

Název bodu jednání:

Schválení plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací na rok 2022 a stanovení výše nájemného 2022.

Předkládá: Rada města

Zpracoval: Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, vedoucí OIRM

Projednáno: v RM dne 15.11.2021
usnesení číslo 1085/2021



Text usnesení RM:

Rada města

1) bere na vědomí

návrh plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací na rok 2022 a návrh plánu investic do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2022 zpracovaný společností 1.SčV, a. s., se sídlem Ke Kablo 971, 100 00, Praha 10.

2) doporučuje

ZM schválit plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací pro město Příbram na rok 2022.

3) doporučuje

ZM stanovit společnosti 1.SčV, a. s., nájemné na rok 2022 ve výši 41.234.500,00 Kč bez DPH, tj. 49.893.745,00 Kč včetně DPH.

4) doporučuje

ZM schválit uzavření Dodatku č. 3/2021 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami č. 943/OIRM/2017 ze dne 13.02.2004 mezi městem Příbram a 1.SčV, a. s., který stanoví výše nájemného na rok 2022, a to 41.234.500,00 Kč bez DPH, tj. 49.893.745,00 Kč včetně DPH.

5) ukládá

OVV zařadit tento materiál do programu zasedání ZM dne 06. 12. 2021.

Napsal: Ing. Vladimír Pobiš, referent OIRM

Návrhy na usnesení:

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

1. plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací pro město Příbram na rok 2022.
2. stanovení nájemného společnosti 1.SčV, a. s., na rok 2022 ve výši 41.234.500,00 Kč bez DPH, tj. 49.893.745,00 Kč včetně DPH.
3. uzavření Dodatku č. 3/2021 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami č. 943/OIRM/2017 ze dne 13.02.2004 mezi městem Příbram a 1.SčV, a. s.,



který stanoví výše nájemného na rok 2022, a to 41.234.500,00 Kč bez DPH, tj. 49.893.745,00 Kč včetně DPH.

Důvodová zpráva:

Ustanovením článku 5., odstavce 5.2 Smlouvy č. 943/OIRM/2017 o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram Příbrami ze dne 13.02.2004 (dále jen Smlouva) se její smluvní strany tj. město Příbram a společnost 1. SčV, a. s., (dále také jako provozovatel) zavázaly každoročně k uzavření dodatku k této smlouvě, kterým bude stanoveno nájemné na následující smluvní rok a bude schválen plán obnovy na následující smluvní rok.

V souladu s Plánem financováním obnovy vodovodů a kanalizací bude nájemné pro společnost 1.SčV, a.s. v roce 2022 činit 49.893.745,00 Kč včetně DPH.

V souladu s ustanovením Smlouvy předložila společnost 1. SčV, a. s., městu Příbram návrh plánu obnovy do vodohospodářského majetku pro město Příbram na rok 2022. Dále provozovatel předložil Střednědobý návrh investic pro město Příbram do roku 2031. Oba dokumenty jsou přílohou tohoto materiálu.

OIRM vypracoval upravený plán obnovy a investic do vodohospodářského majetku, který počítá s celkovými náklady ve výši 49.893.745,00 Kč s DPH. Součástí této částky je rezerva ve výši 20% z nájemného, která je určena k hrazení mimořádných výdajů k zajištění provozuschopnosti vodohospodářského majetku města Příbram (Smlouva, čl. 9.6).

Přílohy:

Návrh plánu financování obnovy a plán investic do VH majetku pro město Příbram na rok 2022

Tabulka plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací 2021:
Příbram (je plátcem DPH - ceny bez DPH)

č.j. Datum schválení:

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME)	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME) Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně ** podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa							
						Od roku 2009-2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2031	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	Vodovody, přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť	793,25	48	80	132,35		9,92	9,92	9,92	9,92	9,92	49,58	++
3	Úpravný vody + zdroje bez úpravy	0,00	0	45	x		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	++
4	Technologie **												++
5													++
6													++
7													++
8	Vodovody celkem	793,25				4,96	9,916	9,92	9,92	9,92	9,92	49,58	++
9							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	++
10	Kanalizace: přiváděcí stoky + stoková síť	1 608,46	37	90	148,95		17,87	17,87	17,87	17,87	17,87	89,36	++
11							13,45	13,45	13,45	13,45	13,45	67,23	++
12	Čistírný odpadních vod	537,87	38	40	x								++
13													++
14	Technologie **	0,00											++
15													++
16	Kanalizace celkem	2 146,33				5,57	31,319	31,32	31,32	31,32	31,32	156,59	++
17							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	++
18	CELKEM	2 938,58					41,23	41,23	41,23	41,23	41,23	206,17	++
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: Řádky 2,4,6,10, 12,14					10,53	41,23	41,23	41,23	41,23	41,23	206,17	+
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3,5,7,11, 13, 15						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	++

* Obnova podle § 2 odst. 9 zákona.

