

Název bodu jednání:

Petice „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“.

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Mgr. Petr Němec, vedoucí OPVZ

Projednáno: v Radě města Příbram dne 5.10.2015, R.usn.č.949/2015

Text usnesení RM: **I. bere na vědomí**

informaci o podané petici „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“.

II. ukládá

OPVZ předložit petici „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“ na zasedání ZM dne 26.10.2015.

Napsal: Mgr. Petr Němec

Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.

Návrh na usnesení:

(>>> ZM

I. bere na vědomí

Petici „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“, kterou podali občané města Příbram,

II.

>>>)

Důvodová zpráva:

Dne 1. 9. 2015 byla na MěÚ Příbram doručena petice občanů města Příbram – zejména obyvatel Rynečku a jeho okolí s názvem „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“. Touto peticí se občané, kteří ji podepsali (celkem 414), obracují na zastupitele města se žádostí, aby:

1. byl co nejdříve odstraněn objekt zrušené mazutové výtopny na Rynečku a ekologické zátěže tohoto území, a na využití lokality byla vypsána řádná architektonická soutěž;
2. vedení města ustoupilo jak od záměru umístit do předmětné lokality zázemí TS Příbram, tak nízkoprahového denního centra s ubytovnou pro osoby bez přístřeší, které obě jsou v příkrém rozporu s tím, jak vhodně využít součást městského centra a klidové obytné zóny;
3. vedení města přijalo urychleně potřebná opatření k tomu, aby byla i v oblasti Rynečku respektována vyhláška města o zákazu požívání alkoholu na některých veřejných prostranstvích a aby se příslušné orgány zasadily o zajištění klidu a bezpečí v této části našeho města a jeho nerušené řádné užívání občany
4. vedení města před definitivním rozhodnutím o využití výše zmíněné lokality konzultovalo své záměry s občany, zejména s těmi, kteří v jejím sousedství bydlí a využilo předmětný prostor v konsensu s nimi.

k bodu 1)

Město Příbram si v souvislosti s přípravou projektu „Nízkoprahového denního centra s noclehárnou pro lidi bez přístřeší“ nechalo zpracovat odborný posudek, který má zmapovat výskyt ekologické zátěže na předmětném území a její případný rozsah. Tento posudek bude dokončen do konce října a na jeho základě se město rozhodne, jak bude dále postupovat a jak bude případnou ekologickou zátěž sanovat.

k bodu 3)

Tento požadavek občanů je v současné době řešen průběžně. Městská policie zvýšila kontroly k zajištění bezpečnosti a klidu v dané lokalitě, které se zaměřují především na dodržování vyhlášky města o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích.

k bodu 4)

Ve středu 23. 9. 2015 se konala veřejná beseda na téma „Nízkoprahové denní centrum s noclehárnou pro lidi bez přístřeší“. Této besedy se mimo zástupců města a občanů města účastnili: Mgr. Jakub Dutka, vedoucí terénních programů pro osoby bez přístřeší Farní charita Beroun; Bc. Jan Kadlec, oblastní ředitel Naděje Praha; Aleš Strnad, DiS., vedoucí terénního programu Naděje Praha, a také Ing. Petr Sukdolák, projektant Ateliér PS. V diskuzi s občany o tomto tématu plánuje vedení města pokračovat.

přílohy:

1. Petice „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“
2. Fotografie prostoru bývalé výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176
3. Situační mapa, pohledy
4. Mapka s označením prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176

PETICE

občanů města Příbrami a obyvatel Rynečku a jeho okolí

za vhodné a společensky žádoucí využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs.armády č.p.176.

My, občané města Příbrami a zejména obyvatelé Rynečku a jeho okolí, se obracíme ve smyslu zák.č. 85/1990 Sb. (o právu petičním) na Radu Města a ostatní členy Zastupitelstva Města se žádostí, **aby byl znovu přezkoumán záměr zřídit na místě zrušené mazutové výtopny v ulici Čs.armády č.p. 176, Příbram IV, zázemí (provoz) Technických služeb města a Nízkoprahové denní centrum s ubytováním pro osoby bez přístřeší.**

Domníváme se, že ani v prvním, ani ve druhém případě se nejedná o vhodné řešení využití této části města a **žádáme, aby byla obě výše uvedená zařízení umístěna ve vhodnějších lokalitách.**

