

Město Příbram**Pro jednání ZM**

Odbor : správy majetku

dne: 16.03.2020

Název bodu jednání:

Záměr výkupu pozemku p. č. 2807/4 v katastrálním území Příbram

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracovala:** Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 24.02.2020, č. usn. 143/2020.**Text usnesení RM:** Rada města

I. doporučuje ZM

schválit záměr výkupu pozemku p. č. 2807/4 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111.

II. ukládá

OVV zařadit tento materiál do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 16.03.2020.

Napsala: Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM schvaluje – neschvaluje

záměr výkupu pozemku p. č. 2807/4 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111.

Důvodová zpráva:

Fond ke dni přípravy tohoto materiálu disponuje dostatečným množstvím prostředků. Výše zůstatku ke dni 20.02.2020 je 19.177.033,95 Kč.

Vlastník:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (dále jen ÚZSVM).

Předmět nabídky:

Záměr výkupu pozemku p. č. 2807/4 o výměře 410 m² (vodní plocha/rybník) v katastrálním území Příbram.

ÚZSVM zaslal žádost o vyjádření města Příbram k případnému zájmu odkupu shora uvedeného pozemku. Cena by byla minimálně v místě a čase obvyklá. ÚZSVM vyhotovení znaleckého posudku zadá až v případě kladného usnesení Zastupitelstva města Příbram.

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:

Oddělení rozvoje města doporučuje výkup pozemku. Pozemek, který je součástí veřejného prostranství, představuje hodnotnou plochu pro rozvoj města a je tedy žádoucí jeho výkup. Dojde ke scelení pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram.

Předmětný pozemek se dle územního plánu nachází v ploše tzv. veřejného prostranství (PVP).

Vyjádření Samostatného oddělení silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů doporučuje oddělení výkup předmětného pozemku. Na části pozemku se nachází komunikace II. třídy – chodník Čs. armády.

Komise pro realizaci majetku města Příbram dne 10.02.2020:

Komise doporučuje schválit záměr výkupu pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111.

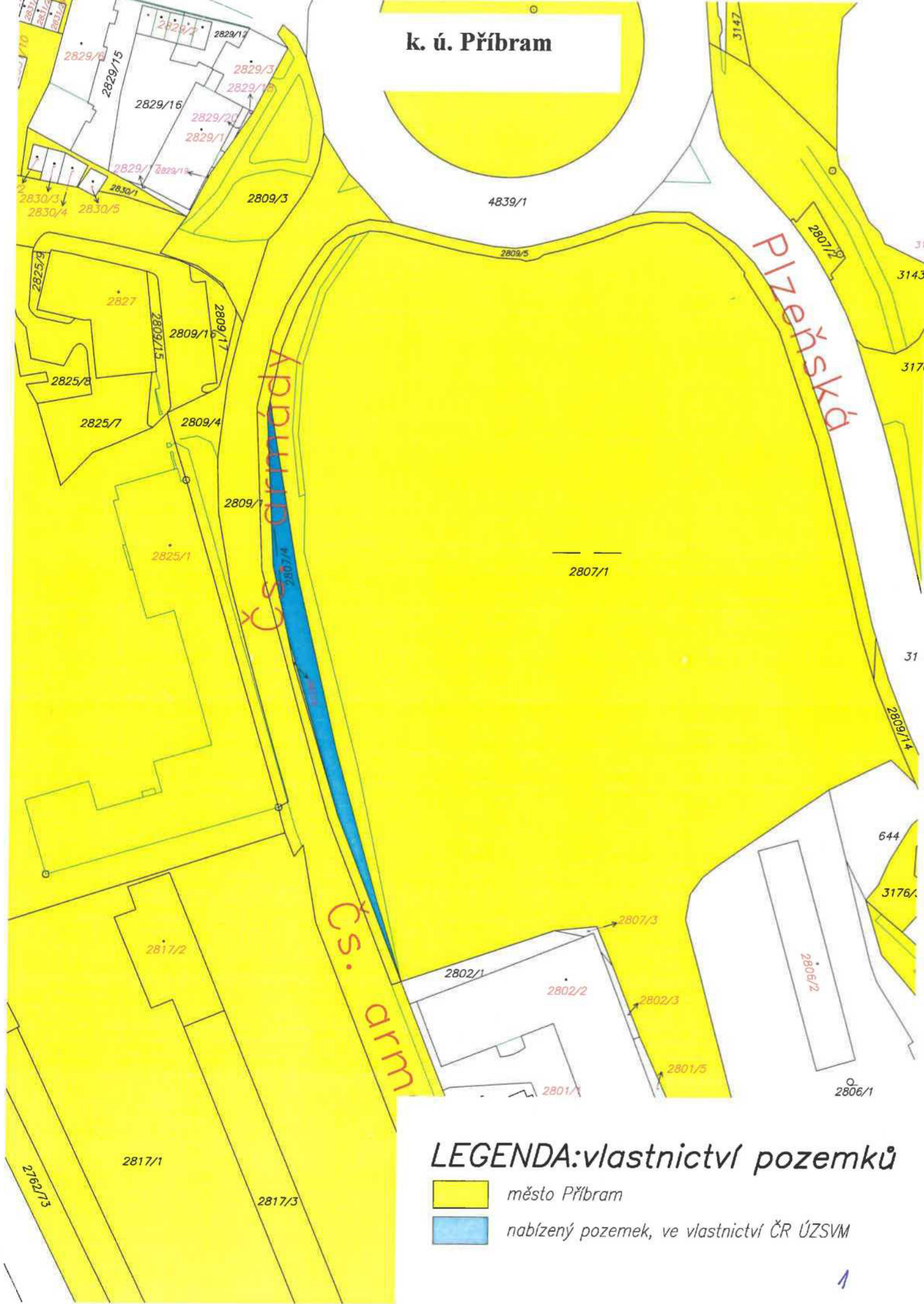
Stanovisko Odboru správy majetku:

Odbor výkup pozemku doporučuje, pozemek se nachází v Příbrami IV, ul. Čs. armády, mezi pozemky ve vlastnictví města Příbram. Na části pozemku je chodník a na zbývající části pozemku je zeleň navazující na hráz rybníka Dolejší Obora.



Přílohy

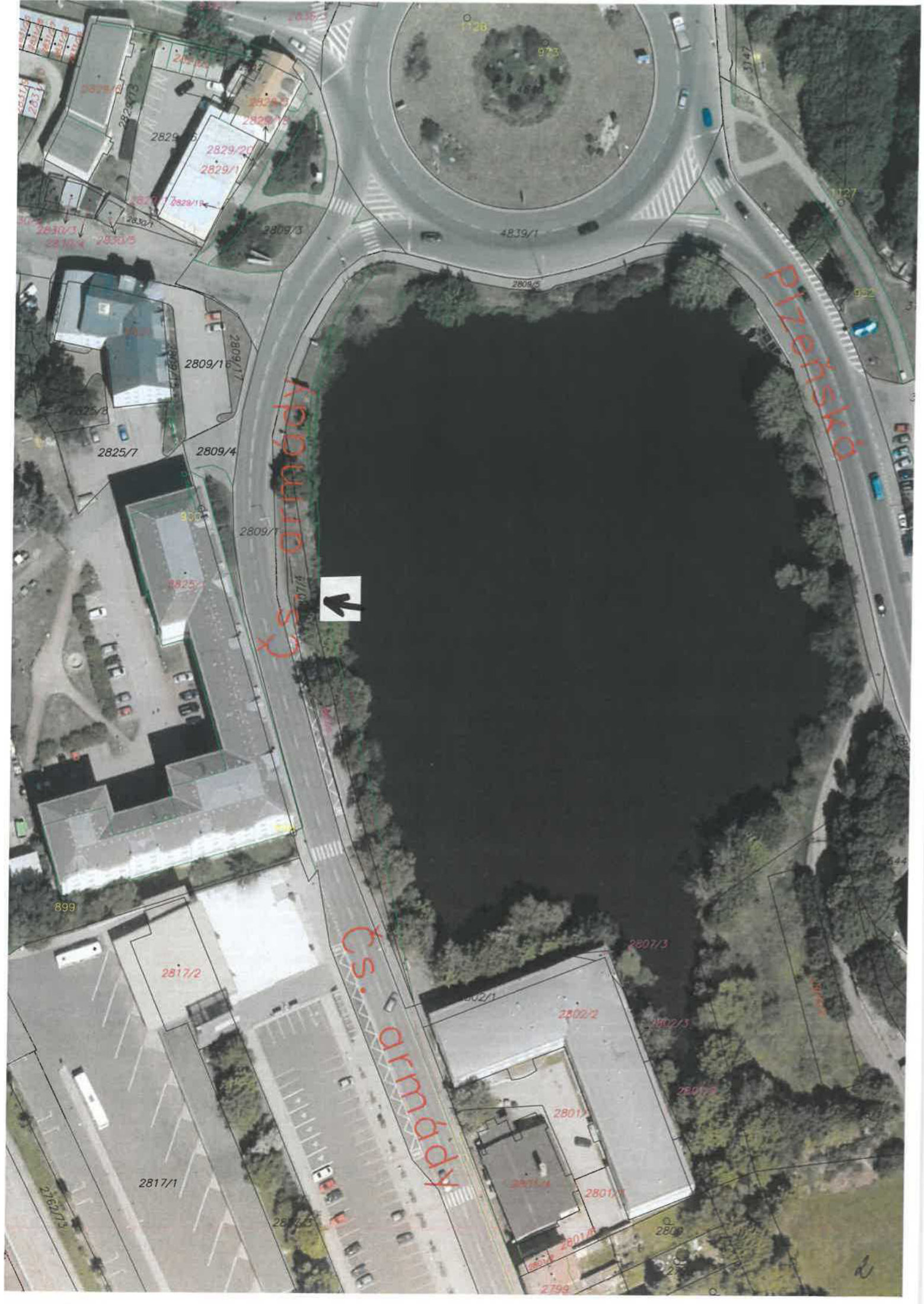
- 1) situační snímek, ortofotomapa, fotodokumentace
- 2) žádost ÚZSVM ze dne 12.12.2019
- 3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Samostatného oddělení silničního hospodářství

k. ú. Příbram



LEGENDA: vlastnictví pozemků

-  město Příbram
-  nabízený pozemek, ve vlastnictví ČR ÚZSVM



Cs. Armády

Piztekškád



2829/20
2829/19
2829/18
2829/17
2829/16
2829/15
2829/14
2829/13
2829/12
2829/11
2829/10
2829/9
2829/8
2829/7
2829/6
2829/5
2829/4
2829/3
2829/2
2829/1

2809/17
2809/16
2809/15
2809/14
2809/13
2809/12
2809/11
2809/10
2809/9
2809/8
2809/7
2809/6
2809/5
2809/4
2809/3
2809/2
2809/1

2825/7
2825/6
2825/5
2825/4
2825/3
2825/2
2825/1

2817/2
2817/1

2802/2
2802/1
2802/3

2801/4
2801/3
2801/2
2801/1

2807/3

2802/3

2801/3

2798

2827/3

899

4839/1

2809/5

1128

973

1127

952

644

3147

2800

2801

2802



12.12.2019 10:12:19

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘÍBRAM,
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



10010/SPB/2019-SPBM

Město Příbram
Tyršova 108
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/8724/2019-SPBM

Odbor správy majetku

VYŘIZUJE: Kozáková Ivana
ÚTVAR: 2125
TELEFON: +420 318 471 207
E-MAIL: Ivana.Kozakova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 12. 12. 2019

Žádost o vyjádření města Příbram k odkoupení pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram

Vážení,

dovolujeme si Vás informovat, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v současné době připravuje realizaci pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram, LV 60000.

S odvoláním na obdrženou žádost paní [redacted] týkající se souhlasu se vstupem na uvedený pozemek ve věci podání žádosti o územní rozhodnutí/stavební povolení se stavbou „Oranžový přechod v ulici Čs. Armády Příbram – rozšíření veřejného osvětlení“, za účelem uložení vedení veřejného osvětlení a umístění jednoho stožáru na předmětném pozemku, se na Vás obracíme se žádostí o závazné vyjádření města Příbram k úplatnému převodu pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram do jeho vlastnictví, za cenu minimálně v místě a čase obvyklou.

Vzhledem k výše uvedenému si Vás zároveň dovolujeme informovat, že do ukončení procesu realizace, případným převodem do vlastnictví města nebo jiného subjektu, nebudeme pozemek zatěžovat zřízením majetkového práva uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí a následného uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, přičemž o této skutečnosti jsme informovali i paní [redacted]

Očekáváme Vaši brzkou odpověď a jsme s pozdravem

Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram

Jana Říčařová

OIRM

Od: Libuše Hálová
Odesláno: 31. ledna 2020 9:04
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: Ž o vyjádření k výkupu p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram - ČR ÚZSVM

Pozemek p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram – vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Dne 18.12.2019 jste nás požádali o vyjádření k **případnému výkupu pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram**, který je ve vlastnictví ČR ÚZSVM.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018.

Předmětný pozemek se nachází v ploše dle ÚP – tzv. *plochy veřejných prostranství (PVP)*.

1. Vyjádření Oddělení rozvoje města

Doporučuje výkup předmětného pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram.

Pozemky, které jsou součástí veřejných prostranství představují hodnotné plochy pro rozvoj města a je tedy žádoucí jejich výkup. Dojde ke scelení městských pozemků.

S pozdravem

Libuše Hálová

referent oddělení rozvoje města
Tel.: 318402576
E-mail: libuse.halova@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM
www.pribram.eu
Městský úřad Příbram
Tyršova 108
261 19 Příbram

From: Jana Říčařová
Sent: Wednesday, December 18, 2019 9:01 AM
To: Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>; Simona Žďánská <Simona.Zdanska@pribram.eu>
Subject: Ž o vyjádření k výkupu p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram - ČR ÚZSVM
Importance: High

Vážené kolegyně,
prosíme o vyjádření k případnému výkupu pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram od ČR ÚZSVM. V příloze zasíláme nabídku a situační snímek.
Děkujeme a jsme s pozdravem

Jana Říčařová

referent oddělení majetkoprávního
Tel.: 318402339
E-mail: jana.ricarova@pribram.eu

MĚSTO PŘÍBRAM
www.pribram.eu
Městský úřad Příbram

Jana Říčařová

1024

Od: Simona Žďánská
Odesláno: 7. ledna 2020 8:03
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: Ž o vyjádření k výkupu p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram - ČR ÚZSVM

Vážená kolegyně na základě žádosti o vyjádření k případnému výkupu pozemku parc.č. 2807/4 v k.ú. Příbram, Vám sdělujeme:

Z hlediska dopravních zájmů doporučujeme výkup tohoto pozemku, na části pozemku se nachází komunikace II. třídy (chodník Čs. armády).

Ing. Simona Žďánská

referent Samostatného oddělení silničního hospodářství

Tel.: 318402525

E-mail: simona.zdanska@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

From: Jana Říčařová

Sent: Wednesday, December 18, 2019 9:01 AM

To: Libuše Hálková <Libuse.Halova@pribram.eu>; Simona Žďánská <Simona.Zdanska@pribram.eu>

Subject: Ž o vyjádření k výkupu p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram - ČR ÚZSVM

Importance: High

Vážené kolegyně,

prosíme o vyjádření k případnému výkupu pozemku p. č. 2807/4 v k. ú. Příbram od ČR ÚZSVM. V příloze zasíláme nabídku a situační snímek.

Děkujeme a jsme s pozdravem

Jana Říčařová

referent oddělení majetkoprávního

Tel.: 318402339

E-mail: jana.ricarova@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram