

Název bodu jednání:

[>>>Žádost společnosti Flamont s.r.o. o odprodej prostoru k podnikání č. 114/101 v Příbrami VIII, ul. Budovatelů č.p. 112-114 <<<]

Předkládá: Rada města

Zpracovala: Ing. Pavla Sýkorová, vedoucí MěRK

Projednáno: v RM dne: 15.7.2015

přijato usn. č. 629/2015

Text usnesení RM:

Rada města nedoporučuje prodej prostoru k podnikání č. 114/101 v Příbrami VIII, ul. Budovatelů č.p. 112 – 114 za částku stanovenou dle znaleckého posudku, pro společnost Flamont s.r.o., se sídlem Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČ 27197573, za podmínky uhrazení celé dlužné částky.

Napsala: Alena Tůmová

Důvodová zpráva:

Městská realitní kancelář obdržela žádost společnosti Flamont s.r.o., nájemce prostoru k podnikání č. 114/101 v Příbrami VIII, ul. Budovatelů č.p. 112 – 114, o jeho odprodej.

Smlouva o nájmu je uzavřena od 1.12.2015. Společnost Flamont s.r.o. dluží na nájmu a zálohách na služby k dnešnímu dni částku 75.152,00 Kč + smluvní pokuta dle smlouvy (0,5% z dlužné částky za každý den prodlení). Za celé pronajímané období byla uhrazena pouze částka 7.000,00 Kč.

Jednatel společnosti p. Petro Popovych byl již několikrát telefonicky i písemně vyzván k úhradě uvedeného dluhu, ale poštu nepřebírá. Při jednání se stavebním úřadem dne 11.6.2015 v pronajatém prostoru p. Popovych převzal osobně výzvu k okamžité úhradě, avšak do dnešního dne nebyla dlužná částka zaplacená. Dne 22.6.2015 byla podepsána starostou výpověď. Výpověď byla předána do vlastních rukou dne 24.7.2015. Právní zástupce připravuje žalobu na zaplacení dlužné částky.

Přílohy: žádost p. Popovych

výzva k úhradě dluhu

vyjádření stavebního úřadu k bočním vchodovým dveřím

výpověď nájmu prostor určených k podnikání

Návrh na usnesení:

(>>>ZM schvaluje - neschvaluje

prodej prostoru k podnikání č. 114/101 v Příbrami VIII, ul. Budovatelů č.p. 112 – 114 za částku stanovenou dle znaleckého posudku, pro společnost Flamont s.r.o., se sídlem Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČ 27197573, za podmínky uhrazení celé dlužné částky<<<)