** U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH.

*** Lze připadně sledovat technologii samostatně. Pro účely zpracování PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je nutné snížit hodnotu majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME).

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nejlépe nájemné nebo účinné odpisy, náklady na opravy, zásk, prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku tímto plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací).

++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob čtení a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.).

skupina vodovod	vodovod Příbram	2021	cena mil.	km
2120-735426-00243132-1/1			793,25 Kč	132,348
skupina úpravný vody				
skupina kanalizace	kanalizace Příbram			
2120-612634-00243132-3/1			1 301,27 Kč	129,310
2120-735426-00243132-3/2	dešťová kanalizace Příbram		307,20 Kč	25,638
			1 608,46 Kč	148,948
skupina čistírný odpadních vod	ČOV Příbram		537,87 Kč	
2120-735426-00243132-4/1			537,87 Kč	
				stáří průměr
vodovod				38 let
UV				0 let
kanalizace				33 let
ČOV				15 let



1.SČV,a.s.

Návrh plánu investic do VH majetku pro Město Příbram na rok 2022

Níže uvedená opatření musí být hrazena z rozpočtu vlastníka vodohospodářské infrastruktury.

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, s DPH	Termín	Poznámka
1	Generel vodohospodářských sítí	Původní generel není aktuální, chybí aktuální posouzení obou systémů (zásobování pitnou vodou i odvádění odpadních vod).	Zpracování generelu vodního hospodářství a jeho provázání s generelem provozně souvisejícího vodohospodářského majetku Savzku obcí pro VaK Příbram.	7 000 000	2022	
1	Příbram VII - rekonstrukce armaturní šachty Žežická ul. U č.p. 463	zborcená armaturní šachta, poškozené armatury, nátok splaškových vod do šachty z porušené kanalizace.	Celková oprava a přestrojení armaturní šachty při souběžné opravě porušené kanalizace	850 000	2022	
1	Příbram III - Ul. Milínská, rekonstrukce stoky B a BI,	Nedostatečná kapacita, nevyrovnaný podélný sklon potrubí	Zvětšení profilu na DN 400,600 a 800 dle zpracované PD	15 000 000	2022	dokončení
1	Orlov - zakapacitnění vodojemu z 50 na 250 m3	kapacita vodojemu není dostatečná pro předpokládaný rozvoj.	zkapacitnění vodojemu z 50 na 200 m3 v návaznosti na zpracovanou projektovou dokumentaci	5 000 000	2022	
1	Ulice ke stadionu - výměna řadu OC 150	špatný stav vodovodního řadu, časté poruchy	výměna vodovodního řadu OC DN 150 (560 m) v ulici ke stadionu	5 000 000	2022	
1	Příbram I - průmyslová zóna Balonka - rekonstrukce řadu DN 250-150	omezená kapacita vodovodního řadu, omezení připojení dalších odběratelů, omezení předpokládaného rozvoje průmyslové zóny	výměna potrubí DN 150-250 včetně rekonstrukce armaturní šachty	3 500 000	2022	zpracována PD na první etapu, část prací se předpokládá již v roce 2020

