

**Název bodu jednání:** [>>>Částečná revokace a doplnění usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013<<<]

**Předkládá:** Rada města Příbram

**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 25.5.2015, č. usn. 444/2015

**Text usnesení RM:** Rada města

I. doporučuje ZM

schválit částečnou revokaci usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013, a to vypuštění pozemku p.č. 4233/1 v k.ú. Příbram z textu tohoto usnesení.

II. doporučuje ZM

schválit doplnění usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013 tak, že se na jeho konec přidává následující text:

„Darovací smlouva bude pak také obsahovat toto upozornění: „Dárce upozorňuje obdarovaného, že darované nemovitosti v souladu s čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, je obdarovaný oprávněn použít pouze k uspokojení veřejných potřeb, nikoli ke komerčním účelům. V případě komerčního využití darovaných nemovitostí je obdarovaný povinen vrátit získaný prospěch českému státu““.

**Napsala:** Jana Říčařová

**Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.**

**Návrhy na usnesení:**

(>>> ZM

I. schvaluje - neschvaluje

částečnou revokaci usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013, a to vypuštění pozemku p.č. 4233/1 v k.ú. Příbram z textu tohoto usnesení.

II. schvaluje – neschvaluje

doplnění usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013 tak, že se na jeho konec přidává následující text:

„Darovací smlouva bude pak také obsahovat toto upozornění: „Dárce upozorňuje obdarovaného, že darované nemovitosti v souladu s čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, je obdarovaný oprávněn použít pouze k uspokojení veřejných potřeb, nikoli ke komerčním účelům. V případě komerčního využití darovaných nemovitostí je obdarovaný povinen vrátit získaný prospěch českému státu““.<<<)

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Příbram dne 25.2.2013, svým usn. č. 513/2013/ZM schválilo bezúplatný převod pozemků p. č. 4233/119, p. č. 4233/121, p. č. 4246/95, p. č. 4246/109, p. č. 4246/110, p. č. 4501/11, p. č. 4514/1, p. č. 4233/1 v katastrálním území Příbram z vlastnictví ČR Diamo, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, do vlastnictví města Příbram, a to za omezení a podmínek uvedených v dopise státního podniku Diamo zn. 1010/469/2012 ze dne 26.6.2012, doplněném dalším dopisem zn. 1010/540/2012 ze dne 31.7.2012, které byly součástí předloženého materiálu, pokud tato omezení a podmínky budou v době uzavírání darovací smlouvy aktuální či budou smluvní protistranou požadovány.

Ve shora uvedeném usnesení byl k bezúplatnému převodu schválen mj. i pozemek p. č. 4233/1 v k. ú. Příbram. K tomuto pozemku zaslal městu Příbram v lednu 2015 státní podnik Diamo sdělení, že vedení státního podniku rozhodlo, že s ohledem na předchozí zájem několika soukromých investorů je možné pozemek p. č. 4233/1 v k. ú. Příbram prodat ve veřejné soutěži a ze seznamu pozemků schvalovaných pro bezúplatný převod jej vyjmout. Toto rozhodnutí bylo následně schváleno i Dozorčí radou státního podniku při jednání dne 20. - 21.6.2013. Dle tohoto sdělení se pozemek p. č. 4233/1 v k. ú. Příbram nebude na město Příbram bezúplatně převádět.

Na základě tohoto předkládá odbor správy majetku návrh na částečnou revokaci usnesení č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013 ve smyslu vypuštění pozemku p. č. 4233/1 v k. ú. Příbram z textu tohoto usnesení.

Dále státní podnik Diamo v dubnu 2015 elektronicky sdělil, že na základě doporučující připomínky z Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže v rámci schvalovacího procesu obdržel z Ministerstva průmyslu a obchodu pokyn, aby s městem projednal schválení další podmínky, jež bude uvedena jako samostatný odstavec ve smlouvě (znění uvedeno níže), a to v co nejkratším termínu. Teprve po odsouhlasení nového odstavce ve smlouvě bude materiál postoupen ke konečnému schválení ve vládě ČR. V případě neschválení se dar neuskuteční.

Znění podmínky (samostatného odstavce ve smlouvě):

"Dárce upozorňuje obdarovaného, že darované nemovitosti v souladu s čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, je obdarovaný oprávněn použít pouze k uspokojení veřejných potřeb, nikoli ke komerčním účelům. V případě komerčního využití darovaných nemovitostí je obdarovaný povinen vrátit získaný prospěch českému státu".

Z tohoto důvodu je třeba usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013 doplnit o tuto podmínku.

Porada starosty 11.5.2015:

1) bere na vědomí

materiál týkající se částečné revokace a doplnění usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013 - viz důvodová zpráva

2) ukládá odboru správy majetku

předložit tento materiál k projednání v RM dne 25.5.2015 (bez projednání v KRMM).

Přílohy

1) sdělení státního podniku DIAMO ze dne 8.1.2015

2) elektronické sdělení [REDAKCE] ze dne 29.4.2015 včetně návrhu smlouvy

3) kompletní materiál předkládaný zastupitelstvu města dne 25.2.2013

4) usnesení zastupitelstva města č. 513/2013/ZM ze dne 25.2.2013