

Název bodu jednání:

Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracovala:** Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 16.9.2019, č. usn. 891/2019**Text usnesení RM:** Rada města

I. doporučuje ZM

schválit revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM.

II. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² v katastrálním území Podlesí nad Litavkou (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí tohoto materiálu).

III. ukládá

OVV zařadit tento materiál do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 7.10.2019, pod názvem Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM.

Napsala: Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM schvaluje - neschvaluje

revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn.863/2017/ZM.

Důvodová zpráva:Zastupitelstvo města Příbram dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM schválilo prodej části pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² v katastrálním území Podlesí nad Litavkou, za cenu 260 Kč/m², s tím, že:

- uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.500 Kč,
- přebírá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy č. 1132/2009 ze dne 01.03.2009, která byla uzavřena mezi městem Příbram a ZD Sádek, s informací o podání výpovědi, kdy tento nájemní vztah bude ukončen ke dni 01.10.2018.

Tato výše kupní ceny, stanovená znaleckým posudkem Ing. Pecha, však nebyla paní Misterkovou akceptována, proto nedošlo k podpisu kupní smlouvy.

Usnesení zastupitelstva města z roku 2017 nebylo zrevokováno a je stále v platnosti.

Rada města Příbram na základě návrhu Odboru správy majetku doporučila Zastupitelstvu města Příbram předmětné usnesení zrevokovat, jak je uvedeno výše.

Pozn.:Město Příbram nyní požádala město Příbram o vyjádření, zda má zájem odprodat část pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² (trvalý travní porost) v katastrálním území Podlesí nad Litavkou a vzhledem k tomu, že je pro ni znalcem Ing. Pechem stanovená cena pozemku (260 Kč/m²) stále nepřijatelná, nechala na vlastní náklady zadat vypracování znaleckého posudku, kdy cena zjištěná znalcem panem Jaromírem Jeníčkem činí 5 Kč/m².Kupní cena 5,- Kč/m² je nepřijatelná pro město.

Co se týká údržby pozemku, kterou uvedla jako důvod ve své žádosti o odkup, tak tu v současné době zajišťuje pachtýř ZD Sádek a.s..

Přílohy

1) situační snímek, ortofotomapa, fotodokumentace

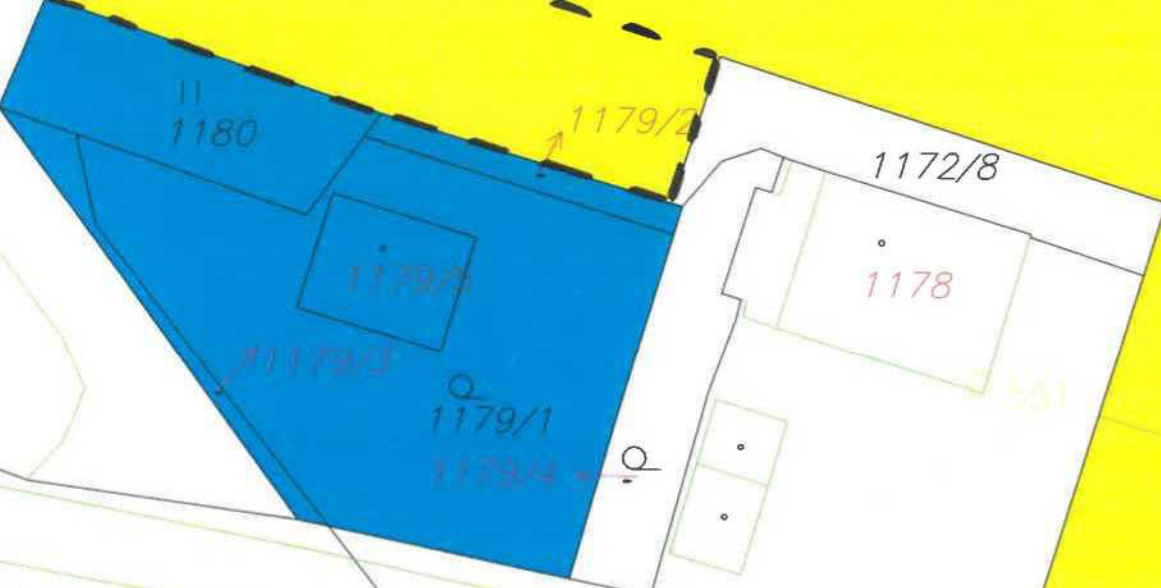
2) usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM

k. ú. Podlesí nad Litavkou

1201

30

11
1172/1



1181

1172/8

1178

1179/1

1179/4

1179/2

11
1180

1179/3

1179/1

1179/4

16/5

ulička

nové rozdělení!

16/6

LEGENDA: vlastnictví pozemků



město Příbram



průhledná část pozemku o vým. cca 440 m²





↑

MEC <=> PODLEY



ZM 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM:

16) Žádost o prodej části pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² v katastrální území Podlesí nad Litavkou

Usn. č. 863/2017/ZM

ZM schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² v katastrálním území Podlesí nad Litavkou, za cenu 260,00 Kč/m²,

s tím, že:

- uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.500,00 Kč,
- přebírá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy č. 1132/2009 ze dne 01.03.2009, která byla uzavřena mezi městem Příbram a ZD Sádek, s informací o podání výpovědi, kdy tento nájemní vztah bude ukončen ke dni 01.10.2018.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.0

nehlasovali 3

Návrh byl přijat.

ZM 19.3.2018, č. usn. 949/2018/ZM:

15) 1) Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č.usn.863/2017/ZM

2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 1172/1 o výměře cca 440 m² z celkové výměry 13338 m² v katastrálním území Podlesí nad Litavkou

Usn. č. 949/2018/ZM

ZM neschvaluje

revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 13.11.2017, č. usn. 863/2017/ZM.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.