1	Příbram VIII - výměna OC 300 v kolektoru - zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav, hrozí časté poruchy a to zejména v místech odbočení a průchodu kolektory. Navíc sdružené přípojky, které jsou v rozporu s právními předpisy.	Zpracování PD na výměnu za potrubí LT DN 300 za nové v délce cca 1200 m včetně nahrazení sávajících sdružených přípojek za samostatné.	300 000	2022	
1	Příbram VII Jana Drdy, Šerříková, Sadová - výměna vodovodních řádů DN 80-150	špatný technický stav, velké množství poruch, uložení na soukromých pozemcích.	vyměna a přeložka vodovodních řádů cca 600 m.	6 100 000	2022	v současné době probíhá zpracování PD. Doporučujeme realizovat v souvislosti s rekonstrukcí komunikací
1	Příbram VII Jana Drdy, Šerříková, Sadová - rekonstrukce dešťové kanalizace mezi č.p. 490-499	kanalizace je zborcená, hrozí selhání funkce	rekonstrukce kanalizace v úseku cca 70 m			
1	Komenského náměstí - obnova kanalizace	Veškeré kanalizační stoku v uvedené oblasti jsou původní a ve špatném technickém stavu. U některých stok navíc nedostatečný profil.	celková obnova kanalizace v lokalitě.			
1	Komenského náměstí - výměna domovních uzávěrů a nefunkčních šoupat	Domovní uzávěry na potrubí PE 63 u č.p. 244-249 jsou nefunkční. Nefunkční jsou také úseková šoupata na propojovacích řadech L 50 a P 63 mezi Komenského náměstím a ulicí Purkyňova (celkem 4 šoupata)	vyměna domovních uzávěrů a 5 ks úsekových šoupat v návaznosti na rekonstrukci povrchů	9 500 000	2022	navrhováno provést v souvislosti s rekonstrukcí komunikací. Jen pokud nebude realizováno v letošním roce
1	Komenského náměstí - výměna propojovacího řádu L 100	Původní litinové potrubí je velkého stáří a ve špatném technickém stavu.	Výměna propojovacího potrubí			
1	Hornické a Václavské náměstí - celková rekonstrukce propojovací kanalizace	Původní zděná kanalizace propojující Hornické a Václavské náměstí je ve špatném stavu, je částečně zborcená a navíc vede pod objekty domů	Celkové rekonstrukce stoky v délce cca 65 m.	850 000	2022	doporučujeme spojit s předpokládanou demolicí staveb č.p. 104 a 105

1	Vnitroblok Čechovská celková výměna vodovodu včetně souvisejících potrubí - zpracování projektové dokumentace	Původní litinová potrubí L 100 a L 80 ve vnitrobloku jsou ve špatném stavu a jsou zasažena korozi.	Zpracování projektové dokumentace na celkovou výměnu vodovodu v návaznosti na předpokládanou revitalizaci vnitrobloku, včetně výměny propojovacích potrubí L150 v ulicích Seifertova - Čechovská a potrubí L 300 v ulicích Seifertova Budovatelů	850 000	2022	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací stavby Revitalizace Vnitrobloků v okolí křížových domů.
1	Šachta 9 - Sádky - Drupol, výměna kanalizace - zpracování projektové dokumentace	popraskaná betonová kanalizace, netěsná, vysoký přítok balastních vod, přetěžování dalších částí stokové sítě.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače	150 000	2022	
1	Příbram I, ul. Severní, Na Vršku - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	rozpadlé revizní šachty, porušená kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	celková obnova šachet, + výměna kanalizace DN 500 délka 190 m, v rámci výměny kanalizace - výměna vodovodu PE DN 90, délka 220 m	3 800 000	2022	vodovod jen v ulici Na Vršku
1	Příbram I, Charvátova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	rozpadlé revizní šachty, porušená kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	celková obnova šachet, výměna kanalizace DN 500 délka 190 m, v rámci výměny kanalizace-výměna vodovodu L DN 80 délka 200 m	3 200 000	2022	
1	PB VI - Prokopská ulice - výměna vodovodu a kanalizace	stávající vodovod i kanalizace od Prokopského kostela až na náměstí původní - ve špatném stavu	celková rekonstrukce kanalizace a vodovodu	6 500 000	2022	
1	Příbram II, Žižkova, - rekonstrukce kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 600 a B 300	výměna kanalizačního potrubí v délce 840 m	9 500 000	2022	

1	Příbram II - křižovatka žižkova-Fantova Louka	armaturní šachta a její vystrojení ve špatném stavu, chybí úsekové měření a přenos dat	Výměna veškerých armatur i potrubí v šachtě + osazení měření a dálkového přenosu dat, včetně zohlednění předpokládaného zkapacitnění potrubí, jež bude následně realizováno soukromým investorem	750 000	2022	zohlednit předpokládané zkapacitnění jednoho z potrubí realizované developerem.
1	Příbram I - Evropská ulice p.č. 775/11 šachta pod nemocnicí u zahrádek	není pásmové měření, obtížné sledování ztrát a dohledávání poruch vodovodní sítě, navíc nevhodné uspořádání několika sousedících šachet	zrušení původních tří šachet a vybudování jedné společné šachty, včetně osazení měření pro samostatné pásmo a osazení redukčního ventilu a 4 ks šoupát.	2 100 000	2022	
1	ATS Březové Hory - zpracování studie/PD celkové rekonstrukce včetně rekonstrukce řídicího systému a telemetrického zařízení	velký počet tlakových nádob - vysoké provozní náklady, kolísání tlaků při spínání čerpadel rázy ve vodovodní síti. Stará čerpadla energeticky méně efektivní. Není záložní zdroj el. energie. Telemetrický systém původní bez možnosti rozšíření	navržení řešení a zpracování PD na celkovou rekonstrukci ATS Březové hory s cílem obnovy strojního zařízení a zefektivnění provozu. Náhrada telemetrického zařízení za nové. Doplnění záložního diesela agregátu.	640 000	2022	
1	Příbram III - stoka B	Nedostatečná kapacita, nevyrovnaný podélný sklon potrubí	Zpracování projektové dokumentace na zkapacitnění stoky B	500 000	2022	
1	Příbram III - Ryněček, U Třiznice - rekonstrukce stoky B	Protisklon a nekapacitní profil	Zvětšení profilu na DN 400 a odstranění protisklonu	4 500 000	2022	
1	MČOV Příbram - zpracování dokumentace na celkovou rekonstrukci a revitalizaci	Stávající stav čistírny neumožňuje dosáhnout projektovanou kapacitu 67 100 EO	Zpracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci a revitalizaci pro dosažení kapacity 67 100 EO	5 000 000	2022	
1	MČOV Příbram -skladování a dávkování síranu železitého	zjištěna netěsnost nádrže, přetrvává provozní opotřebení dávkovacích čerpadel, nestabilní dávkování, negativní vliv na odvodňování kalu	výměna 2 ks čerpadel po ukončené životnosti	1 400 000	2022	

1	MČOV Příbram - oprava fasád objektů	zjištěno opadávání fasád na budovách MČOV	oprava fasád	2 000 000	2022	
1	MČOV Příbram - výměna macerátorů na desintegrátoru kalu	macerátory původní a porvozně opotřebené	výměna 4 ks. macerátorů za nové	750 000	2022	
1	MČOV Příbram - odstředivky	plánované opravy odstředivek po 12 000 Mh	výměna dílů po opotřebení	1 500 000	2022	
1	MČOV - kalová pole	kompletní rekonstrukce kalových polí - stěn a filtračního šterku a odvodnění	zajištění správné funkce cca 10 kalových polí pro případ havárie kalové koncovky	2 000 000	2022	
1	PČS OV Podlesí	oprava čerpadel kalu	generální oprava čerpadel kalu na přečerpávací stanici na MČOV Příbram -2ks	1 300 000	2022	
2	PB VII - Březohorská ulice, výměna kanalizace	stávající kanalizace kamenice 300, porušená, propady vozovky, možnost omezení odvádění odpadních vod	celková rekonstrukce kanalizace	7 200 000	2022	
2	Příbram VI, ul. Prokopská, nám. J. Alise, nám. H. Klíčky, - výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 200, Zd. 40/50,90/60, 100/100	výměna kanalizačního potrubí 110 m	2 200 000	2022	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací revitalizace
2	Vodovodní řad - Zokruhování koncových částí ulic Tábořská a Na planinách ulicí Na samotě	chybí propojení koncových částí a nejsou ani koncové hydranty, potíže s kvalitou vody.	vybudování porpojovacího řadu DN 110 - délka 110 m	1 500 000	2022	alternativně je možné osadit alespoň koncový hydrant v ulici Tábořská.
2	Příbram VII - výměna kanalizačního řadu u druhé polikliniky	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí u druhé polikliniky 100 m	3 000 000	2022	
2	Příbram VII - výměna kanalizačního řadu ul. Ve dvoře	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí 45 m	1 500 000	2022	
2	PB II ul. Luční, Partyzánská, Bytízská, Alšovo náměstí - rekonstrukce vodovodu	původní poruchové vodovodní potrubí LT 60	celková obnova vodovodních řadů LT 60	5 000 000	2022	Probíhá zpracování PD, doporučujeme realizovat před plánovanou finální úpravou povrchů

