

Odbor : správy majetku

dne: 9.9.2019

**Název bodu jednání:**

- 1) Návrh na částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013, č. usn. 522/2013/ZM
- 2) Výkup pozemků p. č. 4442/19 a p. č. 4442/20, oba v katastrálním území Příbram

**Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracovala:** Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 22.7.2019, č. usn. 723/2019**Text usnesení RM:** Rada města

doporučuje ZM

- 1) schválit částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013, č. usn. 522/2013/ZM,
- 2) schválit výkup pozemku p. č. 4442/19, za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 4442/20, za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví

**Napsala:** Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM

- 1) schvaluje - neschvaluje částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013, č. usn. 522/2013/ZM.

- 2) schvaluje – neschvaluje

výkup pozemku p. č. 4442/19, za cenu.....Kč/m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 4442/20, za cenu.....Kč/m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví**Důvodová zpráva:**

Uvedený výkup pozemku ve schváleném rozpočtu kapitoly 790 (FOP) na rok 2019 není zahrnut, fond ale disponuje dostatečným množstvím prostředků. Aktuální výše zůstatku ke dni 3.7.2019 je 17.371.223,35 Kč.

Na úvod důvodové zprávy Odbor správy majetku uvádí, že již v roce 2013 byla Zastupitelstvem města Příbram schválena směna a prodej pozemků (viz text usnesení Zastupitelstva města Příbram v příloze tohoto materiálu).

Směna pozemků nemohla být realizována z důvodu, že na pozemcích ve vlastnictví vázla omezení vlastnického práva (zástavní práva smluvní a exekuční příkazy). V současné době jsou omezení vlastnického práva vymazána, ale již není vlastníkem všech pozemků (pod domem a zahradou), jeho majetek byl v dané lokalitě zúžen jen na pozemky, které jsou předmětem tohoto materiálu a které se nachází pod chodníkem.

Protože bod 2) usn. č. 522/2013/ZM Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013 je již, z důvodu velké časové prodlevy a změny majetkových poměrů neaktuální, navrhuje Odbor správy majetku původní usnesení zastupitelstva města zrevokovat.

Dále odbor poznamenává, že usnesení zastupitelstva města z roku 2013 se mj. týkalo i pozemku p. č. 28/50 v k. ú. Zdaboř a části pozemku p. č. 4440/1 v k. ú. Příbram. Odbor správy majetku nyní eviduje dvě žádosti o prodej těchto dvou pozemků, tyto žádosti budou řešeny samostatně.

**Vlastník pozemků:****Předmět nabídky:**

Pozemek p. č. 4442/19 o výměře 11 m<sup>2</sup> (ostatní plocha/jiná plocha) a pozemek p. č. 4442/20 o výměře 34 m<sup>2</sup> (zahrada), oba v katastrálním území Příbram.

Znalecký posudek č. 2255/53/2019 ze dne 13.6.2019, vyhotovený Ing. Pavlem Pechem:  
Cena v místě a čase ocenění obvyklá nelze, dle názoru znalce, určit.  
Cena zjištěná pro výkup pozemků: celkem 25.660 Kč (tj. po zaokrouhlení 570 Kč/m<sup>2</sup>).

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:

Odbor doporučuje předmětné pozemky vykoupit za účelem scelení pozemků ve vlastnictví města Příbram. Jedná se o část místní komunikace (chodník) v ulici Táborská. Pozemky jsou přínosné pro rozvoj města. Dle Územního plánu města se nachází v ploše veřejných prostranství (PVP).

Vyjádření Samostatného oddělení silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů oddělení doporučuje výkup pozemků. Jedná se o pozemky pod místní komunikací, chodník ul. Táborská.

Nabývací titul: Darovací smlouva ze dne 26.6.2012.


Komise pro realizaci majetku města dne 24.6.2019:

- doporučuje schválit částečnou revokaci bodu 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013, č. usn. 522/2013/ZM,
- doporučuje schválit výkup pozemků p. č. 4442/19 za cenu 570 Kč/m<sup>2</sup> a p. č. 4442/20 za cenu 570 Kč/m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Příbram.

