

Název bodu jednání:

[>>>Zpráva o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2015 do 30.09.2015 včetně plnění usnesení ZM za minulá období<<<]

Předkládá: Rada města**Zpracovala:** Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová, DiS., vedoucí OVV**Projednáno:** v RM dne 05.10.2015, usn.č.945/2015**Text usnesení RM:***R.usn.č.945/2015**Rada I. bere na vědomí**předloženou Zprávu o kontrole plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2015 do 30.06.2015 včetně plnění usnesení ZM za minulá období.**II. ukládá**Odboru vnitřních věcí předložit Zprávu o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.01.2015 do 30.06.2015 včetně plnění usnesení ZM za minulá období na zasedání ZM dne 26.10.2015***Napsala:** Ivana Makošová**Důvodová zpráva:**

viz strana č. 2

Návrhy na usnesení:*(>>>ZM bere na vědomí**předloženou Zprávu o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva města Příbram za období od 01.01.2015 do 30.09.2015 včetně plnění usnesení ZM za minulá období.<<<)*

Důvodová zpráva

Předkládáme Zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva města Příbram za období od 01.01.2015 do 30.06.2015 včetně plnění usnesení ZM za minulé období.

Průběžně plněno:

Rok 2010 – usn.č.1469/2010/ZM ze dne 22.03.2010 – Odkoupení majetku od CZ STAVEBNÍ HOLDING - infrastruktura pro bytové domy Drkolnov.

Rok 2014 – usn.č.721/2014/ZM ze dne 27.01.2014 – Předložení informace o současné bezpečnostní situaci na území města Příbram (přednostní posilování pěších hlídek).

Rok 2014 – usn.č.61/2014/ZM ze dne 15.12.2014 – Křížové domy, Cíl – apelace paní Novákové.

Rok 2014 – usn.č.73/2014/ZM ze dne 15.12.2014 – Žádost SK SPARTAK Příbram, o.s., o souhlas města Příbram s realizací hřiště s umělým povrchem, na pozemku p.č. 1140/1, k.ú. Příbram.

Rok 2015 – usn.č.113/2015/ZM ze dne 26.01.2015 – Různé (přípravit koncepci ochrany, bezpečnosti dětí v blízkosti areálu, v areálech a ve vnitřních prostorách školských zařízení města Příbram).

Splněno:

Rok 2014 – usn.č.849/2014/ZM ze dne 16.06.2014 – Různé (provedení kontroly vyřizování stížností podaných v 1. pololetí 2014).

Rok 2015 – usn.č.102/2015/ZM ze dne 26.01.2015 – Schválení Strategického plánu rozvoje města Příbram na období let 2014-2020.

Rok 2015 – usn.č.109/2015/ZM ze dne 26.01.2015 – Záměr zřízení příspěvkové organizace "Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram" (svolání setkání k projednávání záměru zřízení příspěvkové organizace)

Rok 2015 – usn.č.114/2015/ZM ze dne 26.01.2015 – Různé (zařadit na únorové zasedání ZM výsledky ankety „Cítíte se v Příbrami bezpečně“)

Rok 2015 – usn.č.185/2015/ZM ze dne 20.04.2015 – Žádost o nápravu vlastnických práv k pozemku p.č. 28/51 v k.ú. Zdaboř.

Rok 2015 – usn.č.212/2015/ZM ze dne 29.06.2015 – Projednání návštěvního řádu stadionu 1. FK Příbram.

Pokračování důvodové zprávy na straně č. 2.

Vyřazeno ze sledování ukládacích usnesení ZM:

Rok 2014 - usn.č.757/2014/ZM ze dne 03.03.2014 - Zahájení projednávání o směně budov SŠ mezi městem Příbram a Středočeským krajem.

