

M Ě Ú P Ř Í B R A M

USNESENÍ

Rada města

21. jednání

datum konání: 25.07.2022

čís. R.usn.č.0682/2022 - R.usn.č.0720/2022

Přehled usnesení rady města dle čísel ze dne: 25.07.2022

Číslo	Název	Předkladatel
R.usn.č.0682/2022	Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků	
R.usn.č.0683/2022	Žádost o schválení knižních darů I. pololetí 2022	Zdeňka Šmídová
R.usn.č.0684/2022	MKDS Příbram - rozšíření 2022	Mgr. Jan Konvalinka
R.usn.č.0685/2022	Návrh z jednání Bytové komise ze dne 18.7.2022.	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0686/2022	Žádost ředitele Hornického muzea Příbram, p.o. o možnost výpůjčky rodinného domku čp. 291 v Příbrami VI-Březové Hory	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0687/2022	Přefakturace vyúčtovaných nákladů nájemcům bytů v budovách DPS se systémem napojené instalované EPS na pult centralizované ochrany u HZS SK za tzv. plané výjezdy jednotky PO mající příčinu na straně nájemců bytů	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0688/2022	Souhlas s pořízením a užitím fotografií budov čp. 15-18, v Příbrami I a udělení oprávnění k užití fotografií společností BMI střešní a hydroizolační systémy s.r.o.	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0689/2022	Dodatek č. 1 k SOD č. 583/MERK/2022 na investiční akci „Nové obytné buňky“ v budově čp. 5, Příbram IV, část ubytovna	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0690/2022	Žádost o zachování poskytovaných služeb terénní programy a odborné sociální poradenství ve stávajícím rozsahu po dobu trvání SPRSS	Mgr. Cipra Tomáš, DiS.
R.usn.č.0691/2022	Žádost o provedení organizačních změn v souvislosti s výstavbou detašovaného pracoviště domova seniorů	Mgr. Tomáš Cipra, DiS.
R.usn.č.0692/2022	Žádost o navýšení provozního příspěvku o 1.700.000 Kč	Mgr. Tomáš Cipra, DiS.
R.usn.č.0693/2022	Změny rozpisu rozpočtu 2022	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0694/2022	Rozpočtová opatření 2022	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0695/2022	Změny rozpisu rozpočtu 2022	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0696/2022	Přehled účasti členů na jednání výborů ZM za I. pololetí 2022	Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová
R.usn.č.0697/2022	Přehled účasti členů na jednání komisí RM za I. pololetí 2022	Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová
R.usn.č.0698/2022	Žádost o ID na projekt „Míče do škol“	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0699/2022	Základní škola, Příbram VII, Bratří Čapků 279, p.o. – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0700/2022	Základní škola, Příbram VIII, Školní 75 – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0701/2022	Rekonstrukce ul. Prokopská - realizace přeložky el. vedení	Ing. Markéta Pavlišťová Havlová

R.usn.č.0702/2022	Nový chodník – Drkolnovská ul. – Dodatek č. 1	Ing. Markéta Pavlišťová HavlováMgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0703/2022	Návrh na přidělení bytu v DPS	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0704/2022	Program pro poskytování dotací – Oblast sociální 2023	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0705/2022	Program pro poskytování dotací – Oblast zdravotnictví 2023	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0706/2022	Přidělení sociálního bytu	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0707/2022	Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – návrh na přidělení sociálního bytu	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0708/2022	Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – návrh na přidělení sociálního bytu	PhDr. Luděk Fára
R.usn.č.0709/2022	Projektová dokumentace – Odbahnění a rekonstrukce MVN - 2. etapa – výběr dodavatele	Mgr. Radka ŠkubalováIng. Martin Buršík, MBA
R.usn.č.0710/2022	Oprava střechy - ZS Příbram – výběr dodavatele	Mgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0711/2022	Výměna hlavních vchodových dveří - výběr dodavatele	Mgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0712/2022	Klimatizace v budovách MěÚ Příbram	Mgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0713/2022	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení vodovodní a kanalizační přípojky – pozemek p. č. 30/3 v k. ú. Žežice	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0714/2022	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN – pozemky p. č. 30/3 a p. č. 43, oba v k. ú. Žežice	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0715/2022	Žádost o zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky – pozemky p. č. 467/33 a p. č. 467/31, oba v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0716/2022	Návrh na uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 413/OSM/2021 ze dne 27.01.2022	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0717/2022	Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 74/1, p. č. 74/27 a výpůjčky části pozemku p. č. 74/27, oba v k. ú. Příbram.	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0718/2022	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2762/42 v k. ú. Příbram ve vlastnictví SŽ	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0719/2022	Parkoviště Na Flusárně – výběr dodavatele	Mgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0720/2022	Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu pozemků č. A 1142/OSM/2018 ze dne 5. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1-3	Mgr. Žaneta Vaverková

