

Název bodu jednání:

Návrh na odkoupení vodovodního řadu PVC DN 200 a kanalizačního řadu AC DN 300 a zřízení služebnosti inženýrské sítě, v k.ú. Příbram od společnosti Park Evropská Dva a.s.

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Ing. Milan Štufka - vedoucí OIRM

Projednáno: v RM dne 23. 10. 2017

Text usnesení RM: usn. č. 1057/2017

Rada města

d o p o r u č u j e Z M

- 1) *schválit odkoupení vodovodního řadu PVC DN 200 a kanalizačního řadu AC DN 300 uložené v pozemcích parc. č. 1101/3, 3824/63, 3824/3, 3824/76, 3810/38, 1101/2 a 3810/74 vše v k.ú. Příbram, od majitele řadů, společnosti Park Evropská Dva a.s., Ocelářská 1354/35, Praha 9 - Libeň, 190 00 zastoupené jednatelem Martinem Knolem, MBA, za symbolickou částku souhrnně ve výši 1,00 Kč.*
- 2) *schválit uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen a nabytí služebnosti inženýrských sítí v pozemcích parc. č. 1101/3, 3824/63, 3824/3, 3824/76, 3810/38, 1101/2 a 3810/74 vše v k.ú. Příbram a to bezúplatně.*

Napsal: Radek Třešňák

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

- 1) odkoupení vodovodního řadu PVC DN 200 a kanalizačního řadu AC DN 300 uložené v pozemcích parc. č. 1101/3, 3824/63, 3824/3, 3824/76, 3810/38, 1101/2 a 3810/74 vše v k.ú. Příbram, od majitele řadů, společnosti Park Evropská Dva a.s., Ocelářská 1354/35, Praha 9 - Libeň, 190 00 zastoupené jednatelem Martinem Knolem, MBA, za symbolickou částku souhrnně ve výši 1,00 Kč.
- 2) uzavření smluv o zřízení věcných břemen a nabytí služebnosti inženýrských sítí v pozemcích parc. č. 1101/3, 3824/63, 3824/3, 3824/76, 3810/38, 1101/2 a 3810/74 vše v k.ú. Příbram a to bezúplatně.

Důvodová zpráva:

Nabídku městu Příbram na odkup vodovodního a kanalizačního řadu podal za společnost Park Evropská Dva a.s. se sídlem Ocelářská 1354/35, Praha 9 - Libeň, 190 00 její člen představenstva Martin Knol MBA, který dle obchodního rejstříku firem má právo zastupovat společnost samostatně.

Majitel vodovodních a kanalizačních řadů (dle přílohy 1), je taktéž investorem vodovodního řadu PVC DN 200 o celkové délce 747,7 metrů a kanalizačního řadu AC DN 300 o celkové délce 748,5 metrů v lokalitě obce Příbram.

Společnost Park Evropská Dva a.s. nabídla nově vybudovaný a zkolaudovaný, výše uvedený vodohospodářský (dále jen VH) majetek městu Příbram k odkoupení za symbolickou částku ve výši 1,00 Kč, a zřízení věcných břemen a nabytí služebnosti v pozemcích procházejícími nabízené VH sítě ve prospěch budoucího majitele sítě – města Příbram a to bezúplatně. V případě zřízení věcného břemene v pozemku 1101/2 jehož vlastníkem je Státní pozemkový úřad bude bezúplatnost pro město

Příbram zajištěna doplňkovou smlouvou o úplatě nákladů za zřízení věcného břemene nabízející stranou mezi městem Příbram a společností Park Evropská Dva a.s. VH sítě vedou i přes pozemky dalších třetích stran a i tito vlastníci dotčených pozemků souhlasí se zřízením věcných břemen a nabytím služebnosti ve prospěch nového majitele sítí, města Příbram bezúplatně. Bez uzavření patřičných smluv o zřízení a nabytí služebnosti včetně zápisu do Katastru nemovitostí nebude kupní smlouva platná.

Tímto aktem se stane zmíněný VH majetek součástí městské vodohospodářské a kanalizační infrastruktury provozované společností 1. SČV a.s.

Přílohy:

- 1) Majitel nabízených VH sítí
- 2) Seznam majitelů pozemků dotčených VH sítěmi
- 3) Situační mapka umístění nabízených sítí s dotčenými pozemky
- 4) Kolaudační souhlas k VH sítím

Příloha 1

Majitel vodovodního a kanalizačního řadu:

Park Evropská Dva a.s.
IČO: 27886051

Ocelářská 1354/35, Praha 9 - Libeň, 190 00
schránka: b7fda86

Zastoupena jednatelem a členem představenstva společnosti:

Martin Knol, MBA

Holečkova 3151/25c, Smíchov, 150 00 Praha 5.

Dle obchodního rejstříku firem společnost Park Evropská Dva a.s. zastupuje ve všech záležitostech člen představenstva samostatně.

Příloha 2

Majitelé pozemků pod nabízeným **kanalizačním** řadem – vše v k.ú. Příbram:

1101/3	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/63	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/3	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/76	Knol Martin	Holečkova 3151/25c, Smíchov, 150 00 Praha 5
1101/2	Státní pozemkový Úřad	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
3810/74	Ziost Evrop. Park s.r.o.	Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha - Libeň
3810/38	Park Evropská Dva a.s.	Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha - Libeň

Majitelé pozemků pod nabízeným **vodovodním** řadem – vše v k.ú. Příbram:

1101/3	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/63	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/3	město Příbram	Tyršova 108, 261 19 Příbram I
3824/76	Knol Martin	Holečkova 3151/25c, Smíchov, 150 00 Praha 5
1101/2	Státní pozemkový Úřad	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
3810/74	Ziost Evrop. Park s.r.o.	Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha - Libeň
3810/38	Park Evropská Dva a.s.	Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha – Libeň