

Název bodu jednání:

Plán práce FV ZM Příbram na rok 2017 a Zpráva o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016

Předkládá: Finanční výbor Zastupitelstva města Příbram**Zpracoval:** Ing. Venuše Štochlová, vedoucí odboru ekonomického**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 10.04.2017, R. usn. č. 315/2017**Text usnesení RM:**

Rada

I. b e r e n a v ě d o m í

Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2017 a Zprávu o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016

II. u k l á d á

OVV zařadit tento materiál do programu jednání Zastupitelstva města Příbram dne 24.04.2017

Napsal: Ing. Venuše Štochlová**Návrhy na usnesení:**

ZM

I. schvaluje – neschvaluje Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2017

II. bere na vědomí Zprávu o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016

Důvodová zpráva:

Dle Statutu finančního výboru, článku I, bodu 7 činnost výboru řídí ZM, které ukládá úkoly a schvaluje plán práce výboru. Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2017 byl projednán a schválen na jednání výboru dne 22.03.2017, FV usn. č. 125/2017. Dle Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Příbram, článku 3, bodu 9 výbor předkládá na jednání zastupitelstva zprávu o činnosti, a to minimálně jedenkrát za kalendářní rok. Zpráva o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016 byla projednána a schválena na jednání výboru dne 22.03.2017, FV usn. č. 126/2017.

Na jednání rady města se tento návrh předkládá za účelem zařazení tohoto bodu do programu zasedání zastupitelstva města, když zákon o obcích ani jednací řád zastupitelstva města nepojednávají o administrativním postupu, jímž by výbory měly realizovat své právo předkládat návrhy na zařazení na pořad jednání připravovaného zasedání zastupitelstva města ve smyslu ustanovení § 94 odst. 1 zákona o obcích, a proto se používá tohoto běžného postupu pro zařazování bodů na jednání zastupitelstva města radou města i pro návrhy výboru. Ze zmíněného práva výborů předkládat návrhy na zařazení na pořad jednání zastupitelstva města pak vyplývá, že postup rady města by měl být pouze procesní v tom smyslu, že rada města by měla rozhodnout o jeho zařazení na zasedání zastupitelstva města, a to bez možnosti například stáhnout tento bod programu ze svého jednání a uložit jeho doplnění či jiné změny a podobně, což jí v tomto případě nepřísluší, na druhé straně jí to však ani nebrání zaujmout k navrhovanému plánu práce finančního výboru nějaké doporučující či nedoporučující stanovisko směrem k zastupitelstvu města, pokud by to považovala za žádoucí či vhodné.

Příloha: Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2017
Zpráva o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016

Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2017

Finanční výbor Zastupitelstva města Příbram se bude v roce 2017 průběžně zabývat:

- plněním úkolů zadaných ZM Příbram FV,
- projednáváním materiálů o vývoji hospodaření města,
- kontrolou dodržování rozpočtu města, jeho jednotlivých kapitol i jím zřízených organizací,
- vyhledáváním možností úspor v rozpočtu města Příbram a předkládáním návrhů a opatření pro jejich realizaci do zastupitelstva města,
- kontrolou tzv. třetích smluv,
- revizí smluv o nájmu nebytových prostor uzavřených městem Příbram jako pronajímatelem (v první fázi kontrolou smluv uzavřených do 31.12.2005),
- prací na přípravě rozpočtu města Příbram na rok 2018,
- projednáním návrhu rozpočtu města Příbram na rok 2018,
- projednáním informací o stavu a vývoji pohledávek města Příbram,
- projednáním zprávy o hospodaření města Příbram za rok 2016, závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2016
- projednáním zprávy odboru ekonomického o finančním vypořádání příspěvkových organizací za rok 2016,
- přehledem plnění rozpočtu – daňové a kapitálové příjmy za první pololetí roku 2017,
- čerpáním FOM (Fond obnovy města),
- posouzení vhodnosti prodeje zbytných nemovitých věcí v majetku města
- různé

Projednáno ve Finančním výboru Zastupitelstva města Příbram dne 22.03.2017

Petr Rotter v.r.
předseda FV

Zpráva o činnosti FV ZM Příbram za rok 2016

Po celý rok 2016 pracoval Finanční výbor Zastupitelstva města Příbram dle schváleného plánu práce FV, zabýval se novými podněty ze strany členů výboru i požadavky zastupitelstva na FV kladených v průběhu roku, viz přehled ukládacích usnesení FV za roky 2015 a 2016.