Projednané informace na programu jednání dne: 25.07.2022

Název

Předkladatel

Informace členů RM
Interpelace
Zahájení kontrola zápisu

Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků**Usnesení číslo: R.usn.č.0682/2022****4**1) **schvaluje**

program jednání RM.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Žádost o schválení knižních darů I. pololetí 2022**Usnesení číslo: R.usn.č.0683/2022****5**1) **schvaluje**

Souhlas s přijetím daru knih I. pololetí 2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

MKDS Příbram - rozšíření 2022**Usnesení číslo: R.usn.č.0684/2022****6**1) **schvaluje**

rozšíření MKDS Příbram o nové kamerové body č. 43 a č. 44

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na rozšíření Městského kamerového dohlížecího systému o kamerové body č. 43 a č.44 včetně souvisejícího technického, vybavení se společností ROPREOSO s.r.o., se sídlem Pavlovská 267, 273 51 Červený Újezd, IČO:271 77 327, za cenovou nabídkovou cenu 992 107,80 Kč bez DPH

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Návrh z jednání Bytové komise ze dne 18.7.2022.**Usnesení číslo: R.usn.č.0685/2022****7**1) **schvaluje**

uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č.877/MERK/2019 ze dne 30.8.2019 (konsolidované znění) s XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXX XX XX X XXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXX XXX, byt standard, 1+3, cena 101,00 Kč/m2/měsíc, od 1.10.2022 na dobu určitou – 2 roky.

2) **schvaluje**

uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č.789/MERK/2016 ze dne 8.8.2016 (konsolidované znění) s XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXX X XXXXXXXXXXX XXX X XXXX XXXXX XXX XXX byt standard, 0+1, cena 100,00 Kč/m2/měsíc, od 1.9.2022 na dobu určitou – 2 roky.

3) schvaluje

uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č.549/MERK/2019 ze dne 21.5.2019 (konsolidované znění) s XXXX XXXXXX XXXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX X XX XXXXXXXX XXXX XX XXX X XXXXXXXX XXX X XXXX XXXXX XXX XXX byt standard, 0+2, cena 100,00 Kč/m2/měsíc, od 14.8.2022 na dobu určitou – 2 roky.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Žádost ředitele Hornického muzea Příbram, p.o. o možnost výpůjčky rodinného domku čp. 291 v Příbrami VI-Březové Hory

Usnesení číslo: R.usn.č.0686/2022

8

1) schvaluje

výpůjčku rodinného domu čp. 291 v Příbrami VI-Březové Hory na pozemku p.č. 459, jehož výlučným vlastníkem je město Příbram za účelem využití k depozitárním a prezentačním účelům pro Hornické muzeum Příbram, p.o. Středočeského kraje, IČO 00360121, se sídlem Náměstí Hynka Kličky čp. 293, Příbram VI-Březové Hory na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců bez udání důvodů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Přefakturace vyúčtovaných nákladů nájemcům bytů v budovách DPS se systémem napojené instalované EPS na pult centralizované ochrany u HZS SK za tzv. plané výjezdy jednotky PO mající příčinu na straně nájemců bytů

