavby před dokončením se bude týkat následujících stavebních, inženýrských objektů a provozních souborů:
- SO 102 - Výrobní hala:
- původně byla hala dělena na 6 částí (sklady a výroba), nově bude hala rozdělena na jednu výrobní a dvě skladové části. Na východní fasádě haly bude nově o 5 ks nákladových můstků víc, nové rozmístění světlíků ve střeše. Dojde ke změně dispozice technického vestavku.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/50771/2023/SÚÚP/Ku  
Číslo jednací: MeUPB 98620/2023  
Datum: 22.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová  
E-mail: hana.kunova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16.05.2023 podala společnost

**LDM Group - Kladenská s.r.o., IČO 62954181, Na Flusárně č.p. 168, Příbram III, 261 01 Příbram 1, kterou zastupuje** [redacted]  
1(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**bytový dům Kladenská - Příbram, Příbram VI-Březové Hory, Kladenská č.p. 384** (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 422/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 422/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1989 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 183/3 (ostatní plocha), parc. č. 185/7 (ostatní plocha), parc. č. 185/9 (ostatní plocha), parc. č. 185/10 (ostatní plocha), parc. č. 650/1 (ostatní plocha), parc. č. 650/2 (ostatní plocha), parc. č. 650/4 (ostatní plocha), parc. č. 650/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Březové Hory.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy s přístavbou, nástavbou a změnou využití na bytový dům Kladenská
- Pozemky řešené stavby a objekty jsou součástí areálu "bývalého podniku OPBH" v severní části města Příbram. Příjezd do areálu je řešen novým sjezdem z komunikace ul. Kladenská, součástí areálu je objekt č.p. 384 a objekt st. parc. č. 1989, které jsou předmětem stavebních úprav. V řešených objektech byly původně řešeny kancelářské prostory a technické zázemí areálu bývalého podniku OPBH. Účelem stavby je řešení stavebních úprav s přístavbou a nástavbou a jejich nové využití jako bytové domy, vč. potřebného zázemí.
- Objekt SO-01 je půdorysně ve tvaru obdélníka a je výškově odskočen, jedna část má 4 NP a druhá 5 NP. Objekt není podsklepený. V 1.NP jsou řešeny vstupní a komunikační prostory vč. výtahu, dvojramenné schodiště, sklepní kóje, prostory technického zázemí a 4 bytové jednotky. Ve 2. - 4 NP jsou řešeny komunikační prostory vč. výtahu, schodiště a celkem 36 bytových jednotek. V 5.NP jsou řešeny komunikační prostory vč. výtahu, schodiště a 8 bytových jednotek. Objekt je zastřešen plochou střechou. Všechny bytové jednotky mají balkón.
- Stavebně technické řešení stavebních úprav objektu č.p. 384 je navrženo klasickými technologiemi a ze standardních materiálů. Stávající základy jsou betonové pasy a patky, stávající svíslé konstrukce jsou z keramických bloků, stávající konstrukce stropů je monolitická železobetonová v kombinaci s ocelovými válcovanými prvky. V objektech budou prováděny změny



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/34934/2023/SÚÚP/KM  
Číslo jednací: MeUPB 89474/2023  
Datum: 31.08.2023

Vyřizuje: Ing. Milan Krivánek  
E-mail: milan.krivanek@pribram.eu  
Telefon: 318 402 466

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne podal

**LDM Group - Hailova s.r.o., IČO 08916586, K Podlesí č.p. 626, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1,**  
kterou zastupuje: [REDACTED]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118, 92 a 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

změnu stavby

**stavební úpravy a změna užívání budovy, Příbram I, Hailova č.p. 187 (po havárii)**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 36/1, 37, 84/1, 3200/1 v katastrálním území Příbram, v tomto rozsahu:

- Úpravy staticky konstrukčního řešení podlaží stavby a s tím související drobné dispoziční úpravy, změny zvolených materiálů a zapracování požadavků NPÚ.

