

**Název bodu jednání:**

Návrh na výkup pozemků p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25 a p. č. 748/3, vše v k. ú. Lazec a prodej části pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory

**Předkládá:** Rada města Příbram

**Zpracovala:** Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 16.9.2019, č. usn. 895/2019

**Text usnesení RM:** Rada města

I. **schvaluje**

revokaci usnesení Rady města Příbram ze dne 13.2.2017, č. usn. 140/2017.

II. **nedoporučuje ZM**

1) schválit záměr výkupu pozemků, vše v k. ú. Lazec, a to p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25, p. č. 748/3, které jsou ve vlastnictví

2) schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 647/47 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí tohoto materiálu).

III. **ukládá**

OVV zařadit tento materiál do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 7.10.2019.

**Napsala:** Jana Říčařová

**Návrhy na usnesení:**

ZM

I. **schvaluje – neschvaluje**

záměr výkupu pozemků, vše v k. ú. Lazec, a to p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25, p. č. 748/3, které jsou ve vlastnictví

II. **schvaluje - neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 647/47 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí tohoto materiálu).

**Důvodová zpráva:**

**Žadatelé:**

-  
- DEMPRA Příbram s.r.o., IČO 27893855, se sídlem Husova 635, 261 01 Příbram VI – Březové Hory.

**Předmět:**

1) výkup pozemků p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25, p. č. 748/3, vše v k. ú. Lazec, které jsou ve vlastnictví paní Doubkové.

2) prodej části pozemku p. č. 647/47 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Březové Hory (část pozemku zakreslena v situačním snímku, který je nedílnou součástí tohoto materiálu).

**Účel uvedený v žádosti:**

1) pozemky ve vlastnictví se nachází v rekreační zóně, kdy zasahují do komunikace a plánované cyklostezky.

2) předmětnou část pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory chce společnost po odkoupení využít k rozšíření kapacity parkovacích míst k objektu č. p. 635 a osadit zelení.

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:

Oddělení rozvoje města nedoporučuje prodej, resp. výměnu požadovaného pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory. Předmětný pozemek je v kontinuální linii pozemků ve vlastnictví města, podél místní komunikace Husova. Žadatel požaduje část městského pozemku až na hranu chodníku. Zbylé městské pozemky podél komunikace Husova neobsahují pouze chodník, ale i zelený pás. V případě směny nebo prodeje pozemku, by tak došlo k posunutí hranice vlastnických vztahů až na hranu chodníku.

Žadatelem nabízené pozemky jsou pro potřeby města nevýznamné a nepředstavují hodnotu, pro kterou by prodej nebo směna pozemku u komunikace Husova byla adekvátní náhradou.


Pozemek p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory se dle územního plánu nachází v ploše veřejných prostranství (PVP).

Vyjádření oddělení přípravy a realizace projektů: na předmětných pozemcích město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou investiční akci.

Vyjádření Samostatného oddělení silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů oddělení souhlasí se směnou pozemku p. č. 745/4 v k. ú. Lazec za část pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory. Upozorňuje však, že na pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory je evidován chodník (Husova - I/18 - levý chodník), případná směna pozemků se této stavby nesmí dotknout. Ke směně ostatních pozemků nemá oddělení z hlediska dopravních zájmů žádné připomínky ani námítky.

Nabývací titul:

pozemky ve vlastnictví  kupní smlouva ze dne 29.11.2007,  
pozemek ve vlastnictví města Příbram: Návrh ze dne 29.11.1999 dle zák. č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Komise pro realizaci majetku města dne 2.9.2019:


nedoporučuje schválit:

1) záměr výkupu pozemků, vše v k. ú. Lazec, a to p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25, p. č. 748/3, které jsou ve vlastnictví žadatelky,

2) záměr prodeje části pozemku p. č. 647/47 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory (část pozemku zakreslena v situačním snímku, který je nedílnou součástí tohoto materiálu).

Stanovisko Odboru správy majetku:

Odbor provedl místní šetření a pořídil fotodokumentaci.

Pozemky ve vlastnictví  se nachází v blízkosti lesoparku u Litavky (odbor se domnívá, že minimálně pozemek p. č. 745/4 v k. ú. Lazec, který se nachází pod cestou v lesoparku, by bylo vhodné v budoucnu vykoupit).

Pozemek ve vlastnictví města Příbram se nachází v ulici Husova.

V programu Agendio je u pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory evidována smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. A 462/OSM/2019, která byla uzavřena dne 14.6.2019 mezi městem Příbram a společností T-Mobile Czech Republic a.s.. V případě schválení prodeje by kupující převzal práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající.

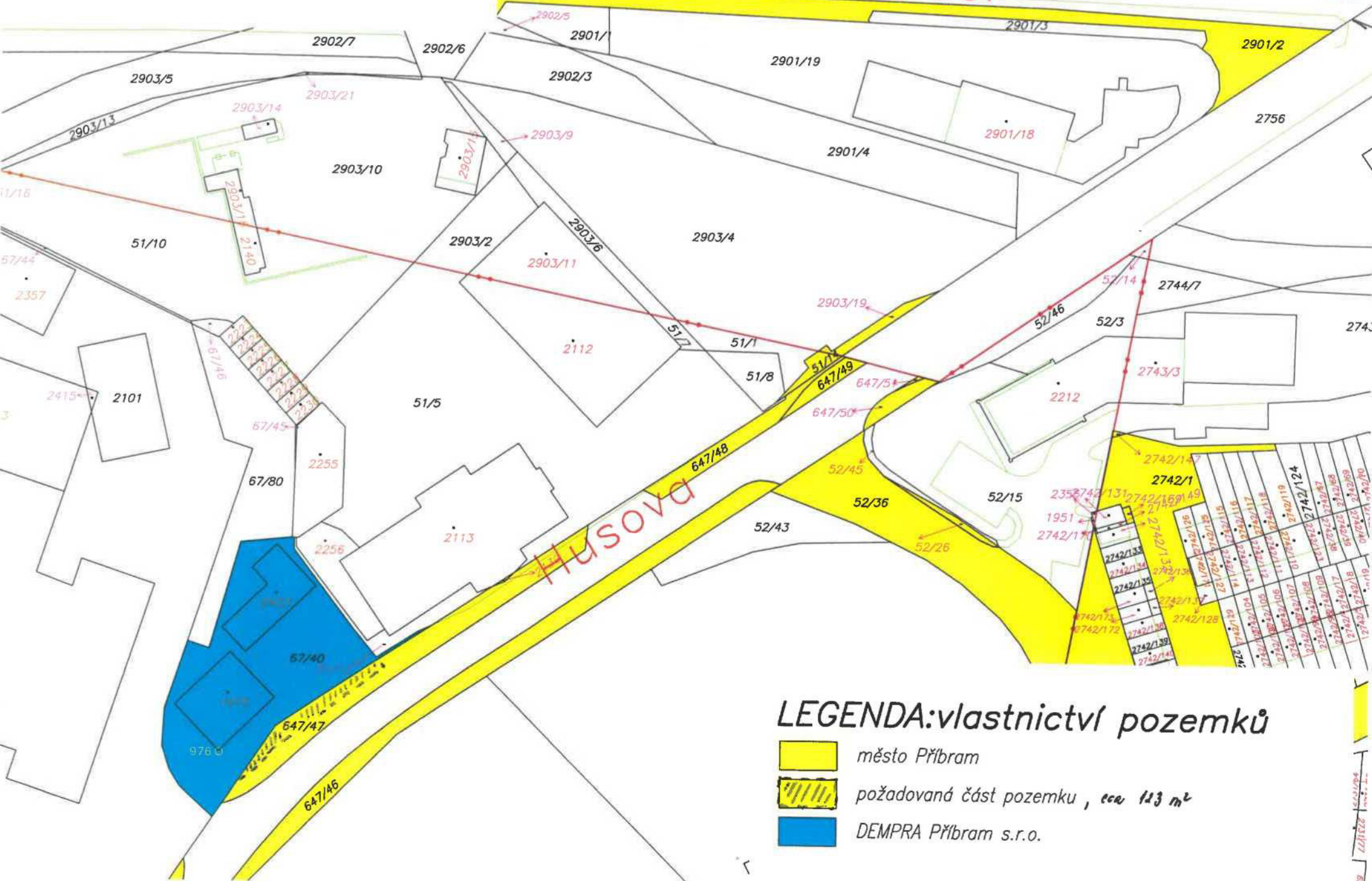
Přílohy

- 1) situační snímky, ortofotomapy, fotodokumentace
- 2) žádost společnosti DEMPRA Příbram s.r.o., včetně návrhu na rozdělení pozemku
- 3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Samostatného oddělení silničního hospodářství
- 4) smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. A 462/OSM/2019