Usnesení číslo: R.usn.č.0687/2022

9

1) schvaluje

uplatnění náhrady vyúčtovaných nákladů společností PATROL group s.r.o. se sídlem Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, dle uzavřené SOD č. č. 1086/MERK/2021 (resp. právním nástupcem) městu Příbram od nájemců bytů/nebytových prostor v budovách DPS se systémem napojené instalované EPS na pult centralizované ochrany u HZS SK za tzv. plané výjezdy jednotky PO mající původ v porušení právní či smluvní povinnosti nájemců bytů/nebytových prostor, a to ve výši:

100% fakturované částky (s DPH)

a) za každý případ, kdy příčinou „sepnutí“ čidla EPS, vyvolání poplachu vč. planého výjezdu jednotky PO, je prokazatelné úmyslné porušení právní či smluvní povinnosti (smlouvy, domovního řádu) nájemcem při užívání bytu/nebytového prostoru v důsledku kouře z nepřiměřeného užití tabákových výrobků

b) za opakovaný, druhý a další případ, kdy příčinou „sepnutí“ čidla EPS, vyvolání poplachu vč. planého výjezdu jednotky PO, je opakované, prokazatelné, porušení

právní či smluvní povinnosti (smlouvy, domovního řádu) nájemcem při užívání bytu/nebytového prostoru v důsledku ostatních příčin.

2) **schvaluje**

Uplatnění náhrady vyúčtovaných nákladů společností PATROL group s.r.o. se sídlem Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava, dle uzavřené SOD č. č. 1086/MERK/2021 (resp. právním nástupcem) městu Příbram od nájemců bytů/nebytových prostor v budově čp. 143 v Příbrami III, za tzv. plané výjezdy jednotky PO, mající původ v porušení právní či smluvní povinnosti nájemci bytů/nebytových prostor dle výroku I, a to od 1.9.2022.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Souhlas s pořízením a užitím fotografií budov čp. 15-18, v Příbrami I a udělení oprávnění k užití fotografií společností BMI střešní a hydroizolační systémy s.r.o.

Usnesení číslo: R.usn.č.0688/2022

10

1) **bere na vědomí**

informaci o žádosti p. Libora Velinského, obchodního zástupce společnosti BMI střešní a hydroizolační systémy s.r.o., IČO 15052346, se sídlem Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9, (člena BMI HOLDINGS UK, reg. č. 09984607 20 Air Street, Londýn, Anglie, W1B 5AN, Spojené království), o udělení souhlasu vlastníka objektů čp.15-18 v Příbrami I – města Příbram s pořízením a užitím fotografií předmětných budovy a udělení oprávnění k užití fotografií společností BMI

2) **schvaluje**

udělení souhlasu s pořízením a užitím fotografií stavby čp. 15-18 v Příbrami I tak, jak je specifikováno v Dokumentu „Souhlas s pořízením a užitím fotografií stavby“ (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) předloženého společnosti BMI střešní a hydroizolační systémy s.r.o., IČO 15052346, se sídlem Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Ing. Buršík nepřítomen při hlasování)

Dodatek č. 1 k SOD č. 583/MERK/2022 na investiční akci „Nové obytné buňky“ v budově čp. 5, Příbram IV, část ubytovna

Usnesení číslo: R.usn.č.0689/2022

11

1) **schvaluje**

provedení dodatečně navržené změny oproti projektové dokumentaci na investiční akci "Nové obytné buňky" v budově čp. 5 Příbram IV, část ubytovna dle Změnového listu č. 1 ze dne 18.7.2022 (předaného objednateli dne 21.7.2022) zhotovitele - ANDAF-TIER s.r.o, se sídlem Primátorská 296/38, Praha 8, 180 00, zast. Antonínem Timofejevem, jednatelem společnosti, IČO: 02330407, která představuje rozdíl u některých prováděných prací a jejich cen při realizaci díla,

tj.méně práce. Jedná se o změnu položkového rozpočtu v části 2 - ZTI, D 724, položka 39).