Důvodová zpráva – pokračování

Odkoupení majetku od CZ STAVEBNÍ HOLDING – infrastruktura bytové domy Drkolnov

Usn.č.1469/2010/ZM ze dne 22.03.2010

ZM u k l á d á

Do podmínek kupní smlouvy zpracovat:

Povinnost navrhovatele provést do geometrické plány na jednotlivé stavební objekty včetně přidělení parcelních čísel

Povinnost navrhovatele zpracovat a vložit věcná břemena na objekty, které budou předávány společenství vlastníků jednotlivých domů

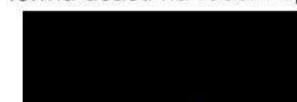
Povinnost navrhovatele, že v případě požadavku města zajistí znalecký posudek na hodnotu předávaných objektů

Povinnost navrhovatele zajistit převod dotčených pozemků do vlastnictví města Příbram

V případě nesplnění těchto podmínek do 31.8. 2010 má Město Příbram právo od uzavřené smlouvy odstoupit.

Průběžně plněno:

Předmětné usnesení zastupitelstva město nebylo stále realizováno, neboť ze strany stavební společnosti nebyly dosud splněny podmínky, jejichž splnění je předpokladem převodu předmětného majetku ze stavební společnosti na město Příbram. Naposledy došlo dne 4.3.2015 k jednání za účasti starosty města, místostarosty města, pracovníků tehdejšího právního odboru a tehdejšího odboru silničního hospodářství a investic, zástupce stavební společnosti a zástupců těch společenství vlastníků (bytových jednotek), která mají na věci svůj zájem, přičemž na tomto jednání bylo dohodnuto, jak by mělo být ze strany stavební společnosti dále postupováno, aby předmětný převod majetku mohl být v budoucnu uskutečněn. O vývoji situace po zmíněném jednání konaném 4.3.2015 není zatím odboru správy majetku nic známo, neboť toto jednání vyústilo v dohodu mezi přítomným zástupcem stavební společnosti a přítomnými zástupci (předsedou a místopředsedou) společenství vlastníků (bytových jednotek) o vzájemné součinnosti mezi nimi při naplňování výše zmíněného dohodnutého postupu s tím, že až bude situace vyřešena, tak se městu Příbram ozvou, aby již mohlo k převodu předmětného majetku ze stavební společnosti na město Příbram dojít. Ze skutečnosti, že se zatím nikdo neozval, lze usuzovat, že příslušné kroky v návaznosti na jednání mezi nimi nějakým způsobem probíhají, neboť v opačném případě by bylo lze předpokládat, že by se zástupci společenství vlastníků (bytových jednotek) nebo stavební společnosti městu se žádostí o nějakou formu účasti na řešení opět ozvali, což se dosud nestalo.



Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku



Předložení informace o současné bezpečnostní situaci na území města Příbram

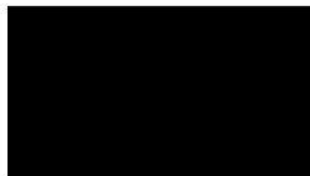
Usn. č. 721/2014/ZM ze dne 27.01.2014

ZM ukládá velitelce MP přednostně posilovat pěší hlídky a nasazování služebních psů do ulic.

Plněno průběžně:

Výkonem služby MPPB.

JUDr. Jaroslava Vodičková – velitelka MP Příbram



Zahájení projednávání o směně budov SŠ mezi městem Příbram a Středočeským krajem

Usn. č.757/2014/ZM ze dne 03.03.2014

ZM ukládá RM zahájit jednání o směně budov mezi městem Příbram a Středočeským krajem.

Vyřazeno ze sledování ukládacích usnesení ZM:

Zmiňované ukládací usnesení bylo dne 29.06.2015 pod číslem usnesení 207/2015/ZM revokováno.


Mgr. Václav Švenda, místostarosta města Příbram

Různé


Usn. č. 849/2014/ZM ze dne 16.06.2014

ZM ukládá Kontrolnímu výboru provést kontrolu vyřizování stížností podaných v 1. pololetí 2014.