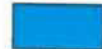
k. ú. Březové Hory

K Podlesí

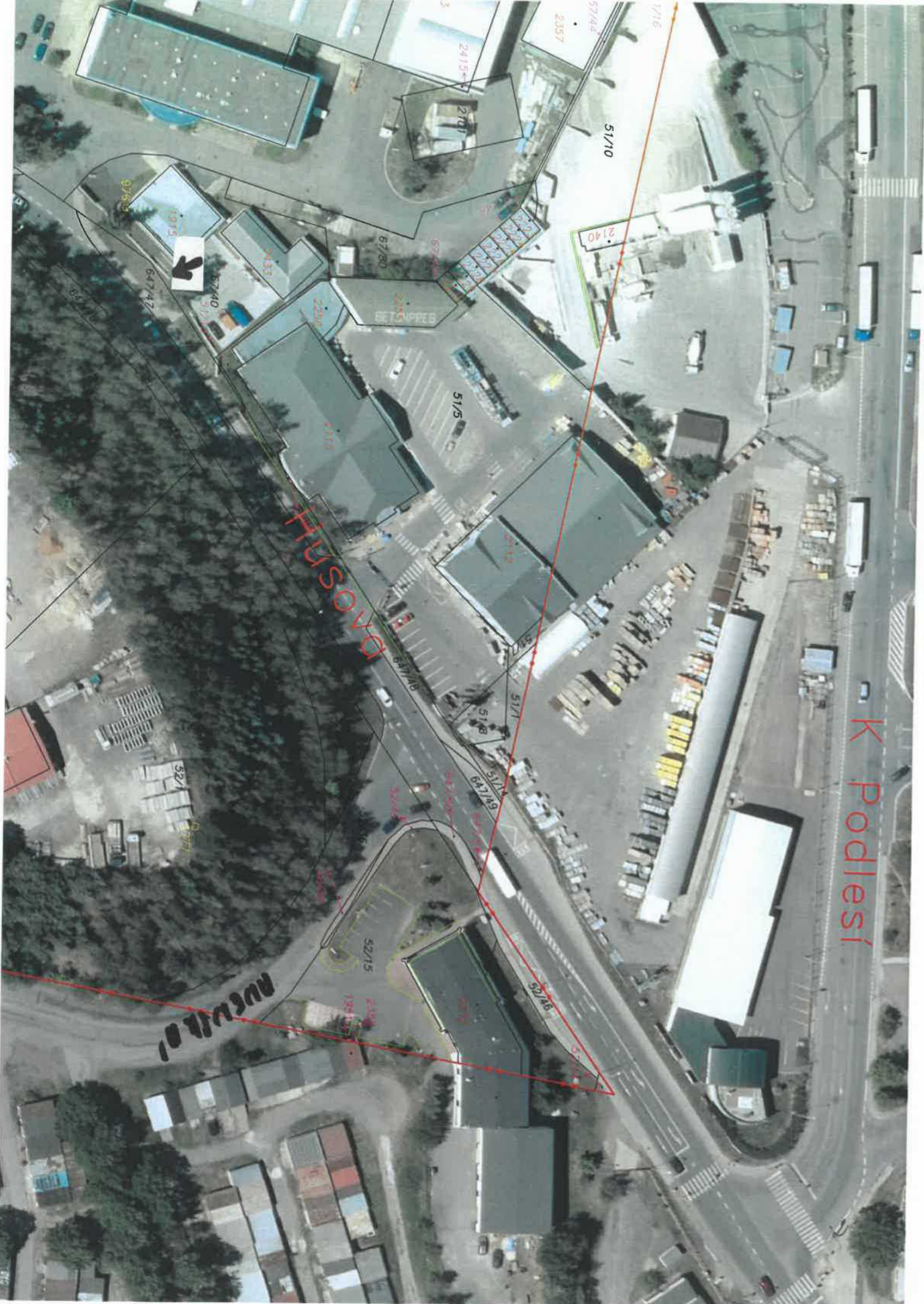
Husova



**LEGENDA: vlastnictví pozemků**

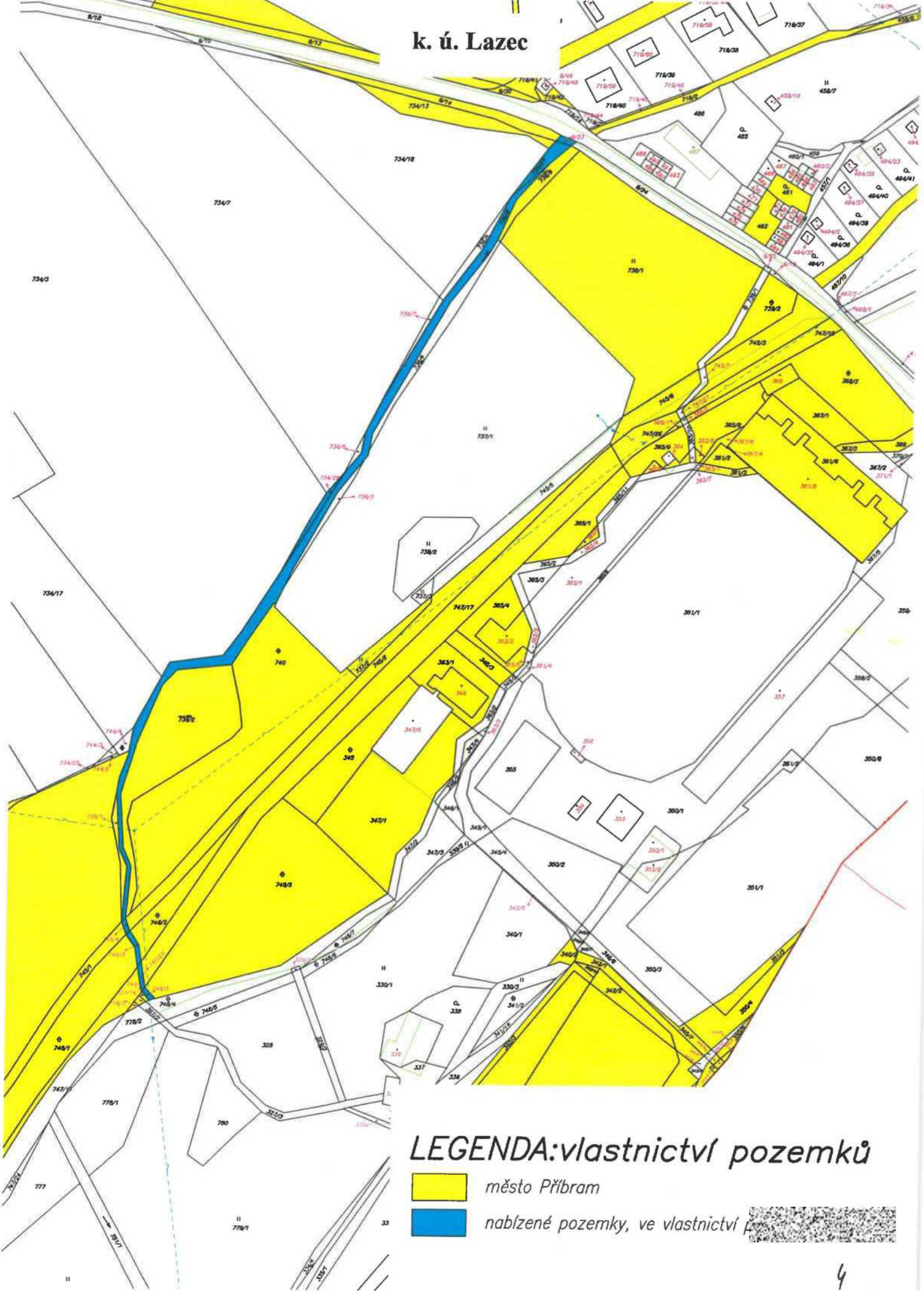
-  město Příbram
-  požadovaná část pozemku , cca 113 m<sup>2</sup>
-  DEMPRA Příbram s.r.o.

1:1000  
2023/11/27  
607

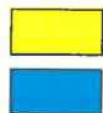




# k. ú. Lazec



## LEGENDA: vlastnictví pozemků



město Příbram

nabízené pozemky, ve vlastnictví











Město Příbram  
Odbor správy Majetku, oddělení majetkoprávní  
Tyršova 108  
261 01 Příbram I

MěÚ Příbram  
Doručeno: 12.06.2019  
MeUPB 60995/2019  
listy: 11 přílohy:  
druh:



mepmes743boc6b

### Návrh na výměnu pozemků.


Vážení,

jako vlastník pozemku parc.č. 67/40 kat. území Březové Hory máme zájem o získání části pozemku parc.č. 647/47, ostatní plocha, kat. území Březové Hory, který je ve vlastnictví Města Příbram.

Tento pozemek je zatravněnou plochou a není ze strany města využíván. Tento pozemek parc. č. 647/47 navazuje na náš pozemek parc. č. 67/40.

Máme zájem o část pozemku parc.č. 647/47 o celkové výměře 123 m<sup>2</sup>, navržené geometrické oddělení je na přiloženém návrhu geometrického plánu.

Výměnou za tuto část pozemku o výměře 123 m<sup>2</sup> nabízíme převod pozemků v katastrálním území Lazec, které jsou v rekreační zóně a které zasahují do komunikace a plánované cyklistické stezky.

Jedná se pozemky parc.č. 9/23, 734/26, 734/27, 736/8,745/4, 746/3, 747/25 a 748/3 o celkové výměře 1.609 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví  která je ochotna tyto pozemky městu výměnou přenechat za část pozemku parc.č. 647/47, který by nabyla navrhovanou směnou naše společnost.

Formality tohoto převodu lze uskutečnit způsobem, který bude považovat město za nejvhodnější.

Pozemek, který hodláme směnít, bude osazen zelení, a z části využit k rozšíření parkovací kapacity k objektu č.p. 635.

Vyřízením této žádosti pověřujeme JUDr. Antonína Janáka, advokáta v Příbrami I, Nám. T.G.M. 142, email: antonin.janak@mjzlegal.cz