### II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Budou dodrženy podmínky stanovené závazným stanoviskem MěÚ Příbram stavební úřad a územní plánování ze dne 15.6.2023, č.j. MeUPB 61498/2023.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

LDM Group - Hailova s.r.o., K Podlesí č.p. 626, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1





MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/51884/2023/SÚÚP/VK  
Číslo jednací: MeUPB 69566/2023  
Datum: 03.07.2023

Vyřizuje: Ing. Vladimír Kuba  
E-mail: vladimir.kuba@pribram.eu  
Telefon: 318 402 469

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.05.2023 podala

**EUROVIA CS, a.s., IČO 45274924, U Michelského lesa č.p. 1581/2, 140 00 Praha 4-Michle,**  
kterou zastupuje

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**Michací centrum DIAMO 16, na výrobu podkladových vrstev mechanicky zpevněného kameniva pro dálnici D4**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 411/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Háje u Příbramě.

Stavba obsahuje:

**Stavební objekt SO301 – Stavební připravenost**

Příprava staveniště, zaměření a vytyčení centra. Konstrukčně se jedná o stavební založení technologických zařízení. Založení bude plošné na betonových panelech, jedná se o semimobilní technologii.

**Stavební objekt SO302 – Skládka kameniva**

Boxy pro jednotlivé frakce kameniva, oddělené pomocí prefabrikovaných dělicích železobetonových stěn „GREFA“ výšky 5,5 m, osazených na podkladní beton tl. 150 mm ve spádu min. 0,5%. Vlastní plocha skládek bude upravena pojižděnou vrstvou hutněného asfaltového recyklátu a živice.

**Stavební objekt SO303 – Oplocení a vjezdová brána**



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/36079/2023/SÚÚP/Ře  
Číslo jednací: MeUPB 80674/2023  
Datum: 07.08.2023

Vyřizuje: Ing. Petra Řeháková  
E-mail: petra.rehakova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 467

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 31.03.2023 podala společnost

**Stalor spol. s r.o., IČO 01498240, Dubno č.p. 62, 261 01 Příbram 1,  
kterou zastupuje Dussen, spol. s r.o., IČO 25193147, Kotenčice č.p. 27, 262 23 Jince**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118, 92 a 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

změnu stavby

**stavební úpravy a přístavba komínového tělesa u rodinného domu Dubenec č.p. 41**  
změna stavby před dokončením II.

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 56, 55 v katastrálním území Dubenec u Příbramě.

Na stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 18.06.2021, SZ MeUPB/30379/2021/SÚÚP/Ře, čj. MeUPB 61671/2021 a dále souhlas s ohlášenou změnou stavby před dokončením ze dne 04.05.2022, SZ MeUPB/44488/2022/SÚÚP/Ře, čj. MeUPB 47865/2022.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Změna stavby před dokončením II. obsahuje:

- změna stavby před dokončením II. spočívá v úpravě dispozičního řešení, výstavbě dalšího nového komínového tělesa a osazení nového střešního okna na severní straně, a to z důvodu změny počtu bytů z původně plánovaných dvou na tři. Původní byt 4+kk, který má vchod ze západní strany zůstává beze změny, pouze zde budou umístěna krbová kamna a komínové těleso se umístí na severní fasádu (pozemek č.parc. 55 v k.ú. Dubenec u Příbramě ve vlastnictví Daniely Daňkové, Horoměřice). Nově bude realizován vstup pro nový byt, který bude přístupný po schodišti a jeho obytná část bude ve 2. NP.
- Dispozice - **byt č. 1** o velikosti 4+kk: 1.NP: chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, sklad, chodba, 2x koupelna s WC, technická místnost, schodiště, 2.NP: chodba, 3x pokoj, šatna, koupelna. Dále se v 1. NP nachází společné zádveří a společná chodba. Ze zádveří je přístupná technická místnost pro **byt č. 2** o velikosti 3+kk: 1. NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj, chodba, pracovna, koupelna s WC. Ze společné chodby je přístupný **byt č. 3** o velikosti



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/84802/2022/SUÚP/Vr  
Číslo jednací: MeUPB 93420/2022  
Datum: 15.09.2022

Vyřizuje: Ing. Vladimír Vrba  
E-mail: vladimir.vrba@pribram.eu  
Telefon: 318 402 469

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 25.08.2022 podalo

**Sportovní zařízení města Příbram, IČO 71217975, Legionářů č.p. 378, Příbram VII, 261 01 Příbram 1, které zastupuje**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

#### novostavba 3 chatek, areál Nový rybník Příbram, Příbram VIII

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2270/2 (ostatní plocha), parc. č. 4212/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram.