Stanovisko Odboru správy majetku:

Odbor výkup pozemků doporučuje s ohledem na skutečnost, že se na pozemku nachází chodník, který je ve vlastnictví města Příbram. Na místě bylo provedeno místní šetření a pořízena fotodokumentace.

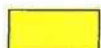
Přílohy

- 1) situační snímek, ortofotomapa, fotodokumentace
- 2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.2.2013, č. usn. 522/2013/ZM, bod 2)
- 3) nabídka 
- 4) vyjádření Odboru investic a rozvoje města a Samostatného oddělení silničního hospodářství
- 5) znalecký posudek č. 2255/53/2019 ze dne 13.6.2019, vyhotovený Ing. Pavlem Pechem

k. ú. Příbram



**LEGENDA: vlastnictví pozemků**



město Příbram



nabízené pozemky k výkupu, ve vlastnictví







## U s n e s e n í

z 16. zasedání Zastupitelstva města Příbram,  
konaného dne 25. února 2013 od 15,00 hodin v budově čp. 121, nám. T. G. Masaryka, Příbram I

### 12) Žádost o směnu a prodej pozemků v oblasti ul. Drkolnovská a Táborská

Hlasováno o návrhu MUDr. Šedivého.

Usn. č. 522/2013/ZM

ZM 1) schvaluje

revokaci usnesení ZM č. 863/2008/ZM ze dne 10.11.2008.

#### 2) schvaluje

směnu pozemků p. č. 4442/19 a 4442/20 v k. ú. Příbram o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [redacted] za část pozemku p. č. 28/50 v k. ú.

Zdaboř o stejné výměře 45 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Příbram a prodej zbývající části pozemku p. č. 28/50 v k. ú. Zdaboř o výměře 311 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 4440/1 v k. ú. Příbram o výměře cca 10 m<sup>2</sup> [redacted] za cenu 1200 Kč/m<sup>2</sup>

hl. pro 16 proti 0 zdrž. 5  
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.



**Městský úřad Příbram**  
261 01 Příbram I, Tyršova 108  
Převzal: Odbor správy majetku

Došlo dne: **13 -05- 2019**

ev. č.: *48858/2019*

č.j.: *48858/2019*

.....krát.....příloh

Město Příbram - Městský úřad Příbram  
Odbor správy majetku, oddělení majetkoprávní  
Tyršova 108  
261 01 Příbram I

V Příbrami dne *13. 5. 2019*

Věc: **Žádost o odkoupení pozemků**

Vážení,

tímto se na Vás obracím s žádostí o odkoupení pozemků:

- pozemek p.č. 4442/19 v k.ú. Příbram o výměře 11 m<sup>2</sup> a
- pozemek p.č. 4442/20 v k.ú. Příbram o výměře cca 34 m<sup>2</sup>.

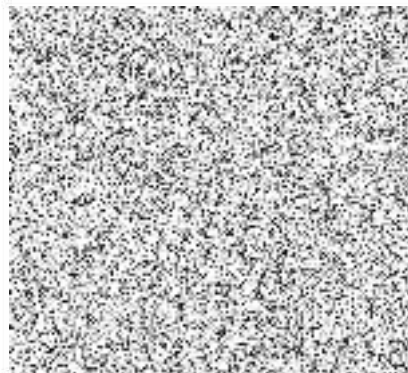
Vše zapsáno Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram na LV 11231.

Dovoluji si Vás požádat o projednání možnosti odkupu do výlučného vlastnictví z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů.

V předmětné věci mne můžete kontaktovat písemně na výše uvedené adrese.

Děkuji.