Bylo splněno (v níže uvedeném smyslu):

Úkol z ukládacího usnesení zastupitelstva města č. 849/2014/ZM ze dne 16.6.2014 byl úkolem ještě pro „starý“ kontrolní výbor, jehož funkční období skončilo komunálními volbami na podzim roku 2014. Nesplnění tohoto úkolu si byl vědom i „nový“ kontrolní výbor zřízený zastupitelstvem města na funkční období 2014 až 2018, jenž předložil na zasedání zastupitelstva města konané dne 23.3.2015 návrh plánu práce kontrolního výboru na 1. pololetí 2015, který obsahuje mj. i provedení kontroly vyřizování stížností a petic podaných na městský úřad v období od 1.7.2013 do 31.12.2014, což zahrnuje i provedení kontroly vyřizování stížností za předmětné období 1. pololetí 2014, přičemž tento plán práce kontrolního výboru zastupitelstvo města svým usnesením č. 162/2015/ZM z uvedeného dne 23.3.2015 schválilo. Vzhledem k tomu, že ukládací usnesení zastupitelstva města č. 849/2014/ZM ze dne 16.6.2014 bylo úkolem ještě pro „starý“ kontrolní výbor, jehož funkční období skončilo komunálními volbami na podzim roku 2014 a jenž tedy již nemůže zadaný úkol splnit, přičemž usnesení zastupitelstva města č. 162/2015/ZM ze dne 23.3.2015 již není vůči „novému“ kontrolnímu výboru usnesením ukládacím, ale schvalovacím, mělo by být usnesení zastupitelstva města č. 849/2014/ZM ze dne 16.6.2014 v současné době považováno již za splněné v tom smyslu, že „starý“ kontrolní výbor sice již tento úkol splnit nemůže, ale „nový“ kontrolní výbor již předmětnou kontrolu provedl na základě „novým“ zastupitelstvem města schváleného cíle kontrolního výboru na 1. pololetí 2015.

Uvedenou skutečnost, tj. že předmětná kontrola byla již „novým“ kontrolním výborem provedena, sdělil vedoucímu odboru správy majetku (který vypracovává toto vyjádření ještě částečně za dobu, kdy byl z titulu své funkce vedoucím tehdejšího právního odboru také koordinátorem kontrolního výboru) dne 22.9.2015 na jeho dotaz telefonicky vedoucí odboru práva a veřejných zakázek pan Mgr. Petr Němec (který se stal s účinností od 1.5.2015 koordinátorem kontrolního výboru) s tím, že zastupitelstvo města bude samozřejmě se zprávou o výsledku mj. i této předmětné kontroly seznámeno v rámci obvyklé zprávy o činnosti kontrolního výboru, že však v současné době je předmětná kontrola již provedena.


Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Křížové domy, Cíl – apelace paní Novákové

Usn. č. 61/2014/ZM ze dne 15.12.2014.

ZM ukládá RM, aby ve lhůtě čtyř měsíců předložila ZM plán revitalizace oblasti křížových domů v Příbrami VIII.

Průběžně plněno:

Dne 16.03.2015 byl v Radě města Příbram schválen postup při přípravě investiční akce „Rekonstrukce území v prostoru Cíl a okolí“. Následně byl dne 13.04.2015 schválen okruh možných zpracovatelů 1. stupně přípravy uvedené akce a to tzv. „Návrhu řešení území CÍL“. OIRM postupně oslovil první tři možné zpracovatele, nikdo však předloženou nabídku neakceptoval. Následně byla uvedená

problematika opětovně projednána se starostou a vzhledem ke skutečnosti, že v současné době probíhá dotazníkové šetření na získání podkladů pro řešení uvedeného území, bylo dohodnuto, že postup při přípravě této investiční akce bude postupováno uváženě na základě pečlivé přípravy a s cílem dosažení širokého konsensu mezi veřejností, odborníky a záměry města. Na základě tohoto rozhodnutí byl OIRM zpracován dotazník pro základní zjištění problematiky území a potřeb obyvatel. Výsledky budou vyhodnoceny a projednány na veřejné diskusi s občany 22.09.2015 v Divadle A. Dvořáka. Následovat bude tvorba pocitových (problémových, nebo také někdy nazývaných mentálních) map, které konkretizují vztah obyvatel k jednotlivým částem území a poskytnou nám konkrétnější informace o problémových místech.

Vzhledem k uvedenému bylo nutné revokovat usnesení RM č. 224/2015 ze dne 16.03.2015.

R.usn.č.783/2015 ze dne 24.08.2015

Rada I. revokuje
usnesení Rady města č. 224/2015 ze dne 16.03.2015.