Popis stavby: jedná se o novostavbu 3 chatek, označených A, B a C v uzavřeném areálu, které nahradí nevyhovující stávající chatky, které budou odvezeny. Nové chatky budou sloužit k přechodnému krátkodobému ubytování v letní sezóně. Chatky nebudou vytápěny. Každá chatka bude samostatně stojící dřevostavba, jednopodlažní, nepodsklepená, umístěná na betonových patkách, s pultovou střechou. K chatkám bude provedena přístavba terasy a vstupního schodiště. Každá chatka bude obsahovat hygienické zázemí s WC, umyvadlem a sprchovým koutem, dále bude každá chatka obsahovat kuchyňskou linku s dřezem a bojlerem. Elektřina, kanalizace a voda bude napojena z areálových rozvodů. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na pozemku stavby.

Stavba se čelí na tyto stavební objekty:

- SO 01 - chatka A – zastavěná plocha cca 35 m<sup>2</sup>
- SO 02 - chatka B – zastavěná plocha cca 35 m<sup>2</sup>
- SO 03 - chatka C – zastavěná plocha cca 51 m<sup>2</sup>

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/88639/2022/SÚÚP/KM  
Číslo jednací: MeUPB 89058/2022  
Datum: 07.09.2022

Vyřizuje: Ing. Milan Krivánek  
E-mail: milan.krivanek@pribram.eu  
Telefon: 318 402 466

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 07.09.2022 podal

**Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

#### venkovní učebna, Příbram I

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 997 (zahradu) v katastrálním území Příbram.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o dřevěnou stavbu o půdorysných rozměrech 5,01 x 9,01 m. Střecha bude sedlová s plechovou krytinou.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

#### Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis  
Spisová značka: MeUPB/78656/2022/SÚÚP/MM  
Číslo jednací: MeUPB 85795/2022  
Datum: 29.08.2022

Vyřizuje: Ing. Marie Matulová  
E-mail: marie.matulova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 464

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 03.08.2022 podal

**Gymnázium, Příbram, Legionářů 402, IČO 61100226, Legionářů č.p. 402, Příbram VII, 261 01 Příbram 1,**  
 **které zastupuje**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**vydává společný souhlas**

se stavebním záměrem

**Altán venkovní třídy Gymnázia Příbram  
Příbram, Příbram VII, Legionářů**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 715/51 (ostatní plocha) v katastrálním území Březové Hory.

Záměr obsahuje:

- Dřevěná konstrukce s pultovou zelenou střechou ve sklonu 15° na sloupkovém skeletu se zavětrovacími diagonálními stojkami.
- Objekt bude sloužit k alternativní výuce, volnočasovým aktivitám a společenským a vzdělávacím akcím při provozu školy.
- Střecha objektu má plochu 61m<sup>2</sup>.
- Púdorysné rozměry 8,2m x 7,6m a výšky 5m.
- Umístění od parc. č.: 715/52 ve vzdálenosti 10,81m, od stávající budovy gymnázia ve vzdálenosti 11m.
- Dešťová voda bude akumulována na vlastním pozemku ve vsaku s retenční kapacitou.
- Objekt není napojen na vodovod a kanalizaci.
- Napojení venkovního objektu na stávající školní silnoproudé elektroinstalační rozvody.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/77161/2022/SÚÚP/Vr  
Číslo jednací: MeUPB 82794/2022  
Datum: 18.08.2022

Vyřizuje: Ing. Vladimír Vrba  
E-mail: vladimir.vrba@pribram.eu  
Telefon: 318 402 469

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 01.08.2022 podalo

**Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

#### odstavná stání pro obytné vozy, areál Nový rybník, PB VIII

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2270/2 (ostatní plocha), parc. č. 4212/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Příbram.

Stavba se čelí na stavební objekty:

- SO 101 - Komunikace
- SO 201 - Opěrné zdi
- SO 401 - Elektroinstalace

#### SO 101 – Komunikace:

je navrženo celkem 8 odstavňích stání pro obytné vozy rozměru 5,0x10,0 m a příjezdové komunikace k jednotlivým stanovištím šířky min. 4,7 m. Hlavní příjezdová komunikace je označena jako větev 1 a má délku 106,89 m. Část příjezdové komunikace do staničení km 0,0317 bude po stávajícím zatravněném povrchu, do staničení km 0,0317 do konce úseku již bude obslužná komunikace provedena se zpevněným povrchem z plastové zatravněvací dlažby Ecoraster.