DEMPRA Příbram s.r.o.  
Husova 635, Příbram VI, Březové Horv

Petr Korčák jednatel

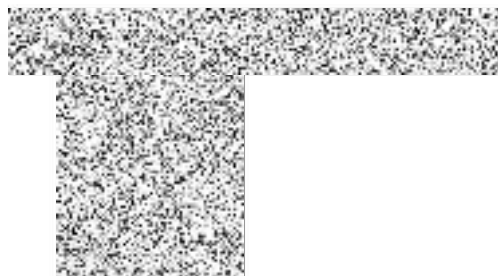
**DEMPRA Příbram s.r.o.**

Husova 635, 261 01 Příbram VI

IČ: 278 93 855

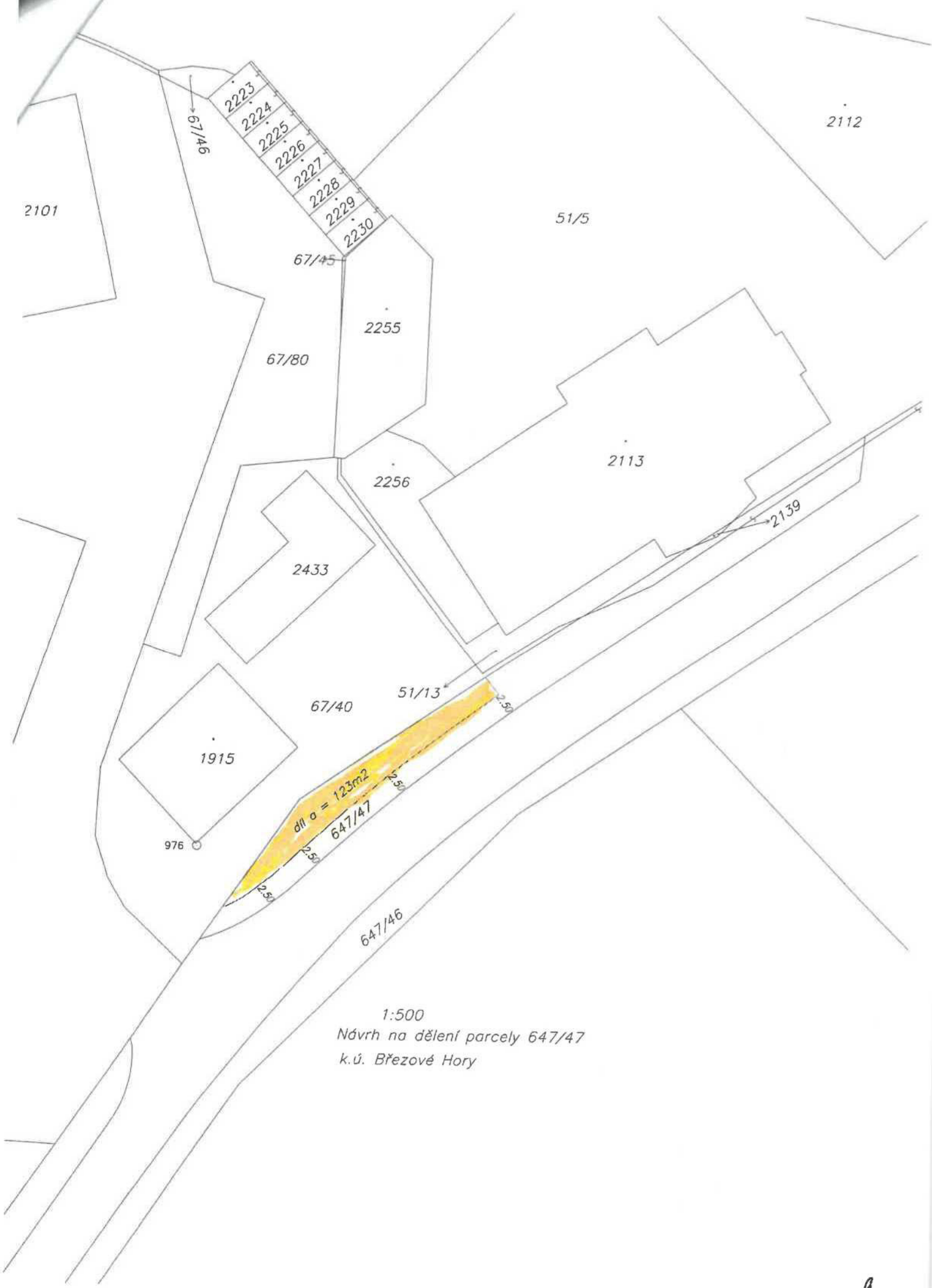
Souhlasím se zasíláním informací o stavu vyřizování žádostí elektronicky na emailovou adresu petrkorcak@realservis.cz

S výměnou pozemků podle tohoto návrhu souhlasím:



Přílohy

Snímky katastrální mapy  
Ortofotomapy dotčených pozemků  
Výpisy z LV  
Návrh dělení pozemku 647/47





1:500  
Návrh na dělení parcely 647/47  
k.ú. Březové Hory

Město Příbram  
Odbor správy Majetku, oddělení majetkoprávní  
Tyršova 108  
261 01 Příbram I

V Příbrami dne 9.8.2019

### Návrh na výměnu pozemků

Vážený,

v příloze předkládám plnou moc, kterou mne společnost DEMPRA Příbram s.r.o. a paní   pověřili zastupováním ve věci výměny pozemků (návrh doručený dne 12.6.2019).

Dovoluji si upřesnit, že výměra pozemků, které navrhujeme k výměně je oproti pozemku požadovanému desetinásobná a to bez požadavku doplatku v rozdílu cen z naší strany.

DEMPRA Příbram s.r.o.  
Husova 635, Příbram VI, Březové Hory  
Petr Korčák jednatel

  
Na základě plné moci JUDr. Anto

*Přílohy:*

*Plné moci*

*Dohoda o úhradě nákladů na zhotovení znaleckého posudku 2x*

## PLNÁ MOC

(dále jen „**zmocnitel**“)

zmocňuje tímto

**JUDr. Antonína Janáka, advokáta**  
MAURIC JANÁK ZEITHAML s.r.o. advokátní kancelář,  
se sídlem nám. T. G. Masaryka 142, 261 01 Příbram,  
ev. č. ČAK: 00219  
(dále jen „**zmocněnec**“)

aby zmocnitele zastupoval ve všech právních věcech, aby vykonával veškerá právní jednání a úkony s tím související, zejména přijímal doporučené písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je udělována i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, zákona o zvláštních řízeních soudních, trestního řádu, správního řádu, soudního řádu správního, zákoníku práce, insolvenčního zákona, zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, jakožto i podle zahraničních procesních a rozhodčích řádů.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce, a pokud jich zmocněnec ustanoví více, souhlasí zmocnitel, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 16. 7. 2019

Zmocnění přijímám.

## PLNÁ MOC

Společnost **DEMPRA Příbram s.r.o.**  
se sídlem Husova 635/, 261 01 Příbram VI,  
IČO: 27893855,  
Jednající jednatelem Petrem Korčákem  
(dále jen „*zmocnitel*“)

zmocňuje tímto

**JUDr. Antonína Janáka, advokáta**  
MAURIC JANÁK ZEITHAML s.r.o. advokátní kancelář,  
se sídlem nám. T. G. Masaryka 142, 261 01 Příbram,  
ev. č. ČAK: 00219  
(dále jen „*zmocněnec*“)

aby zmocnitele zastupoval ve všech právních věcech, aby vykonával veškerá právní jednání a úkony s tím související, zejména přijímal doporučené písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc je udělována i v rozsahu práv a povinností podle občanského soudního řádu, zákona o zvláštních řízeních soudních, trestního řádu, správního řádu, soudního řádu správního, zákoníku práce, insolvenčního zákona, zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, jakožto i podle zahraničních procesních a rozhodčích řádů.

Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce, a pokud jich zmocněnec ustanoví více, souhlasí zmocnitel, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 16. 7. 2019



**DEMPRA Příbram s.r.o.**

Zmocnění přijímám

.....  
**JU** 



Váš dopis:  
Spisová značka:  
Číslo jednací: *MeUPB 62099/2019/OIRM/OddRM/Há*  
Datum: 05.08.2019  
  
Vyřizuje: Libuše Hálová  
E-mail: libuse.halova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 576

Městský úřad Příbram  
Odbor správy majetku  
Oddělení majetkoprávní  
Jana Říčařová

### **Pozemek parc. č. 647/47 (část) v k. ú. Březové Hory – vyjádření Odboru investic a rozvoje města**

Dne 17.06.2019 jste nás požádali o vyjádření k případné nabídnuté směně nebo možnému prodeji a výkupu pozemků a to:

**části pozemku p. č. 647/47 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> v k. ú. Březové Hory – pozemek ve vlastnictví města Příbram,**

**za pozemky p. č. 9/23, p. č. 734/26, p. č. 734/27, p. č. 736/8, p. č. 745/4, p. č. 746/3, p. č. 747/25 a p. č. 748/3 vše v k. ú. Lazec, které jsou ve vlastnictví**

**společnosti DEMPRA Příbram s.r.o., IČO 278 93 855, se sídlem Husova 635, 261 01 Příbram VI – Březové Hory, za účelem rozšíření parkovací kapacity k objektu č.p. 635 a osázení zeleně.**

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018.

Pozemek p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory se nachází v ploše dle ÚP – tzv. *plochy veřejných prostranství (PVP)*. Jedná se o místní komunikaci - ul. Husova.

#### **1. Vyjádření Oddělení rozvoje města**

**Nedoporučujeme prodej**, resp. výměnu požadovaného pozemku p. č. 647/47 v k. ú. Březové Hory. Předmětný pozemek je v kontinuální linii pozemků ve vlastnictví města podél místní komunikace Husova. Žadatel požaduje část městského pozemku až na hranu chodníku. Zbylé městské pozemky podél komunikace Husova ale neobsahují pouze chodník, ale i zelený pás. V případě směny nebo prodeje pozemku by tak došlo k posunutí hranice vlastnických vztahů až na hranu chodníku.

Žadatelem nabízené pozemky jsou pro potřeby města nevýznamné a nepředstavují hodnotu, pro kterou by prodej nebo směna pozemku u komunikace Husova byla adekvátní náhradou.

Vyřizuje: *Libuše Hálová/ 318 402 576*

## 2. Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska plánovaných investic města)

Na předmětném pozemku město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou investiční akci.

Vyřizuje: Ing. Pavel Bureš/ 318 402 559

S pozdravem

MĚSTO  
PŘÍBRAM



Libuše Hančová  
referentka oddělení rozvoje města





Váš dopis: MeUPB 62099/2019  
118/2019 OSM/OddMaj/Říč  
Spisová značka: SZ MeUPB 60995/2019  
Číslo jednací: MeUPB 74021/2019/SOSH/Zd  
Datum: 29.07.2019

Odbor správy majetku

Vyřizuje: Ing. Simona Žďánská  
E-mail: simona.zdanska@pribram.eu  
Telefon: 318 402 525

### Vyjádření k žádosti společnosti DEMPRA Příbram s.r.o.

Na základě žádosti společnosti DEMPRA Příbram s.r.o. o směnu pozemků parc. č. 9/23, 734/26, 734/27, 736/8, 745/4, 746/3, 747/25 a 748/3 v k.ú. Lazec ve vlastnictví [redacted] za část pozemku parc.č. 647/47 v k.ú. Březové Hory, který je ve vlastnictví města Příbram, Vám sdělujeme:

Z hlediska dopravních zájmů souhlasíme se směnou pozemku parc.č. 745/4 v k.ú. Lazec za část pozemku parc.č. 647/47 v k.ú. Březové Hory. Ale upozorňujeme, že na pozemku parc.č. 647/47 v k.ú. Březové Hory máme evidovaný chodník (Husova - I/18 - levý chodník) případná směna se této stavby nesmí dotknout. Ke směně ostatních pozemků nemáme z hlediska dopravních zájmů žádné připomínky a námítky.



Ing. Simona Žďánská  
referent Samostatného oddělení silničního hospodářství

## Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č.

