

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Úplný originál dokumentu je k nahlédnutí na odboru org. a vnitřních věcí MěÚ Příbram.

## U s n e s e n í

### z jednání Rady města Příbram, konaného dne 4.1.2010 od 12.00 hodin na Městském úřadě Příbram

---

#### Přítomni:

členové rady - MVDr. Josef Řihák, MUDr. Ivan Šedivý, p. Václav Černý, Ing. Bohumil Kortus,  
p. Stanislav Růžička, p. Svatopluk Chrastina  
tajemnice MěÚ – Ing. Jarmila Nováková  
zapisovatelka – Jaroslava Řehková

#### **1) Zahájení, ověřovatelé**

---

Jednání zahájil a řídil starosta MVDr. Josef Řihák.

Ověřovateli dnešního zápisu byli jmenováni: Ing. Bohumil Kortus  
p. Svatopluk Chrastina

#### **2) Program včetně návrhů změn a doplňků**

---

Program byl upraven a doplněn na celkový počet 33 bodů.  
*Body byly přečíslovány tak, jak byly postupně projednávány.*

#### Program :

1. Zahájení, ověřovatelé
2. Program včetně návrhu změn a doplňků
3. Informace
4. Kontrola zápisu a usnesení
5. Interpelace
6. Dodatek č. 10 ke smlouvě o odstraňování odpadu s firmou Rumpold-P s.r.o.
7. Nabídka firmy AD-Net na instalaci laviček
8. Návrh KSČM na členy komisí RM
9. Dotace na vodovod a kanalizaci - Jesenice
10. Vyřazení z evidence motorových vozidel a ekologická likvidace požárního vozidla DVS 12 L/A Š 1203
11. Stanovení postupu pro pořizování následující změny Územního plánu Příbram, ve vazbě na úpravu a vydání Územního plánu Příbram
12. Odkoupení majetku od CZ Stavební Holding – infrastruktura bytové domy Drkolnov
13. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na zřízení babyboxu v písecké nemocnici pro Nadační fond pro odložené děti Statim
14. Zvýšení poplatků za pronájem sálů Galerie Františka Drtikola Příbram
15. Žádost o změnu použití účelové dotace smlouvy č. 43/OKSIS/2009
16. Žádost Autoklubu Příbram v AČR
17. Žádost o pronájem učebny
18. Žádost o prodloužení lhůty k převodu bytu do osobního vlastnictví
19. Žádost o prodloužení lhůty k převodu bytu do osobního vlastnictví
20. Žádost Spolku Prokop o výměnu 22 oken v nebytovém prostoru p.č. 155/6 – v Příbrami VI Březové Hory

21. Žádost pí Kasíkové, předsedkyně Svazu postižených civilizačními chorobami v Příbrami VII, Žežická 193
22. Žádost o prominutí dluhu za pronájem prostor
23. Žádost pí Burianové, předsedkyně okresní organizace STP v ČR, nájemkyně nebytového prostoru v Příbrami VII, Žežická 193, o pronájem části suterénního prostoru
24. Žádost o schválení záměru prodeje nebytového prostoru 258/101 v Příbrami VII, Erbenova 258
25. Návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů a úroku z prodlení u nájemníků nebytových prostor
26. Smlouva o rozdělení podílů z výnosů z parkoviště v Zahradnické ul. v Příbrami
27. Žádost o písemné stanovisko a vysvětlení SK SPARTAK Příbram
28. Zpráva o provedení kontroly ukládacích usnesení RM a ZM
29. Schválení zadání změny č. 6 Územního plánu Příbram
30. Hodnotící kritéria a návrh hodnotící komise veřejné zakázky „Dodávka zařízení digitální projekce dle standardu 2D-DCI pro kino Legionářů 400, Příbram VII
31. Návrh programu 22. zasedání ZM dne 25. 1. 2010
32. Výpověď Smlouvy o pronájmu nájemci Plavecký Klub Příbram a uzavření nové smlouvy o pronájmu
33. Různé

R.usn.č.1/2010

Rada **s c h v a l u j e**  
doplňný a upravený program dnešního jednání.

hl. pro 6

### **3) Informace**

---

### **4) Kontrola zápisu a usnesení**

---

### **5) Interpelace**

---

### **6) Dodatek č.10 ke smlouvě o odstraňování odpadu s firmou Rumpold – P s.r.o.**

R.usn.č.2/2010

Rada **s o u h l a s í**  
s podepsání dodatku č. 10 ke smlouvě mezi Městem Příbram a firmou Rumpold-P s.r.o.  
o odstranění odpadů ze dne 17.6.2003.

hl. pro 6

### **7) Nabídka firmy AD – Net s.r.o. Praha na instalaci laviček**

---

R.usn.č.3/2010

Rada **n e s o u h l a s í**  
s uzavřením smlouvy mezi firmou AD-Net s.r.o. Praha a Technickými službami města Příbrami o spolupráci při provozu laviček sítě AD-Net.

hl. pro 6

## **8) Návrh KSČM na členy komisí RM**

R.usn.č.4/2010

Rada I. o d v o l á v á  
z funkce člena komise bezpečnostní a dopravní p. Miroslava Sehnala, Příbram VII - 372.

II. j m e n u j e

- 1) do funkce člena komise pro zahraniční styky Mgr. Jiřinu Humlovou, Příbram VII – 160,
- 2) do funkce člena komise bezpečnostní a dopravní p. Viléma Potůčka, Příbram VIII – 99,
- 3) do funkce člena komise pro životní prostředí a ekologii Mgr. Jarmilu Potůčkovou, Příbram VIII - 99.

hl. pro 6

## **9) Dotace na vodovod a kanalizaci - Jesenice**

R.usn.č.5/2010

Rada u k l á d á  
OIV podat návrh na změnu PRVKÚK pro městskou část Jesenice. Předmětem návrhu na změnu bude zásobování obyvatel pitnou vodou z veřejného vodovodu, likvidace odpadních vod bude řešena jejich odváděním splaškovou kanalizací na ČOV Příbram.

hl. pro 6

R.usn.č.6/2010

Rada s c h v a l u j e  
předložení žádosti o zařazení akce „Výstavba vodovodu v městské části Jesenice“ a „Výstavba splaškové kanalizace v městské části Jesenice“ do programu Ministerstva zemědělství.

hl. pro 3

proti 0

zdržel se 3

## **10) Vyřazení z evidence motorových vozidel a ekologická likvidace požárního vozidla DVS 12 L/A Š 1203**

R.usn.č.7/2010

Rada s c h v a l u j e  
vyřazení z evidence motorových vozidel a ekologickou likvidaci požárního vozidla DVS 12 L/A Š 1203.

hl. pro 6

## **11) Stanovení postupu pro pořizování následující změny Územního plánu Příbram, ve vazbě na úpravu a vydání Územního plánu Příbram.**

R.usn.č.8/2010

Rada d o p o r u č u j e ZM  
stanovit postup pro pořizování následující změny Územního plánu Příbram, ve vazbě na úpravu a vydání Územního plánu Příbram dle návrhu OKRM

hl. pro 6

## **12) Odkoupení majetku od CZ STAVEBNÍ HOLDING – infrastruktura bytové domy Drkolnov**

R.usn.č.9/2010

Rada I. s c h v a l u j e  
1) odkoupení vodohospodářských sítí od společnosti CZ Stavební holding, a.s.  
za symbolickou částku ve výši 1 Kč. Jedná se o sítě v následujícím rozsahu:

Splašková kanalizace včetně pozemků  
Stoka „S“ - DN250, délka 108 m  
DN200, délka 22,5 m

Celková hodnota převáděné splaškové kanalizace je 765.000,- Kč bez DPH.

Dešťová kanalizace včetně pozemků:

Stoka „A“ - DN300, délka 15 m

Uvedené vodohospodářské sítě jsou uloženy v pozemcích parc. č. 521/194, 521/193, 668/2, 521/1 a 455/1 v k.ú. Březové Hory

Celková hodnota převáděné dešťové kanalizace je 240.015,- Kč bez DPH.

2) odkoupení komunikací, parkovišť, chodníků a veřejného osvětlení za symbolickou částku 1,- Kč v následující rozsahu:

Komunikace včetně parkovacích míst včetně pozemků

plocha komunikací - 2325 m<sup>2</sup> ( celkem 101 parkovacích míst z toho 8 pro invalidy)

- komunikace se nachází na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděných komunikací je 3.867.720,- Kč bez DPH.

Chodníky včetně pozemků

plocha předávaných částí chodníků - 790 m<sup>2</sup>

- chodníky se nachází na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděných chodníků je 1.052.280,- Kč bez DPH

Drobné stavební objekty včetně pozemků

Součástí ploch komunikací jsou i drobné stavební objekty (2\* kontejnerová stání) o celkové ploše 36m<sup>2</sup>. Obě kontejnerová stání jsou umístěna na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděných drobných staveb. objektů je 305.887,- Kč bez DPH.

Veřejné osvětlení včetně pozemků

10 stožárů + 270 m vedení

- umístěno na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděné veřejného osvětlení je 492.134,- Kč bez DPH

Veřejná zeleň včetně pozemků

## II. d o p o r u č u j e ZM

1) odkoupení vodohospodářských sítí od společnosti CZ Stavební holding, a.s.

za symbolickou částku ve výši 1 Kč. Jedná se o sítě v následujícím rozsahu:

Splašková kanalizace včetně pozemků

Stoka „S“ - DN250, délka 108 m

DN200, délka 22,5 m

Celková hodnota převáděné splaškové kanalizace je 765.000,- Kč bez DPH.

Dešťová kanalizace včetně pozemků:

Stoka „A“ - DN300, délka 15 m

Uvedené vodohospodářské sítě jsou uloženy v pozemcích parc. č. 521/194, 521/193, 668/2, 521/1 a 455/1 v k.ú. Březové Hory

Celková hodnota převáděné dešťové kanalizace je 240.015,- Kč bez DPH.

2) odkoupení komunikací, parkovišť, chodníků a veřejného osvětlení za symbolickou částku 1,- Kč v následující rozsahu:

Komunikace včetně parkovacích míst včetně pozemků

plocha komunikací - 2325 m<sup>2</sup> ( celkem 101 parkovacích míst z toho 8 pro invalidy)

- komunikace se nachází na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděných komunikací je 3.867.720,- Kč bez DPH.

Chodníky včetně pozemků

plocha předávaných částí chodníků - 790 m<sup>2</sup>

- chodníky se nachází na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)

Celková hodnota převáděných chodníků je 1.052.280,- Kč bez DPH

Drobné stavební objekty včetně pozemků  
Součástí ploch komunikací jsou i drobné stavební objekty (2\* kontejnerová stání) o celkové ploše 36m<sup>2</sup>. Obě kontejnerová stání jsou umístěna na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)  
Celková hodnota převáděných drobných staveb. objektů je 305.887,- Kč bez DPH.

Veřejné osvětlení včetně pozemků  
10 stožárů + 270 m vedení  
- umístěno na pozemku č.p.p. 455/1 v k.ú. Březové Hory (ve vlastnictví prodávajícího)  
Celková hodnota převáděné veřejného osvětlení je 492.134,- Kč bez DPH

Veřejná zeleň včetně pozemků

### III. u k l á d á

příslušným odborům do podmínek kupní smlouvy zpracovat:

- Povinnost navrhovatele provést do geometrické plány na jednotlivé stavební objekty včetně přidělení parcelních čísel
- Povinnost navrhovatele zpracovat a vložit věcná břemena na objekty, které budou předávány společenství vlastníků jednotlivých domů
- Povinnost navrhovatele, že v případě požadavku města zajistí znalecký posudek na hodnotu předávaných objektů
- Povinnost navrhovatele zajistit převod dotčených pozemků do vlastnictví města Příbram
- V případě nesplnění těchto podmínek do 30.6.2010 má Město Příbram právo od uzavřené smlouvy odstoupit

hl. pro 6

### **13) Žádost o poskytnutí finančního příspěvek na zřízení babyboxu v písecké nemocnici pro Nadační fond pro odložené děti Satim**

R.usn.č.10/2010

Rada n e s o u h l a s í

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši.....Kč, pro Nadační fond pro odložené děti Satim

hl. pro 6

### **14) Zvýšení poplatků za pronájem sálů Galerie Františka Drtikola Příbram (GFD)**

R.usn.č.11/210

Rada s c h v a l u j e

zvýšení krátkodobého pronájmu výstavních prostor v Galerii Františka Drtikola Příbram dle návrhu s účinností ode dne schválení.

hl. pro 6

### **15) Žádost o změnu použití účelové dotace smlouvy č. 43/OKSIS/2009**

R.usn.č.12/2010

Rada n e s c h v a l u j e

změnu účelu použití zbývající účelové dotace ve výši Kč 1.250.000,- na činnost Volejbalového oddílu v roce 2009 pro Volejbalový oddíl Příbram, Legionářů 378, IČO 64763099.

hl. pro 6

### **16) Žádost Autoklubu Příbram v AČR**

R.usn.č.13/2010

Rada s c h v a l u j e

zařazení žádosti do dotačního řízení pro sport r. 2010.