II. bere na vědomí
žádost o rekonstrukci komunikace městské části – Čechovská 61,62,63.

III. schvaluje
zařazení oblasti vyplývající z žádosti o rekonstrukci komunikace městské části – Čechovská 61,62,63 do akce „PD Cíl – soutěž o návrh“.

IV. schvaluje
vymezení oblasti akce „PD Cíl – soutěž o návrh“ dle situace (území vymezené ulicemi Seifertova, Čechovská, Školní, Čechovská).

V. schvaluje
při přípravě investiční akce „Rekonstrukce území v prostoru Cíl a okolí“ zorganizovat workshop s odbornou veřejností na téma revitalizace území Cíl a vyhlásit architektonickou soutěž na ztvárnění předmětného území na základě poznatků získaných z dotazníkového šetření, diskuze s veřejností, tvorby pocitových map a poznatků z workshopu s odbornou veřejností, neboť pouze s takto připravenou investiční akcí bude možné ucházet se o získání dotace z Nadace proměny.



Ing. Pavel Bureš, pověřený zastupováním vedoucího OIRM

Žádost SK SPARTAK Příbram, o.s., o souhlas města Příbram s realizací hřiště s umělým povrchem, na pozemku p. č. 1140/1, k. ú. Příbram



Usn. č. 73/2014/ZM ze dne 15.12.2014

ZM ukládá MěÚ Příbram předložit věc k opětovnému projednání v RM.

Průběžně plněno:

Tehdejší právní odbor předložil příslušný materiál na jednání porady starosty konané dne 2.2.2015 s návrhem usnesení obsaženým v bodě 2 tohoto návrhu, jímž měla porada starosty rozhodnout o tom, zda ukládá nebo neukládá předložit tento materiál k projednání v radě města. Porada starosty však přijala jen část usnesení obsaženou v bodě 1 uvedeného návrhu, tj. že bere na vědomí opakovanou žádost spolku SK SPARTAK Příbram, aniž by jakkoliv rozhodla o části návrhu usnesení obsažené v bodě 2, tj. aniž by rozhodla o tom, zda ukládá nebo neukládá tehdejšímu odboru právnímu předložit materiál k projednání v radě města, tj. porada starosty nepřijala v této věci žádné rozhodnutí, přičemž

od té doby ani tehdejší právní odbor, ani od 1.4.2015 z věcného hlediska kompetentní odbor správy majetku, nedostal nějaký jiný pokyn k předložení tohoto materiálu k projednání v radě města, a proto tak dosud neučinil. Jak doplnila tajemnice městského úřadu do minulého vyjádření v této věci, její vyřizování probíhalo v časové koordinaci se zavedením provozního řádu v areálu SK SPARTAK Příbram. I když provozní řád areálu byl poté již zaveden, shodli se členové rady města v neformální diskusi na jednání rady města konané za přítomnosti vedoucího odboru správy majetku dne 21.9.2015 na tom, že v souvislosti s nájemním smluvním vztahem města Příbram a SK SPARTAK Příbram existují nejasné a sporné momenty, jež se mj. projevily v diskusi při projednávání žádosti SK SPARTAK Příbram o dotaci na zasedání zastupitelstva města konaném dne 14.9.2015, a že by tedy do jejich vyjasnění neměly být projednávány žádné žádosti SK SPARTAK Příbram týkající se pořízování dalších staveb (mj. tedy i předmětného hřiště s umělým povrchem) či prodlužování doby pronájmu, které má SK SPARTAK Příbram podány, a vedoucí odboru správy majetku tedy nedostal zatím pokyn k jejich předložení na jednání rady města.


Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku



Schválení Strategického plánu rozvoje města Příbram na období let 2014 – 2020

Usn. č. 102/2015/ZM ze dne 26.01.2015

ZM ukládá RM předložit do zasedání ZM aktualizovaný Strategický plán rozvoje města Příbram na období let 2014-2020 a to nejpozději do 30.06.2015.

Splněno:

Strategický plán rozvoje města Příbram na období let 2014 – 2020 byl schválen na jednání Zastupitelstva města Příbram dne 18.05.2015 pod číslem usnesení 191/2015/ZM.