A 462/OSM/2019  
 (RM 18.03.2019, č. usn. 233/2019)  
 TMCZ č.: 108200-000-00

### Město Píbram

zastoupené: na základě pověření paní Bc. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku  
 se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Píbram I  
 IČO: 00243132  
 DIČ: CZ00243132  
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
 číslo účtu: 19-521689309/0800, variabilní symbol: 8170000539  
 plátce DPH  
 povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „budoucí povinný“)

a

### T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00  
 zastoupená: Jiřím Tomšů, na základě pověření ze dne 20. března 2014  
 IČ: 64949681  
 DIČ: CZ6494 9681  
 zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787  
 bankovní spojení: KB Praha 2  
 číslo účtu: 192235200217/0100  
 plátce DPH

(dále jen „budoucí oprávněný“)

(budoucí povinný a budoucí oprávněný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) jakož i v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto

## smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

- 1.1 Budoucí povinný prohlašuje, že je dle zákona o obcích veřejnoprávní korporací, která je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Budoucí oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
- 1.4.1 pozemků parc. č. 3257/2 (manipulační plocha), parc. č. 2877/2 (ostatní komunikace), parc. č. 2901/2 (manipulační plocha), parc. č. 2903/19 (manipulační plocha) jež se nachází v obci Příbram, katastrálním území Příbram a parc. č. 51/14 (manipulační plocha), parc. č. 647/48 (ostatní komunikace), parc. č. 647/47 (ostatní komunikace), parc. č. 647/45 (ostatní komunikace), parc. č. 647/43 (ostatní komunikace), parc. č. 712 (ostatní komunikace), parc. č. 646 (ostatní komunikace), parc. č. 638 (ostatní komunikace), parc. č. 94/3 (ostatní komunikace), parc. č. 604/1 (ostatní komunikace), jež se nachází v obci Příbram, katastrálním území Březové Hory, zapsaných na LV č. 10001;
- a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále jen „**Dotčené pozemky**“).
- 1.5 Budoucí oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části Dotčených pozemků komunikační síť, která bude podzemní stavbou pod označením „**Optické připojení objektů FTTS v Příbrami na síť TMCZ - II. etapa**“ (dále jen „**Stavba**“), přičemž rozsah Stavby na Dotčených pozemcích je předběžně vymezen v Příloze. Přesný rozsah a umístění Stavby na Dotčených pozemcích bude dán až Geometrickým plánem.
- 1.6 Budoucí povinný prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Stavba na Dotčených pozemcích je nedílnou součástí nově budované komunikační sítě budoucího oprávněného, s jejímž rozsahem byl budoucí povinný seznámen.
- 1.7 Budoucí povinný hodlá zatížit část Dotčených pozemků služebností ve prospěch budoucího oprávněného za podmínek stanovených v této Smlouvě.

## Čl. II

### Účel Smlouvy

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

## Čl. III

### Předmět Smlouvy

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebností na Dotčených pozemcích (dále jen „**budoucí smlouva**“), a to nejpozději do devadesáti (90) dnů od uvedení Stavby do provozu, nejpozději však do 5 let od uzavření této Smlouvy, na základě písemné výzvy budoucího oprávněného ze služebností.
- 3.2 Budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného k uzavření budoucí smlouvy po schválení geometrického plánu Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, kterým bude zaměřena Stavba, čímž bude přesně vymezen rozsah služebností, která je předmětem budoucí smlouvy (dále jen „**Geometrický plán**“). S písemnou výzvou dle předchozí věty je budoucí oprávněný povinen předložit návrh budoucí smlouvy o zřízení služebností. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít předloženou budoucí smlouvu do šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy budoucího oprávněného k jejímu uzavření, nejpozději však do lhůty stanovené v odst. 3.1 této Smlouvy. Dále je budoucí oprávněný povinen spolu s písemnou výzvou k uzavření budoucí smlouvy předložit Geometrický plán pro vyznačení služebností. Vyhotovení a uhrazení nákladů na vytvoření Geometrického plánu zajistí budoucí oprávněný.
- 3.3 Cena za zřízení služebností je stanovena za základě „ZÁSADY č.1/2004 o stanovení náhrad za omezení užívání nemovitostí - věčná břemena“ města Příbram.

pozemek p. č. 3257/2 v k.ú. Příbram komunikace III. tř., účelová komunikace, ostatní pozemek  
– uložení křížením komunikace III. tř. za cenu 1.500 Kč/bm a podélné uložení v této komunikaci za cenu 400 Kč/bm

– uložení v účelové komunikaci a v ostatním pozemku za shodnou cenu 100 Kč/bm  
– uložení podvrtem komunikace za cenu 200 Kč/bm

pozemky p. č. 2877/2 v k. ú. Příbram a p. č. 646, p. č. 638, p. č. 604/1, vše v k. ú. Březové Hory – komunikace III. tř., ostatní pozemek

- uložení křížením komunikace III. tř. za cenu 1.500 Kč/bm a podélné uložení v této komunikaci za cenu 400 Kč/bm
  - uložení v ostatním pozemku za cenu 100 Kč/bm
  - uložení podvrtem komunikace za cenu 200 Kč/bm
- pozemky p. č. 2901/2, p. č. 2903/19, oba v k. ú. Příbram a p. č. 51/14, p. č. 647/48, p. č. 647/47, p. č. 647/45, p. č. 647/43, p. č. 712 – komunikace IV. tř., ostatní pozemek
- uložení v komunikaci IV. tř. a v ostatním pozemku za shodnou cenu 100 Kč/bm
- pozemek p. č. 94/3 v k. ú. Březové Hory – ostatní pozemek
- uložení v ostatním pozemku za cenu 100 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

- 3.4 Smluvní strany se zavazují učinit veškeré kroky nezbytné pro uzavření budoucí smlouvy a zavazují se vzájemně si poskytnout k tomu veškerou potřebnou součinnost.
- 3.5 Budoucí povinný tímto výslovně uděluje souhlas s realizací, umístěním a provozem Stavby na Dotčených pozemcích po dobu, než bude uzavřena budoucí smlouva mezi smluvními stranami, a to za podmínek dále uvedených ve Smlouvě.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že na základě Smlouvy je budoucí oprávněný oprávněn žádat příslušné orgány státní správy a samosprávy o vydání rozhodnutí a opatření potřebných k realizaci Stavby na Dotčených pozemcích a po obdržení potřebných rozhodnutí a opatření realizovat Stavbu. Budoucí povinný touto Smlouvou zmocňuje budoucího oprávněného k provedení veškerých procesních úkonů potřebných k vydání těchto rozhodnutí a opatření.

## Čl. IV

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že ode dne uzavření této Smlouvy je budoucí oprávněný oprávněn podávat jménem budoucího povinného veškeré návrhy a žádosti související s plánovanou výstavbou Stavby na Dotčených pozemcích, které jsou nezbytné v rámci stavebního řízení vůči orgánům státní správy.
- 4.2 Budoucí povinný prohlašuje, že byl s investičním záměrem budoucího oprávněného s realizací a provozem Stavby seznámen a souhlasí s ním a nemá proti němu námitek, pokud budoucí oprávněný dodrží podmínky uvedené ve vyjádření MeUPB 102301/2018/OIRM/OddRM/Há, které je přílohou této smlouvy.
- 4.3 Budoucí povinný se zavazuje předat Dotčené pozemky budoucímu oprávněnému ve stavu umožňujícím realizaci Stavby do pěti (5) dnů ode dne obdržení výzvy budoucího oprávněného.

## Čl. V

### Ukončení Smlouvy

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
- 5.1.1 nedojde-li dle Geometrického plánu k dotčení nebo omezení Dotčených pozemků Stavbou;
  - 5.1.2 nebude-li Stavba realizována z důvodu, že Stavbu, jak byla navržena, realizovat nelze;
  - 5.1.3 nedojde-li k uzavření budoucí smlouvy dle této Smlouvy do devadesáti (90) dnů od písemné výzvy budoucího oprávněného, je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze budoucí oprávněný; a
  - 5.1.4 nezhájí-li budoucí oprávněný nezbytnou přípravu na realizaci Stavby do tří (3) let od podpisu této Smlouvy, je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze budoucí povinný.
- 5.2 Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

## Čl. VI

### Rozhodné právo a řešení sporů

- 6.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo



pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.

- 6.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud budoucího oprávněného.

## Čl. VII

### Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 7.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS smluvní strany v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.
- 7.3 Do okamžiku nabytí účinnosti budoucí smlouvy, je budoucí oprávněný oprávněn vstupovat na Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném v budoucí smlouvě.
- 7.4 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 7.5 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jednatel s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 7.6 Kontaktními osobami jsou:
- 7.6.1 Za budoucího povinného:  
a) ve věcech smluvních:  
Jana Řehořová, tel, 318402317, e-mail: jana.rehorova@pribram.eu
- 7.6.2 Za budoucího oprávněného:  
a) ve věcech smluvních:  
b) jednotný kontakt týmu správy majetku  
e-mail: property@t-mobile.cz
- c) ve věcech technických:  
Erik Janků, tel. 603400909, e-mail: erik.janku@t-mobile.cz
- Kontaktní osoby je možné měnit jednostranným oznámením příslušné smluvní strany prokazatelně doručeným druhé smluvní straně.
- 7.7 Veškeré změny této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 7.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran, přičemž budoucí povinný

- se zavazuje převést práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na nového vlastníka Dotčených pozemků. Budoucí povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 7.10 Práva a povinnosti z této Smlouvy se promíjejí za deset (10) let od jejich vzniku.
- 7.11 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:  
- usnesení rady města č. 233/2019 ze dne 18.03.2019  
- vyjádření MeUPB 102301/2018/OIRM/OddRM/Há  
- situační snímek 3x  
- pověření 2x
- 7.12 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Budoucí oprávněný**

**Budoucí povinný**

V Praze dne 5-06-2019

V Příbrami dne 14-06-2019



**T-Mobile Czech Republic a.s.**  
Jiří Tomšů  
Specialist Of TC Infrastructure  
Operations Department



T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 881, DIČ CZ64949881



**Město Příbram**  
Bc. Žaneta Vavrková  
vedoucí Odboru správy majetku



## U s n e s e n í

**z jednání Rady města Příbram, konaného dne 18.03.2019  
od 13.00 hodin na Městském úřadě Příbram**

---

R.usn.č.233/2019

Rada s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě a zařízení přes pozemky ve vlastnictví města Příbram p. č. 3257/2, p. č. 2877/2, p. č. 2901/2, p. č. 2903/19, vše v k. ú. Příbram a p. č. 51/14, p. č. 647/48, p. č. 647/47, p. č. 647/45, p. č. 647/43, p. č. 712, p. č. 646, p. č. 638, p. č. 94/3, p. č. 604/1, vše v k. ú. Březové Hory, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 64949681.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemek p. č. 3257/2 – komunikace III. tř., účelová komunikace, ostatní pozemek

– uložení křížením komunikace III. tř. za cenu 1.500 Kč/bm a podélné uložení v této komunikaci za cenu 400 Kč/bm

– uložení v účelové komunikaci a v ostatním pozemku za shodnou cenu 100 Kč/bm

– uložení podvrtem komunikace za cenu 200 Kč/bm

pozemky p. č. 2877/2 v k. ú. Příbram a p. č. 646, p. č. 638, p. č. 604/1, vše v k. ú. Březové Hory

– komunikace III. tř., ostatní pozemek

– uložení křížením komunikace III. tř. za cenu 1.500 Kč/bm a podélné uložení v této komunikaci za cenu 400 Kč/bm

– uložení v ostatním pozemku za cenu 100 Kč/bm

– uložení podvrtem komunikace za cenu 200 Kč/bm

pozemky p. č. 2901/2, p. č. 2903/19, oba v k. ú. Příbram a p. č. 51/14, p. č. 647/48, p. č. 647/47, p. č. 647/45, p. č. 647/43, p. č. 712 – komunikace IV. tř., ostatní pozemek

– uložení v komunikaci IV. tř. a v ostatním pozemku za shodnou cenu 100 Kč/bm

pozemek p. č. 94/3 v k. ú. Březové Hory – ostatní pozemek

– uložení v ostatním pozemku za cenu 100 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.



