



Územní plán Háje

Legenda ploch s rozdílným způsobem využití

- BYDLENÍ**
v rodinných domech - městské a příměstské
- REKREACE**
plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- OS**
OBČANSKÉ VYBAVENÍ
tělovýchovná a sportovní zařízení OS - nezastavitelné
- VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ**
veřejná zelen'
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
komerční
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
rekreační
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
sídelních jader
- DS**
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
silniční DS - nezapemněné cesty
- TI**
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
inženýrské sítě
- TI**
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- VL**
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
drobná a řemeslná výroba a služby
- VK**
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
lehký průmysl
- VK**
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
skladování
- W**
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NZ**
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NZ - erozně ohrožené
NZ - trvalé travní porosty
- NL**
PLOCHY LEŠNÍ
- NP**
PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NS**
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
NS - zemědělská funkce
NS - pozůstatky lesů - odvaly
- NT**
PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
nezastavitelné
- ZS**
ZELEN'
soukromá a vyhrazená
- ZS**
ZELEN'
ochranná a izolační

Legenda

- Vymezení řešeného území
- Zastavěné území ke dni 1.2.2021

Rozvojové plochy

- Z01**
Zastavitelné plochy
- K01**
Plochy změn v krajině
- Plochy, kde je rozhodnutí o změnách
podmíněno dohodou o parcelaci
- Plochy, kde je rozhodnutí o změnách
podmíněno zpracováním územní
studie

Plocha Z03 byla zrušena po společném jednání
Etapizace zástavby je uvedena v samostatném
výkres č. 4

Technická infrastruktura

- Elektrická stanice 22 kV
- Čerpací stanice kanalizace - stav
- Čerpací stanice kanalizace - návrh
- Blíže neurčené vedení VVN - stav
- Blíže neurčené vedení VN - stav
- Blíže neurčené vedení VN - stav
- Blíže nespecifikovaná kanalizace - stav
- Blíže nespecifikovaná kanalizace - návrh
- Čistírna odpadních vod - návrh
- Splašková kanalizace - návrh
- Vodojem - stav
- Čerpací stanice vodovodu - stav
- Čerpací stanice vodovodu - návrh
- Vedení vysokotlakého plynovodu - stav
- Vedení velmi vysokotlakého plynovodu - návrh
- Koridor pro VVTL Háje - Drahečovice
v rozsahu bezpečnostního pásma plynovodu
- OP vodního zdroje

Dopravní infrastruktura

- Koridor pro umístění dopravní stavby
a) dálnice D4 - úsek Háje - Zalužany
b) silnice I/18 - JV obchvat Příbrami
-1, část

Ochrana přírody a krajiny

- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

Územní systém ekologické stability

Územní plán Háje
by spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj
z národního programu „Podpora územně plánovací činnosti obcí“
podprogram 1170910 „Podpora územně plánovacích dokumentací obcí“

**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU HÁJE

spoluprávní orgán, který územní plán vydal	ustanovením E	datum nabytí účinnosti územního plánu
Zastupitelstvo obce Háje		
rozhodnutí zastupitelstva obce	podpis	razítko
Bc. Vojtěch Vavřeka		
Městský úřad Příbram Oddělení územního plánování Tyršova 106, 261 19 Příbram		

ÚZEMNÍ PLÁN HÁJE

číslo / název výkresu	etapa	formát	datum
02	HLAVNÍ VÝKRES	A1	03/2021

období	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
OBEC HÁJE Háje 98 261 01 Příbram 1	MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM Oddělení územního plánování Tyršova 106, 261 19 Příbram	ING. ARCH. MILAN SALABA Štefánikova 11/22 150 00 Praha 5 Číslo územního plánování Tyršova 106, 261 19 Příbram	ing. arch. Milan Salaba (E. aut. ČKA 1447) Bc. Vojtěch Vavřeka (osoba splňující kvalifikační požadavky)
David Lukšan starosta obce (osoba zastupitel)			

1 : 5 000

aut. územní
S-JTSK