hl. pro 6

### **17) Žádost o pronájem učebny**

R.usn.č.14/2010

Rada s c h v a l u j e

žádost pí. Moniky Marouškové, Finvest Příbram s.r.o., o pronájem učebny na školení ve dnech 7. a 12. ledna 2010 od 9.00 hod. do 13.00 hod. za 1.000,-- Kč/den.

hl. pro 6

**18) Žádost o prodloužení lhůty k převodu bytu do osobního vlastnictví**

---

R.usn.č.15/2010

Rada doporučuje ZM  
schválit prodloužení lhůty k převodu bytu č. 2 v Příbrami V, ul. Drkolnovská č.p. 248 do  
vlastnictví žadatelky do 30.4.2010

hl. pro 6

**19) Žádost o prodloužení lhůty k převodu bytu do osobního vlastnictví**

---

R.usn.č.16/2010

Rada doporučuje ZM  
schválit prodloužení lhůty k převodu bytu č. 1 v Příbrami V, ul. Drkolnovská č.p. 247 do  
vlastnictví žadatelky do doby ukončení soudního rozhodnutí.

hl. pro 6

**20) Žádost Spolku Prokop o výměnu 22 oken v nebytovém prostoru p.č. 155/6 - v Příbrami VI – Březové Hory**

---

R.usn.č.17/2010

Rada bere na vědomí  
žádost Spolku Prokop o výměnu 22 oken v nebytovém prostoru p.č. 155/6 - v Příbrami VI –  
Březové Hory.

hl. pro 6

**21) Žádost pí. Aleny Kasíkové, předsedkyně Svazu postižených civilizačními chorobami v Příbrami VII, ul. Žežická č.p. 193**

---

R.usn.č.18/2010

Rada schvaluje  
žádost pí. Aleny Kasíkové, předsedkyně Svazu postižených civilizačními chorobami v Příbrami  
VII, ul. Žežická č.p. 193, žádost o rozšíření účelu nájmu o možnost provádění bezplatných  
masérských služeb.

hl. pro 6

**22) Žádost p. Libora Petráška o prominutí dluhu za pronájem prostor**

---

R.usn.č.19/2010

Rada neschvaluje  
žádost pana Libora Petráška, prezidenta Českého svazu Aikido o prominutí dluhu ve výši  
7.808,30 Kč + 5.855,-Kč penále za pronájem prostor z důvodu dlouhodobé platební  
neschopnosti.

hl. pro 6

**23) Žádost pí. Máří Burianové, předsedkyně okresní organizace STP v ČR, nájemkyně nebytového prostoru v Příbrami VII, ul. Žežická č.p. 193, o pronájem části suterénního prostoru**

---

R.usn.č.20/2010

Rada schvaluje  
vyhlásit záměr pronájmu části suterénního prostoru (33,5 m<sup>2</sup>) ve 2. pavilonu pro okresní  
organizaci Svazu tělesně postižených v ČR v Příbrami VII, ul. Žežická č.p. 193

hl. pro 6

**24) Žádost o schválení záměru prodeje nebytového prostoru 258/101 v Příbrami VII, ul. Erbenova č.p. 258**

---

R.usn.č.21/2010

Rada **s c h v a l u j e**  
stažení bodu č. 24 z programu jednání RM.

hl. pro 6

## **25) Návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů a úroku z prodlení u nájemníků nebytových prostor**

---

R.usn.č.22/2010

Rada **I. b e r e n a v ě d o m í**  
předložený návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů a úroku z prodlení u nájemníků nebytových prostor  
**II. s c h v a l u j e**  
odpis poplatku z prodlení ve výši 185 805,- Kč  
**III. d o p o r u č u j e**  
předložit materiál na jednání Zastupitelstva města.

hl. pro 6

## **26) Smlouva o rozdělení podílů z výnosů z parkoviště v Zahradnické ulici v Příbrami**

---

R.usn.č.23/2010

Rada **I. s c h v a l u j e**  
uzavření smlouvy upravující rozdělení podílů z výnosů za parkování na placeném parkovišti v Zahradnické ulici v Příbrami mezi městem Příbram a majitelem pozemku, a to s následujícími ustanoveními:

- a) Z výnosů budou po celou dobu trvání smlouvy především hrazeny běžné provozní náklady, náklady na opravy a potřebné pořízovací a jiné podobné náklady související se zajištěním potřebných funkcí placeného parkoviště z hlediska jeho provozuschopnosti, bezpečnosti a podobně. O potřebě vynaložení těchto nákladů bude rozhodovat město Příbram a věci, které se za tyto náklady případně pořídí, se stanou vlastnictvím města Příbram.
- b) Součástí smlouvy bude dohoda o narovnání za období předcházející uzavření smlouvy spočívající v tom, že po odečtení nákladů uvedených výše pod písm. a) bude dále ze zbývajících čistých výnosů nejprve příslušné smluvní straně uhrazen rozdíl mezi náklady na zřízení parkoviště a pořízení parkovacího automatu, které byly v minulosti vynaloženy z prostředků města Příbram a které činily 651.746,90 Kč, a podílem z čistých výnosů vypočtených podle procentuální hodnoty uvedené níže pod písm. c) pro majitele pozemku za dva roky zpětně s tím, že tento podíl z čistých výnosů bude vypočten z údajů za roky 2008 a 2009.
- c) Teprve po uhrazení rozdílu uvedeného výše pod písm. b) a za trvalého odečítání nákladů uvedených výše pod písm. a) budou čisté výnosy rozdělovány mezi smluvní strany v poměru výměr jejich pozemků na parkovišti, tj. v poměru město Příbram 37,38 % a vlastníkem parkoviště 62,62%
- d) Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tím, že každá smluvní strana ji může vypovědět písemnou výpovědí s jednoletou lhůtou, která začne běžet prvním dnem kalendářního roku následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- e) Správu parkoviště bude provádět město Příbram, případně i prostřednictvím jiných subjektů.

**II. d o p o r u č u j e ZM**  
schválit uzavření smlouvy podle výše uvedeného bodu I.

hl. pro 6

## **27) Žádost o písemné stanovisko a vysvětlení - SK SPARTAK Příbram**

---

R.usn.č.24/2010

Rada **I. b e r e n a v ě d o m í**  
žádost. Ing. Vladimíra Králíčka o písemné stanovisko a vysvětlení k neschválení pronájmu části nebytových prostor v areálu SK SPARTAK Příbram, o.s., Žižkova 326, Příbram II.

II. u k l á d á  
vedoucí MěRk PhDr. Věře Černé předložit písemné stanovisko k žádosti Ing. Králíčka.

hl. pro 6

### **28) Zpráva o provedení kontroly ukládacích usnesení RM a ZM**

R.usn.č.25/2010

Rada I. b e r e n a v ě d o m í  
projednání kontrolní zprávy o plnění ukládacích usnesení RM a ZM k projednání zastupitelstvu města včetně návrhu usnesení z kontrolní zprávy plynoucích.

II. u k l á d á  
předložit na projednání do ZM Zprávu o provedení kontroly ukládacích usnesení RM a ZM

hl. pro 6

### **29) Schválení zadání Změny č. 6 Územního plánu města Příbram**

---

R.usn.č.26/2010

Rada d o p o r u č u j e ZM  
schválit zadání Změny č. 6 Územního plánu města Příbram v předložené podobě.

hl. pro 6

### **30) Hodnotící kritéria a návrh hodnotící komise veřejné zakázky „Dodávka zařízení digitální projekce dle standardu 2D-DCI pro kino Legionářů 400, Příbram VII “**

---

R.usn.č.27/2010

Rada s c h v a l u j e  
1) předložený návrh obsahu nabídky a hodnotící kritéria v úpravě 65%, 25%, 10%.  
2) navrhované složení hodnotící komise

hl. pro 6

### **31) Návrh programu 22. zasedání ZM dne 25. 1. 2010**

---

R.usn.č.28/2010

Rada s c h v a l u j e  
návrh programu 22. zasedání ZM dne 25. 1. 2010 s tím, že do programu budou zahrnuty i další materiály určené na základě jednání RM.

hl. pro 6

### **32) Výpověď Smlouvy o pronájmu nájemci Plavecký Klub Příbram a uzavření nové smlouvy pronájmu.**

---

R.usn.č.29/2010

Rada s c h v a l u j e  
smlouvu o pronájmu nájemci Plavecký Klub Příbram, dle předloženého návrhu ke dni 04.01.2010

hl. pro 6



**Ověřovatelé:**

.....  
**Ing. Bohumil Kortus**

.....  
**p. Svatopluk Cchrastina**

.....  
**MVDr. Josef Řihák**

Příbram, dne 06.01.2010  
Zapsala: Jaroslava Řehková