Cena díla sjednaná ve smlouvě o dílo č. 583/MěRK/2022 (649.281,- Kč bez DPH) bude snížena o 30.000,- Kč bez DPH. Nová cena díla činí 619.281,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

prodloužení původně sjednaného termínu k dokončení a předání díla (nejdéle do 21.7.2022 - viz. SOD č. 583/MěRK/2022, čl III, odst. 3.1), a to do 30.7.2022 (dle ustanovení SOD čl. XII - další ujednání, odst. 12.2.

3) **ukládá**

MěRK ve spolupráci s OPVZ zadministrovat uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 583/MěRK/2022 ze dne 13.5.2022 (usn. RM č. 433/2022) podle bodu I a II. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zachování poskytovaných služeb terénní programy a odborné sociální poradenství ve stávajícím rozsahu po dobu trvání SPRSS

Usnesení číslo: R.usn.č.0690/2022

12

1) **schvaluje**

udržitelnost služeb terénní programy a odborné sociální poradenství zachováním stávajících úvazků v Centru sociálních a zdravotních služeb ve stávajícím rozsahu po dobu trvání Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb ve správním obvodu ORP Příbram na období 2022 - 2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o provedení organizačních změn v souvislosti s výstavbou detašovaného pracoviště domova seniorů

Usnesení číslo: R.usn.č.0691/2022

13

1) **schvaluje**

provedení organizačních změn v Centru sociálních a zdravotních služeb dle důvodové zprávy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o navýšení provozního příspěvku o 1.700.000 Kč

Usnesení číslo: R.usn.č.0692/2022

14

1) **schvaluje**

navýšení provozního příspěvku v Centru sociálních a zdravotních služeb na rok 2022 o 1.700.000 Kč

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změny rozpisu rozpočtu 2022

Usnesení číslo: R.usn.č.0693/2022

15

1) **schvaluje**

RZ0094 - úpravu rozpisu rozpočtu města Příbram na rok 2022 v souladu s usněním RM č. 0068/2022 bodu 2) ze dne 24.01.2022 v rámci příjmů kapitoly 741- OE a v rámci běžných výdajů kapitoly 719 - OVV z důvodu přijetí neinvestiční dotace z MPSV na projekt č. CZ.03.2.63/0.0/0.0/19_106/0015314 s názvem "Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve správním obvodu ORP Příbram" ve výši 384.995,11 Kč

2) **schvaluje**

RZ0095 - úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2022 v rámci běžných výdajů kapitoly 719 - OVV v souladu s usněním RM č. usn 0068/2022 bodu 2) ze dne 24.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtová opatření 2022

Usnesení číslo: R.usn.č.0694/2022

16

1) **schvaluje**

RZ0098 - rozpočtové opatření – změnu rozpočtu města na rok 2022 v souladu s usněním ZM č.702/2021/ZM bodu3) ze dne 6.12.2021 v rámci kapitoly 749 – MěRK, to je snížení běžných výdajů o částku 735.000,00 Kč a navýšení kapitálových výdajů ve stejné výši z důvodu dokončení stavebních úprav – zateplení budovy Příbram I/15-18

2) **schvaluje**

RZ0099 – rozpočtové opatření – změnu rozpočtu města na rok 2022 v souladu s usněním ZM č. 702/2021/ZM bodu 3) ze dne 6.12.2021 v rámci kapitoly 792 – FOVM, to je snížení běžných výdajů o částku 766.141.12 Kč a navýšení kapitálových výdajů ve stejné výši z důvodu zpracování žádosti o vydání společného povolení - „ Zkapacitnění vodojemu Orlov“ a navýšení dimenze vodovodního řádu - Příbram I-Balonka

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změny rozpisu rozpočtu 2022

Usnesení číslo: R.usn.č.0695/2022

17

1) **schvaluje**

RZ0100 - úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2022 v rámci běžných výdajů kapitoly 792 - FOVM v souladu s usněním RM č. usn 0068/2022 bodu 2) ze dne 24.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled účasti členů na jednání výborů ZM za I. pololetí 2022**Usnesení číslo: R.usn.č.0696/2022****18**1) **bere na vědomí**

přehled účasti členů na jednání výborů ZM za I. pololetí 2022.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled účasti členů na jednání komisí RM za I. pololetí 2022**Usnesení číslo: R.usn.č.0697/2022****19**1) **bere na vědomí**

přehled účasti členů na jednání komisí RM za I. pololetí 2022.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o ID na projekt „Míče do škol“**Usnesení číslo: R.usn.č.0698/2022****20**1) **schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 30.000,00 Kč pro subjekt Volejbalový klub Příbram z.s., Legionářů 378, 261 01 Příbram VII, IČO: 01832158 na projekt s názvem „Míče do škol“, a to z kapitoly 777-OŠKS prvek č. 3718 Individuální dotace, za podmínky splnění bezdlužnosti vůči rozpočtu města Příbram a organizacím jím zřízeným či založeným a splnění povinnosti zveřejnění účetní závěrky u subjektů, kterým tuto povinnost ukládá zákon, a to ke dni podpisu smlouvy,

a

uzavření veřejnoprávní smlouvy se subjektem Volejbalový klub Příbram z.s., Legionářů 378, 261 01 Příbram VII, IČO: 01832158, o poskytnutí dotace ve výši 30.000,00 Kč na projekt s názvem „Míče do škol“, v souladu s Pravidly pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Příbram č. 1/2020 schválenými ZM dne 22.06.2020, Usn.č.394/2020/ZM.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Základní škola, Příbram VII, Bratří Čapků 279, p.o. – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti**Usnesení číslo: R.usn.č.0699/2022****21**1) **souhlasí**

s tím, aby Základní škola, Příbram VII, Bratří Čapků 279, příspěvková organizace přijala účelově určený finanční dar ve výši 235.392,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. Vlastislavova 152/4,

Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“ na období září 2022 – červen 2023.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Základní škola, Příbram VIII, Školní 75 – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti

Usnesení číslo: R.usn.č.0700/2022

22

1) souhlasí

s tím, aby Základní škola, Příbram VIII, Školní 75 přijala účelově určený finanční dar ve výši 156.200,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“ na období září 2022 – červen 2023.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rekonstrukce ul. Prokopská - realizace přeložky el. vedení

Usnesení číslo: R.usn.č.0701/2022

23

1) schvaluje

uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, za cenu realizace 1 630 081,00 Kč (nepodléhá DPH).

2) ukládá

OIRM ve spolupráci s OPVZ administrovat uzavření smlouvy o přeložce dle bodu I. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nový chodník – Drkolnovská ul. – Dodatek č. 1

Usnesení číslo: R.usn.č.0702/2022

24

1) bere na vědomí

změnu rozsahu prací provedených při realizaci investiční akce „Chodník – Drkolnovská ul., Příbram VII “ oproti projektové dokumentaci.

2) schvaluje

1) méněpráce ve výši 12.275,20 Kč bez DPH způsobené důvody specifikovanými v důvodové zprávě.

2) provedení víceprací ve výši 23.996,80 Kč bez DPH způsobených důvody specifikovanými v důvodové zprávě.

3) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na investiční akci „Chodník – Drkolnovská ul., Příbram VII“ se společností SILNICE NEPOMUK, s.r.o., U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, kterým dojde k zapracování změn uvedených důvodové zprávě.

