

Prezentace

IPRM pro zónu Brezohorského sídliště

1. června 2009

Program

1. Úvodní slovo

MVDr. Josef Řihák – starosta města Příbram,
předseda Řídícího výboru IPRM

JUDr. Antonín Krejčí – MMR ČR

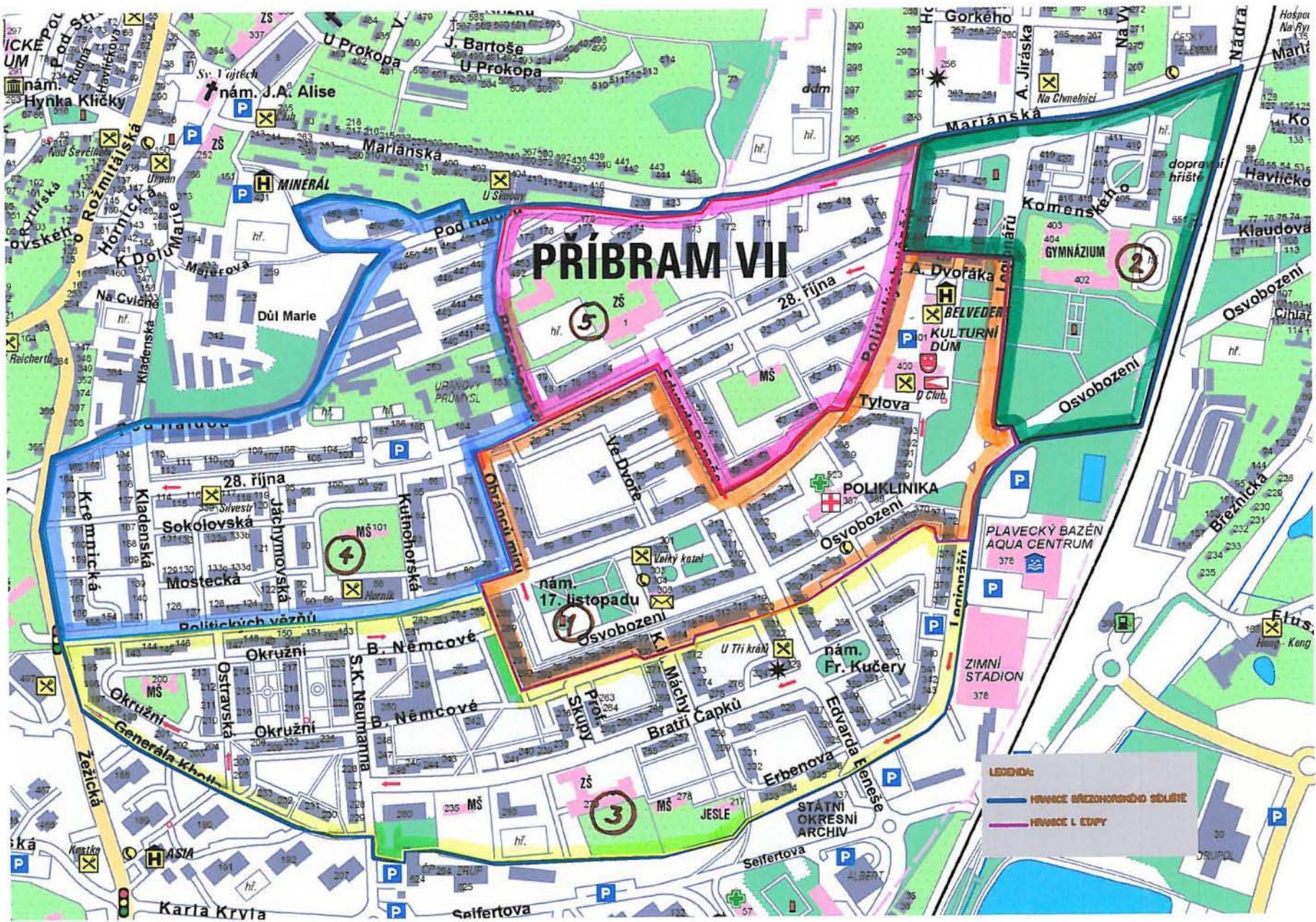
Ing. Jaroslava Poláková – manažer IPRM

2. Vyhlášení výzvy MMR k podávání žádostí o poskytnutí podpory v Integrovaném operačním programu

Mgr. Helena Kosová – Kancelář ekonomického a finančního poradenství – poradce IPRM