Ing. Jaroslava Poláková, vedoucí odboru řízení projektů a dotací

Záměr zřízení příspěvkové organizace „Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram“

Usn. č. 109/2015/ZM ze dne 26.01.2015

ZM ukládá RM svolat setkání ředitelů (vedoucích) příspěvkových organizací, zastupitelů města a dalších odborníků s možností účasti veřejnosti k projednávání záměru zřízení příspěvkové organizace „Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram“ včetně vznesených připomínek na ZM dne 26.01.2015 s termínem plnění únor 2015.

Splněno:

Veřejná diskuse ohledně záměru zřízení příspěvkové organizace „Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram“ proběhla dne 18.02.2015 od 09.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Příbram.


Bc. Alena Ženíšková, 1. místostarostka města Příbram


Různé

Usn. č. 113/2015/ZM ze dne 26.01.2015

ZM ukládá RM připravit koncepci ochrany, bezpečnosti dětí v blízkosti areálů, v areálech a ve vnitřních prostorách školských zařízení města Příbram, v době před zahájením výuky, v průběhu výuky a po skončení výuky.

Průběžně plněno:

Odbor školství, kultury a sportu obdržel od škol a školských zařízení zřizovaných městem Příbram aktualizovaný přehled požadavků na zajištění bezpečnosti (termín dodání 15.09.2015). Aktualizace byla nutná z důvodů předpokládaných zdrojů financování (některé školy žádaly o grant na bezpečnostní opatření MŠMT). Tento přehled bude předložen RM na její jednání dne 05.10.2015.


Ing. Lea Enenkelová, vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Usn. č. 114/2015/ZM ze dne 26.01.2015

ZM ukládá RM zařadit na únorové zasedání ZM výsledky ankety „Cítíte se v Příbrami bezpečně?“

Splněno:

Výsledky dotazníkového šetření „Cítíte se v Příbrami bezpečně?“ byly předloženy na zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 23.02.2015 a pod číslem usnesení 135/2015/ZM byly tyto výsledky vzaty na vědomí.




JUDr. Jaroslava Vodičková, velitelka Městské policie Příbram


Žádost o nápravu vlastnických práv k pozemku p. č. 28/51 v k. ú. Zdaboř

Usn. č. 185/2015/ZM ze dne 20.04.2015

ZM ukládá RM zahájit jednání o budoucím řešení tohoto problému.

Splněno:

K usnesení č. 185/2015/ZM ze dne 20.04.2015 uvádím, že bylo splněno, neboť dne 2.7.2015 se konalo u starosty města za přítomnosti vedoucího odboru správy majetku jednání se dvěma zástupkyněmi (pravděpodobně dcerou a vnučkou) paní , přičemž jednání skončilo se závěrem, že si paní  rozmyslí, zda znovu nabídne městu k výkupu svůj pozemek za cenu, která by byla pro zastupitelstvo města přijatelnější (neboť z diskuse na zasedání zastupitelstva města bylo možno usoudit, že zastupitelstvo výkup pozemku zřejmě neschválilo z důvodu vysoké ceny), nebo zda bude požadovat uzavření nájemní smlouvy a placení nájemného, a v tomto smyslu že se na město znovu s nějakým svým návrhem písemně obrátí. To se však dosud nestalo, přesto však je možno považovat úkol uvedený v ukládacím usnesení zastupitelstva města za splněný, neboť zastupitelstvo uložilo „zahájit jednání“ v této věci, což se z iniciativy města stalo, a není vinou města, že se paní  nebo její zástupkyně od té doby znovu neozvaly.


Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Projednání návštěvního řádu stadionu 1. FK Příbram

Usn. č. 212/2015/ZM ze dne 29.06.2015

ZM ukládá místostarostovi Mgr. Václavu Švendovi potvrdit 1 FK. Příbram, a.s. Doklad o bezpečnosti a způsobilosti stadionu pro SYNOT ligu/FNL FAČR.

Splněno:

Doklad o bezpečnosti a způsobilosti stadionu pro SYNOT ligu/FNL FAČR byl potvrzen dne 01.07.2015.



Mgr. Václav Švenda, místostarosta města Příbram