S pozdravem





Váš dopis:  
Spisová značka:  
Číslo jednací: MeUPB 53701/2019/OIRM/OddRM/Há  
Datum: 17.06.2019

Vyřizuje: Libuše Hálová  
E-mail: libuse.halova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 576

Městský úřad Příbram  
Odbor správy majetku  
Oddělení majetkoprávní  
Jana Říčařová

**Pozemky p. č. 4442/19 a p. č. 4442/20 v k. ú. Příbram – vyjádření Odboru investic a rozvoje města**

Dne 23.05.2019 jste nás požádali o vyjádření k nabídce  který nabízí k odprodeji městu Příbram pozemky p. č. 4442/19 a p. č. 4442/20, oba v k. ú. Příbram.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018.

Předmětné pozemky p. č. 4442/19 a p. č. 4442/20 oba v k. ú. Příbram se nachází v ploše dle ÚP – tzv. plochy veřejných prostranství (PVP). Jedná se o část místní komunikace (chodník) - ul. Táborská.

**1. Vyjádření Oddělení rozvoje města**

**Doporučuje** získat (odkoupit) předmětné pozemky p. č. 4442/19 a p. č. 4442/20 oba v k. ú. Příbram za účelem scelení pozemků ve vlastnictví města Příbram. Jedná se o část místní komunikace (chodník) v ulici Táborská. Tyto pozemky jsou přínosné pro rozvoj města.

Vyřizuje: Libuše Hálová/ 318 402 576

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD

P

Libuše Hálová  
referentka oddělení rozvoje města






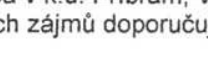
Váš dopis: MeUPB 53701/2019  
98/2019 OSM/OddMaj/Řič  
Spisová značka: SZ MeUPB 48856/2019  
Číslo jednací: MeUPB 56523/2019/SOSH/Zd  
Datum: 30.05.2019

Odbor správy majetku

Vyřizuje: Ing. Simona Žďánská  
E-mail: simona.zdanska@pribram.eu  
Telefon: 318 402 525

**Vyjádření k nabídce**



Na základě nabídky  který nabízí k odprodeji městu Příbram pozemky parc.č. 4442/19 a parc.č. 4442/20 oba  am sdělujeme:  
Z hlediska dopravních zájmů doporučujeme tento odprodej. Jedná se o pozemky pod místní komunikací – chodník Tábořská.



Ing. Simona Žďánská  
referent Samostatného oddělení silničního hospodářství

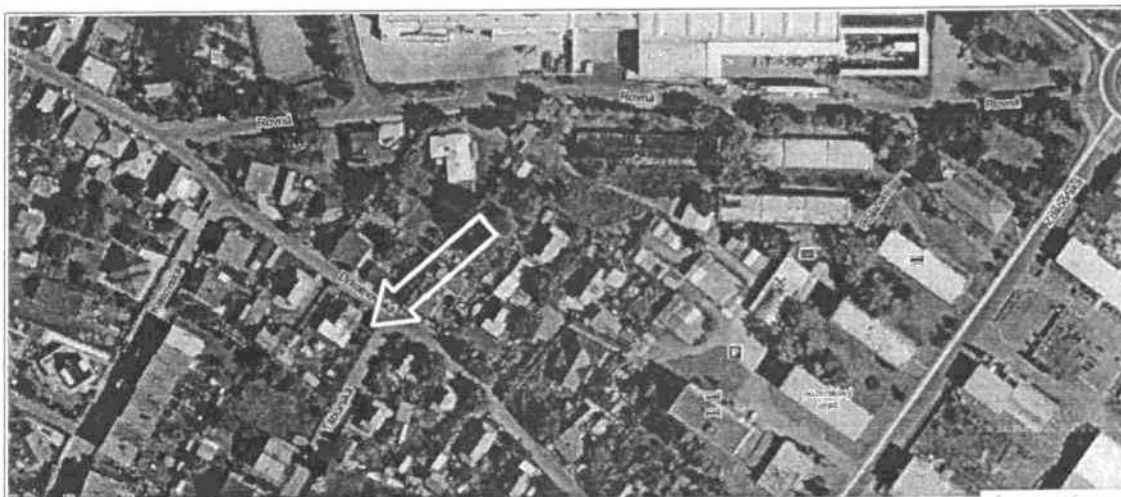
Priloha 10/14





# ZNALECKÝ POSUDEK 2255/53/2019

o ceně nemovitých věcí: **pozemků p.č. 4442/19 a 4442/20 – Příbram**. Nemovité věci jsou u Katastrálního úřadu v Příbrami zapsána na listu vlastnictví číslo **11231** pro obec Příbram a katastrální území **Příbram**, okres Příbram



