

První nájemníci se budou stěhovat na začátku dubna, v areálu by měly vzniknout ještě chráněné dílny

Příbram – V loňském roce začala přestavba posledního pavilonu bývalé 8. základní školy na K komunitní dům pro seniory (Kodus), kde vzniklo celkem třiatdvacet bytových jednotek. Přestavba je téměř dokončena a nyní bude probíhat výběr prvních nájemníků, kterých díky podmínce, že jeden byt mohou obývat maximálně dvě osoby, bude nejvýše šestačtyřicet. Přihlášených žadatelů o nájem bytu v Kodusu je v současné době, kdy byl ukončen termín podávání žádostí, pětadvacet.

„Kodus je hotov. Půjde o velmi pěkné bydlení pro naše seniory, kteří budou mít k dispozici mimo samotného bytu také společenskou místnost,

prostor pro společné ukládání věcí, parkoviště v areálu a v neposlední řadě zahradu. Na město bylo doručeno pětadvacet žádostí o bydlení. Podle předběžných dotazů jsme očekávali vyšší zájem, ovšem podání žádosti nebo lépe řečeno následně podepsání nájemní smlouvy je z projektu podmíněno tím, že nájemce nesmí být v den podpisu vlastníkem žádné nemovitosti. Právě tato podmínka je pro většinu žadatelů nereálná,“ uvádí místostarostka města Alena Ženíšková.

Právě místostarostka Ženíšková stála za prosazením myšlenky výstavby Kodusu. „Myšlenka na výstavbu domu s tímto typem bydlení přišla především proto, že máme velmi

nedostatečnou kapacitu domu s pečovatelskou službou a také velmi malý domov pro seniory. V okamžiku, kdy běžela výzva na dotační tituly na výstavbu komunitních domů, začali jsme hledat prostory, kde by mohlo toto zařízení vzniknout. První myšlenka, kde tento dům zřídít, byla právě na areál bývalé osmé základní školy, kde v jednom z pavilonů sídlí neziskové organizace seniorského typu. Tuto myšlenku jsem předložila radě a ta výstavbu Kodusu odsouhlasila.“

Areál bývalé 8. základní školy je v současné době téměř obsazen. První pavilon obsadila mateřská školka, druhý je určen pro organizace sdružující seniory a zdravotně postižené a ve třetím je nově zmíněných třiatdvacet bytů. V areálu je dále tělocvična, která stále slouží svým účelům a dva menší pavilony, které dříve sloužily jako dílny a jídelna. V jednom z

těchto pavilonů sídlí sdružení Magdalena. S neobsazeným pavilonem, bývalou jídelnou, má místostarostka Ženíšková jasné záměry. „V této budově, která je v současné době nevyužívána, by mohly vzniknout chráněné dílny pro hendikepované.“

Zajímali jsme se, zda se v případě, že se K komunitní dům pro seniory osvědčí, bude uvažovat o možnosti výstavby dalšího zařízení stejného typu. „Již jsem pátrala po dalším vhodném objektu, ovšem marně. V tuto chvíli se mé myšlenky ubírají směrem najít možnosti výstavby domu pro seniory. V rámci této úvahy jednáme i se soukromými investory. Kapacita našeho domu seniorů je malá a máme stále více žádostí také z okolních obcí. Proto uděláme všechny možné kroky, abychom zařídili výstavbu dalšího domu pro seniory,“ zakončuje naše povídání Alena Ženíšková. **es**