

**Město Příbram**

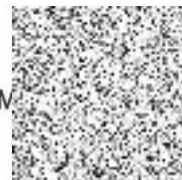
odbor: OIRM

**Pro jednání ZM**

dne: 07.12.2020

**Název bodu jednání:**

Stanovení nájemného společnosti 1. SČV, a. s., a plán investic do vodohospodářského majetku města na rok 2021.

**Předkládá:** Rada města**Zpracoval:** Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, vedoucí OIRM**Projednáno:** v RM dne 16.11.2020  
usnesení číslo 951/2020**Text usnesení RM:**

Rada města

## I. bere na vědomí

„Návrh plánu investic do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2021“ a „Střednědobý návrh investic pro město Příbram do roku 2026“, zpracovaný společností 1.SČV, a. s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00, Praha 10.

## II. doporučuje

- 1) ZM schválit upravený plán obnovy a investic do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2021.
- 2) ZM stanovit společnosti 1.SČV, a. s., nájemné na rok 2021 ve výši 49.015.000,00 Kč bez DPH, tj. 59.308.150,00 Kč včetně DPH.
- 3) ZM schválit uzavření Dodatku č. 1/2020 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.02.2004 mezi městem Příbram a 1.SČV, a. s., který stanoví zachování výše nájemného z roku 2020, a to 49.015.000,00 Kč bez DPH, tj. 59.308.150,00 Kč včetně DPH.

**Napsal:** Ing. Dagmar Vlčková**Návrhy na usnesení:**

Zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

- 1) upravený plán obnovy a investic do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2021.
- 2) stanovení nájemného společnosti 1. SČV, a. s., na rok 2021 ve výši 49.015.000,00 Kč bez DPH, tj. 59.308.150,00 Kč včetně DPH.
- 3) uzavření Dodatku č. 1/2020 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.02.2004 mezi městem Příbram a 1.SČV, a. s., který stanoví zachování výše nájemného z roku 2020, a to 49.015.000,00 Kč bez DPH, tj. 59.308.150,00 Kč včetně DPH.

## **Důvodová zpráva:**

Ustanovením článku 5., odstavce 5.2 Smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram Příbrami ze dne 13.02.2004 (dále jen Smlouva) se její smluvní strany tj. město Příbram a společnost 1. SČV, a. s., (dále také jako provozovatel) zavázaly každoročně k uzavření dodatku k této smlouvě, kterým bude stanoveno nájemné na následující smluvní rok a bude schválen plán investic na následující smluvní rok.

V souladu s Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací bude nájemné pro společnost 1.SČV, a.s. v roce 2021 činit 49.015.000,00 Kč.

V souladu s ustanovením Smlouvy předložila společnost 1. SČV, a. s., městu Příbram návrh plánu investic do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2021. Dále provozovatel předložil Střednědobý návrh investic pro město Příbram do roku 2026. Oba dokumenty jsou přílohou tohoto materiálu.

OIRM vypracoval upravený plán obnovy a investic do vodohospodářského majetku, který počítá s celkovými náklady ve výši 49.015.000,00 Kč bez DPH. Součástí této částky je rezerva ve výši 20% z nájemného, která je určena k hrazení mimořádných výdajů k zajištění provozuschopnosti vodohospodářského majetku města Příbram (Smlouva, čl. 9.6).

### **Přílohy:**

Návrh plánu investic do VH majetku pro město Příbram na rok 2021

Střednědobý návrh investic pro město Příbram do roku 2026

Upravený plán obnovy a investic do VH majetku pro město Příbram na rok 2021

## Návrh plánu investic do VH majetku pro město Příbram na rok 2021

Níže uvedená opatření musí být hrazena z rozpočtu vlastníka vodohospodářské infrastruktury.

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, s DPH	Termín	Poznámka
1	Generel vodohospodářských sítí	Původní generel není aktuální, chybí aktuální posouzení obou systémů (zásobování pitnou vodou i odvádění odpadních vod).	Zpracování generelu vodního hospodářství a jeho provázání s generelem provozně souvisejícího vodohospodářského majetku Savzku obcí pro VaK Příbram.	4 000 000	2021	
1	Vodovod Svatá Hora+ VDJ Husa - řešení nevyhovujících tlakových poměrů - zřízení ATS ve VDJ Husa + dokončení rekonstrukce VDJ Husa	V lokalitě Svatá Hora je evidován nedostatečný hydrostatický tlak. VDJ Husa je ve stavu nouzového provozu, bez dokončené rekonstrukce, Ve VDJ je zastaralý a nekompletní přenos dat a chybí připojení na PCO	Vybudování nové čerpací stanice v ČSD Husa včetně všech potřebných úprav pro vytvoření samostatného tlakového pásma s vyšším provozním tlakem. Dokončení rekonstrukce vodojemu Husa včetně upgrade telemetrického zařízení a připojení objektu na PCO.	10 000 000	2021	částečně proběhne již v roce 2020. Uvedená částka je předpoklad na rok 2021
1	Příbram IV stoka V, U rybníku Nový – výměna kanalizačního řádu, další úsek	porušená stoka, nabírání balastních vod K 400	celková rekonstrukce a sanace sběrače, po úsecích	12 000 000	2021	jen pokud nebude realizováno v letošním roce
1	Orlov - zakapcitrnění vodojemu z 50 na 250 m3	kapacita vodojemu není dostatečná pro předpokládaný rozvoj.	zkapacitrnění vodojemu z 50 na 200 m3 v návaznosti na zpracovanou projektovou dokumentaci	5 000 000	2021	

1	Lazec -výměna řadu OC 150+ AC 300	nedostatečné zásobení pitnou vodou, špatný stav vodovodního řadu	výměna vodovodního řadu v obci Lazec OC DN 150 (750m) + AC 300 v souvislosti se stavbou kanalizace	8 000 000	2021	již probíhá zpracování PD.
1	Příbram I - průmyslová zóna Balonka - rekonstrukce řadu DN 250-150	omezená kapacita vodovodního řadu, omezení připojování dalších odběratelů, omezení předpokládaného rozvoje průmyslové zóny	výměna potrubí DN 150-250 včetně rekonstrukce armaturní šachty	3 500 000	2021	zpracována PD na první etapu, část prací se předpokládá již v roce 2020
1	Příbram VIII - výměna OC 300 v kolektoru - zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav, hrozí časté poruchy a to zejména v místech odbočení a průchodů kolektory. Navíc sdružené přípojky, které jsou v rozporu s právními předpisy.	Zpracování PD na výměnu za potrubí LT DN 300 za nové v délce cca 1200 m včetně nahrazení sávajících sdružených přípojek za samostatné.	300 000	2021	
1	PB II - Obecnická ulice - obnova vodovodu a kanalizace	rozpadlá JEDNOTNÁ kanalizace B 300, hrozí riziko havárií původní litonový řad LT 60 je ve špatném technickém stavu, vysoce poruchový	výměna kanalizační potrubí v celém úseku cca 190 m výměna vodovodního potrubí v celé délce cca 220 m včetně přepojení přípojek	2 000 000	2021	
1	Příbram VII Jana Drdy, Šeříková, Sadová - výměna vodovodních řadů DN 80-150	špatný technický stav, velké množství poruch, uložení na soukromých pozemcích.	výměna a přeložka vodovodních řadů cca 600 m.	6 100 000	2021	v současné době probíhá zpracování PD. Doporučujeme realizovat v souvislosti s rekonstrukcí komunikací
1	Příbram VII Jana Drdy, Šeříková, Sadová - rekonstrukce dešťové kanalizace mezi č.p. 490-499	kanalizace je zborcená, hrozí selhání funkce	rekonstrukce kanalizace v úseku cca 70 m			
1	Komenského náměstí - obnova kanalizace	Veškeré kanalizační stoku v uvedené oblasti jsou původní a ve špatném technickém stavu. U některých stok navíc nedostatečný profil.	celková obnova kanalizace v lokalitě.			

1	Komenského náměstí - výměna domovních uzávěrů a nefunkčních šoupat	Domovní uzávěry na potrubí PE 63 u č.p. 244-249 jsou nefunkční. Nefunkční jsou také úseková šoupata na propojovacích řadech L 50 a P 63 mezi Komenského náměstím a ulicí Purkyňova (celkem 4 šoupata)	výměna domovních uzávěrů a 5 ks úsekových šoupat v návaznosti na rekonstrukci povrchů	9 500 000	2021	navrhováno provést v souvislosti s rekonstrukcí komunikací.
1	Komenského náměstí - výměna propojovacího řadu L 100	Původní litinové potrubí je velkého stáří a ve špatném technickém stavu.	Výměna propojovacího potrubí			
1	Hornické a Václavské náměstí - celková rekonstrukce propojovací kanalizace	Původní zděná kanalizace propojující Hornické a Václavské náměstí je ve špatném stavu, je částečně zborcená a navíc vede pod objekty domů	Celkové rekonstrukce stoky v délce cca 65 m.	850 000	2021	doporučujeme spojit s předpokládanou demolicí staveb.č.p. 104 a 105
1	Vnitroblok Čechovská celková výměna vodovodu včetně souvisejících potrubí - zpracování projektové dokumentace	Původní litinová potrubí L 100 a L 80 ve vnitrobloku jsou ve špatném stavu a jsou zasažena korozí.	Zpracování projektové dokumentace na celkovou výměnu vodovodu v návaznosti na předpokládanou revitalizaci vnitrobloku, včetně výměny propojovacích potrubí L150 v ulicích Seifertova - Čechovská a potrubí L 300 v ulicích Seifertova Budovatelů	350 000	2021	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací stavby Revitalizace Vnitrobloků v okolí křížových domů.
1	Šachta 9 - Sázký – Drupol, výměna kanalizace – zpracování projektové dokumentace	popraskaná betonová kanalizace, netěsná, vysoký přítok balastních vod, přetěžování dalších částí stokové sítě.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	150 000	2021	
1	Příbram I, ul. Severní, Na Vršku – rekonstrukce kanalizace a vodovodu	rozpadlé revizní šachty, porušená kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	celková obnova šachet, + výměna kanalizace DN 500 délka 190 m, v rámci výměny kanalizace - výměna vodovodu PE DN 90, délka 220 m	2 950 000	2021	vodovod jen v ulici Na Vršku

1	Příbram I, Charvátova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu	rozpadlé revizní šachty, porušená kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	celková obnova šachet, výměna kanalizace DN 500 délka 190 m, v rámci výměny kanalizace-výměna vodovodu L DN 80 délka 200 m	2 950 000	2021	
1	PB VI - Prokopská ulice - výměna vodovodu a kanalizace	stávající vodovod i kanalizace od Prokopského kostela až na náměstí původní - ve špatném stavu	celková rekonstrukce kanalizace a vodovodu	5 500 000	2021	
1	Příbram II, Žižkova, – rekonstrukce kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 600 a B 300	výměna kanalizačního potrubí v délce 840 m	8 500 000	2021	
1	Příbram II - křižovatka Žižkova- Fantova Louka	armaturní šachta a její vystrojení ve špatném stavu , chybí úsekové měření a přenos dat	Výměna veškerých armatur i potrubí v šachtě + osazení měření a dálkového přenosu dat, včetně zohlednění předpokládaného zkapacitnění potrubí, jež bude následně realizováno soukromým investorem	450 000	2021	zohlednit předpokládané zkapacitnění jednoho z potrubí realizované developerem.
1	Příbram I - Evropská ulice p.č. 775/11 šachta pod nemocnicí u zahrádek	není pásmové měření, obtížné sledování ztrát a dohledávání poruch vodovodní sítě, navíc nevhodné uspořádání několika sousedících šachet	zrušení původních tří šachet a vybudování jedné společné šachty, včetně osazení měření pro samostatné pásmo a osazení redukčního ventilu a 4 ks šoupat.	1 840 000	2021	
1	ATS Březové Hory - zpracování studie/PD celkové rekonstrukce včetně rekonstrukce řídicího systému a telemetrického zařízení	velký počet tlakových nádob - vysoké provozní náklady, kolísání tlaků při spínání čerpadel rázy ve vodovodní síti. Stará čerpadla energeticky méně efektivní. Není záložní zdroj el. energie. Telemetrický systém původní bez možnosti rozšíření	navržení řešení a zpracování PD na celkovou rekonstrukci ATS Březové hory s cílem obnovy strojního zařízení a zefektivnění provozu. Náhrada telemetrického zařízení za nové. Doplnění záložního diesel agregátu.	640 000	2021	



1	VDJ a ATS Březové Hory - sanace střechy + rekonstrukce odvětrání	Dochází k zatékání vody do střešní konstrukce s rizikem jejího poškození a porušení statiky objektu. Zároveň problematické odvětrávání objektu.	Položení nové asfaltové střešní krytiny včetně oplechování, sanace omítek a řešení odvětrání dle odborného návrhu společnosti Eco aer	1 500 000	2021	
1	Příbram III - stoka B	Nedostatečná kapacita, nevyrovnaný podélný sklon potrubí	Zpracování projektové dokumentace na zkapacitnění stoky B	500 000	2021	
1	Příbram III - Ul. Milínská, rekonstrukce stoky B a BI,	Nedostatečná kapacita, nevyrovnaný podélný sklon potrubí	Zvětšení profilu na DN 400,600 a 800 dle zpracované PD	7 500 000	2021	
1	Příbram IV - Ul. Mariánská - nové uložení VH sítí	Bude rušen podchod pod železniční tratí - potřeba řešení uložení VH sítí	Vybudování tubusu k uložení VH sítí do rušeného podchodu pod železniční tratí.	5 500 000	2021	
1	MČOV Příbram - zpracování dokumentace na celkovou rekonstrukci a revitalizaci	Stávající stav čistírny neumožňuje dosáhnout projektovanou kapacitu 67 100 EO	Zpracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci a revitalizaci pro dosažení kapacity 67 100 EO	5 000 000	2021	
1	MČOV Příbram - skladování a dávkování síranu železitého	zjištěna netěsnost nádrže, přetrvává provozní opotřebením dávkovacích čerpadel, nestabilní dávkování, negativní vliv na odvodňování kalu	výměna 2 ks čerpadel po ukončené životnosti	1 000 000	2021	
1	MČOV - rozdělení nátoku na linky 1 a 2 včetně měření průtoku	rozdělení nátoku je pouze ruční bez měření skutečného průtoku, dochází tak k nerovnoměrnému a proměnlivému zatížení linek	Osazení uzavíracích servopohonů a regulačních hradítek včetně měření průtoku a vyhodnocovacích jednotek	1 400 000	2021	
1	MČOV Příbram - výměna macerátorů na desintegrátoru kalu	macerátory původní a provozně opotřebené	výměna 4 ks. macerátorů za nové	750 000	2021	
1	MČOV Příbram - výměna čerpadel vratného kalu pro starou linku	Čerpadla původní, provozně opotřebená, nedostatečný výkon, negativně ovlivňuje účinnost čištění	výměna 3 ks čerpadel za nová a výkonnější	1 000 000	2021	

2	PB VII - Březohorská ulice, výměna kanalizace	stávající kanalizace kamenice 300, porušená, propady vozovky, možnost omezení odvádění odpadních vod	celková rekonstrukce kanalizace	6 200 000	2021	
2	Příbram VI, ul. Prokopská, nám.J.Alise, nám.H.Kličky, – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 200, Zd.40/50,90/60, 100/100	výměna kanalizačního potrubí 110 m	1 200 000	2021	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací revitalizace
2	Vodovodní řad - Zokruhování koncových části ulic Táborská a Na planinách ulicí Na samotě	chybí propojení koncových částí a nejsou ani koncové hydranty, potíže s kvalitou vody.	vybudování porpojovacího řadu DN 110 - délka 110 m	840 000	2021	alternativně je možné osadit alespoň koncový hydrant v ulici Táborská.
2	Příbram VII - výměna kanalizačního řadu u druhé polikliniky	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí u druhé polikliniky 100 m	2 750 000	2021	
2	Příbram VII - výměna kanalizačního řadu ul Ve dvoře	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí 45 m	1 150 000	2021	
2	PB II ul Luční, Partyzánská, Bytízská, Alšovo náměstí - rekonstrukce vodovodu	původní poruchové vodovodní potrubí LT 60	celková obnova vodovodních řadů LT 60	4 000 000	2021	Probíhá zpracování PD
2	PB II ul Luční, Partyzánská, Bytízská, Alšovo náměstí - rekonstrukce kanalizace	rozpadlá poruchová betonová kanalizace v oblasti PB II, časté poruchy B 400, 500,600,800	výměna kanalizačních řadů B 400, 500,600, 800	6 700 000	2021	Probíhá zpracování PD
2	Příbram II – Mánesova, – výměna kanalizačního řadu a souběžně vedeného vodovodu	špatný technický stav kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	výměna kanalizačního řadu 210 m ,v rámci výměny kanalizace - výměna vodovodu L DN 100 délka 220 m	1 950 000	2021	
2	Příbram II – ul. Fibichova – výměna kanalizačního řadu	špatný technický stav kanalizace od křižovatky s ul. Ivana Olbrachta až po ulici Květenká	výměna kanalizačního řadu K 400 v délce 360 m, včetně výměny souběžně položeného vodovodního potrubí L 80 v délce 390 m.	5 500 000	2021	
2	PB II, Žižkova, výměna vodovodu	vodovod je v poruše, pod objektem zastávky, výměna nutné z důvodu zokruhování mezi ul.Na Leštině Fantova Louka	výměna vodovodu L DN 100 délka 95 m	800 000	2021	



2	Příbram VII - Žežická x Pod Haldou rekonstrukce kanalizace	rozpadlá kameninová stoka, hrozí propadnutí. Zjištěno při kamerových zkouškách v roce 2016.	rekonstrukce stoky v celkové délce cca 150 m	950 000	2021	
2	Příbram VII - Žežická - rekonstrukce vodovodu	vodovod LT 60 + LT 50 ve špatném stavu, vysoké stáří, zasažen korozí,	výměna vodovodu v celé délce okruhu Žežická ul. + ul. Na Svahu x Rožmitálská ul.	1 800 000	2021	
2	Příbram VII - Pod Haldou 173	chybí úseková šoupatata na řadech, nutno odstavovat velkou část vodovodní sítě	zřízení nového šoupatového uzlu se 3 šoupaty	350 000	2021	
2	PB IV - A.Jiráska výměna vodovodu	zkapacitnění vodovodního řadu od křižovatky ul. A.Jiráska - Gorkého až k čp. 214, - L DN 65 na min DN 90,	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 410 m,	2 000 000	2021	
2	PB IV - J. Wolкера - výměna vodovodu	vodovod LT 60 cca 100 m ve špatném technickém stavu a kapacitně nedostatečný	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 100 m,	1 000 000	2021	
2	PB IV, Anenská ulice - výměna vodovodu	vodovod LT 80 cca 100 m ve špatném technickém stavu a kapacitně nedostatečný	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 211 m,	2 300 000	2021	
2	PB IV - P. Bezruč - Nerudova ul - výměna kanalizace	původní kanalizace B 800 a B 250 ve špatném stavu	celková obnova kanalizačních řadů P. Bezruč a Nerudova	3 500 000	2021	
2	Příbram VIII, U Státního okresního archivu - rekonstrukce stok L, LC, A1	Nedostatečná kapacita, částečně protisklon v místě napojení do štol A1	Zvětšení profilu na DN 600 a 1200, vyrovnání sklonu	1 500 000	2021	
2	Příbram I, ul. Gen.Tesaříka u čp. 182 - výměna kanalizačního řadu	rozpadlá kanalizace K 300	výměna kanalizačního potrubí 50 m	890 000	2021	
2	Příbram II, Purkyňova, Alešova - výměna kanalizačního řadu	kapacitně nevyhovující B 300, K 400	výměna kanalizačního potrubí 680 m	7 500 000	2021	
2	Příbram I, Za OC Uran ( propj ul. Hradební x Riegrova) výměna kanalizačního řadu	rozpadlá kanalizace	výměna kanalizačního potrubí 170 m	2 400 000	2021	

2	PB I - Plzeňská ulice - vnitroblok kolem zahradnictví až k Vile obnova kanalizace.	původní betonová stoka B 500 + 400 ve špatném stavu, propady u revizních šachet, časté zanášení	výměna původní kanalizace v úseku 150 m	3 800 000	2021	
2	Příbram VI – Podlesí, výměna vodovodního řadu PE 50/63 od EUROSITEXU	nedostatečná kapacita vodovodního řadu pro napojenou oblast a další rozvoj	výměna vodovodního řadu	2 500 000	2021	
2	ATS Zdabořská - osazení přenosu na dispečink	není přenos měřených údajů na dispečink, obtížné sledování ztrát a dohledávání poruch vodovodní sítě	doplnění objektu o přenos na centrální dispečink	189 000	2021	
2	Rekonstrukce stoky XB4, PB I, II - Lázeňská, třída. KPT Olesínského	protisklon	vyrovnání sklonu	500 000	2021	
2	PB II -Rekonstrukce zbytku stoky XB - Kpt. Olesínského	zděná nekapacitní stoka DN 400	celková rekonstrukce zbývajících částí, zkapacitnění na DN 600	3 525 000	2021	
3	Příbram III – Sázky - výměna vodovodních řadů LT 150, 100 a 80	špatný technický stav, velké množství poruch	výměna vodovodních řadů celkem 2500 m	19 500 000	2021	
3	Příbram IV - výměna vodovodu podél stoky V u Nového rybníka	původní vodovodní potrubí LT 100	výměna vodovodního potrubí v délce 580 m v rámci výměny kanalizace.	2 500 000	2021	realizovat v rámci odpovídající etapy rekonstrukce stoky V
3	Příbram II, Jiráskovy sady - výměna vodovodu L175	původní vodovodní potrubí z roku 1956	výměna vodovodu za nové potrubí stejné dimenze alespoň v části rekonstrukce povrchů - cca 40 m	160 000	2021	navrhujeme realizovat v souvislosti s plánovanou úpravou povrchu komunikace a parkoviště.
<b>Celkem investice</b>				<b>196 684 000</b>		
<b>Z toho priorita 1</b>				<b>108 730 000</b>		
<b>Z toho priorita 2</b>				<b>65 794 000</b>		
<b>Z toho priorita 3</b>				<b>22 160 000</b>		

## Střednědobý návrh investic pro Město Příbram do roku 2026

Níže uvedená opatření nemohou být hrazena z nákladů zohledněných v kalkulaci vodného a stočného. Musí být tedy hrazena z rozpočtu vlastníka vodohospodářské

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, s DPH	Termín	Poznámka
1	Brod - Nový rybník kanalizační sběrač – rekonstrukce – zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav kanalizace, netěsnosti, vysoké množství balastních vod, nedostatečná hydraulická kapacita, dochází k výtoku odpadních vod z revizních šachet. Generelem odvodnění doporučeno k výměně a zkapacitnění.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	260 000	2022	pro zbývající část dosud neopravených úseků.
1	Rekonstrukce stoky - VA, PB VIII- Sportovní ulice	nedostatečná kapacita, malý spád	zvětšení profilu na DN 400 a změna sklonu potrubí	8 400 000	2022	probíhá příprava PD, nutno vyřešit pozemky.
1	PB VIII - Sportovní ulice - obnova vodovodu	původní vodovodní potrubí LT 300	výměna vodovodního potrubí včetně armatur v délce 200 m v rámci výměny kanalizace.	1 200 000	2022	doporučujeme řešit v rámci výměny kanalizace - stoky VA
1	Příbram II - ulice na Leštině - výměna kanalizace DN 500	původní betonová kanalizace DN 500 ve špatném stavu, rozpadlá, hrozí havárie	výměna původní kanalizace v délce 135 m	1 400 000	2022	Dle PD zpracované v roce 2021
1	Příbram III - Ryneček, U Tržnice - rekonstrukce stoky B	Protisklon a nekapacitní profil	Zvětšení profilu na DN 400 a odstranění protisklonu	4 500 000	2022	Dle PD zpracované v roce 2021
1	Příbram VIII - výměna OC 300 v kolektoru	špatný technický stav, hrozí časté poruchy a to zejména v místech odbočení a průchodů kolektory. Navíc sdružené přípojky, které nejsou v soulasu s legislativními požadavky	Výměna za potrubí LT DN 300 za nové v délce cca 1200 m, nahrazení sdružených přípojek samostatnými přípojkami.	3 500 000	2022	

1	PČSOV Červená - výměna čerpadel	provozní opotřebení, ukončená životnost, čerpadla již kapacitně nedostatečná	výměna opotřebených čerpadel za nová	150 000	2022	
1	Příbram II – ul. Ivana Olbrachta – výměna kanalizačního řadu a souběžného vodovodu	špatný technický stav kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	výměna kanalizačního řadu 94 m, v rámci výměny kanalizace, výměna vodovodu L DN 50 délka 100 m, výměna propojovacího vodovodu ÚV Hvězdička-VDJ Husa OC DN 200 - 110 m	1 850 000	2022	
2	PB IX zokruhování ulic Protifašistických bojovníků - Ke Kocábě, + propojení do ulice Novohospodská	nezokruhované řady potíže s kvalitou vody, oblast není možné zásobovat z více směrů v případě poruchy. Stávající přívod vody do PB IX je řešen jen potrubím LT 80 vedoucím přes soukromý areál	Výstavba propojovacího řadu ulicí Žižkova 85 m	900 000	2022	
2	Příbram II , Sevastop.náměstí – výměna kanalizačního řadu	kapacitně omezená stoka B 400	výměna kanalizačního potrubí 140 m	1 400 000	2022	
2	Příbram II , Střelecká – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 800	výměna kanalizačního potrubí 110 m	1 700 000	2022	
2	Příbram V, ul. Drkolnovská – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí 320 m	3 200 000	2022	
2	Příbram VI, ul. Třemošenská, Libušina, Skalní– výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 300, OC 300, Zd.30	výměna kanalizačního potrubí Třemošenská 255 m + Libušina 102 m, Skalní 155 m.	4 500 000	2022	
2	Pb IX -Zrušení armaturní šachty u č.p. 129	nefunkční úseková šoupatá, potíže při odstávkách řadů, vyhledávání a opravách poruch.	zrušení šachty a osazení nových šoupat	120 000	2022	
2	PB II - Ulice Ondrákova - obnova vodovodu	původní vodovod LT 60, špatný technický stav	Výměna potrubí za nové PE 90 cca 190 m	2 800 000	2022	
2	PB II - Ulice Ondrákova - obnova kanalizace	původní kameninová stoka DN 400 ve špatném technickém stavu, časté poruchy	Výměna potrubí za nové PE 90 cca 190 m	2 800 000	2022	
2	PB III - Purkyňova 309 - rekonstrukce vodovodního uzlu	křížení vodovodů v technicky špatném stavu , není známe uspořádání potrubí v místě křížení	Odkrytí uzlu a výměna poškozených armatur	120 000	2022	

2	Příbram III- Smetanova ulice, poruchový řad 530 m	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řadu za DN 150 v celé délce	1 500 000	2022	
<b>2022</b>	<b>Celkem</b>			<b>40 300 000</b>		
1	Příbram VII, ul. Osvobození, E. Beneše- výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace K 300, 250, 200	výměna kanalizačního potrubí Osvobození 205 m + E. Beneše 480 m	4 900 000	2023	
1	Příbram II, ul. Květenká – výměna kanalizačního řadu	B 400,500	výměna kanalizačního potrubí 350 m	3 700 000	2023	
1	Příbram VII, ul. Politických vězňů Rekonstrukce stoky AI –	Neodostatečná kapacita	Zvětšení profilu ze DN 400 na DN 500 a 600	18 500 000	2023	
1	MČOV Příbram - opatření pro navýšení kapacity ČOV	Nedostatečná kapacita ČOV pro další rozvoj odkanalizovaného území	Provedení konkrétních optření, které vzejdou ze zpracovávané studie.	70 000 000	2023	velmi hrubý odhad, skutečná výše potřebných prostředků vzejde až ze zpracovávané studie/PD
1	MČOV - Osazení měrného místa stáčení odpadních vod	ČOV není vybavena měřeným stáčecím místem odpadních vod - problematické vykazování množství dovážených vod.	Osazení stáčecí jímky odpadních vod vybavené měřením.	300 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - výměna tepelného výměníku kalu	Výměník poškozen korozí, na několika místech již došlo k porušení těsnosti	Výměna za nový výměník	700 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - výměna vizualizačního software	vizualizační program je zastaralý, obsahuje řadu chyb, není možno zajistit servisu aktualizaci	instalace nového vizualizačního programu kompatibilního s ASŘ, celková obnova řízení	2 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - výměna převodovky česlu HUBER RO 02	převodovka již provozně opotřebovaná na hranici životnosti, oprava není již možná	osazení nové převodovky obdobně jako bylo provedeno u R01	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - Podávací čerpadla kalu pro odstředivku	čerpadla provozně opotřebovaná na hranici životnosti	výměna 2 ks čerpadel za nová	400 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV - kalová pole	kompletní rekonstrukce kalových polí stěn a filtračního šterku a odvodnění	zajištění správné funkce kalových polí pro havarijní stav kalové koncovky	2 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce

1	MČOV Příbram - mechanické předčištění na přepadu z dešťové zdrže	dešťová zdrž není osazena mechanickým předčištěním - při přepadu dochází k úniku mechanických nečistot do recipientu	doplnění mechanického předčištění (česlí) na odtok z dešťové zdrže	1 500 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - rekonstrukce terciálního dočištění.	terciální dočištění je původní, provozně opotřeбенé	rekonstrukce terciálního dočištění	1 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - sondy Namon	Není zajištěno kontinuální sledování konc. Namon - zvýšení kvality odtoku, snížení spotřeby energie	Instalace 2ks sondy	350 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - dálkový dohled servisní organizace nad odstředivkami	Provoz odstředivek je komplikovaný a je ovlivňován mnoha aspekty. Servisní organizace navrhuje zřízení dálkového dohledu pro optimalizaci provozu a provozních podmínek.	zajištění dálkového dohledu nad provozem odstředivek pro servisní organizaci	250 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram měření hladin v akumulčních jímkách	Původní ultrazvukové sondy vykazují problematickou funkci a velkou nepřesnost měření.	výměny 4 ks. hladinových sond v jímkách kalové vody, jímce pro vyhnívací nádrže, tukové jímky a jímky tukové emulze.	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram doplnění čerpadle pro ostřik hladiny denitrifikačních sekcí	Dochází k tvorbě pěny v denitrifikačních sekcích obou linek ČOV, bez možnosti skrápění	osazení 2 ks čerpadel včetně rozvodného potrubí pro připojení hadic	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram- pásový dopravník kalů	stávající dopravník poruchový, dochází k ucpávání, potíže s dopravou odstředěného kalu.	zhotovení a montáž pásového dopravníku odvodněných kalů	1 500 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
2	Příbram VII - kanalizace SK Neumana, přepojení do stoky L	Omezená kapacita a nedostatečný sklon stoky LB v ulici Bratří Čapků	odpojení kanalizace v ulici S.K. Neumana od ulice Bratří Čapků a napojení do stoky L	800 000	2023	
<b>2023</b>	<b>Celkem</b>			<b>108 500 000</b>		
1	Příbram VII - výměna kanalizačního řádu u druhé polikliniky	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí u druhé polikliniky 100 m	3 000 000	2024	



1	Příbram II - ulice Na Leštině, Fantova Louka výměna vodovodu DN 200	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řádu DN 200 v délce 250 m, v návaznosti na provedenou rekonstrukci ulice Hrabákova.	1 500 000	2024	
2	Příbram I - ražená štola A1 - obnova vstrojení	Stávající vstrojení a úprava dna oddělené dešťové stoky v tělese hrubého ražení je ve velice špatném stavu. Hrozí porušení statiky důlního díla a vodní eroze dna.	vstrojení, úprava dna dešťové části	10 000 000	2024	cena bude upřesněna dle konkrétního návrhu provedení
2	Příbram III - Ryneček, rekonstrukce stoky AE1	protisklon	Odstranění protisklonu	2 000 000	2024	
<b>2024</b>	<b>Celkem</b>			<b>16 500 000</b>		
1	ATS Březové Hory - celková rekonstrukce včetně rekonstrukce řídícího systému a telemetrického zařízení	velký počet tlakových nádob - vysoké provozní náklady, kolísání tlaků při spínání čerpadel rázy ve vodovodní síti. Stará čerpadla energeticky méně efektivní. Není záložní zdroj el. energie. Telemetrický systém původní bez možnosti rozšíření	celková rekonstrukce ATS Březové hory dle zpracovaná studie a PD.	1 500 000	2025	
2	Vnitroblok Čechovská mezi čp. 58- 61 - celková výměna vodovodu	Původní litinová potrubí L 100 a L 80 ve vnitrobloku jsou ve špatném stavu a jsou zasažena korozí.	Celková výměna vodovodu v návaznosti na předpokládanou revitalizaci vnitrobloku	3 500 000	2025	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací stavby Revitalizace Vnitrobloků v okolí křížových domů.
2	Ulice Sefertova - Čechovská - výměna části propojovacího potrubí L 150	Původní litinové potrubí L 150 je ve špatném stavu a je zasaženo korozí.			2025	
2	Ulice Sefertova - Budovatelů - výměna části propojovacího potrubí L 300	Původní litinové potrubí L 300 je ve špatném stavu a je zasaženo korozí.			2025	
2	Příbram III - rekonstrukce dešťové stoky Mixova ul.	Netěsná kanalizace , dochází k průsakům vod do sklepů okolních nemovitostí. Navíc z některých nemovitostí jsou svedeny i odpadní vody	výměna kanalizačního potrubí dešťové kanalizace + přepojení nemovitostí na kanalizaci splaškovou B 500	7 600 000	2025	

3	Příbram IV, u na Vyhlídce - rekonstrukce stok D1,B3	Nedostatečná kapacita	Zvětšení profilu na DN 500	2 500 000	2025	
<b>2025</b>	<b>Celkem</b>			<b>15 100 000</b>		
2	PB II - Ul. Jasná, Rekonstrukce stoky XB5,	nedostatečná kapacita	Zvětšení profilu na DN 300, 460 m	2 480 000	2025	potřeba bude ještě prověřena kamerovými zkouškami
3	PB VII - Ul. Bratři Čapků, Rekonstrukce stoky LB,	Nedostatečná kapacita, malý spád	Zvětšení profilu potrubí na DN 400, zvýšení sklonu potrubí.	8 000 000	2025	
3	PB V - Drkolnovská, Družstevní, Rekonstrukce LF6, LFP-1 a LF6-2,	Protisklon, má vliv na omezenou průtočnost bočních stok LF6-1, LF6-2	Vyrovnání sklonu	2 600 000	2025	
<b>2026</b>	<b>Celkem</b>			<b>13 080 000</b>		

UPRAVENÝ PLÁN OBNOVY A INVESTIC DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU PRO MĚSTO PŘÍBRAM NA ROK 2021

Kapitola	Akce	Název prvku	Popis prvku	Návrh rozpočtu 2021
792 - FOVM	Nedaňové příjmy	Vodovody a kanalizace - nájemné	Nájemné dle uzavřené Smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram ze dne 13.2.2004 mezi městem Příbram a 1. SčV, a. s.	59 308 150,00
792 - FOVM	Rezerva na zachování provozuschopnosti systému	Rezerva	20 % z výše nájemného na rok 2020 - prostředky k hrazení mimořádných výdajů na zajištění provozuschopnosti systémů dle čl. 9.6 smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.02.2004.	11 861 630,00
792 - FOVM	VDJ Husa - dokončení rekonstrukce	Oprava vodojemu Husa - IIIa, IIIb a IV. etapa	Dokončení zbývajících částí rekonstrukce dle aktualizované PD (10.900.000,00 Kč). Úprava a doplnění řídicího systému a telemetrické zařízení (300.000,00 Kč). Doplnění zabezpečovacího systému na PCO (120.000,00 Kč). Závazek z r. 2020: dokončení rekonstrukce objektu dle uzavřené SoD č. 389/OIRM/2020.	11 000 000,00
792 - FOVM	Lazec - obnova vodovodní sítě v obci	Lazec - obnova vodovodní sítě v obci	Výměna vodovodní sítě související se stavbou kanalizace v obci Lazec.	8 000 000,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace - modernizace ČOV	MČOV Příbram - modernizace ČOV	Zpracování projektové dokumentace na modernizaci ČOV na základě analýzy firmy AQUA CONTACT Praha, v.o.s.	5 000 000,00
792 - FOVM	Generel VH sítí	Generel vodohospodářských sítí	Zpracování dokumentace generelu vodohospodářských sítí.	4 000 000,00
792 - FOVM	Stoka V - obnova kanalizace	Stoka V - obnova kanalizace	Stoka V - obnova kanalizace. Závazek z r. 2020 dle SoD č. ....	5 832 000,00
792 - FOVM	Příbram I - průmyslová zóna Ba	PB I - Balonka - navýšení dimenze vodovod. řadu z DN 150 na DN 250	Zkapacitnění potrubí DN 150 za DN 250 včetně rekonstrukce armaturní šachty (byla zpracována projektová dokumentace na 1. etapu stavby).	3 500 000,00
792 - FOVM	Příbram I, ul. Obecnická	Příbram I, ul. Obecnická - obnova vodohospodářských sítí	Obnova vodohospodářských sítí v souvislosti s rekonstrukcí komunikace.	4 000 000,00
792 - FOVM	Příbram, ul. Mariánská - podchod pod železniční trať - uložení VH sítí	Příbram, ul. Mariánská - uložení VH sítí - rušený podchod pod železniční trať	Uložení trubního kolektoru (osazení trubních propustků pod drážním tělesem k uložení vodohospodářských sítí) do rušeného podchodu pod železniční trať, navazující na stavbu SŽDC "Zrušení železničního mostu ŽST Příbram".	2 500 000,00
792 - FOVM	Příbram II, ul. Na Leštíně - 1. etapa - zkapacitnění VHS	Realizace stavby	Zkapacitnění vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace.	2 500 000,00
792 - FOVM	Oprava střechy vodojemu Březové Hory	Vodohojem Březové Hory - oprava střechy	Oprava střechy vodojemu, vzduchotechnika, omlítky.	2 000 000,00
792 - FOVM	Fakturační vodoměry	Fakturační vodoměry	Výměna fakturačních vodoměrů s prošíým cejchováním + vodoměry nových uživatelů.	1 500 000,00
792 - FOVM	Nákup ostatních služeb	Nákup ostatních služeb	Nákup služeb k opravám vodohospodářského majetku (Koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbách, technický dozor stavebníka, autorský dozor, archeologický dohled atd.).	550 000,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace k opravám	Příbram II, ul. Na Leštíně - 2. etapa - obnova VHS	Vypracování PD	500 000,00

UPRAVENÝ PLÁN OBNOVY A INVESTIC DO VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU PRO MĚSTO PŘÍBRAM NA ROK 2021

Kapitola	Akce	Název prvku	Popis prvku	Návrh rozpočtu 2021
792 - FOVM	Projektová dokumentace - Odkanalizování městské části Příbram - Žežice	Odkanalizování městské části Příbram - Žežice	Vypracování projektové dokumentace na odkanalizování 2 úseků v obci Žežice (400 m, 200 m)	400 000,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace - obnova stoky B	Stoka B - obnova vodohospodářských sítí	Zpracování projektové dokumentace na obnovu vodohospodářských sítí stoky B.	399 440,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace - ul. Jana Drdy - obnova vodohospodářských sítí	Příbram VII, ul. Jana Drdy - obnova vodohospodářských sítí	Zpracování projektové dokumentace - výměna VH sítí v návaznosti na plánovanou opravu povrchů v ul. Jana Drdy. Závazek z r. 2020 dle uzavřené SoD č. 618/OIRM/2020.	270 000,00
792 - FOVM	Most Fialův rybník - zkapacitnění splaškové kanalizace	Realizace stavby	Zkapacitnění splaškové kanalizace DN 400 na DN 600 - most Fialův rybník	200 000,00
792 - FOVM	Příjmy z prodeje vodoměrů	Příjmy z prodeje vodoměrů	Odkup a vyřazení použitých vodoměrů dle uzavřené Smlouvy o spolupráci v oblasti správy fakturačních vodoměrů č. A331/OIRM/2018 ze dne 09.05.2018,	150 000,00
792 - FOVM	Ostatní platby	Věcná břemena	Úhrady za zřízení věcných břemen - služebnosti.	50 000,00
792 - FOVM	Výkupy vodohospodářských sítí	Výkupy vodohospodářských sítí	Výkupy vodohospodářských sítí (kupní smlouvy).	1 000,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace - Vodovod Orlov - rekonstrukce vodojemu	Vodovod Orlov - rekonstrukce vodojemu	Vypracování projektové dokumentace - zkapacitnění vodojemu v Orlově z 50 m <sup>3</sup> na 200 m <sup>3</sup> . Závazek z r. 2020 dle uzavřené smlouvy č. 608/OIRM/2020.	747 780,00
792 - FOVM	Projektová dokumentace - Úprava VH sítí, ul. Milínská, Příbram	Úprava VH sítí, ul. Milínská, Příbram	Vypracování projektové dokumentace - zkapacitnění vodohospodářských sítí v ul. Milínská, Příbram III. Závazek z r. 2020 dle uzavřené smlouvy č. 1160/OIRM/2019.	344 850,00
792 - FOVM	Poplatky z účtu FOVM	Poplatky z účtu FOVM	Poplatky za vedení účtu č. 70017-521689309/0800.	1 450,00