Finanční výbor se podrobně zabýval posouzením majetku města Příbram, především nájemních a podnájemních smluv, dále pachtovních smluv a využitím pozemků ve vlastnictví města. Detailně byly zkontrolovány pojistné smlouvy, průběžně se FV zabýval náměty na úspory v rozpočtu a na zlepšení hospodaření s majetkem města.

Členové FV se pravidelně účastní rozborů hospodaření města Příbram a jím zřízených organizací.

Nejvýznamnějším materiálem, který byl projednáván a doporučen FV ke schválení ZM Příbram byl návrh rozpočtu města na rok 2017.

Usnesení z jednání FV a prezenční listiny jsou umístěny na webových stránkách města.

V Příbrami dne 18.1.2017

Ing. Petr Rotter v.r.
předseda FV ZM Příbram

Příloha: Přehled ukládacích usnesení

11.03.2015

FV usn. č. 13/2015/FV

FV schvaluje doporučit ZM provedení auditu v oblasti IT a s ní spojených náležitostí

FV usn. č. 14/2015/FV

FV navrhuje upravit pravidla užívání sociálních fondů tak, aby se příjmy do fondů přibližně rovnaly výdajům, tzn. aby byla dosažena co nejlepší rovnováha mezi příjmy a výdaji.

Dodatek č. 3 Směrnice č. 4/2005 o tvorbě a hospodaření s prostředky sociálního fondu schválen RM dne 08.06.2015, usn. č. 560/2015 a podepsán dne 22.06.2015.

FV usn. č. 15/2015/FV

FV navrhuje pověřit Ing. Neumana revizí všech pojistných smluv města Příbram včetně všech jeho organizací. Ing. Rotter zajistí pověření pro pana Neumana.

Ing. Neumann informoval na jednání FV dne 10.06.2015 (FV usn.č. 37/2015 vzal na vědomí informaci o revizi pojistných smluv) o splnění usnesení FV včetně informace o aktualizaci rizikové zprávy. Na základě výše uvedeného došlo ke snížení pojistného o 292.672,00 Kč od 01.07.2015 do 30.06.2016 a od 01.07.2016 o 357.474,00 Kč.

15.04.2015

FV usn. č. 20/2015

FV doporučuje Zastupitelstvu města Příbram zrušit dosud platné obecně závazné vyhlášky o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti.

FV usn. č. 21/2015

FV doporučuje Zastupitelstvu města Příbram vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou stanoví pro všechny nemovité věci na území celé obce jeden místní koeficient ve výši 2.

Na základě doporučujících usnesení FV č. 20/2015 a 21/2015 přijalo ZM na svém jednání dne 29.06.2015 usnesením číslo 206/2015/ZM Obecně závaznou vyhlášku č. 4 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

FV usn. č. 22/2015

FV doporučuje ZM Příbram vydat nový Statut finančního výboru ve znění dle Přílohy č. 2

Materiál bude předložen na jednání ZM dne 05.09.2016 společně s návrhem KV, který projednával návrh dne 17.02.2016. FV dne 31.08.2016 usn. č. 103/2016 souhlasil s doporučením rady města ze dne 22.08.2016. ZM Příbram dne 05.09.2016 usnesením číslo 525/2016/ZM vydalo nový statut FV ZM Příbram, který je zveřejněn

na webových stránkách města.

