ÚZEMNÍ PLÁN SMOLOTELY

01 / 2018

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MěÚ PŘÍBRAM, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- POLOHOPIS (KN)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
	PLOCHY ZASTAVITELNÉ		
BV	BV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉ
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
	SR		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORT A REKREACE
IR			PLOCHY REKREACE PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
ZH			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ HOSPODAŘENÍ
	VN		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA NERUŠÍCÍ, OBCHOD, SLUŽBY

TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PVP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VZ / VZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELEŇ, PARKY, HŘBITOVY
PV / PV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PL	PLOCHY LESNÍ PLOCHY LESNÍ
PP / PP	PLOCHY PŘÍRODNÍ PLOCHY PŘÍRODNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVKY 350m, 500m
		TURISTICKY ZNAČENÉ PĚŠÍ TRASY
		TURISTICKY ZNAČENÉ CYKLOTRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		VODOVOD
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400/110 kV
		TRAFOSTANICE
		OP EL. VEDENÍ A TRAFOSTANIC
		SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
		RADIORELÉOVÉ TRASY
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q5
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
- PAMÁTNÝ STROM
- HRANICE 50m OD OKRAJE PUPFL
- INVESTICE DO PŮDY
- BIOCHORY
- PŮDY I. A II. TŘÍDY OCHRANY
- VÝHRADNÍ LOŽISKO
- CHLÚ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- NKP
- ZRANITELNÁ OBLAST

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NAVRŽENÉ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ A ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NAVRŽENÝ