## MĚSTO PŘÍBRAM

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM, Odbor investic a rozvoje města

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 631 014, e-mail: [e-podatelna@pribram-city.cz](mailto:e-podatelna@pribram-city.cz)  
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS:

SPIS. ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 102301/2018/OIRM/OddRM/Há

VYŘIZUJE: Libuše Hállová  
TEL/FAX: 318 402 576  
E-MAIL: [libuse.halova@pribram.eu](mailto:libuse.halova@pribram.eu)

SITEL, spol. s r.o.  
Kateřina Petkaničová  
Nad Elektrárnou 1526/45  
106 00 Praha 10 - Slatiny

### **Vyjádření k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Optické připojení objektu FTTS v Příbrami na síť TMCZ – II. etapa“**

*Navržené pozemky k umístění stavby: p. č. 3257/2, 2877/2, 2901/2, 2903/19 v k. ú. Příbram, p. č. 51/14, 647/48, 647/47, 647/45, 647/43, 712, 646, 638, 604/1 v k. ú. Březové Hory*

Městu Příbram byla dne 24.10.2018 doručena Vaše žádost o vyjádření ke stavbě „Optické připojení objektu FTTS v Příbrami na síť TMCZ – II. etapa“, pro kterou jste zpracovali projektovou dokumentaci k územnímu řízení.

Stavbou budou dotčeny pozemky, p. č. 3257/2, 2877/2, 2901/2, 2903/19 v k. ú. Příbram, p. č. 51/14, 647/48, 647/47, 647/45, 647/43, 712, 646, 638, 604/1 v k. ú. Březové Hory, které jsou v majetku města Příbram.

#### K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

- 1) Město Příbram v roce 2020 plánuje realizovat rekonstrukci Prokopské ulice. Rekonstrukce by se měla týkat výměny vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení a na základě požadavku občanů vybudovat i plynovod. Z těchto důvodů je nutné trasu Vašeho vedení přizpůsobit naší projektové dokumentaci, která však ještě není dokončena. Kontaktní osobou ohledně zpracování projektové dokumentace je pan Radek Třešňák, tel. 318 402 558, e-mail kontakt: [radek.tresnak@pribram.eu](mailto:radek.tresnak@pribram.eu)
- 2) Z hlediska existence zařízení a sítí v majetku města vydá vyjádření:
  - vodohospodářský majetek: 1. Středočeská vodárenská a.s., Novohospodská ul. 93, 261 01 Příbram IX – Nová Hospoda ([www.1scv.cz](http://www.1scv.cz));
  - veřejné osvětlení: Technické služby města Příbrami, Čs. Armády 6, 261 01 Příbram IV ([www.ts-pb.cz](http://www.ts-pb.cz)), tel. 318 624 191.
- 3) Zábor veřejného prostranství je zpoplatněn. Při užívání veřejné zeleně podnikající fyzickou osobou nebo právnickou osobou činí 4,00 Kč/m<sup>2</sup>/den (dle Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 ze dne 24. 01. 2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství). Správcem poplatku je samostatné oddělení silničního hospodářství MěÚ Příbram.
- 4) Stanovisko Odboru řízení projektů a dotací (OŘPD) k předmětnému pozemku p. č. 604/1 v k. ú. Březové Hory, v majetku města Příbram.
  - v příložené tabulce je uveden název projektu a doba ukončení udržitelnosti. V době udržitelnosti u takových pozemků vždy platí, že v případě jakéhokoliv nakládání s majetkem (prodej, pronájem, převod, výpůjčka, věcné břemeno, zástavní právo, apod.) nebo jakéhokoliv zásahu (stavební práce, výsadba zeleně, kácení, umístění reklamního billboardu, apod.) do pozemku či budovy před datem ukončení udržitelnosti konzultujte ještě před datem realizace daný záměr s Odborem správy majetku města Příbram, a to v dostatečném předstihu před vydáním příslušného povolení, uzavřením smlouvy, ... apod., z důvodu realizace projektu spolufinancovaného z dotačních prostředků a nutné konzultace s poskytovatelem dotace.



pozemek	název projektu	Doba ukončení udržitelnosti
p. č. 604/1	Rekonstrukce místních komunikací v Příbrami – 3. etapa	21.12.2020

S pozdravem  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
PŘÍBRAM  
- 129 -

Ing. Milan Štuřka  
vedoucí Odboru investic a rozvoje města

KONTROLOVAL ing. R. Poisel	KRESLIL ing. I. Jančková	ZODP. PROJEKTANT ing. R. Poisel
INVESTOR T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, P 4	MÍSTO STAVBY k. ú. Příbram, Březové Hory	
<b>AKCE</b> <b>Optické připojení objektů FTTS v Příbrami na síť TMCZ - II. etapa</b>		
NÁZEV VÝKRESU Polohopis nové úložné trasy		

 SITEL, spol. s r.o. Bearova 157/15 140 00 Praha 4 tel. 287 150 111		 
FORMÁT	A3	
DATUM	10/2018	
ÚČEL	DŮR	
MĚŘITKO	1:1000	
Č.ZAKÁZKY	138001027	
Č.ARCHIVNÍ	-	
ČÍSLO KOPIE	-	ČÍSLO VÝKRESU C.2.1

Město Příbram souhlasí s navrhovaným  
stavěbním záměrem v souladu s usnesením  
Radě města Příbram  
č. 153/2019 ze dne 18.03.2019  
Bc. Zuzana Vavřincová, vedoucí Odboru správy majetku

**POZOR:**  
Přechody místních komunikací a silnic budou provedeny protlakem.  
Pokud při realizaci nebude možné určit hloubku inženýrských sítí  
v místě protlaku/podvrty, bude provedena zemní sonda.

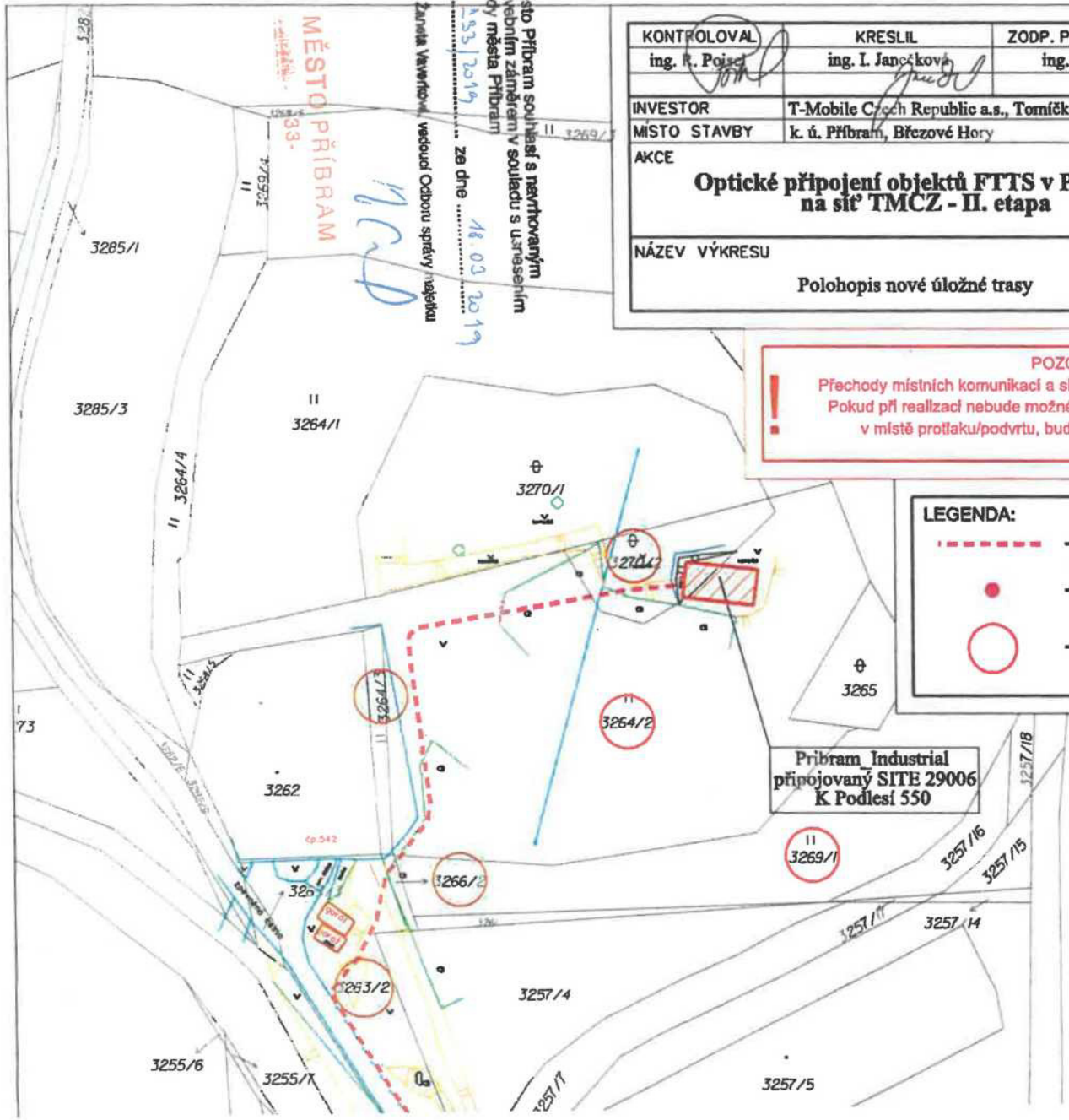
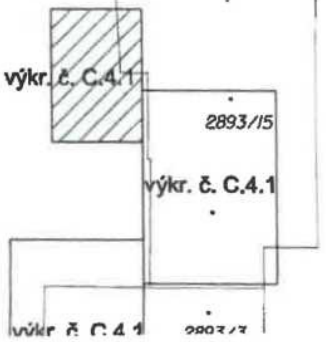
**LEGENDA:**