3. Diskuse

4. Závěr



IPRM měst podpořených v IOP

Města (20.000-50.000 obyvatel)	Orlová	3 197 484	IOP/1/MS/22
	Litvínov	3 336 657	IOP/1/SZ/42
	Jirkov	4 006 329	IOP/1/SZ/44
	Přerov	3 479 083	IOP/1/SM/57
	Chrudim	3 217 388	IOP/1/SV/31
	Třebíč	3 902 239	IOP/1/JV/4
	Uherské Hradiště	3 553 928	IOP/1/SM/56
	Vsetín	3 903 030	IOP/1/SM/55
	Kopřivnice	3 799 948	IOP/1/SM/24
	Písek	3 938 336	IOP/1/JZ/11
	Příbram	5 099 733	IOP/1/SČ/51
	Mladá Boleslav	3 836 636	IOP/1/SČ/50
	Kroměříž	3 816 513	IOP/1/SM/54
	Strakonice	4 776 436	IOP/1/JZ/14
	Cheb	3 729 669	IOP/1/SZ/38
	Jablonec nad Nisou	4 393 360	IOP/1/SV/32
	Nový Jičín	3 666 244	IOP/1/MS/21
	Náchod	4 233 175	IOP/1/SV/34
	Český Těšín	4 078 349	IOP/1/MS/27
	Tábor	4 161 657	IOP/1/JZ/12
Hodonín	3 099 232	IOP/1/JV/02	
Znojmo	3 837 349	IOP/1/JV/01	
Břeclav	2 090 289	IOP/1/JV/03	
Bohumín	2 581 191	IOP/1/MS/26	

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

vyhlašuje od 22. května 2009

7. výzvu

k podávání žádostí o poskytnutí podpory
v Integrovaném operačním programu

prioritní osa 5

NÁRODNÍ PODPORA ÚZEMNÍHO ROZVOJE

oblast intervence 5.2

ZLEPŠENÍ PROSTŘEDÍ V PROBLÉMOVÝCH SÍDLIŠTÍCH

Způsob příjmu žádostí

Kontinuální výzva. Výzva je vyhlášena pouze pro projekty realizované v rámci Integrovaných plánů rozvoje měst schválených ministrem pro místní rozvoj.

PŘÍRUČKA PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE

PRO OBLAST INTERVENCE 5.2:

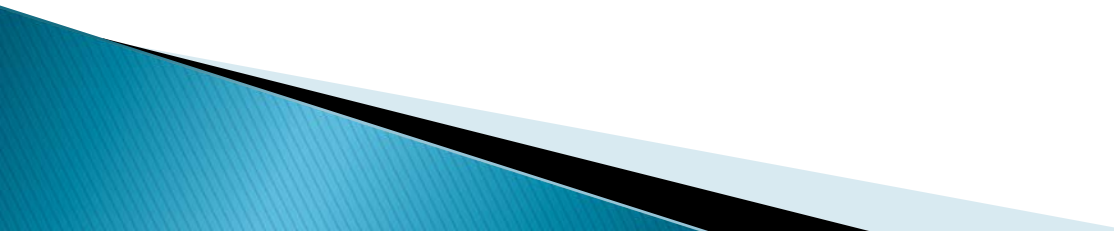
ZLEPŠENÍ PROSTŘEDÍ V PROBLÉMOVÝCH SÍDLIŠTÍCH

kontinuální výzva

datum vyhlášení: 22. května 2009



Příručka obsahuje:

- ▶ základní informace o IOP,
 - ▶ instrukce pro podání projektové žádosti,
 - ▶ postup následující po podání projektové žádosti,
 - ▶ informace vztahující se k realizaci a udržitelnosti projektu,
 - ▶ přílohy.
- 

Žádost o dotaci

- ▶ v souladu
 - s Příručkou
 - výzvou pro podávání žádostí
- ▶ Příručka může být v průběhu realizace IOP aktualizována!
- ▶ informace na internetových stránkách
<http://www.strukturalni-fondy.cz/iop/5-2>