OBJEDNATEL POSUDKU

**Město Příbram**  
Tyršova 108  
261 19 Příbram I

ÚČEL POSUDKU

**zjištění obvyklé ceny nemovité věci jako podkladu k vystupování  
objednatele v právních vztazích**

OCENĚNÍ PROVEDENO KE DNI

**13. 6. 2019**

POSUDEK VYPRACOVAL

**Ing. Pavel Pech**  
Voznice 133  
263 01 Dobříš

POUŽITÉ PŘEDPISY

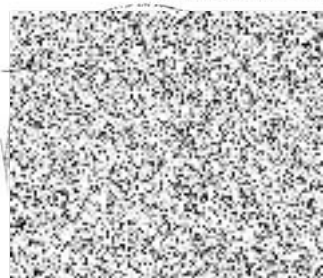
**Zákon číslo 151/1997 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, podle stavu ke dni  
**13.června 2019**

PROHLÍDKA NA MÍSTĚ

**13. 6. 2019,**  
**samostatně**

DATUM ZPRACOVÁNÍ

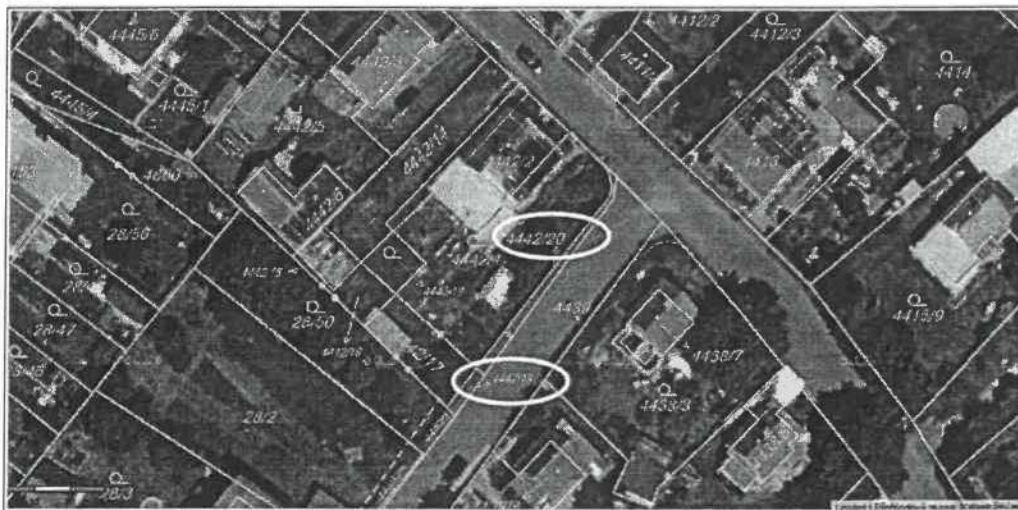
**13. 6. 2019**



## A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### 1. PŘEDMĚT OCENĚNÍ

Oceňujeme dva „miniaturní“ pozemky, úzkého, protáhlého tvaru, které tvoří část asfaltového chodníku u západní strany komunikace v ulici Táborská u křižení s ulicí Drkolnovskou – viz letecký snímek na krycím listě tohoto elaborátu.



Tvar, rozměry, přesná poloha dotčené plochy – to vše je demonstrováno na níže přiloženém detailu snímku z katastrální mapy.