- - - - - nová trasa HDPE trubek (nová úložná trasa)
- napojení na úložnou trasu DŮR č.j. MeUPB 110955/2018
- dotčená parcela stavby



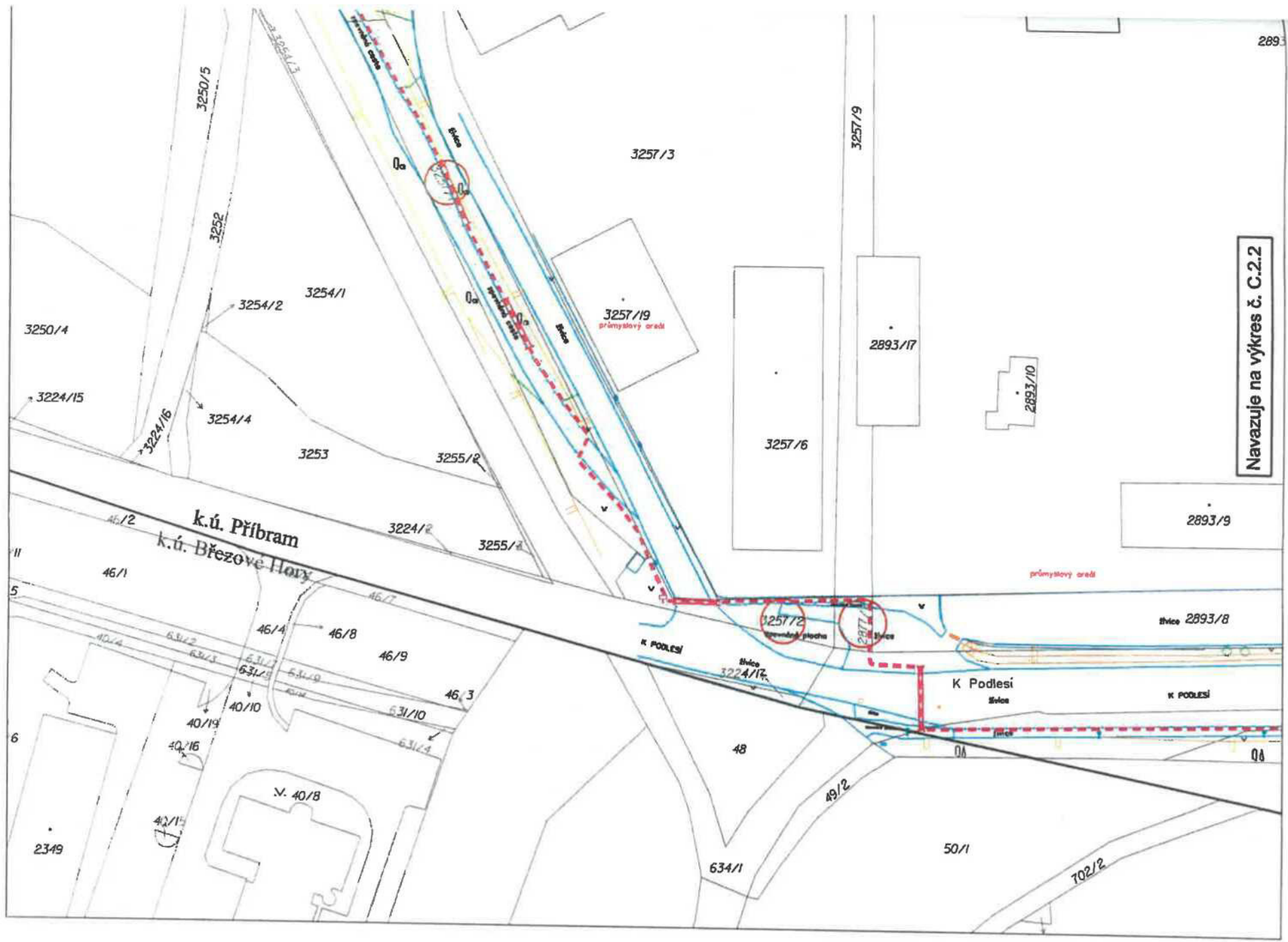
Příbram Industrial  
připojovaný SITE 29006  
K Podlesí 550

