

Zveřejněná verze dokumentu je upravena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

U s n e s e n í

**z jednání Rady města Příbram, konaného dne 27.02.2012
od 12.00 hodin na Městském úřadě Příbram**

1) Zahájení, ověřovatelé

Ověřovatelé: Václav Černý
Martin Pouliček

2) Program včetně návrhů změn a doplňků

Program:

1. Zahájení, ověřovatelé
2. Program včetně návrhu změn a doplňků
3. Informace
4. Kontrola zápisu a usnesení
5. Interpelace
6. Stanovisko k dopisu ze dne 21.01.2012 – neutišená situace Snack bar
7. Nájemní smlouva na reklamní plochy s panem Kočárkem
8. Zvýšení cen za rating pro roky 2012 - 2014
9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu nemovitého majetku mezi městem Příbram a Městskými lesy s.r.o.
10. Smlouva o poskytování informačních služeb s obcí Lešetice
11. Smlouva s obcí Lešetice o poskytování hostované spisové služby
12. Žádost o dotaci z grantového programu RWE Gas Storage – I. kolo 2012
13. Žádost o.s. LUNGTA ve věci připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
14. Žádost o finanční příspěvek Nadace pro transplantaci kostní dřeně
15. Žádost o dotaci (TJ Sokol Příbram)
16. Žádost o dotaci (SPORT-CONDICIO s.r.o.)
17. Zahraniční cesta do Budapešti
18. ZŠ Příbram Březové Hory – žádost o souhlas s pronájmem školní kuchyně
19. Žádost ředitelky ZŠ Školní o souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru
20. Nabídka nepotřebného majetku města – zařízení zasedacího sálu
21. Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v Příbrami IV, Březnická 158
22. Pronájem nebytového prostoru č. 700 v Příbrami IX, ul. Ke Kocábě 141
23. Pronájem nebytového prostoru č. 703 v Příbrami I, ul. Na Příkopech 105
24. Prodej budovy čp. 57 v Kozičíně
25. Návrh z jednání bytové komise ze dne 08.02.2012
26. Žádost o zrušení předkupního práva věcného k pozemku p.č. 2525/2 v k.ú. Příbram
27. Žádost o zřízení věc. břemene uložení plynovodu a zařízení pro slaboproudé rozvody v oblasti Drkolnova
28. Žádost o odprodej pozemku p. č. 180/3 v k. ú. Žežice
29. Žádost o pronájem pozemků p. č. 74/7 a p. č. 74/20 v katastrálním území Příbram
30. Výběr dodavatele zakázky Vybudování hlásných profilů kategorie C
31. Ustanovení hodnotící komise pro zadávací řízení – Výběr provozovatele skládky pro ukládání komunálního odpadu vzniklého na území města Příbram
32. Žádost o hostování pouťových atrakcí
33. Mimořádná opatření – odstranění azbestu ze školských zařízení
34. Změny v projektu revitalizace zeleně – 2. etapa
35. Žádosti o dotace z OPŽP na realizace energetických úspor
36. Prodloužení termínu Revitalizace zeleně – 1. etapa
37. Návrh na uzavření smlouvy o pronájmu pozemků p.č. 705/2, p.č. 707/2, p.č. 709/5, p.č. 709/6, p.č. 709/9, p.č. 710/15 v k.ú. Příbram a darovací smlouvy
38. Žádost o vydání souhlasu vlastníka pozemků (města Příbram) s realizací rekonstrukce objektů čp. 384 a garáže (ve vlastnictví NIKÁ s.r.o.)
39. Různé

R.usn.č.114/2012
Rada s c h v a l u j e
program dnešního jednání.

hl. pro 7

3) Informace

4) Kontrola zápisu a usnesení

5) Interpelace

6) Stanovisko k dopisu ze dne 21.01.2012 – neutišená situace Snack bar

R.usn.č.115/2012
Rada b e r e n a v ě d o m í
stanovisko SZM Příbram k dopisu pana [REDAKCE] ze dne 21.01.2012.