### 2. VLASTNICKÉ A EVIDENČNÍ ÚDAJE

Pozemky, které tvoří předmět ocenění jsou ke dni ocenění u Katastrálního úřadu v Příbrami zapsány pro obec Příbram a katastrální území **Příbram** na

**LV 11231** jako výlučné vlastnictví



trvale bytem

*Majetkoprávně sestávají z:*

Parcely p.č. 4442/19	ostatní plochy, jiné plochy	s výměrou	11 m <sup>2</sup>
a			
Parcely p.č. 4442/20	zahrady	s výměrou	34 m <sup>2</sup>

### 3. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU

informace a údaje sdělené zástupci objednatele  
objednávka číslo OBJ 191 20 80 ze dne 23.5. 2019  
skutečnosti a výměry zjištěné na místě samém

### 4. PROHLÍDKA A ZAMĚŘENÍ NEMOVITÉ VĚCI

Prohlídka pozemků proběhla tak, jak je uvedeno na krycím listě tohoto znaleckého posudku.

### 5. POUŽITÉ PŘEDPISY

Zákon číslo 151/1997 Sb.  
Vyhláška číslo 441/2013 Sb.

v platném znění ke dni ocenění  
ve znění

Vyhlášek č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb.

## B. NÁLEZ

I) Pozemky p.č. 4442/19, 4442/20

část asfaltové plochy chodníku v ulici Táborská

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 23.05.2019 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 98/2019 pro Město Příbram

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 539911 Příbram

Kat.území: 735426 Příbram

List vlastnictví: 11231

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
	26101	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4442/19	11	ostatní plocha	jiná plocha	
4442/20	34	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 26.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2012.

V-3856/2012-211

Pro: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4442/20	52614	34

kud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.05.2019 12:06:46

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

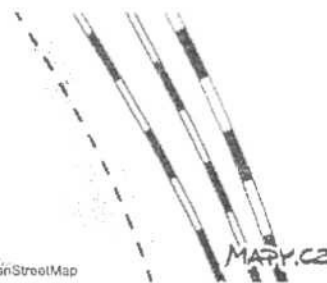
strana 1



**SREALITY.CZ**

Nerudova

© Seznam.cz, a.s., © OpenStreetMap



## Prodej stavebního pozemku 999 m<sup>2</sup> ulice Nádražní, Příbram - část obce Příbram IV 999 000 Kč (1 000 Kč za m<sup>2</sup>)

Ke koupi nabízíme pozemek o celkové výměře 999 m<sup>2</sup>, který je prolukou v současné zástavbě. Je přilehlý k ulici Nádražní, kde jsou vedeny i sítě. Kolem je smíšená zástavba, domů k bydlení i k podnikání. Vlastní pozemek je v podstatě rovinný, z části asfaltový, větší část tvoří travní porost. Mimořádná příležitost k výstavbě ve vnitřním městě.

Celková cena: 999 000 Kč za nemovitost

Aktualizace: 30.05.2019

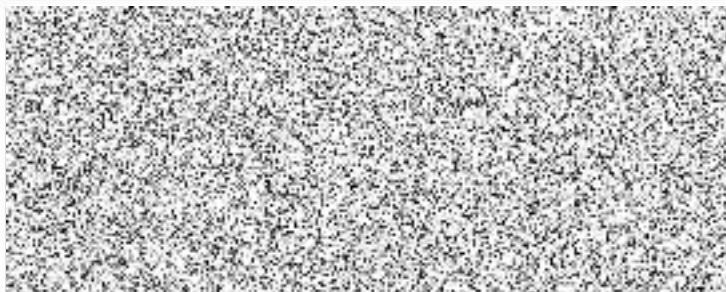
Cena za m<sup>2</sup>: 1 000 Kč

Plocha pozemku: 999 m<sup>2</sup>

ID zakázky: 740

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

**Kontaktovat:**



[Více o společnosti »](#)

**SREALITY.CZ**

## Prodej stavebního pozemku 707 m<sup>2</sup>

Příbram, okres Příbram Panorama

### 1 200 000 Kč (1 697 Kč za m<sup>2</sup>)

Pozemek je zatravněný, oplocený, nepravidelného tvaru o výměře 707 m<sup>2</sup>. Nachází se v lokalitě Příbram Zdaboř, v klidném místě, dále od hlavní silnice vedoucí k obci Narysov. Elektřina je přivedena na pozemek, kanalizace je vedena v přilehlé štěrkové cestě, která je ve vlastnictví města. Je třeba se pouze napojit. Vodovod je možné přivést od hlavní silnice - k pozemku je to cca 50 m. Jinak bude třeba realizovat jako zdroj vody vrtanou studnu.