3) ukládá

OIRM ve spolupráci s OPVZ administrovat uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na přidělení bytu v DPS

Usnesení číslo: R.usn.č.0703/2022

25

1) schvaluje

přidělení bytu č. 16/316 v DPS Příbrami VIII, Brodská 102 pro pana XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX XX podle Směrnice č. 5/2021/MěÚ „Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Program pro poskytování dotací – Oblast sociální 2023

Usnesení číslo: R.usn.č.0704/2022

26

1) doporučuje

ZM schválit Program pro poskytování dotací – Oblast sociální 2023 v *předloženém* znění.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: v předloženém znění)

Program pro poskytování dotací – Oblast zdravotnictví 2023

Usnesení číslo: R.usn.č.0705/2022

27

1) doporučuje

ZM schválit Program pro poskytování dotací – Oblast zdravotnictví 2023 v *předloženém* znění.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení sociálního bytu

Usnesení číslo: R.usn.č.0706/2022**28****1) schvaluje**

přidělení sociálního bytu č. 15, Příbram VI, U Dolu Anna 26, XXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX
XXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXX, podle Směrnice č. 5/2021/MěÚ „Pravidla pro pronájem a směnu
bytů ve vlastnictví města Příbram“.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – návrh na přidělení sociálního bytu**Usnesení číslo: R.usn.č.0707/2022****29****1) schvaluje**

přidělení sociálního bytu č. 42, Příbram IV, Čs. armády 5, XXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXX, na dobu 3 měsíců s možností opakovaného
prodloužení, max. na dobu 24 měsíců, jako výjimku ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ „Pravidla pro pronájem
a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržela se Mgr.
Vesecká.)

Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – návrh na přidělení sociálního bytu**Usnesení číslo: R.usn.č.0708/2022****30****1) schvaluje**

přidělení sociálního bytu č. 46, Příbram IV, Čs. armády 5, XXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXX, na dobu 3 měsíců s možností opakovaného prodloužení, max.
na dobu 24 měsíců, jako výjimku ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ „Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve
vlastnictví města Příbram“.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržela se Mgr.
Vesecká.)

**Projektová dokumentace – Odbahnění a rekonstrukce MVN - 2. etapa – výběr
dodavatele****Usnesení číslo: R.usn.č.0709/2022****31****1) bere na vědomí**

informaci o veřejné zakázce malého rozsahu „Projektová dokumentace – Odbahnění a rekonstrukce MVN
– 2. etapa“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku podnikající fyzické osoby
Ing. Tomáše Pecivala, Ph.D., se sídlem Unhošťská 1629, 253 01 Hostivice, IČO: 87951142, za celkovou
nabídkovou cenu 787 500,00 Kč bez DPH.

3) schvaluje

1) závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2) uzavření smlouvy na zakázku „Projektová dokumentace – Odbahnění a rekonstrukce MVN - 2. etapa“ s podnikající fyzickou osobou Ing. Tomášem Pecivalem, Ph.D., se sídlem Unhošťská 1629, 253 01 Hostivice, IČO: 87951142, za celkovou nabídkovou cenu 787 500 Kč bez DPH.

4) ukládá

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

1. , Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava střechy - ZS Příbram – výběr dodavatele**Usnesení číslo: R.usn.č.0710/2022****32****1) bere na vědomí**

informaci o dílčí veřejné zakázce „Oprava střechy – ZS Příbram“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v dynamickém nákupním systému „DNS na opravy a údržbu budov v majetku města Příbram“ s ev. č. VVZ: Z2021-006671, ve smyslu § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění dílčí veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti ANDAF-TIER s.r.o., se sídlem Primátorská 296/38, 180 00 Praha, IČO 02330407, za celkovou nabídkovou cenu 691 391,92 Kč bez DPH.

3) schvaluje

1) závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2) uzavření smlouvy na zakázku „Oprava střechy - ZS Příbram“ se společností ANDAF-TIER s.r.o., se sídlem Primátorská 296/38, 180 00 Praha, IČO 02330407, za celkovou nabídkovou cenu 691 391,92 Kč bez DPH.