hl. pro 7

7) Nájemní smlouva na reklamní plochy s panem [REDAKCE]

R.usn.č.116/2012
Rada s c h v a l u j e
Nájemní smlouvu mezi SZM Příbram a panem [REDAKCE] dle přílohy materiálu.

hl. pro 7

8) Zvýšení cen za rating pro roky 2012 - 2014

R.usn.č.117/2012
Rada s c h v a l u j e
předložený Dodatek ke Smlouvě o přidělení ratingu ze dne: 13.06.2006 ve znění dodatků ze dne:
14.04.2010.

hl. pro 7

9) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu nemovitého majetku mezi městem Příbram a Městskými lesy Příbram s.r.o.

R.usn.č.118/2012
Rada s c h v a l u j e
předložený Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu nemovitého majetku.

hl. pro 7

10) Smlouva o poskytování informačních služeb s obcí Lešetice

R.usn.č.119/2012
Rada I. d o p o r u č u j e ZM
schválit uzavření smlouvy o poskytování informačních služeb s obcí Lešetice. Město Příbram je návrhem této smlouvy vázáno ode dne jeho schválení zastupitelstvem města do dne stanoveného pro přijetí návrhu smlouvy, kterým je 29. 6. 2012.

II. u k l á d á

odboru informačních technologií předložit materiál k projednání do ZM.

hl. pro 7

11) Smlouva s obcí Lešetice o poskytování hostované spisové služby

R.usn.č.120/2012

Rada **l. d o p o r u č u j e** ZM

schválit uzavření smlouvy o poskytování hostované spisové služby s obcí Lešetice. Město Příbram je návrhem této smlouvy vázáno ode dne jeho schválení zastupitelstvem města do dne stanoveného pro přijetí návrhu smlouvy, kterým je 29. 6. 2012.

II. **u k l á d á**

odboru informačních technologií předložit materiál k projednání do ZM.

hl. pro 7

12) Žádost o dotaci z grantového programu RWE Gas Storage – I. kolo 2012

R.usn.č.121/2012

Rada **s c h v a l u j e**

podání žádosti o dotaci v rámci I. kola grantového programu RWE Gas Storage na rok 2012 na projekt „Dětské hřiště Brodská ulice, Příbram VIII“ a spolufinancování této akce ve výši 252.853,- Kč.

hl. pro 7

13) Žádost o.s. LUNGTA o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

R.usn.č.122/2012

Rada **n e s c h v a l u j e**

vyvěšení tibetské vlajky dne 10.03. 2012 na budově Městského úřadu Příbram nebo jiném místě k tomu určeném.

hl. pro 6
zdrž. 1

14) Žádost o finanční příspěvek Nadace pro transplantaci kostní dřeně

Hlasováno o návrhu V. Černého.

R.usn.č.123/2012

Rada **s c h v a l u j e**

žádost o finanční příspěvek Nadace pro transplantaci kostní dřeně ve výši 3.000,-Kč.

hl. pro 7

15) Žádost o dotaci (TJ Sokol Příbram)

Hlasováno o návrhu J. Kaiserové.

R.usn.č.124/2012

Rada **d o p o r u č u j e** ZM

schválit poskytnutí dotace ve výši 150.000,- Kč pro TJ Sokol Příbram, o.s., IČ 42726077 na uspořádání oslavy k 150.výročí založení příbramského Sokola a XV. Všesokolského sletu z kap. 741 OE.

hl. pro 6
zdrž. 1

16) Žádost o dotaci (SPORT-CONDICIO s.r.o.)

Hlasováno o návrhu MVDr. Řiháka.