#### SO 201 - Opěrné zdi:

vzhledem k svažitému terénu ve směru od jihu k severu jsou jednotlivá odstavňích stání a obslužné komunikace odděleny železobetonovými opěrnými zdmi, ve kterých je vyrovnán výškový rozdíl do max. 1,0 m. Nosnou konstrukci nové železobetonové opěrných stěn (dl. 52,5 m a 44,5 m) bude tvořit tvar obráceného "L" se základnou 1,0 m (tl.0,5 m) a stojinou tl.300 mm (pomocí BD30). Stěna bude založená v nezámrzně hloubce min 800 mm. Obložení opěrných stěn bude provedeno z dřevěných borovicových palubek na rastru z dřevěných latí.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/76661/2022/SÚÚP/VK

Číslo jednací: MeUPB 77612/2022

Datum: 10.8.2022

Vyřizuje: Ing. Vladimír Kuba

E-mail: vladimir.kuba@pribram.eu

Telefon: 318 402 469

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 27.07.2022 podal

**UREŠ vhpjekt s.r.o., IČO 29136717, Hlinomazova č.p. 670, Příbram II, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

**přístřešek a sklad Háje na pozemku parc. č. 83/1 k.ú. Háje u Příbramě**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 83/1 (zahradu) v katastrálním území Háje u Příbramě.

Záměr obsahuje:

- přístřešek se skladem s celkovou zastavěnou plochou 40,25 m<sup>2</sup>. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 83/1 v k.ú. Háje u Příbramě ve vzdálenosti 0,15 m od pozemku parc. č. 112 v k.ú. Háje u Příbramě. Jižní stěna z betonových bloků tl. 300 mm. Zbylá konstrukce dřevěná (sloupky 160 x 160 mm, pultová střecha se sklonem 3° z hraněných trámů), střední část skladu obložena palubkami. Podlaha ve skladu z betonové mazaniny, ostatní plochy ze zámkové dlažby nebo dřevěné paluby z prken tl. 40 mm.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

#### Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/62216/2022/SÚÚP/KM  
Číslo jednací: MeUPB 76027/2022  
Datum: 27.07.2022

Vyřizuje: Ing. Milan Křivánek  
E-mail: milan.krivaneck@pribram.eu  
Telefon: 318 402 466

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 10.06.2022 podala

**HORNFELS s.r.o., IČO 27459284, Špitálská č.p. 331, Příbram I, 261 01 Příbram 1, kterou zastupuje APART s.r.o., IČO 26210550, Obránců míru č.p. 556, 262 72 Březnice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

#### stavební úpravy a změna v užívání, Příbram I, Špitálská č.p. 331

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 582/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 582/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Příbram.

Záměr obsahuje:

- V 1.NP bude realizována změna v užívání- z provozovny vlevo bude kancelářský prostor-pojišťovací kancelář. Dále budou provedeny stavební úpravy ve 2.NP (nyní denní kavárna) za účelem změny v užívání. Ve 2.NP budou provedeny tři byty velikosti 2+kk.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

#### Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,





MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/87241/2023/SÚÚP/KM  
Číslo jednací: MeUPB 88181/2023  
Datum: 28.08.2023

Vyřizuje: Ing. Milan Krivánek  
E-mail: milan.krivaneck@pribram.eu  
Telefon: 318 402 466

## SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 23.08.2023 podala

**Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího Příbram, IČO 18609325, Jakubská č.p. 97, Příbram I, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

### vydává souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

#### stavební úpravy kostela sv. Jakuba Staršího, Příbram

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1 v katastrálním území Příbram.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Obnova omítek předsíně kostela zahrnující odstranění poškozených omítek, jejich nahrazení vápennou omítkou a štukovou omítkou.
- Provedení výměny el. vedení v již existujících trasách.
- Nahrazení stávajících informačních vitrín za nové.

**Budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku MěÚ, stavební úřad a územní plánování ze dne 22.8.2023, č.j. MeUPB 86240/2023.**

#### Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/78581/2023/SÚÚP/Ku

Číslo jednací: MeUPB 95720/2023

Datum: 18.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová

E-mail: hana.kunova@pribram.eu

Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 31.07.2023 podal

**Kovohutě Příbram nástupnická, a.s., IČO 27118100, Kovohutě č.p. 530, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**stavební úpravy budovy rafinace pro licí pás na rafinované olovo, Příbram VI** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3433/22, 3438 v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- Stavba se nachází v areálu Kovohutí v budově 09 (odlévání a expedice PB housek) a v budově 18 (výrobně skladovací prostor). Jedná se o stavební úpravu stávajících budov. V dělicí zdi mezi budovami bude vybourán nový otvor šířky 6 m, výšky 4,5 m. Účelem záměru jsou stavební úpravy v objektu haly pecí a rafinace pro instalaci licího zařízení na lití rafinovaného olova.
- Před zahájením bouracích prací bude provedena přeložka stávajícího rozvodu NTL plynovodu a povrchových kabelových rozvodů elektro NN 0,4 kV.
- Technologie: Linka začíná v rafinovacích kotlech, odkud čerpadlům vedou olovo pomocí předeřhřívávaného potrubí do vyrovnávací nádrže. Z nádrže je olovo rozléváno pomocí licí růžice do jednotlivých kokil. Kokily následně projdou pod odstěrovacím robotem, následuje vodní lázeň, ve které se povrch ingotů znovu nahřeje a následně ochladí pomocí vodních trysek v uzavřeném okruhu. Z vodní lázně se ingoty budou vyklápět na další dopravník, zde jsou vizuálně zkontrolovány a poté se poskládají pomocí automatu do svazků. Svazky se přesouvají na skladovací dopravník vybavený vážním systémem, zařízením pro značení a páskovacím agregátem.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/54714/2023/SÚÚP/Ku

Číslo jednací: MeUPB 94639/2023

Datum: 13.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová

E-mail: hana.kunova@pribram.eu

Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.05.2023 podala společnost

**Kovohutě Příbram nástupnická, a.s., IČO 27118100, Kovohutě č.p. 530, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**provoz demontáže lith. baterií ve zrušené ventilátorovně Příbram VI** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3433/1 v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- stavba provoz demontáže lith. baterií ve zrušené ventilátorovně bude realizována v budově bývalé ventilátorovny. Původní technologie byla demontována. V prostoru se navrhuje elektronické vybíjení LiB a jejich mechanická demontáž
- stavba má obdélníkový tvar o půdorysu 10020 x 6640 mm, vjezd o velikosti 5050/3900 mm v podélné stěně, vstup ve štítové stěně,
- zděný objekt s tl. stěn 300 mm, zastropený železobetonovými panely s plochou střechou s jednostranným spádem, s atikou ze tří stran
- stavba bude připojena na rozvody elektro v rámci areálu žadatele, vytápění bude realizováno přímotopy

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Dagmar Lechnýřová, ČKAIT0006724; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelskou právníčkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/63148/2023/SÚÚP/Buch  
Číslo jednací: MeUPB 89214/2023  
Datum: 30.08.2023

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová  
E-mail: dana.buchalova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 468

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 15.06.2023 podal

**TEN ART GROUP s.r.o., IČO 61683353, Husova č.p. 389, Příbram IV, 261 01 Příbram 1, kterého zastupuje:**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

### **prodlužuje**

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. MeUPB/34513/2021/SÚÚP/Buch ze dne 02.06.2021 na stavbu

### **oplocení včetně opěrné zdi u areálu firmy TEN ART spol s r.o.**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2735/2, 2742/1, 2742/175, 2743/1, 2743/3 v katastrálním území Příbram, parc. č. 52/3, 52/15, 647/52 v katastrálním území Březové Hory.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

TEN ART GROUP s.r.o., Husova č.p. 389, Příbram IV, 261 01 Příbram 1  
Město Příbram, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/62705/2023/SÚÚP/Buch  
Číslo jednací: MeUPB 89196/2023  
Datum: 30.08.2023

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová  
E-mail: dana.buchalova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 468

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.06.2023 podal

**euroAWK s.r.o., IČO 24196819, V parku č.p. 2336/22, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Stavba pro reklamu - reklamní panel na budově č.p. 142 v Příbrami IV**  
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2774/28 v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- Jeden reklamní panel o rozměrech 5,1 m x 2,4 m, bude umístěn na jižní stěně budovy č.p. 142 v Příbrami IV, cca ve výšce 1. podlaží.