4) ukládá

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

1. , Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výměna hlavních vchodových dveří - výběr dodavatele**Usnesení číslo: R.usn.č.0711/2022****33****1) bere na vědomí**

informaci o veřejné zakázce malého rozsahu „Výměna hlavních vchodových dveří“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) **rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti OKNOPLASTIK s.r.o., se sídlem Levá 390/23, 147 00 Praha, IČO 26737906, za nabídkovou cenu 357 730,00 Kč bez DPH.

3) **schvaluje**

1) závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2) uzavření smlouvy na zakázku „Výměna hlavních vchodových dveří“ se společností OKNOPLASTIK s.r.o., se sídlem Levá 390/23, 147 00 Praha, IČO 26737906, za nabídkovou cenu 357 730,00 Kč bez DPH.

4) **ukládá**

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

1. , Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Klimatizace v budovách MěÚ Příbram

Usnesení číslo: R.usn.č.0712/2022

34

1) **bere na vědomí**

informaci o veřejné zakázce malého rozsahu „Klimatizace v budovách MěÚ Příbram“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) **rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti TZB PRO Klimatizace s.r.o., se sídlem Růžová 272, 399 01 Milevsko, IČO 02765501, za nabídkovou cenu 719 029,00 Kč bez DPH.

3) **schvaluje**

1) závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2) uzavření smlouvy na zakázku „Klimatizace v budovách MěÚ Příbram“ se společností TZB PRO Klimatizace s.r.o., se sídlem Růžová 272, 399 01 Milevsko, IČO 02765501, za nabídkovou cenu 719 029,00 Kč bez DPH.

4) **ukládá**

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

1. , Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení vodovodní a kanalizační přípojky – pozemek p. č. 30/3 v k. ú. Žežice**Usnesení číslo: R.usn.č.0713/2022****35****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky a kanalizační přípojky přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 30/3 v k. ú. Žežice, ve prospěch pozemku p. č. 26 v k. ú. Žežice, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene bude v těchto smluvních dokumentech uveden jako oprávněný z věcného břemene ten, který bude v té době vlastníkem pozemku, v jehož prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno zvláště pro každou inž. síť dle „Zásad“, a to:

pozemek p. č. 30/3 – komunikace III. tř., ostatní pozemek

– uložení křížením komunikace za cenu 700 Kč/bm, uložení v ostatním pozemku za cenu 50 Kč/bm

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN – pozemky p. č. 30/3 a p. č. 43, oba v k. ú. Žežice**Usnesení číslo: R.usn.č.0714/2022****36****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN přes pozemky ve vlastnictví města Příbram p. č. 30/3 a p. č. 43, oba v k. ú. Žežice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou dle zákona o oceňování majetku a jeho předpokládaná minimální cena činí 2.500 Kč. Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky – pozemky p. č. 467/33 a p. č. 467/31, oba v k. ú. Příbram**Usnesení číslo: R.usn.č.0715/2022****37****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky přes pozemky ve vlastnictví města Příbram p. č. 467/33 a p. č. 467/31, oba v k. ú. Příbram, ve prospěch pozemku p. č. 448/1 v k. ú. Příbram, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene budou v těchto smluvních dokumentech uvedeni jako oprávněni z věcného břemene ti, kteří budou v té době vlastníky pozemku, v jehož prospěch se věcné břemeno zřizuje, s tím, že při rekonstrukci vodovodní přípojky nebudou porušeny nově provedené povrchy komunikací na výše uvedených pozemcích.

Věcné břemeno bude oceněno dle „Zásad“, a to:

pozemek p. č. 467/33 – ostatní pozemek
- uložení v ostatním pozemku za cenu 50 Kč/bm

pozemek p. č. 467/31 – ostatní pozemek
- uložení v ostatním pozemku za cenu 50 Kč/bm
Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 413/OSM/2021 ze dne 27.01.2022

Usnesení číslo: R.usn.č.0716/2022

38

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. A 413/OSM/2021 ze dne 27.01.2022, mezi městem Příbram a společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009 ve smyslu návrhu předmětného dodatku, který tvoří přílohu předloženého materiálu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 74/1, p. č. 74/27 a výpůjčky části pozemku p. č. 74/27, oba v k. ú. Příbram.

