

# Informace z radnice

## Další byty budou privatizovány

Zastupitelstvo města Příbrami dne 9. 3. na mimořádném veřejném zasedání schválilo návrh na další privatizaci bytového fondu v Příbrami. Město připraví k prodeji byty do osobního vlastnictví v těchto domech: Příbram I, Gen. Tesaříka 182 - 4 bytové jednotky (b. j.), Příbram III, Komenského náměstí 249 - 6 b. j., Příbram III, Dlouhá a Milnínská ul. 100 až 112 - 176 b. j., Příbram IV, Čs. armády 26 - 7 b. j., Příbram VII, Politických vězňů 301, náměstí 17. listopadu 302 až 304, Osvobození 305 až 309 - celkem 88 b. j., Příbram VII, Politických vězňů 288 - 54 bytových jednotek, Příbram VII, Březohorská 183 - 48 b. j., Příbram IV, Březnická 151, 152, 157 a 158 - 18 b. j.

„Privatizace bytového fondu v Příbrami začala v roce 1995 a pokračovala až do loňského roku. Na začátku privatizace příbramských bytů byla stanovena pravidla a jistá omezení. Vedení města tehdy rozhodlo, že se např. nebudou prodávat byty v domech s pečovatelskou službou, byty v domech na cizích pozemcích, byty v historických domech a byty v domech s plánními vestavbami, na jejichž výstavbu město Příbram získalo dotaci ze Státního fondu rozvoje bydlení. V závěru loňského roku zastupitelstvo města dalo za úkol Městské realitní kanceláři Příbram prověřit, zda je možné prodat oprávněným nájemníkům v Příbrami ještě další byty. Nyní zastupitelstvo vyčlenilo další byty k prodeji. Jsem přesvědčen, že je dobré dát možnost koupit si byt i dalším občanům našeho města, kteří tuto příležitost zatím z nerůzných důvodů nedostali,“ vysvětlil starosta MVDr. Josef Řihák.

„Byty se v Příbrami od začátku privatizace prodávají za cenu 800 Kč za metr čtvereční plus náklady na rekonstrukce, které byly do domů investovány za posledních pět let. Osobně se domnívám, že by bylo vhodné v této praxi pokračovat i nyní při nacházející vině privatizace. Nechceme z lidí tahat peníze. Na prodej bytů v minulosti je vidět, že noví vlastníci domů si za „ušetřené“ peníze své domy opravují a zvelebují,“ řekl starosta J. Řihák.

## Město žádá o další dotaci

Město Příbram požádá Středočeský kraj o dotaci na ozelenění kruhové křižovatky u archivu. Dne 23. 2. 2009 bylo vyhlášeno výběrové dotační řízení Středočeského kraje v oblasti životního prostředí. „Po konzultaci s vedoucími odbory Městského úřadu Příbram jsme jako vhodný projekt pro financování z prostředků kraje vybrali projekt „Okružní křižovatka u Státního archivu Příbram – sadovnícké úpravy“. Termín pro podání žádosti je do 20. 5. 2009,“ vysvětlil starosta MVDr. Josef Řihák. Výše dotace činí maximálně 4 000 000,- Kč a minimální povinné spolufinancování je stanoveno ve výši 25 %.

Dle platných zásad Fondu životního prostředí Středočeského kraje je možné podat v rámci jednoho tématu pouze jednu žádost. Mezi další podmínky náleží i povinnost vlastníci pozemek, na kterém budou úpravy prováděny. Z tohoto důvodu nelze například s pomocí výše zmíněné dotace realizovat úpravy v okolí Hořejší Obory. Dále musí být projekt schválen zastupitelstvem města. Dle podkladů dodaných odborem správy silnic Městského úřadu Příbram pozemek pod kruhovým objezdem u Státního archivu je ve vlastnictví města. Navíc je na tento projekt již zpracována projektová dokumentace, včetně rozpočtu. Rozpočet projektu je 642 165,- vč. DPH, při minimální spoluúčasti 25 % (tj. cca 160,6 tis. Kč) může dotace činit cca 481,6 tis. Kč.

Kritérií posuzovanými při hodnocení žádosti je velikost ozeleněné plochy, respektive míra snížení prašnosti, úroveň zpracování projektu ozeleněných ploch, výše podílů zadatele na spolufinancování projektu a délka závazku obce vztahující se k údržbě ozeleněných ploch, přičemž povinné minimum udržitelnosti projektu je 5 let. Rovněž v technické zprávě projektové dokumentace je uvedeno, že po výsadbě je třeba zajistit ošetření rostlin odbornou zahradnickou firmou a také péči ve výchovném období (závlivka, odplevelování, hnojení, dosazování) cca po dobu 5 let.

## Nový leták pro občany

Město vydalo nový leták, který rádě občanům, jak předcházet přeпадům. V Příbrami v loňském roce ve srovnání s předchozím rokem významně poklesl počet kriminálních činů. „Meziročně došlo ke snížení počtu zjištěných trestných činů v Příbrami z 2 464 v roce 2007 na 2 129 v roce 2008. To představuje pokles o 13,6%. Vzhledem k tomu, že v celém okrese Příbram nebyl pokles trestné činnosti tak výrazný (tentokrát činil „jenom“ 1,3 procenta), mohu se proto oprávněně domnívat, že ke zlepšení bezpečnostní situace v Příbrami přispěla i opatření ke zlepšení práce a posílení stavu, ke kterému došlo v uplynulém roce u Městské policie Příbram,“ řekl starosta MVDr. Josef Řihák.

I když bezpečnostní situace v Příbrami ještě zdaleka není ideální, statistické údaje za loňský rok podice příbramského starosty jednoznačně ukazují, že se město vydalo dobrou cestou. „Ovšem v současné době nás nejvíce trápí nárůst počtu loupežných přeпадů. Chceme tento nepříznivý trend co nejdříve zlomit a vedle represe sázneme i na prevenci. Proto jsme nyní pro občany vydali informační leták, ve kterém se lidé dozvědí, co mají dělat, aby se nestali obětí loupežného přeпадění,“ řekl MVDr. Josef Řihák. Tento leták je k dispozici v Infocentru v Zámčkové – Ernestině, na informačních panelcích v budovách městského úřadu a na dalších místech. „Budou jej také rozdávat strážníci Městské policie, kteří vykonávají pochůzkovou službu v jednotlivých okresech. Očekávám, že se zaměří na ohrožené skupiny obyvatel a spolu s letáčkem jim poskytnou i další rady, jak se bránit před přeпадem,“ vysvětlil starosta.

## Výstavba pěší zóny pokračuje

V Příbrami v současné době pokračuje projekt výstavby pěší zóny Hořejší Obora. „Máme již dokončené projekty na rekonstrukci stávajících komunikací a výstavbu nové pěší zóny v lokalitě rybníku Hořejší Obora. Nyní, po schválení rozpočtu v zastupitelstvu města, bude co nejdříve vypísáno výběrové řízení na dodavatelskou firmu. Předpokládám, že výběrové řízení a následné uzavření smlouvy s dodavatelskou firmou nabude právní moci do konce května 2009. Zatím nevím, kolik rekonstrukce bude stát, cenu určí až výběrové řízení. Jedním z hodnotících kritérií bude i délka prováděné rekonstrukce. Chceme, aby stavba byla hotová co nejdříve. Očekávám, že projekt pěší zóny Hořejší Obora bude hotov letos v červnu, nejpozději v červenci,“ řekl 1. místostarosta MVDr. Ivan Šedivý. Jsou zpracovány celkem čtyři projekty, a to na: rekonstrukci komunikace nábržeří A. Dvořáka, rekonstrukci a výstavbu chodníku a odpočívák po obou březích, včetně

mobiliáře, rekonstrukci zeleně na nábržeří – výsadbou nových stromů, keřů, záhonů, parkovou úpravu, výstavbu odpočinkového altánu na jižní straně Hořejší Obory, rekonstrukci veřejného osvětlení. Na nábržeří bude zrušena silnice, nově vznikne široký chodník, bude zde průjezdná cyklostezka a bude zde široký travnatý pás včetně vybavení pro odpočinek. Součástí akce budou i sadové úpravy Dvořákovy nábržeří. Dojde ke změně koncepčního řešení stávajícího prostoru. Dendrologickým průzkumem byl posouzen zdravotní stav dřevin. Lipy tří silničních provozem, většina zasychá a růst stagnuje. Keře jsou vytláčené, profilové a prosyhají. Jehličnany jsou přestárlé a neesteticky vyhládky, bez výrazné sadovnícké hodnoty. V daném prostoru dojde k celkovému rozšíření ploch parkové úpravy (travníku a záhonů trvalky), k provzdušnění prostoru a odstranění konkurenčních dřevin, avšak všechny zdravé a zároveň perspektivní stromy budou zachovány. Projekt počítá s pokácením cca 20 dřevin. K tomu kácení dojde do konce března 2009. Namísto odstraněných lip na nábržeří budou dosazeny nové odolnější druhy lip. Nově bude vysazeno stromořadí malokorunních třešní a živým projektem. Se sadovníckými úpravami se začne již tento měsíc. Projekt dále počítá s výstavbou altánu, který bude „přesazen“ nad vodní plochu a poskytné příjemné posezení v nové klidné části blízko centra města. Veřejné osvětlení bude komplexně obnoven v provedení odpovídajícím historické části našeho města. Rovněž se počítá s „navšvlením“ pohledu z Hořejší Obory na nám. T. G. Masaryka. „Proměnu Hořejší Obory pozorně sleduji. Nyní se již napouští odhubněný rybník. V neděli dobrovolní hasiči odřezali nefunkční mřížku, na které se před přeпадem rybníka zachytil nepořádek. Těším se na to, že se Hořejší Obora již brzy stane krásným místem k odpočinku uprostřed našeho města,“ řekl MUDr. Ivan Šedivý.

## Pomoc podnikatelům

Živnostníci mohou bez obav investovat peníze do provozoven, město jim snižá nájem. Město Příbram hodlá letos snížit nájemné podnikatelům, kteří mají pronajaté nebytové prostory v majetku města. „Chceme tak vyjít vstříc živnostníkům, aby nemuseli zavazet své provozovny, nebo propustit zaměstnance,“ vysvětlil starosta MVDr. Josef Řihák.

Představitelé města již s živnostníky jednali. Podle místostarosty Václava Černého se někteří podnikatelé dotazovali, zda je možné investovat do oprav a modernizací provozoven a zároveň mít jistotu, že nedojde k výpovědi z nájmu. „Od roku 2007 má město metodický pokyn, na základě kterého mohou živnostníci investovat své peníze do zvelebení městského majetku. Když si požádají, je podle tohoto metodického pokynu možné provést tzv. zápočet vložených investic. Jednoduše řečeno: podnikatelé si vložené prostředky odečtou v dalších letech z nájmu a zaplatí městu za pronájem nebytových prostor o to méně,“ vysvětlil místostarosta. V případě investic do městského majetku mohou též podnikatelé požádat město o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou. „Platný metodický pokyn nám umožňuje s živnostníky uzavřít nájemní smlouvy na 5 až 10 let,“ doplnil místostarosta V. Černý.

## Poplatky ze vstupného byly prominuty

Ekonomický odbor obdržel letos celkem 12 žádostí o prominutí místního poplatku ze vstupného. Jedná se o následující akce: Maturitní ples ISS Příbram, Maturitní plesy Gymnázia Příbram, Maturitní ples ISS, Maturitní ples Gymnázia pod Svato Horou v Příbrami, Podnikatelský ples OHK Příbram, Maturitní ples SOŠ a SOU Dubno, Ples Obchodní akademie Příbram, Maturitní ples ISS Příbram, Hasičský ples, Maturitní ples SPŠ a VOŠ Příbram, Maturitní ples Obchodní akademie Příbram.

Dle obecně závazné vyhlášky města Příbram o místním poplatku ze vstupného je stanovena sazba poplatku 10 % z vybraného vstupného pro diskotéky, plesy, karnevaly, taneční zábavy, společenské večery s tancem a akce obdobného charakteru. Správce poplatku může na žádost poplatníka z důvodu odstranění tvrdosti poplatků zcela nebo částečně prominout. Rada města schválila prominutí výše uvedených místních poplatků ze vstupného. „Rozhodli jsme se vyjít vstříc pořadatelům a tak, jako v předchozích letech, i letos jim promineme poplatky ze vstupného. I když to pro městskou pokladnu bude znamenat ztrátu, je důležitější, že se podobné akce v našem městě konají,“ vysvětlil starosta MVDr. Josef Řihák.

## Město získalo dotaci na zeleň

Město Příbram získá dotaci na revitalizaci veřejné zeleně. „Žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Revitalizace veřejné zeleně ve městě Příbram“ jsme podali v listopadu roku 2008. Nyní jsme se od představitelů Státního fondu životního prostředí ČR dozvěděli, že jsme uspěli,“ řekl 1. místostarosta MUDr. Ivan Šedivý. Informace o projektu: Celkový rozpočet projektu: cca 9,3 mil. Kč, z toho: způsobilý výdaje: 8,6 mil. Kč, nezpůsobilý výdaje: 0,7 mil. Kč. Výše dotace činí 7,7 mil. Kč, to je 90 % způsobilých výdajů. Z toho 85 % je dotace ze strukturálních fondů a 5 % dotace ze státního rozpočtu. Příspevek z rozpočtu města činí 1,6 mil. Kč (10 % spoluúčast + nezpůsobilé výdaje). Předpokládaná doba realizace: od 7/2009 do 5/2010. Cílem projektu je úprava a výsadbou zeleně ve třech lokalitách:

**Příbramský hřbitov:** Hřbitov se svými vzrostlými stromy je dlouhodobě minimálně udržovaný. Dřeviny jsou přestárlé a četnými suchými větvemi, které ohrožují jednotlivé hroby i návštěvníky hřbitova. Prováděcí dokumentace navrhuje pěstební zásahy – řez korun stromů, konzervování ošetření, kácení dřevin, bezpečnostní vázání korun stromů, výsadbou dřevin. Součástí projektu je i oprava cest, revize umístění laviček, odpadkových košů, kontejnerů na odpad ze hřbitova.

**Lipová alej v Balbínově ulici a Jírovcová alej v Žižkově ulici:** Ošetření stávajících alejí, které spočívá ve zdravotním a bezpečnostním řezu, konzervativním ošetření, v některých případech kácení a náhradní výsadbou. „Jsem rád, že jsme peníze získali. Půjde o pilotní projekt obnovy zeleně v Příbrami, ve kterém jsme se zaměřili na ty části města, kde je zeleň ve velmi špatném stavu. V budoucnu chceme v revitalizaci zeleně na území města pokračovat,“ zdůraznil starosta Josef Řihák.

# PŘÍBRAMSKÁ JMÉNA

## PETR Z PERČE

PŘÍBRAMSKÝ PURKRABÍ A PRVNÍ ZASTAVANÍ PÁN ? - ? (DOLOŽENA EXISTENCE 1407 - 1427)

Opustíme nyní v našem vyprávění řadu pražských arcibiskupů, neboť jejich vada na Příbram byla rokem 1420 natrvalo uvolněna. Posledním přímým reprezentantem arcibiskupské moci v Příbrami byl tak zastupitel purkrabí Petr z Perče, který bude v našem seriálu zastupovat celou skupinu vrchnostenských úředníků. Zároveň pak Petr patří k prvním zastávaným pánům našeho města, neboť právě jemu v roce 1420 Konrád z Vechty Příbram zastavil.

Většinou o takovýchto úřednících ve středověku nevíme vůbec nic, v nejlepším případě se v pramenech dochovalo alespoň jejich jméno.

Samotná osobnost Petra je malou záhadou, nevíme ani, zda se jednalo o slechtice nebo jen o zbohatlého měšťana, pravděpodobněji je však varianta, že by se mohlo jednat o drobného šlechtice, který nacházel své živobytí ve službě bohatším pánům. Taková služba tehdy byla poměrně výhodná a dalo se při ní za určitých okolností i zbohatnout.

V letech 1407 - 1410 totiž vlastnil jistý Petr z Perče hrad Jezeří v Krušných horách. Je třeba zmínit, že náš Petr v předchozí ve službě získal dostatek prostředků, aby si mohl koupit hrad, nicméně brzy zřejmě zjistil, že je taková držba hradu nad jeho dosavadní síly, a zase se vrátil do služby, možná právě k poslednímu předhusitskému arcibiskupovi. Po roce 1420 se jméno Petra z Perče vyskytuje v pramenech až v roce 1427, kdy vlastnil opět hrad, tentokrát Rebřík, který se nacházel v jižní části krivoklátských lesů. Zde zřejmě dožil svého konce, neboť v roce 1454 se na tomto hradev uvádí jeho syn Jan. Víc nám prameny nesdělují.

Jak dlouho trvalo Petrovo příbramské působení, nevíme. Ostatně známe o něm jen několik neurčitých letopočtů. Nejstarší možný rok pro nástup do služby je 1410, kdy prodal hrad Jezeří, v roce 1420 dostal Příbram do zástavy a nejpravděpodobnějším datem jejího prodeje je rok 1427, kdy Petr vystupuje již jako majitel hradu Rebřík. Pravděpodobně však je, že tento časový úsek byl kratší. Již v roce 1424 byl Konrád z Vechty zbyven arcibiskupství a arcibiskupský majetek připadl králi (Zikmundovi), který s ním mohl svobodně nakládat. A zřejmě krátce po tomto datu získal královskou zástavu Příbram příslušník známějšího panského rodu Jindřich Berka z Dubé (přesně datum ovšem ani v tomto případě neznáme).

Co vlastně bylo podstatou práce purkrabího? Původně se takto označoval správce královského hradu, který jménem krále spravoval hrad a jeho okolí. Později se jednalo o jednoho z nejvyšších úředníků libovolného panství, který zastupoval pána (vrchnost) a řídil zejména hospodářské věci hradu. Jak se zvyšoval počet vrchnostenských úředníků, specializovali se i jejich pravomoci. Hlavním zástupcem pána na panství byl proto hejtmán, kdežto purkrabí se nakonec vyvinul na hlavní osobu v otázce zásobování, vybírání poddanských dávek a správy nemovitostí (řečeno dnešní terminologií jakýsi ekonomický ředitel). V jaké fázi vývoje bylo příbramské panství v době předhusitské, opět neumíme rozhodnout. Protože purkrabí byl tou osobou, která na panství hospodařila, měl také největší příležitost si část vybraných dávek přivlastnit. Nebylo by pak nic divného na tom, že mohl pánu v nouzi poskytnout dostatek finanční hotovosti a jako protihodnotu dostat panství do zástavy. Zda tomu tak bylo i v našem případě, bohužel nevíme.

Daniel Doležal

# DUBNOVÉ KALENDÁRIUM

## 2. 4. 1689

Ustanovení první známí městští hajní - Václav Havlík a Jiří Tůma.

## 21. 4. 1639

Do Příbrami vpadla švédská vojska pod vedením generála Banera a město zcela vyplněna. Z kaple na Svaté Hoře si Švédové udělali strážnici.

## 7. 4. 1959

Dopadl v okolí Příbrami velký meteorit. Byl vůbec prvním na světě, který se podařilo celkově zdokumentovat.

## 26. 4. 1909

Na Svaté Hoře se zřítíla zeď, spojující areál kláštera se svatothorskými schody. Ohlušující rána vzbudila ve městě velké obavy.

## 8. 4. 1879

Zemřel Augustin Beer, profesor a ředitel Báňské akademie.

## 27. 4. 1889

Zemský poslanec Blažej Mixa svolal na Březových Horách schůzi, kde přítomné seznámil s výsledkem své poslanecké činnosti za posledních 6 let.

## 11. 4. 1959

Na počest splnění plánu v I. čtvrtletí na 105 % zahrál Československý rozhlas, stanice Praha, skladbu pracovníkům příbramské tiskárny.

## 27. 4. 1844

Byl vydán dvorský dekret o zřízení hornické nemocnice s patnácti lůžky na Březových Horách.

## 12. 4. 1574

Kateřina z Lokšan, stávaní majitelka Příbramě, poprvé vstoupila do sporu s příbramskými měšťany. Tento spor vedl nakonec k vyvázání města ze zástavy a jeho povýšení na královské horní město.

## 28. 4. 1944

Zemřel Hanuš Jelínek, významný básník a překladatel, především z francouzštiny, příbramský rodák.

Daniel Doležal