Oblast Rynečku a jeho blízkého okolí, vzdálená pouhých 300m od nám.TGM, se **společným úsilím svých obyvatel a příbramské radnice stává příjemnou, úpravnou a hustě obydlenou částí městského centra.** Vzhled a charakter tohoto prostoru je nyní dán opravenými a modernizovanými bytovými domy a klidovými zónami Horní Obora a Ryneček, cyklostezkou, jež je spojuje a dětským hřištěm. V tomto duchu je třeba vnímat jeho další rozvoj. **V rozporu s jeho žádoucí podobou, kterou umožní i likvidace zrušené výtopny, by bylo umístění výše uvedených zařízení.** Takový záměr nelze nazvat jinak, než jako nekoncepční, škodlivý a odporující jak zájmům občanů, kteří tu žijí, tak vzhledu města.

Chápeme potřebu rozšířit zázemí TS, ale doporučujeme umístit jej ve vhodnější lokalitě, např. v průmyslové a obslužné části města, kde nebude rušit ani svým vzhledem, ani provozem. Očekáváme, že konečně bude zbourána nepotřebná a zrušená **výtopna, která kazí vzhled této části města,** budou odstraněny ekologické zátěže a na jejím místě bude vybudován **objekt, který vzejde z architektonické soutěže** na účelné a esteticky vhodné využití tohoto prostoru.

Ze stejných důvodů **odmítáme i zřízení Nízkoprahového denního centra s ubytováním pro osoby bez přístřeší,** kde má být využito kontejnerového ubytování těchto osob. Velmi dobře chápeme, že společnost je povinná se přiměřeně postarat o všechny své členy, včetně osob, jež se z nějakého důvodu ocitly v obtížné sociální situaci. Že je třeba učinit vše pro zabránění jejich trvalého vyloučení a naopak pomoci jejich návratu a integraci do běžné občanské společnosti. Musí se tak ale dít ve vhodném prostředí, aby nebyli ostatní občané obtěžováni ani ohrožováni negativními jevy, spojenými s koncentrací sociálně vyloučených osob na jednom místě.

Musíme dále bohužel konstatovat, že naděje, vkládané do přijaté vyhlášky města o omezení požívání alkoholu na některých veřejných prostranstvích, se přinejmenším na Rynečku míjejí účinkem a orgány pověřené dohledem na dodržování vyhlášky **nejsou zřejmě prozatím schopny zajistit její naplňování v lokalitě, kterou obýváme.** Shromažďují se zde osoby, které svým chováním obtěžují a dokonce i ohrožují ostatní občany tohoto města a zejména samotné obyvatele Rynečku a okolí, včetně jejich dětí. Omezují, a znemožňují i využívání zdejšího dětského hřiště a řádné a nerušené užívání klidových zón a cyklostezky. I v tomto případě se dožadujeme urychleného zjednání nápravy.

Máme důvodné obavy, že koncentrací osob sociálně vyloučených do této lokality, by došlo k eskalaci popsaných negativních jevů. Chování těchto osob obtěžuje řádné občany, ohrožuje jejich klid, majetek i bezpečnost. Realizaci výše uvažovaného záměru by se tato část města zařadila k problémovým a určitě není v zájmu města a jeho obyvatel, **aby se zvyšoval počet ohnisek sociálního napětí a bezpečnostně problémových lokalit.**

Podporujeme a jako řádní plátcí daní se i spolupodílíme na úsilí, které město vynakládá na práci s osobami sociálně vyloučenými, vnímáme nezbytnost této práce a oceňujeme ji, avšak také konstatujeme, že je třeba ji vykonávat ve vhodném prostředí a podmínkách a nikoli tam, kde by mohla ohrozit klid, majetek i bezpečnost občanů.

Dovolujeme si vedení města doporučit využití nedostavěné budovy patologie v blízkosti areálu Oblastní nemocnice Příbram. Tato lokalita se také nachází v blízkosti centra města (600m), je dobře dosažitelná pro osoby, jimž by se měly Nizkoprahové denní centrum a ubytovna věnovat, ale jejich provoz by zde nerušil a neobtěžoval občany, protože v jejím okolí žádní nebydlí. Bylo by využito nyní zanedbané a nebezpečné místo, a dokonce ani uvažovaná forma ubytování (kontejnery) by nerušila jeho vzhled. Naopak, kulturnější a společensky žádoucí užívání by toto místo oživilo a přispělo k jeho zvelebení i k větší bezpečnosti.

Občané města níže podepsaní se touto peticí obracejí na své zastupitele se žádostí, aby

- 1) byl co nejdříve odstraněn objekt zrušené mazutové výtopny na Rynečku a ekologické zátěže tohoto území, a na využití lokality byla vypsaná řádná architektonická soutěž;
- 2) vedení města upustilo jak od záměru umístit do předmětné lokality zázemí TS Příbram, tak Nizkoprahového denního centra s ubytovnou pro osoby bez přístřeší, které obě jsou v příkrém rozporu s tím, jak vhodně využít součást městského centra a klidové i obytné zóny;
- 3) vedení města přijalo urychleně potřebná opatření k tomu, aby byla i v oblasti Rynečku respektována vyhláška města o zákazu požívání alkoholu na některých veřejných prostranstvích a aby se příslušné orgány zasadily o zajištění klidu a bezpečí v této části našeho města a jeho nerušené řádné využívání občany;
- 4) vedení města před definitivním rozhodnutím o využití výše zmíněné lokality konzultovalo své záměry s občany, zejména s těmi, kteří v jejím sousedství bydlí a využilo předmětný prostor v konsenzu s nimi.

Tuto petici sestavil a rozšiřuje petiční výbor, složený z těchto občanů:

Pan [redacted] bytem [redacted]

Pan [redacted] bytem [redacted]

Pan bytem [redacted]

Jménem petičního výboru jedná a petici předkládá člen výboru, pan

[redacted]

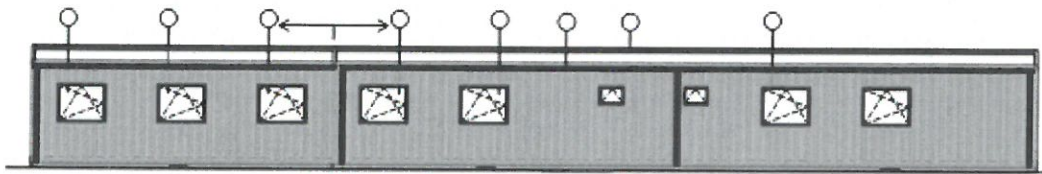
[redacted] bytem [redacted]

V Příbrami dne 21. 7. 2015

Příloha materiálu ZM - Petice „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“.



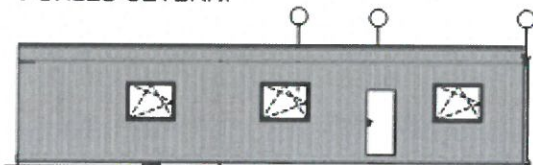
POHLED ZÁPADNÍ



POHLED SEVERNÍ



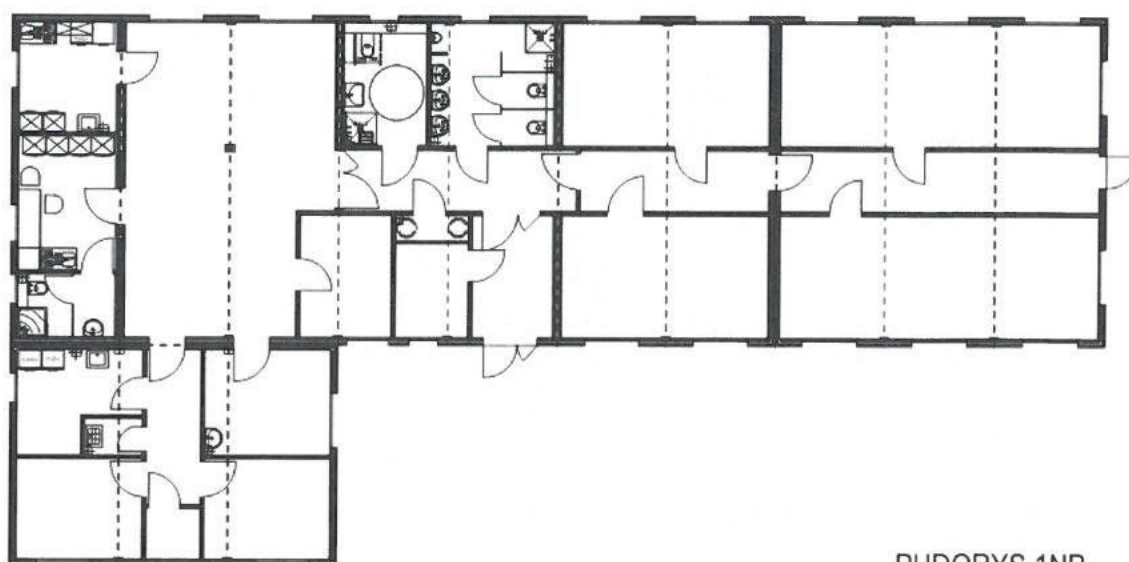
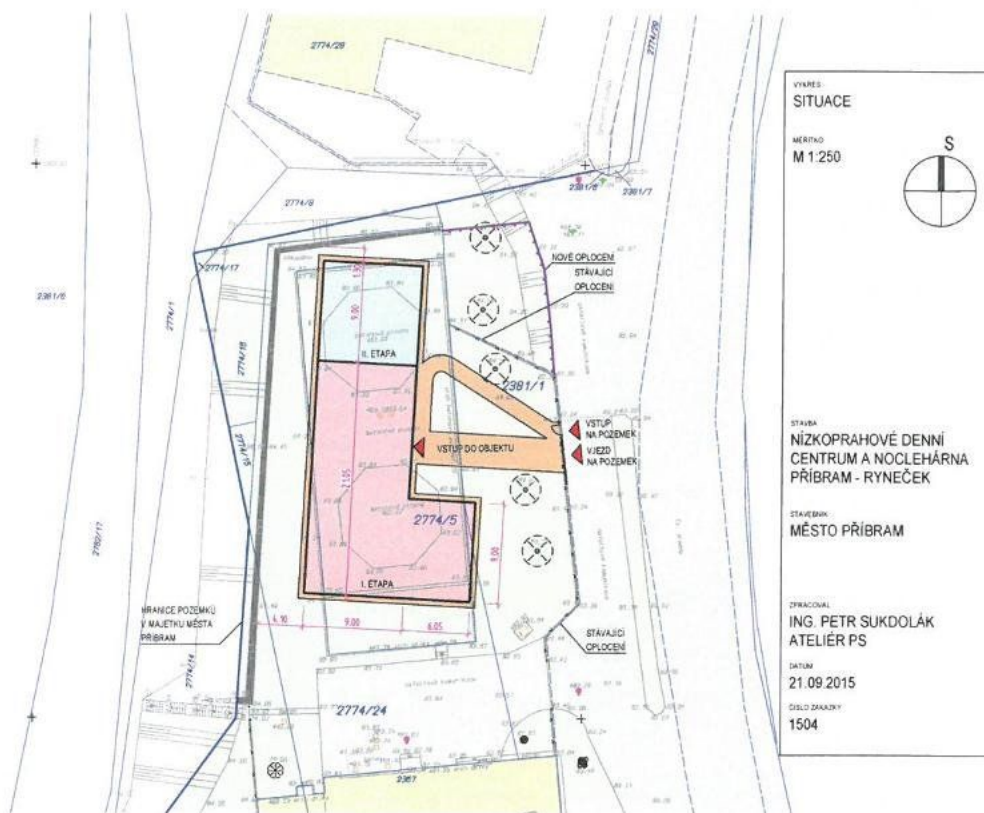
POHLED SEVERNÍ



- Fasáda trapézový plech
- Okna a vstupní dveře z PVC profilů
s vnější a vnitřní stranou barva bílá
- Hroměná krycí lišta postranní plech
- Žaluzie s rošty podtlakový plech
- Okna z PAU, profilů
s vnější a vnitřní stranou barva bílá
(včetně dřevěného rámečku (při uzamčení projevo sklopné funkce)



Příloha materiálu ZM - Petice „Využití prostoru zrušené výtopny v Příbrami IV, Čs. Armády čp. 176“.



PUDORYS 1NP

prostor zrušené výtopny v Příbrami
IV, Čs. Armády čp. 176