06.05.2015

FV usn. č. 26/2015

FV doporučuje, aby město vynakládalo trvalou snahu o unifikaci nájemních smluv včetně zakomponování inflačních doložek.

viz e-mailová zpráva od vedoucího OSM a vedoucí MěRK ze dne 24.02.2016

FV usn. č. 27/2015

FV doporučuje, aby město rozšířilo nabídku pronájmů bytových či nebytových prostor v dalších médiích, například i ve spolupráci s OHK.

viz e-mailová zpráva od vedoucího OSM a vedoucí MěRK ze dne 24.02.2016

FV usn. č. 28/2015

FV doporučuje věnovat větší pozornost tzv. třetím smlouvám, mělo by jich být co nejméně a v nové smlouvě či dodatku by mělo být uvedeno, že podejmuté prostory nebo pozemky nájemce nesmí podnajmout za cenu vyšší, než za kterou si prostory nebo pozemky pronajímá od města on.

viz e-mailová zpráva od vedoucího OSM a vedoucí MěRK ze dne 24.02.2016 a od vedoucího OSM ze dne 30.03.2016

FV usn. č. 29/2015

FV doporučuje kontrolním orgánům města, aby prověřily, kdo má sídlo firmy, provozovny či společnosti přihlášené na adresách majetku patřícímu městu nebo jeho příspěvkových organizacích a jestli byl k tomu dán od vlastníka souhlas.

viz e-mailová zpráva ze dne 22.02.2016 od vedoucího OŽÚ

FV usn. č. 30/2015

FV doporučuje ZM příbram schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Příbram za rok 2014 včetně Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbram za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 bez výhrad a účetní závěrku města Příbram za období 01.01.2014 do 31.12.2014, ZM dne 18.05.2015 schválilo:

- 1) celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Příbram za rok 2014 včetně „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbram za období od 01.01.2014 do 31.12.2014“ bez výhrad,
- 2) účetní závěrku města Příbram za období 01.01.2014 do 31.12.2014.

10.06.2015

FV usn. č. 35/2015

FV schvaluje rozšíření materiálu o domy s pečovatelskou službou.

Usnesení splněno, předloženo na jednání FV dne 23.09.2015, opětovně rozesláno prostřednictvím e-mailové zprávy dne 25.09.2016

FV usn. č. 36/2015

FV bere na vědomí, že Ing. Štochlová s výsledky jednání seznámí členy FV na příštím jednání.

Splněno na jednání FV dne 23.09.2015, aktualizováno na jednání FV dne 24.02.2016

FV usn. č. 38/2015

FV schvaluje revizi všech uzavřených smluv mezi městem Příbram a společností SVZ Centrum, s.r.o.

Kontrolou měly být pověřeny Mgr. Humlová a paní Frýbertová. Členové FV informováni e-mailovou zprávou ze dne 25.9.2015, že ZM na svém jednání dne 29.06.2015 usn. č. 213/2015/ZM schválilo plán práce KV na 2. Pololetí 2015, a to včetně bodu 2 v tomto znění: „kontrola všech smluv uzavřených Městem Příbram ve věci vybudování a provozu skládky TKO v oblasti Bytíz, kontrola právního a účetního stavu této skládky“

23.09.2015

FV usn. č. 44/2015

FV schvaluje, aby při nárokování provozního příspěvku jednotlivými příspěvkovými organizacemi na rok 2016 (v části určené na teplo) bylo zohledněno provedení zateplení budov, které mají příspěvkové organizace ve výpůjčkách.

Splněno. FV usn. č. 62/2015/FV doporučilo ZM schválit upravený návrh rozpočtu města Příbram na rok 2016.

FV usn. č. 45/2015

FV doporučuje, aby u žadatelů o podporu od města Příbram byla ověřena bezdlužnosti i vůči PO a tato informace byla zapracována do materiálů předkládaných na jednání komisí, rady města a zastupitelstva města.

Průběžně plněno, viz e-mailové zprávy od vedoucích dotčených odborů ze dne 22.02.2016

FV usn. č. 47/2015

FV doporučuje, aby OSM zahájil jednání s jednotlivými ZD o výši pachtovného za ornou půdu a následně členy FV budou s průběhem jednání seznámit.

