



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/20223/2021/SÚÚP/Ku

Číslo jednací: MeUPB 27558/2021

Datum: 03.03.2021

Vyřizuje: Hana Kunová

E-mail: hana.kunova@pribram.eu

Telefon: 318 402 471

Žadatel:**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO 26454807, Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město****Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve věci žádosti ze dne 08.02.2021 ohledně vydaných souhlasů s dělením zasílá:

Souhlas s dělením SZ MeUPB 86914/2008 ze dne 06.11.2008 k oddělení z pozemku parc. č. 311/1 díl 1 k oddělení pozemku parc. č. 449/28 o výměře 24 753 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 25. 1. 2021) z původního pozemku parc. č. 311/1 díl o výměře 26 092 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 1.1.2016);

Souhlas s dělením SZ MeUPB 104861/2007 ze dne 22.01.2008 k oddělení z pozemku parc. č. 449/1 (PK 312) pozemku parc. č. 449/29 o výměře 79 368 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 25. 1. 2021) z původního pozemku ve zjednodušené evidenci pozemek č. 312 o výměře 81 901 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 1.2.2013);

Současně sdělujeme, že neevidujeme žádné dělení k oddělení pozemku parc. č. 440/4 o výměře 44 498 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 25. 1. 2021) z původního pozemku ve zjednodušené evidenci pozemek č. 279/1 o výměře 45 390 m² v k.ú. Drásov u Příbramě (stav ke dni 1.2.2013);

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že oprávnění žádat úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyužijeme.

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD
PŘÍBRAM
Hana Kunová
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Přílohy:

Předmětné souhlasy s dělením
Geometrický plán č. 349-125/2007 a č. 354-22/2008

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)
HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IDDS: zz79uga
sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

spis



V Příbrami dne : 06.11.2008

Spis značky : SZ MeUPB 86914/2008/S/Ku

Váš dopis zn.(č.j.)/ze dne :

Doručen pod č.j. :

Číslo jednací : MeUPB 89069/2008/SÚ/Ku

Vyřizuje / telefon : Hana Kunová /318402208

Odpovědná osoba : Hana Kunová

Žadatel:

Zemědělské družstvo se sídlem v Dlouhé Lhotě, Dlouhá Lhota 82, 263 01 Dobříš

S D Ě L E N Í

Městský úřad Příbram, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění a § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění (dále jen stavební zákon), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků č. par. 311/1 v katastrálním území Drásov u Příbramě, kterou dne 29.10.2008 podalo Zemědělské družstvo se sídlem v Dlouhé Lhotě, Dlouhá Lhota 82, 263 01 Dobříš, IČ 47048336, žadatelé sděluje, že pro navrhované dělení předmětných pozemků nebude vydávat v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 správního řádu územní rozhodnutí, neboť postačí souhlas.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s o u h l a s í

s navrženým dělením pozemku č. par. 311/1 díl 1 katastrální území Drásov u Příbramě dle geometrického plánu č. 349-125/2007, který vyhotovil Ing. Lubomír Soukup, 26101 Příbram, Podlesí 370.

O d ů v o d n ě n í

Dne 29.10.2008 podalo Zemědělské družstvo se sídlem v Dlouhé Lhotě, Dlouhá Lhota 82, 263 01 Dobříš, IČ 47048336, žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků č. par. 311/1 v katastrálním území Drásov u Příbramě. Podání má náležitosti podle § 86 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad žádost vyhodnotil a došel k závěru, že žádost podali všichni vlastníci všech dotčených pozemků, čímž je splněna podmínka uložená v § 82 odst. 2 stavebního zákona, a že není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků. Nové hranice pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku jsou zakresleny v grafické příloze tohoto sdělení. Grafická příloha je ověřena stavebním úřadem a obsahuje geometrický plán č. 349-125/2007, který vyhotovil Ing. Lubomír Soukup, 26101 Příbram, Podlesí 370.

S ohledem na to jsou splněny všechny podmínky pro vydání souhlasu a stavebnímu úřadu není známá žádná okolnost, která by vydání souhlasu bránila a tudíž vydává stavební úřad souhlas s dělením pozemků.

P o u č e n í

Souhlas s navrženým dělením pozemků je přezkoumatelný ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu.
V takovém případě přezkoumání provede Městský úřad Příbram, stavební úřad.

Hana Kunová
referent stavebního úřadu

Účastníci řízení:

Obec Drásov, Drásov 11, 261 01 Příbram

Zemědělské družstvo se sídlem v Dlouhé Lhotě, Dlouhá Lhota 82, 263 01 Dobříš

Příloha:

geometrický plán č. 349-125/2007, který vyhotovil Ing. Lubomír Soukup, 26101 Příbram, Podlesí 370



V Příbrami dne : 22.01.2008

Spis značky : SZ.MeUPB 104861/2007/SÚ/Ks

Váš dopis zn.(č.j.)/ze dne :

Doručen pod č.j. :

Číslo jednací : MeUPB 08440/2008

Vyřizuje / telefon : Bc. Václav Převrátíl /318402273

Odpovědná osoba : Bc. Václav Převrátíl

Žadatel:

STAVEKO, spol. s r.o., Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram I

S D Ě L E N Í

Městský úřad Příbram, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění a § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění (dále jen stavební zákon), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků č. par. 449/1, (PK 312) v katastrálním území Drásov u Příbramě, kterou dne 20.12.2007 podalo STAVEKO, spol. s r.o., Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram I, IČ 45145580,, žadateli sděluje, že pro navrhované dělení předmětných pozemků nebude vydávat v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 správního řádu územní rozhodnutí, neboť postačí souhlas.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s o u h l a s í

s navrženým dělením pozemků číslo parcely 449/1, (PK 312) v katastrálním území Drásov u Příbramě. Předmětné dělení je v souladu s geometrickým plánem č. 349-125/2007, který vyhotovil Ing. Lubomír Soukup, Zeměměřická kancelář GEOKART, Podlesí 370, 261 01 Příbram.

O d ů v o d n ě n í

Dne 20.12.2007 podalo STAVEKO, spol. s r.o., Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram I, IČ 45145580, žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků č. par. 449/1, (PK 312) v katastrálním území Drásov u Příbramě. Podání má náležitosti podle § 86 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad žádost prozkoumal a došel k závěru, že žádost podali všichni vlastníci všech dotčených pozemků, čímž je splněna podmínka uložená v § 82 odst. 2 stavebního zákona, a že není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků. Nové hranice pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku jsou zakresleny v geometrickém plánu č. 349-125/2007.

S ohledem na to jsou splněny všechny podmínky pro vydání souhlasu a stavebnímu úřadu není známá žádná okolnost, která by vydání souhlasu bránila a tudíž vydává stavební úřad souhlas s dělením pozemků.

P o u ě n í

Souhlas navrženým s dělením pozemků je přezkoumatelný ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu.
V takovém případě přezkoumání provede Městský úřad Příbram, stavební úřad.

Helena Tomšovská
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

Geometrický plán č. 349-125/2007

Účastníci řízení:

Obec Drásov, Drásov 11, 261 01 Příbram
STAVEKO, spol. s r.o., Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram I

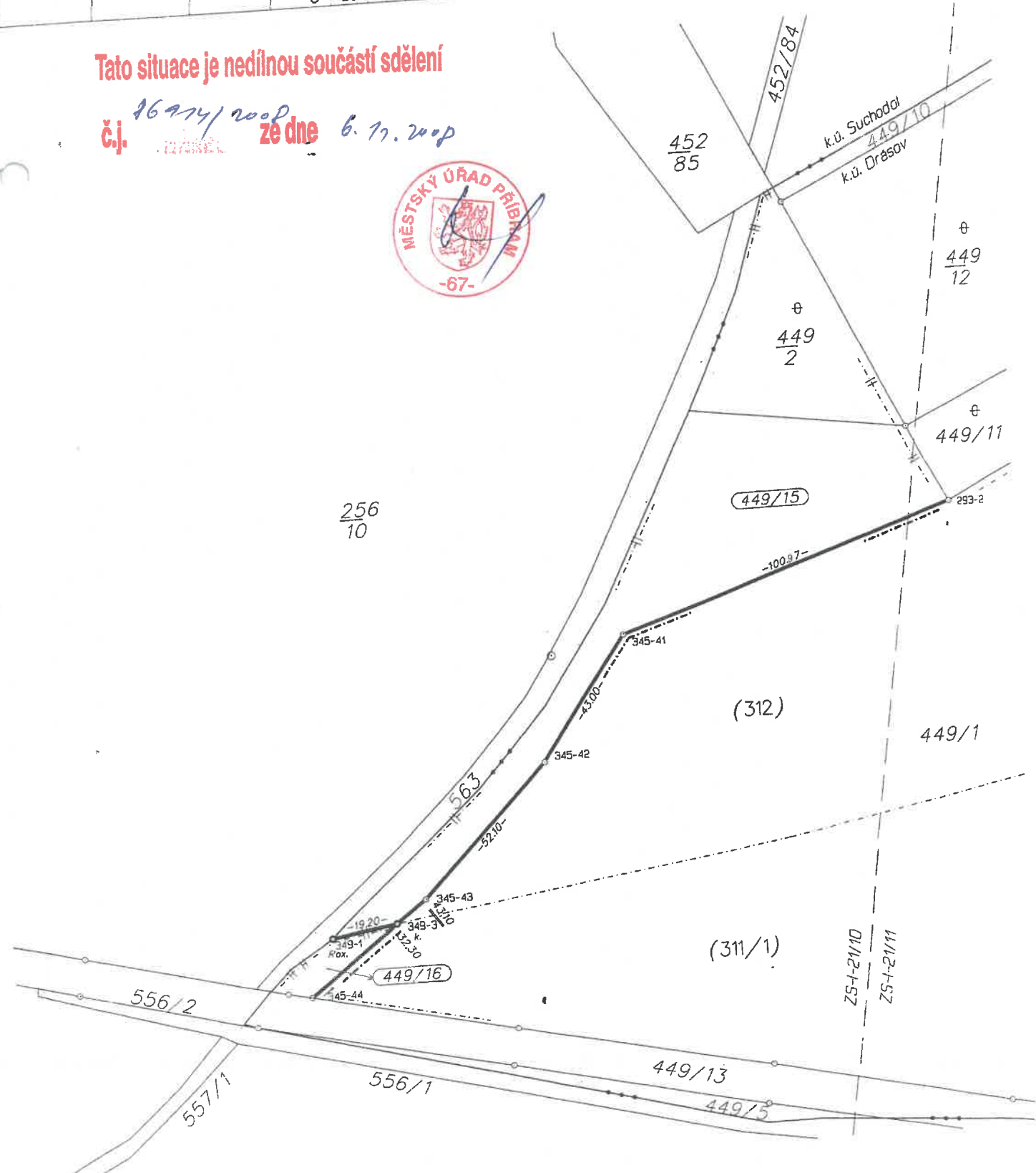
349-125/04.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
445/2		nebonit	21	20	312PK						
449/15		53815	47	06	312PK						
449/16		52601	2	64	311/1/1PK						
	311/1/1PK	52601	2	58	28						
	311/1/2PK	52601		5	00						
	312PK	53815	4	35	50						
		52601	3	83	51						
			8	19	01						

Tato situace je nedílnou součástí sdělení

č.j. 16974/2008 ze dne 6. 7. 2008



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 X Y

1	771620.37	1081009.14
2	771674.42	1080818.52
3	771551.54	1080782.67
5	771637.83	1081016.63
23	771557.89	1080761.48
26	771541.01	1080817.78
38	771601.45	1081001.02
3001	771624.62	1080994.14
3002	771647.05	1080915.05