**KLAD VÝKRESŮ**

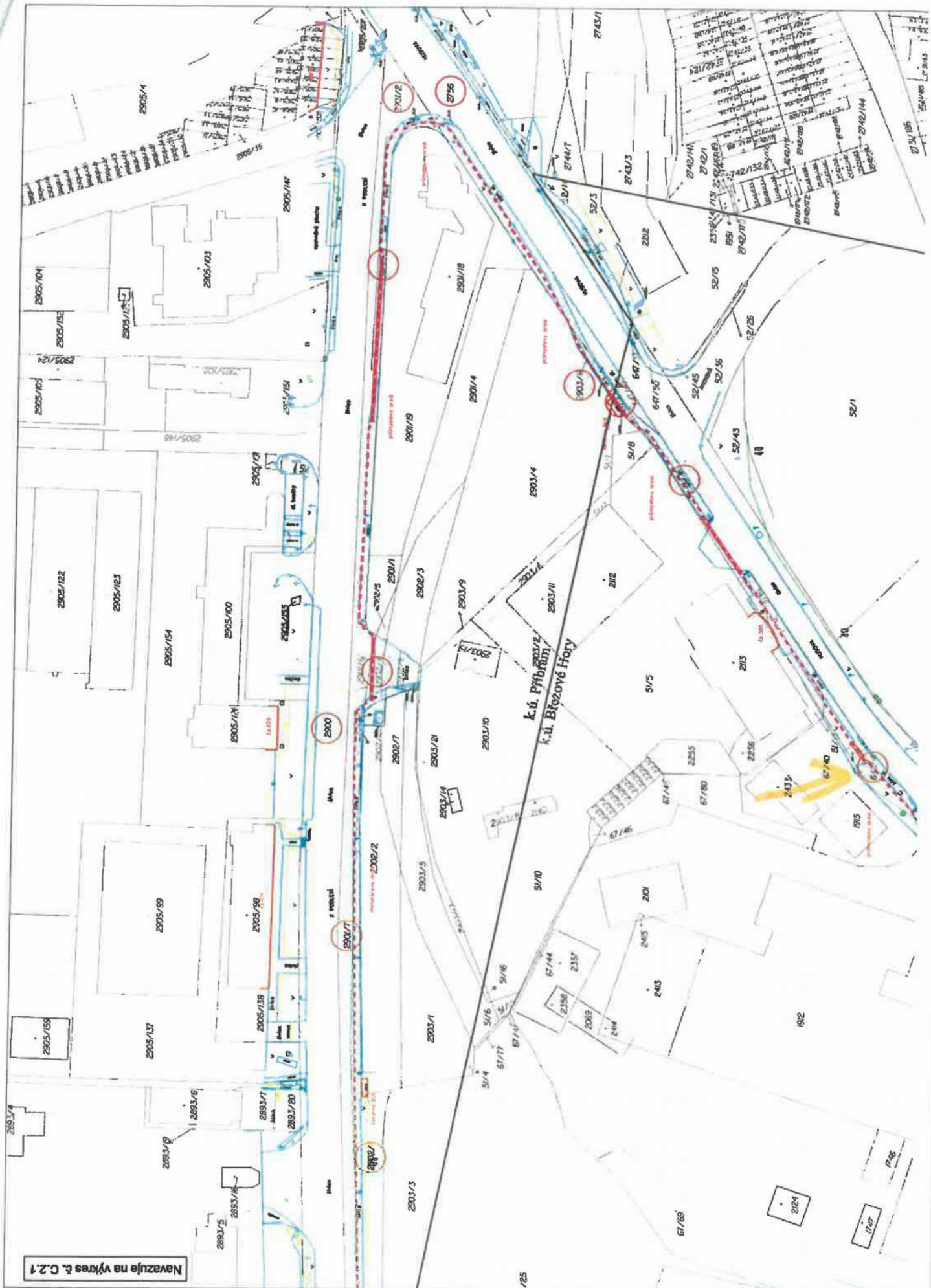


68

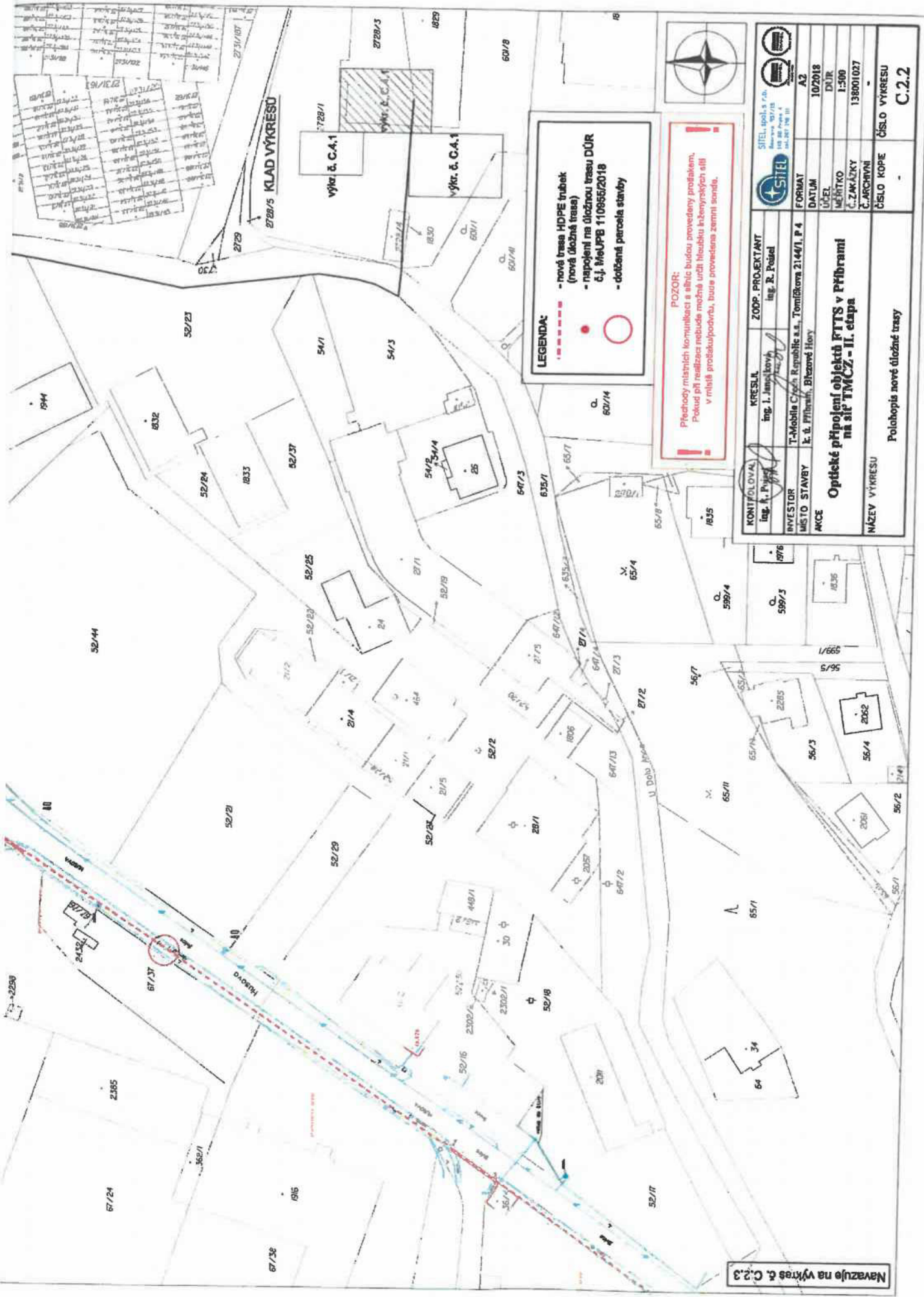
Navazuje na výkres č. C.2.2



15



Navazuje na výřez č. C.2.1



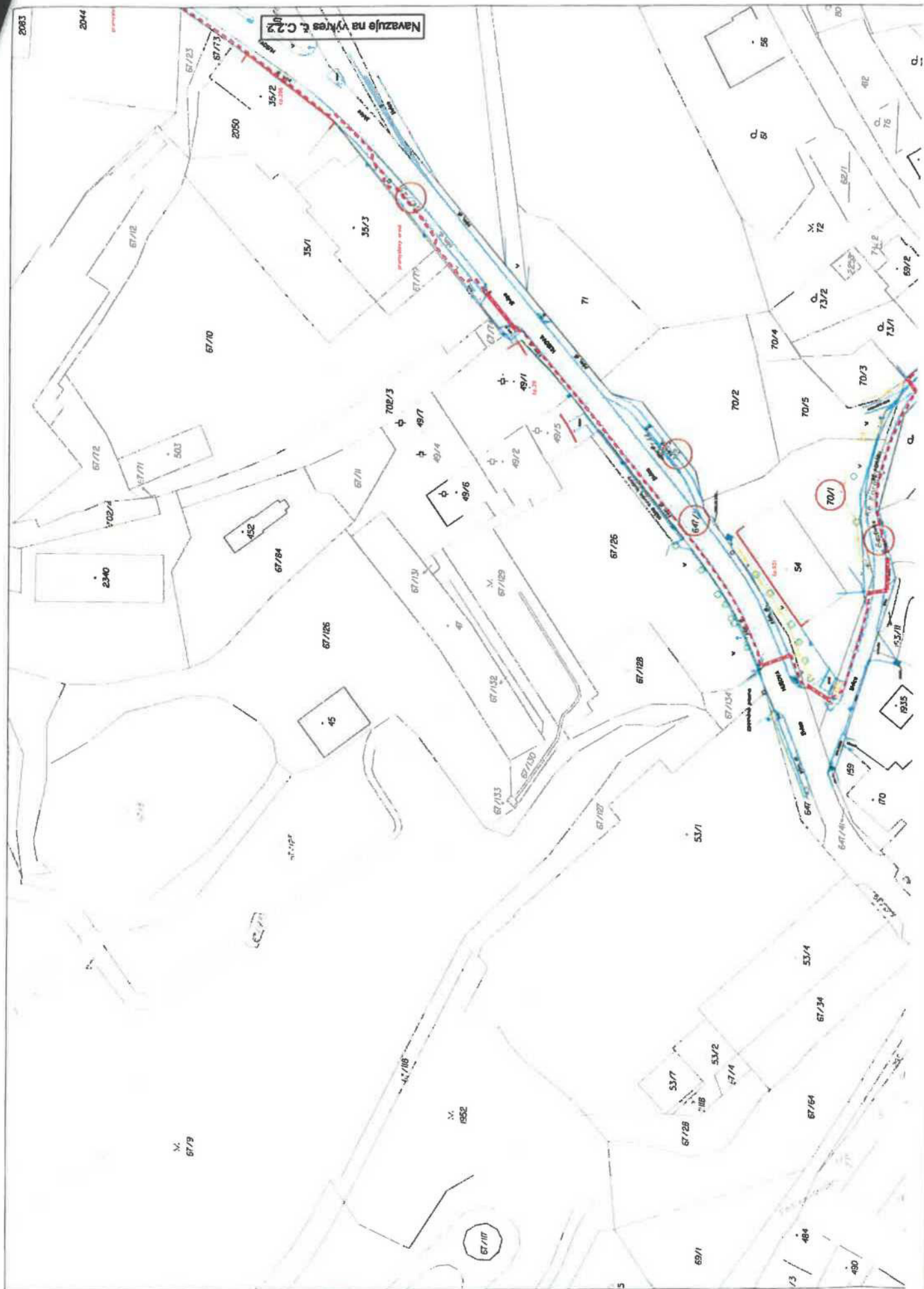
**LEGENDA:**

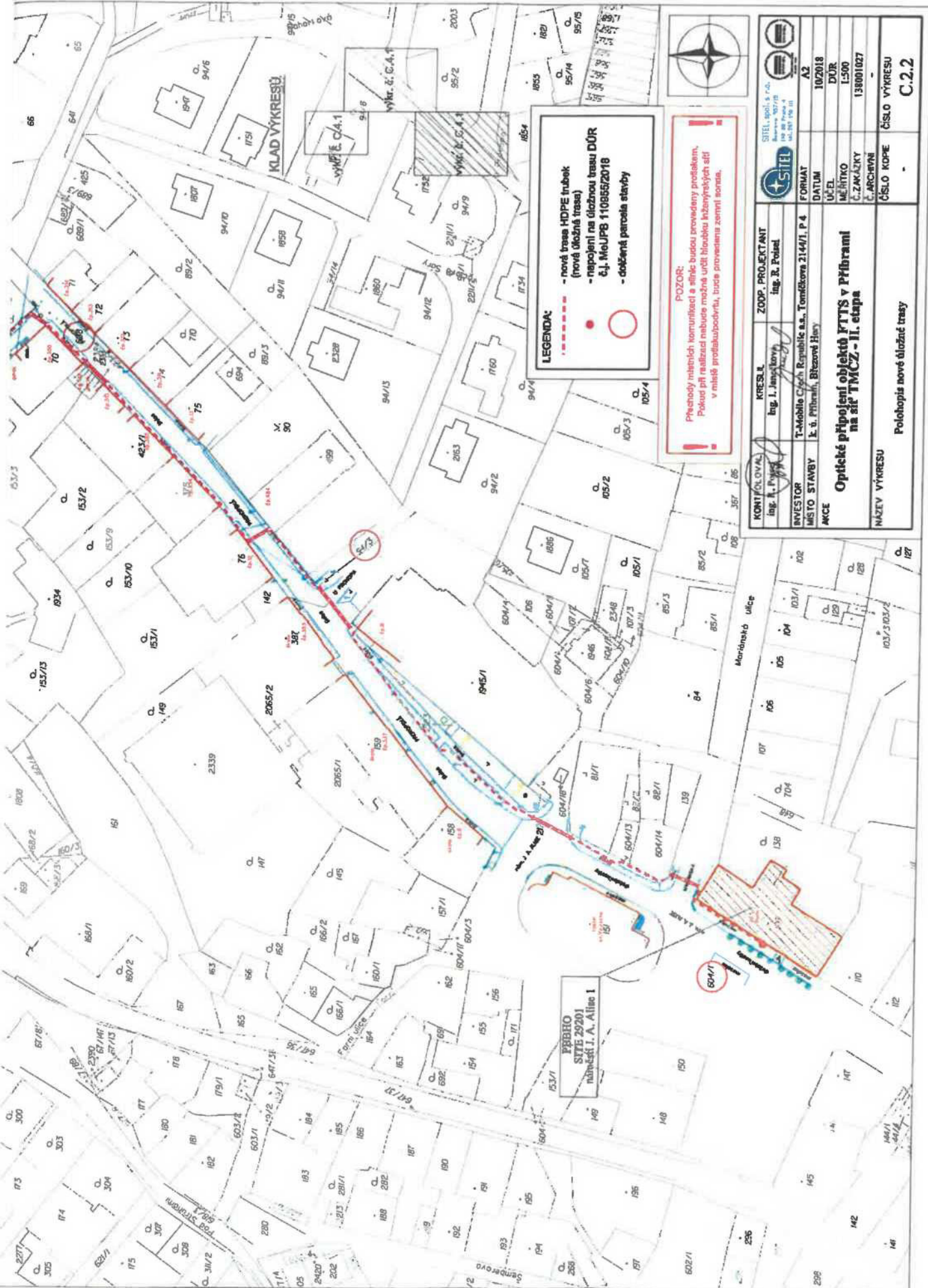
- - - - - nové trasy HDPE trubek (nová úložná trasa)
- napojení na úložnou trasu DÚR č.j. MelUPB 110965/2018
- dotčená parcela stavby

**POZOR:**  
 Předbody mřížových komutátorů a sítě budou provedeny protáhem.  
 Pokud při realizaci nebude možná určit hloubku inženýrských sítí v mřížích protáku podvořby, bude provedena sameti sondy.