Usnesení číslo: R.usn.č.0717/2022

39

1) schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků p. č. 74/1 o výměře cca 1 m² z celkové výměry 944 m² a p. č. 74/27 o výměře cca 25 m² z celkové výměry 595 m² (dle situačního snímku v příloze předloženého materiálu), oba v k. ú. Příbram.

2) schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku p. č. 74/27 o výměře cca 39 m² z celkové výměry 595 m² (dle situačního snímku v příloze předloženého materiálu) v k. ú. Příbram.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2762/42 v k. ú. Příbram ve vlastnictví SŽ

Usnesení číslo: R.usn.č.0718/2022

40

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2762/42 o výměře 123 m² z celkové výměry 16 674 m² (část pozemku je vyznačena v situačním snímku, který tvoří přílohu předkládaného materiálu) v katastrálním území Příbram, mezi pronajímatelem Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha, IČO 70994234, a nájemcem městem Příbram, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem úpravy hlavního vstupu do areálu Nového rybníku, za nájemné ve výši 36 Kč/m²/rok bez DPH a ve smyslu návrhu předmětné smlouvy, který tvoří přílohu předkládaného materiálu, s tím, že město Příbram akceptuje ujednání, která se týkají smluvních pokut a úroků z prodlení uvedených v předloženém návrhu smlouvy o nájmu pozemků.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Parkoviště Na Flusárně – výběr dodavatele

Usnesení číslo: R.usn.č.0719/2022

41

1) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění dílčí veřejné zakázky s názvem „Parkoviště Na Flusárně“ tak, že vybírá nabídku společnosti STRABAG a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744 za nabídkovou cenu 14 269 571,91 Kč bez DPH.

2) schvaluje

1. závěry hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;
2. uzavření smlouvy na zakázku „Parkoviště Na Flusárně“ se společností STRABAG a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744 za nabídkovou cenu 14 269 571,91 Kč bez DPH.

3) ukládá

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím dle bodu I. a II. tohoto usnesení.

1. , Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu pozemků č. A 1142/OSM/2018 ze dne 5. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1-3

Usnesení číslo: R.usn.č.0720/2022

42

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu pozemků č. A 1142/OSM/2018 ze dne 05.12.2018, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až č. 3, s nájemci XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX X X XXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX XX, kdy předmětem dodatku bude dočasné zúžení předmětu smlouvy z původního rozsahu 5017 m² (pronájem části pozemku p. č. 1938/3 o výměře 596 m², části pozemku p. č. 1940 o výměře 591 m², části pozemku p. č. 1941/2 o výměře 62 m² a pozemku p. č. 1941/1 o výměře 3768 m², vše k. ú. Příbram) na nové vymezení 4217 m² (pronájem části pozemku p. č. 1938/3 o výměře 596 m², části pozemku p. č. 1940 o výměře 591 m², části pozemku p. č. 1941/2 o výměře 62 m² a části pozemku p. č. 1941/1 o výměře 2968 m², vše k. ú. Příbram) a dočasné snížení nájemného, v období od 16.06.2022 do 31.10.2022, a to z důvodu omezení užívacích práv nájemců.

2) **schvaluje**

dočasné využití vyňatého předmětu nájemní smlouvy v období od 16.06.2022 do 31.10.2022, s podmínkou vyplacení kompenzačního bonusu nájemcům ve výši 37 027,00 Kč/měsíc, za omezení jejich užívacích práv po stanovenou dobu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

.....
Ing. Petr Rotter v.r.
Ověřuje

.....
Ing. Jindřich Vařeka v.r.
Ověřuje

.....
Mgr. Jan Konvalinka v.r.
starosta

.....
Věra Kubínová v.r.
Zapsal