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Při přípravě a provádění stavby bude stavebník dodržovat pokyny a podmínky obsažené v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

euroAWK s.r.o., V parku č.p. 2336/22, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Jurij Kostjak, nar. 02.02.1979, Čs. armády č.p. 27, Příbram IV, 261 01 Příbram 1



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/64582/2023/SÚÚP/Ré  
Číslo jednací: MeUPB 73810/2023  
Datum: 19.07.2023

Vyřizuje: Ing. Petra Řeháková  
E-mail: petra.rehakova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 467

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 19.06.2023 podala společnost

**INFORM - CONSULT - AQUA, s.r.o., IČO 26137771, Květenská č.p. 415, Příbram II, 261 01 Příbram 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

změnu stavby

**skladová hala včetně STL přípojky plynu, přípojky vodovodu a kanalizace, zpevněných ploch a vsaku dešťových vod  
- změna povrchu manipulační plochy**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 463/15 (orná půda), parc. č. 463/26 (ostatní plocha), parc. č. 463/43 (orná půda), parc. č. 466/1 (ostatní plocha), parc. č. 466/52 (ostatní plocha), parc. č. 466/53 (ostatní plocha) v katastrálním území Dubno.

Změna stavby se dotýká pozemku parc.č. 466/1 (vlastní stavba) a dále parc.č. 467, 466/52 (pro vsakování dešťových vod ze stavby ve stávajícím zařízení) v katastrálním území Dubno.

Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno.

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování vydal na stavbu společné územní a stavební povolení dne 25.05.2020, spis.zn. MeUPB/64582/2023/SÚÚP/Ré, čj. MeUPB 42349/2020.

Změna stavby bude provedena v tomto rozsahu:

- Jedná se o změnu stavby před dokončením, která spočívá ve změně manipulační plochy na pozemku č.parc. 466/52 (nově parc.č. 466/56) v k.ú. Dubno.
- Původní manipulační plocha měla být zpevněná šterkodrtí a nyní bude provedena z asfaltového recyklátu. Plocha má velikost 355 m<sup>2</sup>. Dešťové vody budou odvedeny z dané plochy přes novou navazující komunikaci do vsakovací galerie na pozemcích parc.č. 467 a 466/1 (nově parc.č. 466/54, 466/55 a 466/1) v k.ú. Dubno. Vsakovací galerie je součástí odvodnění již zkolaudované



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/59268/2023/SÚÚP/Buch  
Číslo jednací: MeUPB 74707/2023  
Datum: 21.07.2023

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová  
E-mail: dana.buchalova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 468

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 05.06.2023 podala

**LV STAV INVEST s.r.o., IČO 07193891, Nad Prachandou č.p. 840, 263 01 Dobříš,**  
**kteřou zastupuje APART s.r.o., IČO 26210550, Obránců míru č.p. 556,**  
**262 72 Březnice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

změnu stavby

**Stavební úpravy za účelem změny užívání části domu č.p. 43, ul. Březnická, Příbram IV**  
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2396 v katastrálním území Příbram, parkování: parc. č. 2371/1, 2371/2, 2372, 2374, 2375/1, 2375/2, 2397/1, 2399, 2774/49 v katastrálním území Příbram, v tomto rozsahu:

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební úpravy stávající budovy č.p. 43, která byla dosud využívána částečně jako objekt pro bydlení a částečně jako provozovna restaurace, která není v současnosti v provozu. V 1.NP byly navrženy dva kancelářské prostory se sociálním zázemím. Budova je půdorysně zachována a neměněna. **Nové bude v 1.NP místo kanceláří provozovna výroby a prodeje lahůdkářských a cukrářských výrobků bez konzumace na místě.**

- Vnitřní vodovod: Objekt je v současné době zásoben vodou z veřejného vodovodního řádu pomocí stávající vodovodní přípojky, přes stávající vodoměr. Vlastní vodovodní přípojka a venkovní rozvody nebudou stavbou dotčeny a zůstanou zachovány, v případě zjištění závad zrekonstruovány nebo opraveny.

- Splašková kanalizace: V současné době je původní objekt odkanalizován pomocí přípojky do veřejné kanalizace města Příbram na pozemku k.ú. Příbram. Vlastní kanalizační přípojka nebude stavbou dotčena.