R.usn.č.125/2012

Rada **d o p o r u č u j e** ZM

schválit poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč pro SPORT-CONDICIO s.r.o., IČ 25719351, Legionářů 378, Příbram VII na uspořádání večera bojového umění s názvem Back in the fight, konaného dne 10. 02. 2012 z rezervy starosty.

hl. pro 6
zdrž. 1

17) Zahraníční cesta do Budapešti (Ing. Molnár)

R.usn.č.126/2012

Rada **s c h v a l u j e**

zahraníční služební cestu do Budapešti ve dnech 01.-05.04.2012. Cestovní náklady (doprava, ubytování, pojištění, stravování) jsou hrazeny z přidělené dotace od Domu zahraničních služeb, Národní agentury pro evropské vzdělávací programy. Cestovní náklady (kapesné 40 %) a dar do výše 4.000,- Kč jsou hrazeny z kap. 716. Cesty se zúčastní Ing. Juraj Molnár.

hl. pro 7

18) ZŠ Příbram-Březové Hory – žádost o souhlas pronájemem školní kuchyně

Hlasováno o návrhu MVDr. Řiháka.

R.usn.č.127/2012

Rada **n e s o u h l a s í**

s pronájemem pavilonu školní jídelny se školní kuchyní v areálu Základní školy Příbram-Březové Hory, Žežická 193, Příbram VII firmě Jiří Bejček GASTRO CENTRUM – Vybavení velkokuchyní a gastronomických provozů, Luhy 7, 262 63 Kamýk nad Vltavou z důvodu plánované rekonstrukce areálu býv. ZŠ Žežická 193, Příbram VII.

hl. pro 7

19) Žádost ředitelky ZŠ Školní o souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru

R.usn.č.128/2012

Rada **s o u h l a s í**

s tím, aby ředitelka Základní školy, Příbram VIII, Školní 75 přijala od Klubu přátel školních lavic při 7. ZŠ Příbram keramickou pec Rohde TE 110MCC + s TC 304 v celkové hodnotě 59 900,- Kč.

hl. pro 7

20) Nabídka nepotřebného majetku města – zařízení zasedacího sálu

Hlasováno o návrhu MVDr. Řiháka.

R.usn.č.129/2012

Rada **s c h v a l u j e**

předání veškerého kompletního vybavení majetku města uvedeného v důvodové zprávě organizaci: Základní škola pod Svatou Horou, Příbram II, Balbínova 328 k hospodaření.

hl. pro 7

21) Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v Příbrami IV, Březnická 158 – [REDAKCE]

R.usn.č.130/2012

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1 v Příbrami IV, Březnická 158 s manželi [REDAKCE]

hl. pro 7

22) Pronájem nebytového prostoru č. 700 v Příbrami IX, ul. Ke Kocábě čp. 141

R.usn.č.131/2012

Rada **s c h v a l u j e**

pronájem nebytového prostoru č. 700 v Příbrami IX, ul.Ke Kocábě čp. 141 pro: Občanské sdružení Nové Hospody, Protifašistických bojovníků 106, Příbram IX,IČ 75097711, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 1,-- Kč/m²/rok (základní nájemné) povýšené

každoročně o míru inflace, za účelem užívání nebytového prostoru jako dětský klub, akce pro děti, mládež a spoluobčany.

hl. pro 7

23) Pronájem nebytového prostoru č. 703 v Příbrami I, ul. Na Příkopech čp. 105

R.usn.č.132/2012

Rada s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru č. 703 v Příbrami I, ul. Na Příkopech čp. 105 pro: pana [REDAKCE], Švejk restaurant, Na Příkopech čp. 105, Příbram I, IČ 71702661, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 336,- Kč/m²/rok (základní nájemné) povýšené každoročně o míru inflace, za účelem užívání nebytového prostoru jako společenskou místnost – oslavy životních jubileí, besedy s občany města, pořádání rautů, nekuřáckou kavárnu.