IPRM v IOP

IOP

Prioritní osa 5 - Národní podpora územního rozvoje

Oblast intervence 5.2 - Zlepšení prostředí v problémových sídlištích

Podporovaná aktivita 5.2a)
Revitalizace veřejných prostranství

Podporovaná aktivita 5.2b)
Regenerace bytových domů

Podporovaná aktivita 5.2c)
Pilotní projekty

Příjemci

- ▶ Aktivita Revitalizace veřejných prostranství 5.2a):
 - obce (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích).
- ▶ Aktivita Regenerace bytových domů 5.2b):
 - vlastníci bytových domů:
 - obce (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích),
 - bytová družstva či další obchodní společnosti (zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník),
 - vlastníci jednotek sdružení ve společenství vlastníků jednotek podle zvláštního zákona (zákon č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů),
 - další právnické a fyzické osoby vlastníci bytový dům (např. občanský zákoník).
 - obce a nestátní neziskové organizace v případě zajištění moderního sociálního bydlení při renovacích stávajících budov.

Regenerace bytových domů – 5.2 b)

- ▶ budou financovány rekonstrukce a modernizace bytových domů, které mohou zahrnout zejména:
 - **zateplení** obvodového pláště domu, zateplení vybraných vnitřních konstrukcí;
 - práce na bytovém domě prováděné k **odstranění statických poruch** nosných konstrukcí a opravy konstrukčních nebo funkčních vad konstrukce domu;
 - sanace základů a opravy hydroizolace spodní stavby;
 - **rekonstrukce technického vybavení domů** (např. modernizace otopné soustavy, výměna rozvodů tepla, plynu a vody, modernizace vzduchotechniky, výtahů);
 - **výměny či modernizace lodžii, balkonů včetně zábradlí**;
 - zajištění moderního sociálního bydlení při renovacích stávajících budov.

Struktura financování u aktivit spojených s regenerací bytových domů

Kategorie příjemce	ERDF (v %)	SR (v %)	Dotace ERDF + SR (v %)	Zdroje příjemce (v %)	Celkem (v %)
Malé podniky	51	9	60	40	100
Střední podniky	42,5	7,5	50	50	100
Velké podniky	34	6	40	60	100

Způsobilé výdaje v aktivitě Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b)

- ▶ Podpora zaměřená na regeneraci společných prostor bytových domů musí mít charakter **technického zhodnocení majetku, rekonstrukce či modernizace**, podporu **nelze** využít na provádění oprav či údržby.
- ▶ Opravou se odstraňuje fyzické opotřebení nebo poškození za účelem uvedení majetku do původního a provozuschopného stavu.

Způsobilé výdaje v aktivitě Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b)

- ▶ Technické zhodnocení jsou výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy jednotlivého hmotného dlouhodobého majetku uvedeného do používání v aktuálním roce, u kterého pořizovací cena převýšila částku 40 000,- Kč (případně jinou částku stanovenou dle interních postupů příjemce).
- ▶ **Modernizací** se rozumí rozšíření vybavenosti nebo rozšíření použitelnosti majetku.
- ▶ **Rekonstrukcí** se rozumí stavební zásah do majetku, který má za následek změnu účelu nebo technických parametrů.

Způsobilé výdaje v aktivitě Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b)

- ▶ **Bytový dům** je pro účely aktivity Regenerace bytových domů v IOP definován takto:
 - **více než polovina jeho podlahové plochy** odpovídá požadavkům **na trvalé bydlení** a je k tomuto účelu určena,
 - má **nejméně čtyři** samostatné byty,
 - budova je **zkolaudována** jako bytový dům nebo dům s byty.

Způsobilé výdaje v aktivitě Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b)

- ▶ **Počáteční datum** způsobilosti výdajů je den uvedený na potvrzení o způsobilosti projektu, které CRR zašle žadateli po posouzení přijatelnosti.

POZOR!!!

- ▶ Před datem vydání potvrzení nesmí být zahájeny stavební práce nebo dán závazný příslib objednávky zařízení, nesmí být rozhodnuto o přidělení veřejné zakázky.