KONTROLOVAL Ing. J. Pávek	KRESLIL Ing. J. Janoušek	ZOOP. PROJEKTANT Ing. Z. Pešed	SITEL, spol. s r.o. Adresa: 197/18 198 001 Praha 4 IČ: 262 198 111
INVESTOR T-Mobile Czech Republic a.s., Tomiřkova 2144/1, P 4 k. ú. Píňov, Březaně Hory	MÍSTO STAVBY k. ú. Píňov, Březaně Hory	AKCE Optické připojení objektů FTTS v Příbrami na síť TMČZ - II. etapa	FORMÁT A2
NÁZEV VÝKRESU Polohopis nové úložné trasy		DATAUM 10/2018	ČÍSLO VÝKRESU C.2.2
		ÚČEL DÚR	
		MĚŘITKO 1:500	
		Č. ZÁKAZKY 138001027	
		Č. ARCHIVU -	
		ČÍSLO KOPIE -	

Navazuje na výkres č. C.2.3





 SITEL, spol. s r.o. Křižkova 107/118 102 00 Příbram 4 IČO: 250 196 111	KRESLEJÍCÍ	ZOOP. PROJEKTANT
	Ing. A. Pospíšil Ing. I. Jankovský	Ing. R. Poledl
INVESTOR	T-Mobile Czech Republic a.s., Tomáškova 2144/1, P 4	
MÍSTO STAVBY	K. v. Příbrami, Sítizová Hory	
AKCE	Optické připojení objektů FTTS v Příbrami na síť TMCZ - II. etapa	
NAZEV VÝKRESU	Polohopis nové úložné trasy	
FORMÁT	A2	
DATUM	10/2018	
ÚČEL	DÜR	
MĚŘÍTKO	1:500	
C. ZAKÁZKY	138001027	
C. ARCHIVU	-	
ČÍSLO VÝKRESU	-	C.2.2

POVĚŘENÍ

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem v Praze 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 149 00, IČ 64949681 (dále jen „Společnost“), zastoupená představenstvem, tímto p o v ě ř u j e níže uvedeného zaměstnance:

**Jiřího TOMŠŮ**



aby za Společnost jednal, zastupoval ji, uzavíral nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacíh bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec rovněž oprávněn uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec oprávněn i k právním jednáním za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacíh bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti,

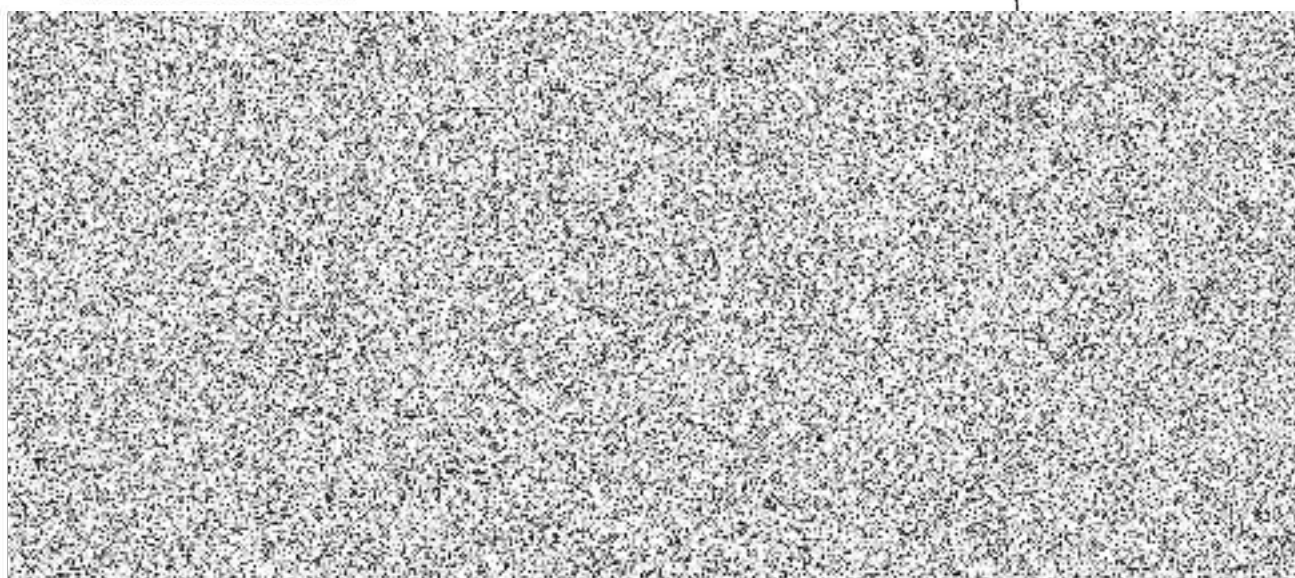
Pověřený zaměstnanec však není oprávněn majetek Společnosti převádět.

V takto vymezeném rozsahu jedná pověřený zaměstnanec po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně. Zaměstnanec není oprávněn zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo něho jednala za Společnost.

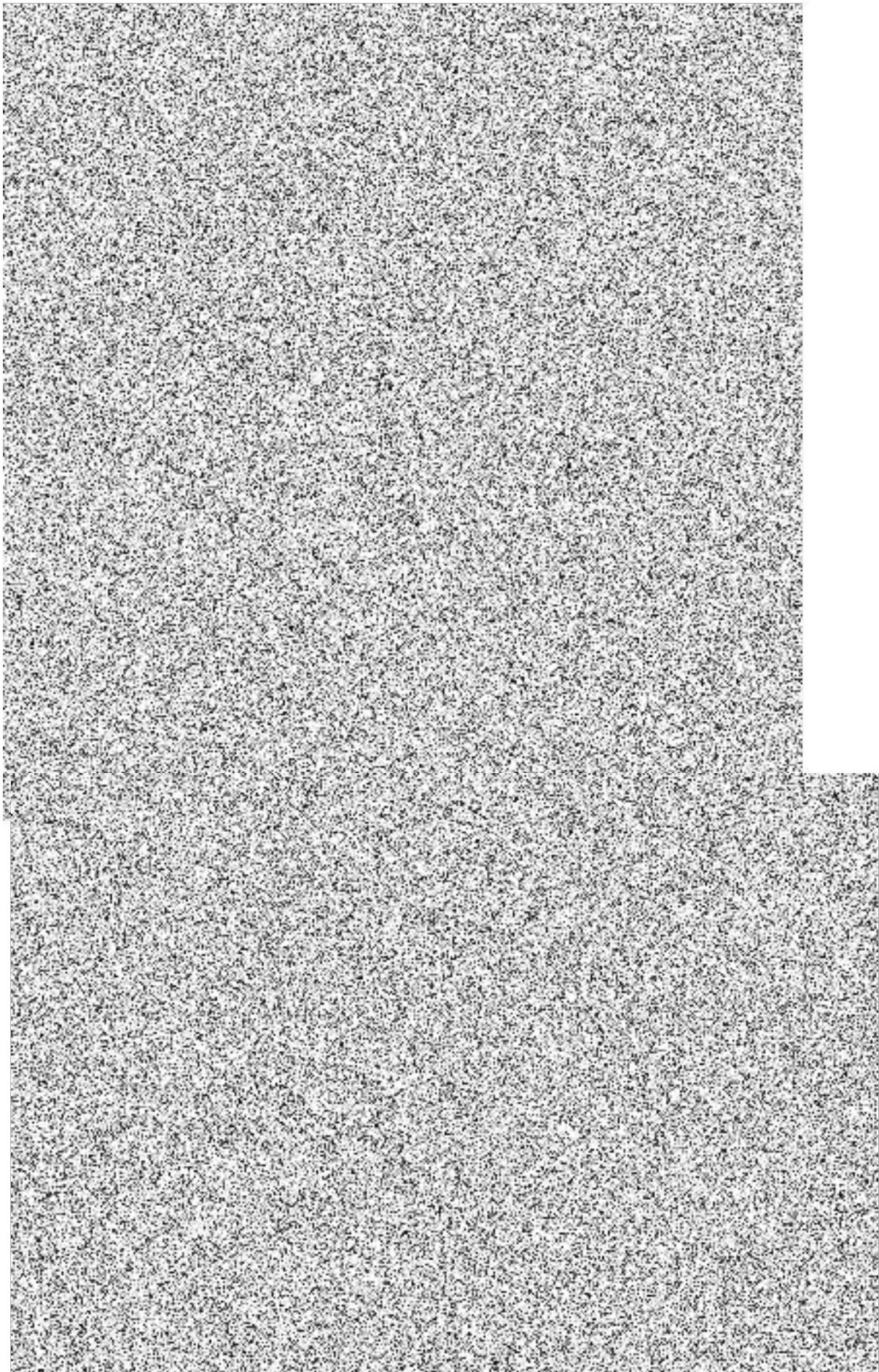
Společnost výslovně prohlašuje a pověřený zaměstnanec bere na vědomí, že jakékoliv jednání zaměstnance, které by bylo v rozporu s právními předpisy, není v zájmu Společnosti a není ani považováno za jednání v rámci činnosti Společnosti.

Podepisování pověřeného zaměstnance se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřený zaměstnanec svůj podpis.

V Praze dne 20. března 2014









**MĚSTO PŘÍBRAM**  
starosta města

V Příbrami dne .....

## POVĚŘENÍ

Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, [redacted] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.

Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na dobu neurčitou.

Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejším starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Ing. Jindřich Vaře**  
**starosta města**



Toto pověření v plném rozsahu přijímám:  
Dne:

## U s n e s e n í

z jednání Rady města Příbram, konaného dne 13.02.2017  
od 14.00 hodin na Městském úřadě Příbram

---

26) Nabídka na odkoupení pozemků p.č. 9/23, p.č. 734/26, p.č. 734/27, p.č. 736/8, p.č. 745/4, p.č. 746/3, p.č. 747/25 a p.č. 748/3, vše v k.ú. Lazec

---

R.usn.č.140/2017

Rada nedoporučuje ZM

schválit výkup pozemků p.č. 9/23 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 734/26 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 734/27 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 736/8 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 745/4 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 746/3 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 747/25 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup> a p.č. 748/3 za cenu .... Kč/m<sup>2</sup> vše v k.ú. Lazec, od

hl. pro 5  
(nepřítomen 1)