hl. pro 7

24) Prodej budovy čp. 57 v Kozičíně

R.usn.č.133/2012

Rada d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej budovy čp. 57 v Kozičíně - stavby občanského vybavení na pozemku parcelní číslo 141/4, včetně pozemku parcelní číslo. 141/4 o výměře 420 m² - zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parcelní číslo. 141/5 o výměře 46 m² – ostatní/jiná plocha, pozemku parcelní číslo. 141/3 o výměře 314 m² – ostatní plocha/manipulační plocha vše v katastrálním území Kozičín pro manžele [REDAKCE] za cenu 906.000,-Kč, platbou převodem z účtu, do jednoho měsíce od doručení oznámení o schválení prodeje ZM.

hl. pro 7

25) Návrh z jednání bytové komise ze dne 8.2.2012

R.usn.č.134/2012

Rada s c h v a l u j e

- 1) znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 18 v Příbrami IV, Čs.armády 5, 1+0, sociální byt, [REDAKCE] na 1 rok,
- 2) znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15 v Příbrami VII, tř. Osvobození 306, 1+0, [REDAKCE] na 1 rok,
- 3) znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8 v Příbrami VII, Generála Kholla 190, 1+1, manž. [REDAKCE] na 6 měsíců,
- 4) přidělení bytu č. 2 v Příbrami IV, Čs.armády 4, 1+0, 38,00 m², byt pro příjmově vymezené osoby, [REDAKCE],
- 5) zařazení uvolněného bytu č. 2 v Příbrami III, Dlouhá 104, 1+0, 40,85 m² dle Zásad k prodeji obálkovou metodou.

hl. pro 7

R.usn.č.135/2012

Rada s c h v a l u j e

zařazení uvolněného bytu č. 13 v Příbrami VII, tř. Osvobození 305, 2+0, 58,30 m², dle Zásad jako byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – Policie ČR, MěP, zdravotnictví, školství, MěÚ, atd.

hl. pro 7

26) Žádost o zrušení předkupního práva věcného k pozemku p.č. 2525/2 v k.ú. Příbram

Hlasováno o návrhu V. Černého.

R.usn.č.136/2012

Rada d o p o r u č u j e ZM

schválit uzavření dodatku ke kupní smlouvě s panem [REDAKCE] ze dne 21.8.2006, jímž se zruší předkupní právo věcné k pozemku p. č. 2525/2 v katastrálním území Příbram.

hl. pro 7

27) Žádost o zřízení věc. břemene uložení plynovodu a zařízení pro slaboproudé rozvody v oblasti Drkolnova

R.usn.č.137/2012

Rada

1) I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene uložení plynovodního vedení vč. přípojek ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., přes pozemky p.č. 4501/4, 4501/83, 4501/85, 4501/93, 4501/94, 4501/95, 4487/1 v k.ú. Příbram ve vlastnictví města Příbram.

II. d o p o r u č u j e ZM

ve smyslu ustanovení čl. II odst. 9 vnitřních „Zásad č. 2/2004, o stanovení náhrad za omezení užívání nemovitostí – věcná břemena“ vyslovit souhlas s tím, aby toto věcné břemeno bylo zřízeno bezúplatně.

S uzavřením věcného břemene vzniká oprávněnému právo vstupu a vjezdu na dotčené nemovitosti za účelem realizace-vybudování zařízení, zajištění oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace výše uvedeného zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a přechází s převodem vlastnictví nemovitosti na nového nabyvatele.

2) I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene uložení trubek pro slaboproudé rozvody ve prospěch manželů [REDAKCE] přes pozemek p. č. 4501/83 v k.ú. Příbram ve vlastnictví města Příbram.

II. d o p o r u č u j e ZM

ve smyslu ustanovení čl. II odst. 9 vnitřních „Zásad č. 2/2004, o stanovení náhrad za omezení užívání nemovitostí – věcná břemena“ vyslovit souhlas s tím, aby toto věcné břemeno bylo zřízeno bezúplatně.

S uzavřením věcného břemene vzniká oprávněnému právo vstupu a vjezdu na dotčené nemovitosti za účelem realizace-vybudování zařízení, zajištění oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace výše uvedeného zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a přechází s převodem vlastnictví nemovitosti na nového nabyvatele.

hl. pro 7

28) Žádost o odprodej pozemku p. č. 180/3 v k. ú. Žežice

Hlasováno o návrhu MUDr. Šedivého.

