

www.turistika-brdy.cz | www.spolekvectvrtekcz | www.ohkpb.cz | www.kdno.cz | The Champions |

Příbramsko.eu

Server www.pribramsko.eu byl založen 13. května 2008

Dobré ráno, je čtvrtek 9.2.2017, 7:07. Dnes má svátek Apolena, zítra Mojmir.

Zprávy **Hydepark** Kultura a sport Zdravý životní styl Historie Kontakty

Hledej!

Příbramský Komunitní dům seniorů již brzy přivítá své první obyvatele

2017-02-08 10:39:30 | Město Příbram, Pavlína Svobodová ©

Stavební práce na projektu Komunitního domu seniorů Příbram sice ještě neskončily, ale termín slavnostního otevření byl již stanoven. Pokud vše půjde tak, jak má, nové bydlení ve 23 bytech bude svým novým nájemníkům představeno ve středu 12. dubna. S ohledem na průběh stavby se předpokládá, že příbramští senioři by se mohli začít stěhovat k prvnímu květnu.



V KoDuSu je celkem 23 bytů pro maximálně 46 osob.
(Foto Město Příbram, Pavlína Svobodová)

Komunitní dům seniorů (KoDuS) vzniknul přestavbou jednoho z pavilonů bývalé 8. Základní školy v Žežické ulici. Díky rekonstrukci tohoto objektu vzniklo celkem 23 nových nájemních bytů. „Kapacita nově zrekonstruovaného domu je již téměř naplněna, v tuto chvíli ověřujeme poslední došlé žádosti,“ upozorňuje **místostarostka města Příbrami Alena Ženišková** s tím, že další zájemci však mohou žádosti podávat dále, budou zařazeny do pořadníku.

Podpora tohoto typu bydlení dotovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR není zacílena pouze na běžné seniory, tedy osoby starší 65 let, ale je určena pro seniory už od 60 let, u kterých je pravděpodobnost jejich aktivity ještě vysoká. „Komunitní dům seniorů je jakýmsi *mezičlánkem mezi samostatným bydlením a domovem s pečovatelskou službou. Lidé ve věku okolo 65 let jsou ještě soběstační a proto zachování a prodloužení jejich samostatnosti a zejména nezávislosti je velice důležité,*“ zdůrazňuje místostarostka Ženišková s tím, že důraz je v této formě bydlení kladen na komunitní způsob života obyvatel KoDuSu a na sousedskou výpomoc. „*Naším přáním je to, aby zde naši senioři měli pocit bezpečí, sounáležitosti, aby nebyli opuštěni a nezůstali na nic sami,*“ doplnila.

Jak KoDuS vypadá dispozičně?

V prvním a druhém nadzemním podlaží jsou umístěny bytové jednotky tvořené pokojem s kuchyňským koutem, předsíní, hygienickým zařízením a komorou. Vnitřní dispozice objektu

REKLAMA

Městská policie Příbram

PŘIJME STRÁŽNÍKY

Nabízíme:

- Příspěvek na dovolenou
- Stravenky - 90 Kč
- Fitness centrum
- Sportovní aktivity
- Divadelní představení
- Zbrojní průkaz

více informací >

www.bezpecnapribram.cz

Brdy - srdce Čech: nový turistický portál

BRDY

Brdy - geologický ráj

Brdy mělyme místo a doplněním turisticko-ekologického ráje. Všechno je v Brdech, kde se nachází nejvíce památek a přírodních krás. Brdy jsou ideálním místem pro dovolenou a rekreaci. V Brdech můžete využít mnoho aktivit a služeb. V Brdech můžete využít mnoho aktivit a služeb. V Brdech můžete využít mnoho aktivit a služeb.

Příbram 09.02.2017

Předpověď počasí pro dnešní den v 09:00

-9 °C Vítr: **3 m/s**
Tlak: **960 hPa**

Předpověď na následující dny

Zítřka	-1/-5 °C	13.02.	-2/-10 °C
11.02.	0/-7 °C	14.02.	-1/-10 °C
12.02.	-2/-8 °C	15.02.	0/-9 °C

Podporujeme

Kino sál A. Dvořáka Příbram

Divadlo A. Dvořáka Příbram

Doporučujeme!

SPOLEK VE ČTVRTEK

REKLAMA

je koncipována s ohledem na sníženou schopnost mobility jeho obyvatel. V budově je proto také osobní výtah a rovněž prostory pro umístění invalidních vozíků s úpravou pro dobíjení jejich elektrických baterií. V prvním nadzemním podlaží se také nachází klubovna (s příručním skladem), umožňující pořádání společenských setkání obyvatel domu a různých kulturních či výukových programů.

V bezprostřední blízkosti domu bude vybudována pobytová zahrada s městským mobiliářem a hřištěm na pétanque. Poloha budovy je výhodná z hlediska docházkových vzdáleností do obchodů, nemocnice či zastávky MHD.

Kdo může bydlet v KoDuSu

Nájemcem bytu v KoDuSu se může stát občan ve věku 60 let a více, který má v Příbrami hlášeno trvalé bydliště v souhrnu déle než 20 let. Jeho měsíční příjem za posledních 12 měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nesmí převýšit jednonásobek průměrné měsíční mzdy v národním hospodářství (podle metodiky Ministerstva práce a sociálních věcí ČR). V případě dvoučlenné domácnosti nesmí být v součtu obou příjmů vyšší než 1,2 násobek průměrné měsíční mzdy.

Žadatel nesmí mít dluhy vůči městu. A podmínkou je také, aby v posledních třech letech nebydlel v bytu ve vlastnictví města nebo jiného vlastníka, ze kterého by dostal výpověď z důvodu neplacení nájemného nebo hrubého porušení nájemní smlouvy. Konečně posledním kritériem je, aby nový nájemce ani další členové domácnosti, kteří mají v podporovaném bytě bydlet, neměli ke dni podpisu smlouvy ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt nebo družstevní podíl.

Nájemní smlouva se uzavírá na dva roky. Pokud nájemce splní všechny podmínky pro podporované bydlení, tak bude automaticky obnovována v souladu s ustanoveními občanského zákoníku.

Fakta o KoDuSu:

Počet bytů: 23, maximálně 46 osob

Dispozice: 1+kk o podlahové ploše 41–45 m²

Náklady: 19,8 milionu Kč

Financování: dotace 12,6 milionu Kč z Ministerstva pro místní rozvoj ČR a 7,2 milionu Kč z rozpočtu Města Příbrami

Výstavba: červen 2016–únor 2017

Vlastník: Město Příbram

Pavλίna Svobodová,
tisková mluvčí



Mistostarostka města Příbrami Alena Ženíšková a ředitel Centra sociálních a zdravotních služeb města Příbrami Jan Konvalinka na prohlídce nové vznikajících bytů.
(Foto Město Příbram, Pavλίna Svobodová ©)





*Bytové jednotky jsou tvořené pokojem s kuchyňským koutem, předsiní, hygienickým zařízením a komorou.
(Foto Město Příbram, Pavlína Svobodová ©)*



*Bytové jednotky jsou tvořené pokojem s kuchyňským koutem, předsiní, hygienickým zařízením a komorou.
(Foto Město Příbram, Pavlína Svobodová ©)*



Práce na KoDuSu jdou do finále.
(Foto Město Příbram, Pavlína Svobodová ©)

Město Příbram, Pavlína Svobodová ©

Vaše jméno:

Váš názor:

Odešlete názor!

Přečtěte si [Kodex diskutéra](#).

© Mgr. Jaroslav Hodmunt
Webhosting a domény od GIGASERVER.CZ
Právní doložka