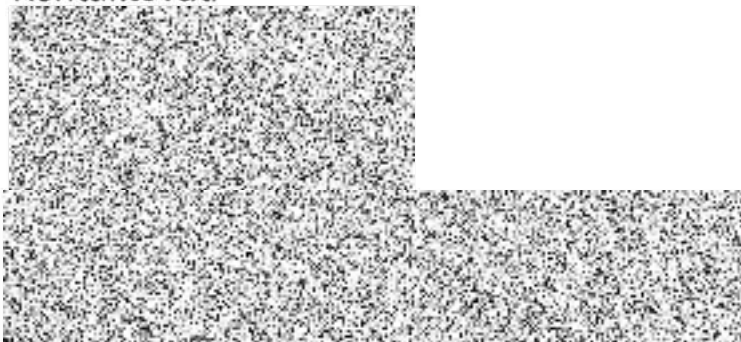
Celková cena:	1 200 000 Kč za nemovitost	Umístění objektu:	Okraj obce
Cena za m <sup>2</sup> :	1 697 Kč	Plocha pozemku:	707 m <sup>2</sup>
Poznámka k ceně:	včetně právního servisu a provize	Odpad:	Veřejná kanalizace
ID zakázky:	248-N00298	Elektřina:	230V
Aktualizace:	12.06.2019	Doprava:	Silnice, MHD

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### V okolí najdete:

- Bus MHD: Příbram, Zdaboř, Žežická (51 m)
- Vlak: Příbram (2223 m)
- Bankomat: Bankomat Komerční banky (164 m)
- Pošta: Pošta Příbram 4 - Česká pošta, s.p. (135 m)
- Lékárna: Lékárna Veronika (217 m)
- Sportoviště: OXYGEN, s.r.o. (876 m)
- Restaurace: Restaurace Běčko (150 m)
- Obchod: Penny Market (138 m)
- Škola: ZŠ Příbram, Školní (365 m)

### Kontaktovat:





## C. OCENĚNÍ – POSUDEK

### CENA POZEMKŮ

#### Analýza trhu s nemovitými věcmi

### CENA V MÍSTĚ A ČASE OCENĚNÍ OBVYKLÁ

Zákon 151/1997 Sb. v platném znění definuje obvyklou cenu takto – § 2 Způsoby oceňování majetku a služeb

Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. **Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění.** Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim.

**Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.**

Přístup na bázi porovnání je založen na tržním principu srovnání hodnoty oceňované nemovité věci s cenami obdobných věcí, které byly realizovány v nedávné době na trhu. Jeho výsledkem je porovnávací hodnota, rovnající se ceně podobné nemovité věci dosažené na volném trhu s eventuálním zhodnocením případných odlišností a časového odstupu. Jedná se o metodu přístupu, která preferuje při stanovení tržní hodnoty přímou reflexi trhu a následnou substituci na základě skutečně obchodovaných případů.

Trh s nemovitými věcmi dané komodity, tedy trh s pozemky, v místě existuje, je relativně dobře čitelný. Nabídková jednotková cena pozemků se pohybuje v rozmezí od 1 000,- do 2 000,- Kč/m<sup>2</sup>:

Uvedená tvrzení platí pro „standardní“ stavební pozemky, které jsou zejména svojí výměrou, tvarem či konkrétní polohou vhodné pro výstavbu objektů k bydlení eventuálně objektů komerčních. Námi oceňovaná plocha uvedené aspekty nespĺňuje, a sice zejména z těchto důvodů:

- velmi malá plošná výměra, atypický tvar, faktická nemožnost autonomního využití – část chodníku, tedy příslušenství obslužné komunikace

V našem případě není tedy možné striktně naplnit dikci zákona o oceňování a pro stanovení obvyklé ceny užít metody porovnání, neboť jde o plochu atypickou a pro stanovení této jsme nuceni aplikovat platnou prováděcí vyhlášku k zákonu o oceňování.