Způsobilé výdaje v aktivitě Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b)

- ▶ Způsobilé jsou **pouze investiční výdaje**, tzn. příjemce účtuje při dodržení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, případně svých interních směrnic, **výdaje projektu jako pořízení investic.**
- ▶ **Datum ukončení způsobilosti** výdajů je dáno datem ukončení konkrétního projektu. Realizace všech projektů musí být ukončena do 30. 6. 2015.
- ▶ Způsobilé jsou **pouze výdaje do společných prostor bytových domů.**

Způsobilé výdaje – Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b) – příklady

- ▶ modernizace, rekonstrukce nebo technické zhodnocení hmotného majetku, např.:
 - zateplení obvodového pláště domu (zateplení fasády, výměna oken, vnějších dveří, střechy atd.),
 - pořízení, modernizace a rekonstrukce technického vybavení bytového domu (otopné soustavy včetně měření spotřeby tepla, rozvodu tepla, plynu a vody, vzduchotechniky, výtahu atd.),
 - odstranění statických poruch domů (např. opravy nosných zdí a základových zdí, stropních konstrukcí atd.),
 - rekonstrukce, modernizace, popř. technické zhodnocení, společných prostor (schodiště, chodby),
 - sanace základů a hydroizolace spodní stavby,
 - rekonstrukce či modernizace lodžii, balkonů (např. výměna zábradlí, balkonů atd.),

Způsobilé výdaje – Regenerace bytových domů – aktivita 5.2b) – příklady

- ▶ výdaje na povinnou publicitu projektů investičního charakteru vyplývající z Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 3 Příručky),
- ▶ daň z přidané hodnoty u neplátců DPH,
- ▶ daň z přidané hodnoty u plátců DPH, pokud nemají nárok na odpočet daně na vstupu.

Nezpůsobilé výdaje pro všechny aktivity:

- ▶ výdaje bez přímého vztahu k projektu,
- ▶ výdaje nesplňující principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti,
- ▶ část pořizovací ceny při nákupu pozemků, která je vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,
- ▶ nákup pozemků za částku převyšující 10 % celkových způsobilých výdajů projektu,
- ▶ **pořízení staveb a použitého zařízení,**
- ▶ **projektová dokumentace u aktivit typu regenerace bytových domů,**
- ▶ **neinvestiční výdaje u aktivit typu regenerace bytových domů,**
- ▶ **náklady na výběrová a zadávací řízení,**
- ▶ umělecká díla, na která se vztahuje právo autorské a práva s ním související,

Nezpůsobilé výdaje pro všechny aktivity:

- ▶ DPH, pokud příjemce má nárok na odpočet DPH na vstupu. Pokud u organizace existuje dvojitý režim, musí příjemce rozhodnout, které aktivity podléhají režimu daně z přidané hodnoty s nárokem na odpočet a u kterých aktivit daň z přidané hodnoty uplatňovaná není,
- ▶ splátky půjček a úvěrů,
- ▶ úroky z úvěrů,
- ▶ sankce a penále,
- ▶ výdaje na záruky, pojištění, bankovní poplatky, kursové ztráty, celní a správní poplatky,
- ▶ výdaje za služby, dodávky nebo stavební práce, při jejichž zadávání příjemce nerespektoval zákon č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, příp. postupy stanovené touto Příručkou.