R.usn.č.138/2012

Rada I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o odprodej pozemku p. č. 180/3 v katastrálním území Žežice.

II. u k l á d á

odboru právnímu předložit tento materiál na zasedání ZM.

hl. pro 7

Jednání opustil S. Chrastina – počet členů RM 6.

29) Žádost o pronájem pozemků p. č. 74/7 a p. č. 74/20 v katastrálním území Příbram

Hlasováno o návrhu MVDr. Řiháka.

R.usn.č.139/2012

Rada s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 74/7 a p. č. 74/20 v katastrálním území Příbram za cenu 120- Kč/m2/rok s manž. [REDAKCE], na dobu neurčitou s tím, že uhradí částku 120,- Kč/m2/rok za 2 roky zpětně za bezesmluvní užívání pozemků.

hl. pro 6

30) Výběr dodavatele zakázky Vybudování hlásných profilů kategorie C

R.usn.č.140/2012

Rada I. bere na vědomí
zadávací řízení na zakázku Vybudování hlásných profilů kategorie C.

II. schvaluje

zadání zakázky a uzavření smlouvy o dílo na Vybudování hlásných profilů kategorie C s dodavatelem FIEDLER – MÁGR, elektronika pro ekologii, Grünwaldova 18, 370 01 České Budějovice, IČ 11350237 za nabídkovou cenu 647.530,- Kč bez DPH (tj. 777.036,- Kč vč. DPH).

hl. pro 6

31) Ustanovení hodnotící komise pro zadávací řízení - „Výběr provozovatele skládky pro ukládání komunálního odpadu vzniklého na území města Příbram

R.usn.č.141/2012

Rada schvaluje
hodnotící komisi na zakázku „Výběr provozovatele skládky pro ukládání komunálního odpadu vzniklého na území města Příbram“ ve složení:

člen/náhradník

JUDr. Tomáš Samek / Mgr. Veronika Holá

Ing. Juraj Molnár / Martin Poulíček

Zdeněk Škaloud / Richard Hadač

Mgr. Radka Škubalová / Ing. Eva Černá

Ing. Ladislav Michvocík / Libor Michvocík

hl. pro 6

32) Žádost o hostování pouťových atrakcí

R.usn.č.142/2012

Rada schvaluje
hostování pouťových atrakcí o Velikonočních svátcích 2012 na parkovišti u aquaparku v Příbrami VII, pro pana [REDAKOVANÉ]

hl. pro 5
zdrž. 1

33) Mimořádná opatření - odstranění azbestu ze školských zařízení

R.usn.č.143/2012

Rada schvaluje
výjimku z užití vnitřní směrnice č. 2/2011 - Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek, ve smyslu článku VII., odst. 6., písm. b), a zadání:

1) nákupu techniky pro čištění škol - nákup 2 ks pračky vzduchu se stojanem od společnosti SEDLÁČEK s.r.o., IČ 25123297, se sídlem Příbram V - Zdaboř 488 za celkovou cenu 110.500,- Kč bez DPH,

- nákup 14 ks čističek vzduchu (ionizátorů) od Ing. Aleny Meletové, podnikající fyzické osoby, IČ 46317627, se sídlem Brno-Žebětín, Srnčí 683/5 za celkovou cenu 119.000,- Kč;

2) objednání služby - úklidu sanovaných prostor u společností SEDLÁČEK s.r.o., IČ 25123297, se sídlem Příbram V - Zdaboř 488 a Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o., IČ 61681296, se sídlem Příbram III, Purkyňova 224 za jednotkovou cenu 550 Kč/h.

hl. pro 6

34) Změny v projektu revitalizace zeleně - 2. etapa

R.usn.č.144/2012

Rada schvaluje

vyřazení 2 poškozených stromů (dle zákresu) z projektu „Revitalizace veřejné zeleně ve městě Příbram – 2. etapa“.