Na základě shora uvedeného můžeme tedy závěrem konstatovat, že cenu v místě a čase ocenění obvyklou, kterou je nutno stanovit na základě porovnání, určit nelze. Pro další výpočet je tedy třeba vycházet z

Ceny zjištěné.

Ocenění pozemku je tedy níže provedeno podle platné dikce Zákona o oceňování č. 151/1997 Sb. a jeho prováděcí Vyhlášky č. 441/2013 Sb. ve znění Vyhlášek č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., 443/2017 Sb. a 457/2017 Sb., kdy shora uvedené právní předpisy jsou níže pro zjednodušení uváděny jako **Vyhláška a Zákon**.

Vyhláška číslo 441/2013 Sb. ve znění 199/2014 Sb., 345/2015 Sb., 53/2016 Sb., 443/2016 Sb, 457/2017 Sb.					Pozemky p.č. 4442/19, p.č. 4442/20	
Stavební pozemek neoceněný v cenové mapě stavebních pozemků § 3 Obec nevyjmenovaná v Tabulce č. 1 Přílohy č. 2						
Příbram						
§ 4						
Odstavec (3)						
ZCU	ZC	Tabulka č. 5 Přílohy č. 3 Vyhlášky		I		
570,24 Kč	1 056,00 Kč	-0,25	P1	P5*		
		0,05	P2	(1+P1+P2+P3+P4)		
		0,00	P3	)		
		-0,20	P4 - velmi malá plocha, atypický tvar	0,54		
		0,90	P5			
Pozemek p.č.	Výměra v m2	Jednotková cena	Cena	spoluvlastnický podíl	Cena spoluvlastnického podílu	
4442/19	11	570,24 Kč	6 272,64 Kč	1/1	6 272,64 Kč	Celkem
4442/20	34	570,24 Kč	19 388,16 Kč	1/1	19 388,16 Kč	
Část chodníku			Celkem	45	m2	25 660,80 Kč

**D. REKAPITULACE CEN NEMOVITÝCH VĚCÍ****Cena nemovitých věcí v místě a čase ocenění obvyklá****Nelze určit****Cena nemovitých věcí zjištěná**

zaokrouhлено na desetikoruny

**25 660,-** Kč

slovy

Dvacet-pět-tisíc-šest-set-šedesát korun českých

**E. SEZNAM PŘÍLOH ZNALECKÉHO POSUDKU**

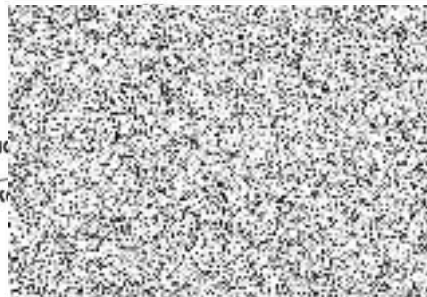
- I) FOTOKOPIE LV 11231, DETAIL SNÍMKU Z KATASTRÁLNÍ MAPY, NABÍDKY PRODEJE POZEMKŮ K PREZENTACI TRHU S POZEMKY V MÍSTĚ

3 LISTY MEZI STRANOU 1 A 2 TOHOTO ZNALECKÉHO POSUDKU

Voznice 13. června 2019

Posudek obsahuje 8 listů, z toho 1 list titulní, 4 listy znaleckého posudku a 3 listy příloh. Posudek se předává ve dvou vyhotoveních.

Prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku podle § 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

**ZNALECKÁ DOLOŽKA**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Praze dne 22.6.2006 pod číslem jednacím Spr 4013/2005 pro základní obor ekonomika, ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek je zapsán pod pořadovým číslem 2255/53/2019 v mém znaleckém deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené