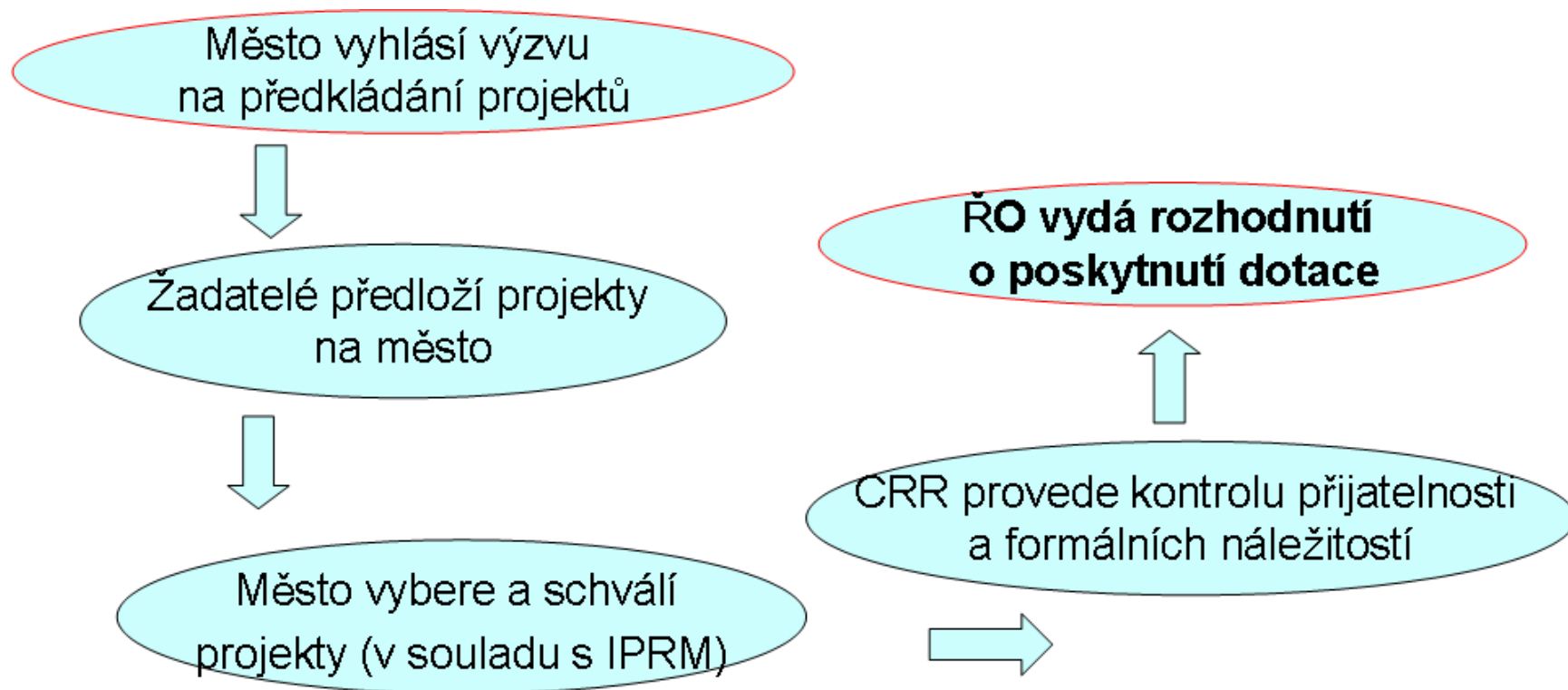
Podmínky způsobilosti

- ▶ Každý způsobilý výdaj doložený průkaznými účetními či daňovými doklady lze **uplatnit pouze jedenkrát**, tzn. že výdaj, na který se vztahuje přiznaná podpora, se neuplatní v jiném dotačním programu financovaném z veřejných zdrojů ani v jiné oblasti intervence IOP.
- ▶ Příjemce **nesmí na realizaci projektu čerpat dotaci z žádného jiného dotačního titulu**, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, např. programy Panel, Zelená úsporám, krajské dotační tituly, ani z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství města, např. zvýhodněné úvěry z fondů měst.

Zpracování projektu – úvod

- ▶ před vyplňováním projektové žádosti se pokuste zjistit:
 - Jsem oprávněným žadatelem o dotační podporu?
 - Nachází se můj projekt v zóně vybrané městem pro IPRM?
 - Schválilo ministerstvo pro místní rozvoj IPRM?
 - Je můj projektový záměr v souladu se zaměřením a cíli oblasti podpory?
 - Je rozsah plánovaných projektových aktivit v souladu s podporovanými aktivitami?
 - Jsou výdaje na plánované aktivity způsobilé?
 - Jaká je struktura financování a jak veliké podpory může projekt dosáhnout?

Jak podat projektovou žádost



Výzva vyhlášená městem

- ▶ Po podpisu dohody o realizaci IPRM s ministerstvem pro místní rozvoj vyhlásí město výzvu
- ▶ Žadatelé/příjemci budou postupovat při přípravě a v průběhu realizace projektů podle Příručky pro žadatele a příjemce.
- ▶ Město ve výzvě zveřejní svoje specifické požadavky týkající se předmětu a harmonogramu výzvy, požadavků na zpracování žádosti a rozsahu požadovaných příloh.
- ▶ Zároveň město zveřejní způsob hodnocení a výběru žádostí.

Další postup

- ▶ žadatel **vyplní** žádost v BENEFIT7
- ▶ po finálním uložení ji **vytiskne, přiloží přílohy požadované městem** ve výzvě a ve stanoveném počtu vyhotovení předloží městu.
- ▶ Žádost musí **podepsat** statutární zástupce žadatele nebo osoba jím pověřená.
- ▶ **Řídící výbor IPRM schválí** seznam projektů doporučených k podpoře a případné pořadí projektů náhradních.
- ▶ Všem doporučeným projektům **město vystaví potvrzení**, že předkládaný projekt je součástí schváleného IPRM a že je v souladu s jeho cíli a prioritami.
- ▶ **Město vrátí** dokumentaci k projektům žadatelům.

Výzva vyhlášená MMR

- ▶ Žadatel v termínu stanoveném ve výzvě předloží žádost a povinné přílohy na místně příslušnou pobočku Centra pro regionální rozvoj ČR (CRR).
- ▶ **Upozornění**: Žadatel předloží projekt Centru pro regionální rozvoj až ve chvíli, kdy získá od města potvrzení, že jeho projekt je součástí schváleného IPRM a je v souladu s jeho cíli a prioritami.

Poskytování informací žadatelům

- ▶ **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR**
– odbor řízení operačních programů
(kontakt: **Mgr. Alexandra Šimčíková**,
Staroměstské náměstí 6, Praha 1,
tel: 224 861 235, simale@mmr.cz)
- ▶ **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR**
– odbor podpory bydlení,
(kontakt: **Hana Pejpalová**,
Staroměstské náměstí 6, Praha 1,
tel: 224 861 575, pejhan@mmr.cz)

Poskytování informací žadatelům

Centrum pro regionální rozvoj ČR

Regionální kancelář CRR Střední Čechy,
Náměstí míru 9, 120 53 Praha 2

Ing. Jan Klofáč
vedoucí
tel: 221 596 555
klofac@crr.cz

Doporučení žadatelům

- ▶ Využívejte oficiální informační místa pro žadatele a **konzultujte** svoje záměry.
- ▶ CRR poskytuje konzultace také při přípravě a realizaci **zadávacího a výběrového řízení**.
- ▶ Konzultacemi projektu se můžete vyhnout případným problémům v budoucnosti a vyvarovat se některých chyb.

Doporučení žadatelům

- ▶ Pracovníci na informačních místech budou zodpovídat dotazy vztahující se k realizaci IOP, ale nemohou za žadatele/příjemce zpracovávat projektovou žádost nebo některé z povinných příloh či vypracovávat zadávací dokumentaci k výběrovým/zadávacím řízením, hlášení o pokroku, etapovou/závěrečnou monitorovací zprávu včetně žádosti o platbu a hlášení o udržitelnosti projektu.
- ▶ Tento přístup je zastáván z důvodu zamezení možného zvýhodňování některých žadatelů nebo možného konfliktu zájmů.

Forma a způsob podání projektové žádosti

- ▶ **Vytištěné žádosti budou přijímat pobočky CRR**

**Regionální kancelář CRR Střední Čechy,
Náměstí míru 9, 120 53 Praha 2**

Orientační harmonogram administrace projektů

	Max. počet pracovních dnů od ukončení předchozí činnosti	Počet pracovních dnů od předložení projektu na CRR/*
Příjem projektů na CRR	Od 1. dne příjmu žádosti o podporu na CRR, vyhlášeného ve výzvě ŘO IOP, probíhá kontinuální příjem do vyčerpání alokace pro tuto výzvu	
Posouzení přijatelnosti projektů	5	5
Kontrola formálních náležitostí	2	7
Ex-ante analýza rizik	5	12
Kontroly ex-ante	10	22
Oznámení výsledků kontrol projektů ŘO IOP	bezprostředně	22
Schválení projektů ředitelkou ŘO IOP	5	27
Zaslání Oznámení žadatelům	5	nepočítá se do celkové lhůty
Vydání Registračních listů (RL)	2	29
Odeslání RL a návrhu Podmínek Rozhodnutí	3	32
Lhůta pro vyjádření žadatele k RL a návrhu Podmínek	10	42
Vydání Rozhodnutí ministra o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu a strukturálních fondů EU („Rozhodnutí ministra“)	5 pracovních dnů od schválení projektů	32
Vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace („Rozhodnutí“)	38 pracovních dnů od schválení projektů	65
Zaslání zkompletovaného Rozhodnutí s Podmínkami	10	75

Děkujeme za pozornost



Kancelář ekonomického a finančního poradenství

Zavadilka 2584, 370 05 České Budějovice

tel./fax: +420 387 426 578; tel.: 387 310 210-2

<http://www.financecb.cz>

e-mail: kancelar@financecb.cz