



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM
ODBOR SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A INVESTIC

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 498 277, e-mail: e-podatelna@pribram-city.cz
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:
SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB 83427/2011
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 83427/2011/OSHI/Ha

VYŘIZUJE: Hadač Richard
TEL/FAX: 318 402 551 / 318 498 277
E-MAIL: richard.hadac@pribram-city.cz

DATUM: 15.12.2011

Poskytnutí informace – výkup pozemků – AELIA PROPERTY s.r.o.

Na základě Vaší žádosti ze dne 12.12.2011 ve věci poskytnutí informací týkajících se záměru výkupu pozemků od společnosti AELIA PPROPERTY s.r.o. Vám v příloze přikládám kompletní materiál, který byl podkladem k projednání v Zastupitelstvu města konaného dne 11.07.2011.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
PŘÍBRAM**

- 157 -

2-

Zdeněk Škaloud
vedoucí odboru silničního hospodářství a investic

8/11a

Město Příbram

odbor silničního hospodářství a investic

Pro jednání ZM

dne : 11.07.2011

Název bodu jednání:

[>>>Výkup pozemku od AELIA PROPERTY <<<]

Předkládá: Rada města
Zpracoval: Zdeněk Škaloud
Projednáno: v RM dne 27.06.2011



Text usnesení RM: R.usn.č.553/2011

Rada města doporučuje ZM schválit

záměr výkupu pozemků od společnosti AELIA PROPERTY s.r.o. dle soupisu za cenu 200,- Kč/m2 - celková cena činí 7.058.400,- Kč.

hl. pro 6

Napsal: Richard Hadač



Důvodová zpráva:

Vzhledem k nevypořádaným majetkoprávním záležitostem a ke skutečnosti, že na pozemcích, jejichž soupis je uveden v příloze má město Příbram záměr staveb a stavby již stávající a pro další projednávání je nutné vypořádání majetkoprávních záležitostí doporučuje OSHI výkup pozemků dle seznamu za cenu dle dohody ve výši 200,- Kč/m2 což činí celkovou cenu 7.058.400,- Kč.

Návrhy na usnesení:

(>>>ZM schvaluje x neschvaluje

záměr výkupu pozemků od společnosti AELIA PROPERTY s.r.o. dle soupisu za cenu 200,- Kč/m2 - celková cena činí 7.058.400,- Kč.

<<<)

Katastrální území	Obec	LV	Parcelní číslo	Výměra m2	Druh pozemku	Druh pozemku	Cena dle znaleckého posudku	Cena za m2	200 Kč/m2
Příbram	Příbram	10710	4021	949	ostatní plocha	ost. komunikace	607 588	640,24	189 800
Příbram	Příbram	10710	2272/146	49	ostatní plocha	silnice	31 372	640,24	9 800
Příbram	Příbram	10710	2275/15	6	ostatní plocha	ostatní komunikace	3 841	640,24	1 200
Příbram	Příbram	10710	2580/1	611	ostatní plocha	ostatní plocha - ost. komunikace	391 187	640,24	122 200
Příbram	Příbram	10710	2732/31	235	ostatní plocha	ostatní plocha - ost. komunikace	150 456	640,24	47 000
Příbram	Příbram	10710	3204/8	96	ostatní plocha	ostatní plocha, ost. komunikace	61 463	640,24	19 200
Příbram	Příbram	10710	4023/1	1	ostatní plocha	ostatní plocha - ost. komunikace	640	640,24	200
Příbram	Příbram	10710	4039/5	124	ostatní plocha	ostatní plocha - ost. komunikace	79 390	640,24	24 800
Příbram	Příbram	10710	4039/6	37	ostatní plocha	ostatní plocha - ost. komunikace	23 689	640,24	7 400
Příbram	Příbram	10710	4052/20	273	ostatní plocha	silnice	174 786	640,24	54 600
Příbram	Příbram	10710	4052/24	22	ostatní plocha	silnice	14 085	640,24	4 400
Příbram	Příbram	10710	4219/19	1135	ostatní plocha	ostatní komunikace	726 672	640,24	227 000
Příbram	Příbram	10710	4362/10	59	ostatní plocha	silnice	37 774	640,24	11 800
Příbram	Příbram	10710	4362/8	328	ostatní plocha	silnice	209 999	640,24	65 600
Příbram	Příbram	10710	4362/9	197	ostatní plocha	silnice	126 127	640,24	39 400
Příbram	Příbram	10710	4482/2	616	ostatní plocha	ost. komunikace	394 388	640,24	123 200
Zdaboř	Příbram	6015	59/13	392	ostatní plocha	ost. komunikace	282 240	720	78 400
Zdaboř	Příbram	6015	69/70	92	ostatní plocha	ost. plocha-ost. komunikace	66 240	720	18 400
Žežice	Příbram	22	101/14	498	ostatní plocha	silnice	288 681	579,68	99 600
Žežice	Příbram	22	101/15	1008	ostatní plocha	silnice	584 317	579,68	201 600
Příbram	Příbram	10710	4232/42	1326	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	265 200	200	265 200
Příbram	Příbram	10710	4232/46	1336	ostatní plocha	jiná plocha	267 200	200	267 200
Příbram	Příbram	10710	4232/48	3546	ostatní plocha	jiná plocha	709 200	200	709 200
Příbram	Příbram	10710	4232/41	623	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	124 600	200	124 600
Příbram	Příbram	10710	4232/45	266	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	53 200	200	53 200
Příbram	Příbram	10710	4232/47	72	ostatní plocha	jiná plocha	14 400	200	14 400
Příbram	Příbram	10710	4232/49	882	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	176 400	200	176 400
Příbram	Příbram	10710	4232/50	913	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	182 600	200	182 600
Příbram	Příbram	10710	4246/1	17176	ostatní plocha	ostatní plocha - jiná plocha	3 435 200	200	3 435 200
Příbram	Příbram	10710	4233/79	1689	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	337 800	200	337 800
Příbram	Příbram	10710	4251/3	77	ostatní plocha	neplodná půda	15 400	200	15 400
Příbram	Příbram	10710	4251/2	163	ostatní plocha	zastavěná plocha a nádvoří	32 600	200	32 600
Příbram	Příbram	10710	4244/1	169	ostatní plocha	manipulační plocha	33 800	200	33 800
Příbram	Příbram	10710	4233/74	326	ostatní plocha	manipulační plocha	65 200	200	65 200

35 292

9 967 735

rozdíl

2 909 335

7 058 400

Rozdíl mezi posudkovou cenou a nabízenou cenou je 2 921 733 Kč.

aktuální znalecké posudky nejsou k dispozici, předpokládáme tedy ceny 200 Kč/m²