hl. pro 6

35) Žádosti o dotace z OPŽP na realizace energetických úspor

R.usn.č.145/2012

Rada **s c h v a l u j e**

podání žádostí o dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekty: „Realizace energetických úspor v objektu MŠ, Příbram VII, Jana Drdy 496“, „Realizace energetických úspor v objektu Alternativní mateřské školy“, „Realizace energetických úspor v objektu MŠ 28. října 55, Příbram VII“, „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Klubíčko“, „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Perníková chaloupka“, „Realizace energetických úspor v objektu ZUŠ Antonína Dvořáka“, „Realizace energetických úspor – Mateřská škola Školní, Příbram VII“, „Realizace energetických úspor – Mateřská škola Pohádka, Hradební 66, Příbram“, „Realizace energetických úspor – Mateřská škola Speciální, Hradební 67, Příbram“.

hl. pro 6

36) Prodloužení termínu Revitalizace zeleně- 1. etapa

R.usn.č.146/2012

Rada **n e s o u h l a s í**

s uzavřením dodatku ke smlouvě se společností Gabriel s.r.o., IČ: 25419455, na základě kterého bude prodloužen termín dokončení díla „Revitalizace zeleně ve městě Příbram“ do 30.09.2012.

hl. pro 6

37) Návrh na uzavření smlouvy o pronájmu pozemků p. č. 705/11, p. č. 707/2, p. č. 709/5, p. č. 709/6, p. č. 709/9, p. č. 710/15 v k. ú. Příbram a darovací smlouvy

R.usn.č.147/2012

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o pronájmu pozemků p. č. 705/11, p. č. 707/2, p. č. 709/5, p. č. 709/6, p. č. 709/9, p. č. 710/15 vše v katastrálním území Příbram a darovací smlouvy mezi panem a Městem Příbram. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, avšak minimálně do 31.12.2020, s účinností ode dne uzavření smlouvy, za cenu 30,-Kč/m2/rok s tím, že město Příbram doplatí [REDAKCE], formou daru, rozdílnou částku 10,-Kč/m2/rok (vyplývající z rozdílu mezi nejvyšší možnou výší nájemného podle výměru Ministerstva financí platného od 1.1.2012 oproti výměru Ministerstva financí platnému před tímto datem) za období od 1.1.2012 do uzavření této smlouvy a dále s tím, že pokud bude v budoucnu výměrem Ministerstva financí nejvyšší možná výše regulovaného nájemného změněna, bude automaticky platit tato změněná nejvyšší možná výše regulovaného nájemného.

hl. pro 6

38) Žádost o vydání souhlasu vlastníka pozemků (města Příbram) s realizací rekonstrukce objektů čp. 384 a garáže (ve vlastnictví NIKA s.r.o.)

R.usn.č.148/2012

Rada **s c h v a l u j e**

vydání souhlasu za vlastníka pozemků p. č. st. 422/1, p. č. st. 1989, p. č. 185/7, p. č. 185/9, p. č. 651/5 a p. č. 183/2 v katastrálním území Březové Hory (které jsou ve vlastnictví města Příbram) s realizací rekonstrukce objektů čp. 384 a garáže (které jsou ve vlastnictví společnosti NIKA s.r.o., IČ 62954181, Kladenská 384, 261 01 Příbram VI – Březové Hory, a to v rozsahu popsáném v žádosti společnosti NIKA, s.r.o., ze dne 22.2.2012, adresované městu Příbram, která byla na Městský úřad Příbram doručena dne 24.2.2012, je zde vedena pod č.j. MeUPB 11125/2012 a je přílohou předkládaného materiálu.

hl. pro 6

39) Různé

Zápis ověřili:
Václav Černý
Martin Pouliček

MVDr. Josef Řihák
starosta

Zapsala: Iva Černohorská
Dne 29. 02. 2012

Ověřeno: 02. 03. 2012
Vyvěšeno: 05. 03. 2012