

Název bodu jednání:

Pracovní skupina pro územní plánování

Předkládá: Ing. Jiří Holý, určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem**Zpracoval:** Ing. Jiří Holý, zastupitel
Vojtěch Vaverka, vedoucí oddělení územního plánování SÚÚP
Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová, DiS., vedoucí OVV**Napsal:** Ing. Jiří Holý, zastupitel
Vojtěch Vaverka, vedoucí oddělení územního plánování SÚÚP
Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová, DiS., vedoucí OVV**Návrhy na usnesení:**

ZM s o u h l a s í s vytvořením Pracovní skupiny pro územní plánování, a to za těchto podmínek:

- I. Pracovní skupina pro územní plánování je vytvořena jako poradní orgán zastupitele určeného pro územní plánování (určený zastupitel dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů). Zastupitel určený pro územní plánování má následně povinnost pravidelně informovat Zastupitelstvo města Příbram o všech skutečnostech, které byly na jednání Pracovní skupiny pro územní plánování projednávány.
- II. Existence Pracovní skupiny pro územní plánování nijak nemění – nemůže měnit – postavení určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem, neboť tato pozice, vč. konkrétních úkonů, je zakotvena stavebním zákonem.
- III. Náplní činnosti Pracovní skupiny pro územní plánování jsou následující okruhy problematik:
 - součinnost s určeným zastupitelem a pořizovatelem při vyhodnocování uplatňování územně plánovací dokumentace,
 - součinnost s určeným zastupitelem, pořizovatelem a projektantem při tvorbě a vyhodnocování jednotlivých etap pořizování územně plánovací dokumentace (změn),
 - součinnost s určeným zastupitelem a pořizovatelem při posuzování uplatněných návrhů na změnu územně plánovací dokumentace,
 - iniciování podnětů ke změně územně plánovací dokumentace, příp. k tvorbě nové územně plánovací dokumentace,
 - zajišťování přenosu informací mezi jednotlivými členy Zastupitelstva města Příbram, pořizovatelem a projektantem v rámci procesu pořizování územně plánovací dokumentace (změn).
- IV. Pracovní skupina pro územní plánování je složena ze zástupců jednotlivých politických subjektů zastoupených v Zastupitelstvu města Příbram (1 politický subjekt = jeden člen Pracovní skupiny pro územní plánování), a to včetně zastupitele určeného pro územní plánování.
- V. Jednání Pracovní skupiny pro územní plánování svolává a řídí určený zastupitel pro územní plánování, kdy na jednání je vždy přítomen i zástupce úřadu územního plánování, jako pořizovatele územně plánovací dokumentace města Příbram. Pracovní skupina pro územní plánování se schází dle potřeby, zpravidla alespoň jednou za dva měsíce.
- VI. Jednání Pracovní skupiny pro územní plánování může být blíže ošetřeno např. jednacím řádem, kterým si tento subjekt může stanovit bližší pravidla průběhu jednání.
- VII. Jednání Pracovní skupiny pro územní plánování je neveřejné. Jednání se po vyslovení souhlasu všech členů Pracovní skupiny pro územní plánování může zúčastnit i další osoba, která je na jednání přizvána (tím není dotčena přítomnost pořizovatele).

Důvodová zpráva:

Město územně plánovací dokumentací vyjadřuje požadavky na svůj územní rozvoj. Pro její úspěšné pořízení má zásadní význam kvalita komunikace samosprávy (zastupitelstva) s pořizovatelem i projektantem. Z tohoto důvodu je ve stavebním zákoně definována pozice určeného zastupitele, který je především mluvčím zastupitelstva ve vztahu k pořizovateli a k projektantovi (a opačným směrem).

Z hlediska praxe se potřeba fungující komunikace ukazuje jako naprosto klíčová. Z tohoto důvodu je určeným zastupitelem Ing. Jiřím Holým iniciováno zřízení Pracovní skupiny pro územní plánování, která má za cíl prohloubit spolupráci na tvorbě územně plánovací dokumentace a zároveň zkvalitnit komunikaci, a to zejména směrem do jednotlivých politických uskupení zastoupených v zastupitelstvu.

Územní plán Příbram (ÚP) vznikl úpravou dle § 188 odst. 1 stavebního zákona (překlopením) a je účinný ke dni 17.07.2018, k 1.10.2021 je účinná změna č. 1 ÚP. I když stávající ÚP přebírá koncepci z předešlého Územního plánu města Příbram, jedná se podle zákona o nově vydaný územní plán. Možnosti jeho změny ve lhůtě 5 let od vydání jsou rizikové především z hlediska § 102 stavebního zákona a podstatné změny mohou proběhnout až v roce 2023. V roce 2022 bude projednávána zpráva o uplatňování územního plánu podle §55 odst. 1 stavebního zákona. Na základě této zprávy a dalších analýz bude možné zahájit diskusi o případných významnějších změnách ÚP. Úkolem pracovní skupiny je vytvořit platformu pro veřejnou diskusi, aby případné změny byly pořizovány v co nejširší shodě napříč politickým spektrem.

Na základě výše uvedeného, a po projednání s jednotlivými politickými subjekty, zastoupenými v Zastupitelstvu města Příbram (dvě jednání - dne 30.09.2021 za účasti OÚP a dne 13.10.2021 za účasti OVV a OÚP), Ing. Jiří Holý předkládá tento materiál k rozhodnutí Zastupitelstvu města Příbram.