Dne 20.01.2016 seznámila s průběhem jednání členy FV Bc. Vaverková. Doplněno e-mailovou zprávou vedoucího OSM dne 24.02.2016. Se všemi ZD, kromě ZD Sádek, nové pachtovní smlouvy uzavřeny.

FV usn. č. 48/2015

FV doporučuje, aby OSM dle významu a velikosti pozemků začal postupně prověřovat jejich skutečné využití, obrátil se na Agenturu pro zemědělství a venkov, Poštovní 4, Příbram V Zdboř s tím, že má město podezření, že může docházet

k neoprávněnému čerpání dotací na pozemky, které jsou ve vlastnictví města Příbram a průběžně informoval členy FV s výsledky svého šetření.
viz e-mailová zpráva vedoucího OSM ze dne 24.02.2016

FV usn. č. 49/2015

FV schvaluje, aby na listopadové jednání FV byla pozvána vedoucí SOKVA Ing. Jiřina Dubcová a vedoucí majetkoprávního oddělení Bc. Žaneta Vaverková.

Splněno, pozvánka zaslána prostřednictvím e-mailové zprávy dne 19.10.2015. FV usn. č. 56/2015 dne 27.10.2015 schválil, že návrh rozpočtu na příští rok bude předmětem jednání listopadového zasedání FV s tím, že plánované pozvání hostů na listopadové jednání FV proběhne až v novém roce. Obě pozvané se zúčastnily jednání FV dne 20.01.2016.

FV 50/2015/FV

Koordinátor na začátku každého jednání seznámí přítomné s plněním přijatých usnesení.

Od 24.02.2016 mělo být součástí zápisu.

FV usn. č. 51/2015

FV schvaluje prověření vzniklé situace a doporučuje, aby koordinátor FV kontaktoval dotčené odbory, aby doložily a následně seznámily členy FV s veškerými podklady, na základě kterých byla uzavřena smlouva, jejímž předmětem byla výroba označníků.

Splněno. Projednáno na jednání FV dne 27.10.2015.

27.10.2015

FV usn. č. 56/2015

FV schvaluje, že návrh rozpočtu na příští rok bude předmětem jednání listopadového zasedání FV s tím, že plánované pozvání hostů na listopadové jednání FV proběhne až v novém roce.

Splněno. FV usn. č. 62/2015/FV doporučilo ZM schválit upravený návrh rozpočtu města Příbram na rok 2016 a Ing. Dubcová s Bc. Vaverkovou pozvána na jednání FV dne 20.01.2016, kterého se obě zúčastnily.

25.11.2015

FV usn. č. 62/2015

FV doporučuje ZM schválit upravený návrh rozpočtu města Příbram na rok 2016.

Rozpočet města na rok 2016 schválen ZM dne 16.12.2015 usnesením č.

351/2015/ZM

09.12.2015

FV usn. č. 66/2015

FV schvaluje zařazení bodu Plán práce FV ZM Příbram na rok 2016 do programu příštího jednání FV, které se uskuteční dne 20.01.2016.

FV dne 20.01.2016 usn. č. 74/2016 schválil Plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram na rok 2016 ve znění dle Přílohy č. 2.

20.01.2016

FV usn. č. 71/2016

FV doporučuje provést „inventuru“ deponovaného materiálu z rekonstruovaných komunikací.

Splněno, ZM dne 27.06.2016 usn. č. 500/2016 vzalo na vědomí informaci o stavu a množství dlažebních kostek ve vlastnictví města Příbram.

FV usn. č. 76/2016

FV schvaluje zařazení Zprávy o činnosti FV za rok 2015 na příští jednání FV, to je 24.02.2016.

Splněno, Zpráva o činnosti FV za rok 2015 zařazena do programu jednání FV dne 24.02.2016.

24.02.2016

FV usn. č. 81/2016

FV doporučuje zveřejnit záměr pronájmu veškerých nebytových prostor v souladu s usnesením FV usn. č. 27/2015.

Průběžně plněno.

FV usn. č. 82/2016

FV doporučuje vypovědět plnou moc makléřské a pojišťovací společnosti Steiner a Makovec a vybrat nového správce pojištění.

20.04.2016

FV usn. č. 89/2016

FV bere na vědomí návrh Ing. Návrata k optimalizaci dopravy a s přednesenými principy optimalizace souhlasí.

RM dne 16.05.2016 usn. č. 457/2016 schválila provedení změny jízdních řádů MHD Příbram dle předloženého návrhu zpracovaného společností UDI Morava s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 38/2728, Ostrava a jejich zavedení s platností od 01.07.2016

01.06.2016

FV usn. č. 94/2016

FV bere na vědomí celoroční hospodaření, závěrečný účet města Příbram za rok 2015 včetně „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbram za období od 01.01.2015 do 31.12.2015 a účetní závěrku města Příbram za období 01.01.2015 do 31.12.2015

ZM dne 27.06.2016 usn. č. 496/2016 schválilo

- 1) celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Příbram za rok 2015 včetně „Zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbram za období od 01.01.2015 do 31.12.2015“ bez výhrad,
- 2) účetní závěrku města Příbram za období 01.01.2015 do 31.12.2015.

31.08.2016

FV usn. č. 100/2016

FV doporučuje užívání nebytových prostor příspěvkovými organizacemi města či jeho organizačními složkami bez právní subjektivity řešit v souladu s přípravou nových zřizovacích listin a organizačním řádem města

FV usn. č. 101/2016

FV doporučuje vstoupit do jednání s nájemcem nebytových prostor a na základě jednání výsledků jednání případně uzavřít novou smlouvu o nájmu nebytových prostor

26.10.2016

FV usn. č. 108/2016

FV doporučuje ZM Příbram schválit návrh rozpočtu na rok 2017

Návrh rozpočtu na rok 2017 byl předložen na jednání RM Příbram dne 21.11.2016, která ho usn. č. 1060/2016 doporučila ZM schválit a uložila OVV zařadit do programu ZM dne 12.12.2016. Dne 12.12.2016 byl rozpočet ZM usn. č. 608/2016/ZM schválen.

23.11.2016

FV usn. č. 112/2016

FV doporučuje vyřazení splněných ukládacích usnesení FV ZM Příbram ze sledování.

Na základě doporučujícího usnesení přehled ukládacích usnesení upraven koordinátorem FV.

FV usn. č. 113/2016

FV schvaluje provedení kontroly tzv. třetích smluv, viz usnesení FV 28/2015 ze dne 06.05.2015. Kontrolou budou pověřeni: paní Marta Frýbertová, Mgr. Jiřina Humlová a Ing. Jiří Neuman.

Zařazeno do plánu práce na rok 2017.

07.12.2016

FV usn. č. 118/2016

FV doporučuje vyřazení splněných ukládacích usnesení FV ZM Příbram ze sledování.

Na základě doporučujícího usnesení přehled ukládacích usnesení upraven koordinátorem FV.

FV usn. č. 119/2016

FV schvaluje, aby byl na příští jednání pozván vedoucí ŽÚ.

Dne 08.12.2016 vedoucí ŽÚ pozván koordinátorem prostřednictvím e-mailové pošty. Zúčastnil se jednání FV ZM dne 15.02.2017.

FV usn. č. 120/2016

FV doporučuje ZM Příbram, aby bylo uloženo RM Příbram zabývat se výsledky provedené kontroly KV ZM Příbram, která se týkala nájemních smluv uzavřených městem Příbram jako pronajímatelem s nájmem stanoveným ve výši 1 Kč.

FV usn. č. 121/2016

FV schvaluje provedení revize smluv o nájmu nebytových prostor uzavřených městem Příbram jako pronajímatelem uzavřených do 31.12.2005. Kontrolou budou pověřeni: paní Marta Frýbertová, Ing. Zdeněk Havrančík a Ing. Jiří Neuman.

Zařazeno do plánu práce na rok 2017.