- Dopravní napojení: Komunikačně je pozemek stavby přístupný ze stávající místní obslužné komunikace (obousměrná, dvoupruhová) - ulice Březnická, která je situována SV a rovněž pro pěší po přilehlém chodníku ul. Březnická. Doprava v klidu: Navrhovaný stav - v 1.NP dvě provozovny se 150,0 m<sup>2</sup> - 4 stání, 2.NP zůstávají 2\*3+KK BJ a v podkroví vzniknou dvě nové BJ 2+kk - 4 stání, celkem 8 parkovacích stání. Parkovací stání jsou stávající - 4 stání ve dvorní části na pozemku parc.č. 2396,



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/50764/2023/SÚÚP/Ku  
Číslo jednací: MeUPB 91952/2023  
Datum: 11.09.2023

Vyřizuje: Hana Kunová  
E-mail: hana.kunova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 471

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.05.2023 podala společnost

**LDM Group - Garáže s.r.o., IČO 11672269, K Podlesí č.p. 626, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1,**

kterou zastupuj

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**stavební úpravy objektu skladu Příbram VI** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2905/92, 2905/93 v katastrálním území Příbram.

Stavba obsahuje:

- Řešené území se nachází v severní části obce v oblasti nerušící výroby, obchodu a služeb. Pozemky, na nichž se sklad nachází jsou přístupné po místní komunikaci vedoucí přes pozemky parc. č. 2905/94, 2905/91 a 2905/95, které jsou v majetku investora. Tato komunikace je napojena na komunikaci U Lilky. Vjezd na pozemek je stávající.
- Parcela stavebníka se nachází dle územního plánu obce v lokalitě plochy - VN - Plochy výroby nerušící, obchodu, služeb. Navržené stavební úpravy stávajícího skladu splňují funkční využití dle platného územního plánu obce Příbramí.
- Projektová dokumentace řeší projekt stavebních úprav stávajícího jednopodlažního nepodsklepeného objektu skladu, pro skladování stavebních nehořlavých hmot a materiálů, o půdorysných rozměrech cca 113,6 m x 12,08 m. Stávající objekt je členěn na dvě hlavní části, severní a jižní, ty jsou od sebe zděnou stěnou tl. 250 mm. Sklad je zastřešen plochou střechou o spádu 2°. Střešní krytinu tvoří trapézový plech. Objekt není a nebude vytápěn.
- Návrh uvažuje s uzavřením objektu z čelní strany. Je navrženo vyzdění čelní stěny z cihel Ytong Klasik P2-500 tl.200mm. Stěny budou omítnuty tenkovrstvou probarvenou silikonovou omítkou bílé barvy. V této stěně návrh počítá s umístěním pěti sekčních vrat na dálkové ovládání s integrovanými dveřmi o rozměru 800x2000mm v odstínu šedé barvy.
- Objekt bude nadále sloužit jako skladovací prostor. Skladován zde bude nehořlavý stavební materiál.
- Likvidace dešťové vody ze střechy objektu bude řešena stávajícím způsobem.





MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/42567/2023/SÚÚP/Re  
Číslo jednací: MeUPB 73954/2023  
Datum: 19.07.2023

Vyřizuje: Ing. Petra Řeháková  
E-mail: petra.rehakova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 467

## ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou podala dne 20.04.2023 (a dne 28.06.2023 doplnila) společnost

**EKOPRUMSTAV a.s., IČO 26431688, Aloise Jiráska č.p. 264, Příbram IV, 261 01 Příbram 1, kterou zastupuje**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

změnu stavby

**hala pro shromažďování, suché praní a drcení odpadu, včetně zpevněných ploch a napojení na elektrickou energii**

**změna č.1: osazení FVE na střechu haly na pozemku č.parc. 359/6 v k.ú. Dubno**

(dále jen stavba), na pozemcích parc. č. 348/1, 348/3, 349/1, 349/3, 349/4, 359/4, 359/5, 359/6 v katastrálním území Dubno.

Změna stavby před dokončením se dotýká pozemku parc. č. 359/6 v katastrálním území Dubno.

Původní stavba byla povolena rozhodnutím ze dne 06.08.2020, SZ MeUPB/29836/2020/SÚÚP/Ře, čj. MeUPB 68689/2020.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Změna stavby obsahuje:

- Změna stavby spočívá v osazení fotovoltaické elektrárny (dále jen "FVE") na střechu nově budované haly, včetně umístění souvisejícího technologického zařízení do samostatného požárního úseku uvnitř haly. FVE bude provozována v ostrovním režimu.
- Výkon FVE bude 120,4 kWp a veškerá vyrobená energie bude spotřebována na místě, případné přebytky budou uloženy v akumulátorovém úložišti 70 kW/150 kWh, konstruovaném jako battery box v jedné rozvodné skříni. Na střeše objektu bude osazeno 172 ks panelů monokrystalických o jmenovitém výkonu 700 Wp. Tyto panely budou rozděleny do dvou stringů (1x86 a 1x86 panelů). Výrobní pracuje samostatně. Při přerušení dodávky energie od FVE dojde k automatickému přepnutí provozu na odběr z distribuční sítě. Navazující technologické zařízení (akumulátorové



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
 Spisová značka: MeUPB/31162/2023/SÚÚP/PeN  
 Číslo jednací: MeUPB 72186/2023  
 Datum: 13.07.2023


Vyřizuje: Ing. Petr Nováček  
 E-mail: petr.novacek@pnbiram.eu  
 Telefon: 318 402 470

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.03.2023 podala společnost

**M-CUT s.r.o., IČO 04776003, Brod č.p. 44, 261 01 Příbram 1**

kteřého zastupuje   
 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Fotovoltaická elektrárna na objektech SO- 02, 03, 04  
Příbram, Brod**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 172/7 v katastrálním území Brod u Příbramě.

Stavba obsahuje:

Jedná se o změnu dokončené stavby - přístavbu technologického zařízení na střechu objektů SO02, 03 a 04.

SO-02 VÝROBA PILA

Zastavěná plocha objektu (nemění se) ..... 111 m<sup>2</sup>

Plocha řešené střechy ..... 138 m<sup>2</sup>

SO-03 OBJEKT STŘELNICE

Zastavěná plocha objektu (nemění se) ..... 116 m<sup>2</sup>

Plocha řešené střechy ..... 141 m<sup>2</sup>

SO-04 OBJEKT ZÁZEMÍ

Zastavěná plocha objektu (nemění se) ..... 95 m<sup>2</sup>

Plocha řešené střechy ..... 133 m<sup>2</sup>

Navrhovaná stavba nemění tvarové a kompoziční řešení objektu. Jedná se o fotovolt. Panely umístěné na střeše objektu. Vzhled objektu před a po instalaci panelů je zobrazen na výkresech pohledu. Povrch panelů je černý lesklý, montážní prvky hliníkové.

Fotovoltaická elektrárna bude umístěna na montážní konstrukci, která bude kotvena do stávající střešní konstrukce objektů SO-02, SO-03 a SO-04. Připojka fotovoltaiky bude provedena průchodkou skrz střešní krytinu, bude zřízena technická místnost vybavena potřebným zařízením pro úpravu a distribuci elektrické energie z elektrárny. Technologie je detailně popsána v projektu D.4 - Fotovoltaika - technologie.

SO- 02 Doplnění krovy



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

Stavební úřad a územní plánování

Váš dopis:  
Spisová značka: MeUPB/38107/2023/SÚÚP/Hří  
Číslo jednací: MeUPB 71424/2023  
Datum: 11.07.2023

Vyřizuje: Jan Hříbal  
E-mail: jan.hribal@pribram.eu  
Telefon: 318 402 463

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 05.04.2023 podal

**Dům Na Marjánce, s.r.o., IČO 14082829, Žižkova č.p. 708, Příbram II, 261 01 Příbram 1, kterého zastupuje APART s.r.o., IČO 26210550, Obránců míru č.p. 556, 262 72 Březnice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**stavební úpravy domu č.p. 211, za účelem změny v užívání přizemí stavby z restaurace na 7 bytových jednotek**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2204 v katastrálním území Příbram. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

### Stavba obsahuje:

- stavební úpravy 1.NP, kterými dojde ke zrušení provozovny restaurace. V 1.NP budou vybourány příčky, demontována vzduchotechnika, rozvody medií. Budou provedeny nové zděné příčky, kterými bude vytvořeno 7 bytových jednotek 1+KK a kanceláře s recepcí. Dva z bytů budou přístupné samostatným vchodem. Zbytek bytů bude přístupný ze společné chodby. K vytápění bude osazeno nové tepelné čerpadlo vnitřního provedení STIEBEL ELEKTRON WPL 23 E o výkonu 15,73 kW. Tepelné čerpadlo bude osazeno v 1.PP stavby na protihlukové podložce. Sání a výfuk vzduchotechnického potrubí bude umístěno směrem do ulice Milínská. (V 2.NP a podkroví stavby nebudou prováděny stavební úpravy.)