2	PB II uli Luční, Partyzánská, Bytčická, Alšovo náměstí - rekonstrukce kanalizace	rozpadlá poruchová betonová kanalizace v oblasti PB II, časté poruchy B 400, 500,600,800	výměna kanalizačních řadů B 400, 500,600, 800	6 700 000	2022	Problémá zpracování PD, doporučujeme realizovat před plánovanou finální úpravou povrchů
2	Příbram II – Mánesova, – výměna kanalizačního řadu a souběžně vedeného vodovodu	špatný technický stav kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	výměna kanalizačního řadu 210 m, v rámci výměny kanalizace - výměna vodovodu L DN 100 délka 220 m	2 200 000	2022	
2	Příbram II – ul. Fibichova – výměna kanalizačního řadu	špatný technický stav kanalizace od křižovatky s ul. Ivana Olbrachta až po ulici Květenská	výměna kanalizačního řadu K 400 v délce 360 m, včetně výměny souběžně položeného vodovodního potrubí L 80 v délce 390 m.	6 000 000	2022	
2	PB II, Žižkova, výměna vodovodu	vodovod je v poruše, pod objektem zastávky, výměna nutné z důvodu zokruhování mezi ul. Na Leštině Fantova Louka	výměna vodovodu L DN 100 délka 95 m	1 500 000	2022	
2	Příbram VII - Žežická x Pod Haldou rekonstrukce kanalizace	rozpadlá kameninová stoka, hrozí propadnutí. Zjištěno při kamerových zkouškách v roce 2016.	rekonstrukce stoky v celkové délce cca 150 m	1 500 000	2022	
2	Příbram VII - Žežická - rekonstrukce vodovodu	vodovod LT 60 + LT 50 ve špatném stavu, vysoké stáří, zasažen korozi, chybí úseková šoupata na řadech, nutno odstavovat velkou část vodovodní sítě	výměna vodovodu v celé délce okruhu Žežická ul. + ul. Na Svahu x Rožmítalská ul.	2 000 000	2022	
2	Příbram VII - Pod Haldou 173	chybí úseková šoupata na řadech, nutno odstavovat velkou část vodovodní sítě	zřízení nového šoupátového uzlu se 3 šoupaty	350 000	2022	
2	PB IV - A.Jiráská výměna vodovodu	zkapacitnění vodovodního řadu od křižovatky ul. A.Jiráská - Gorkého až k čp. 214, - L DN 65 na min DN 90,	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 410 m,	2 000 000	2022	
2	PB IV - J. Wolkera - výměna vodovodu	vodovod LT 60 cca 100 m ve špatném technickém stavu a kapacitně nedostatečný	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 100 m,	1 500 000	2022	

2	PB IV, Anenská ulice - výměna vodovodu	vodovod LT 80 cca 100 m ve špatném technickém stavu a kapacitně nedostatečný	zkapacitnění vodovodu na min DN 90 délka 211 m,	2 800 000	2022
2	PB IV - P. Bezruč - Nerudova ul - výměna kanalizace	původní kanalizace B 800 a B 250 ve špatném stavu	celková obnova kanalizačních řadů P. Bezruč a Nerudova	4 000 000	2022
2	Příbram VIII, U Státního okresního archivu - rekonstrukce stok L, LC, A1	Nedostatečná kapacita, částečně protisklon v místě napojení do štol A1	Zvětšení profilu na DN 600 a 1200, vyrovnání sklonu	2 000 000	2022
2	Příbram I, ul. Gen. Tesaříka u čp. 182 – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá kanalizace K 300	výměna kanalizačního potrubí 50 m	1 000 000	2022
2	Příbram II, Purkyňova, Alešova – výměna kanalizačního řadu	kapacitně nevyhovující B 300, K 400	výměna kanalizačního potrubí 680 m	7 500 000	2022
2	Příbram I, Za OC Uran (propj ul. Hradební x Riegrova) výměna kanalizačního řadu	rozpadlá kanalizace	výměna kanalizačního potrubí 170 m	2 800 000	2022
2	PB I - Píseňská ulice - vnitroblok kolem zahradnictví až k Vile obnova kanalizace.	původní betonová stoka B 500 + 400 ve špatném stavu, propady u revizních šachet, časté zanášení	výměna původní kanalizace v úseku 150 m	4 000 000	2022
2	Příbram VI – Podlesí, výměna vodovodního řadu PE 50/63 od EUROSITEXU	nedostatečná kapacita vodovodního řadu pro napojenou oblast a další rozvoj	výměna vodovodního řadu	2 800 000	2022
2	ATS Zdábořská - osazení přenosu na dispečink	není přenos měřených údajů na dispečink, obtížné sledování ztrát a dohledávání poruch vodovodní sítě	doplnění objektu o přenos na centrální dispečink	200 000	2022
2	Rekonstrukce stoky XB4, PB I, II - Lázeňská, třída. KPT Olesinského	protisklon	vyrovnaní sklonu	1 500 000	2022
2	PB II -Rekonstrukce zbytku stoky XB - Kpt. Olesinského	zděná nekapacitní stoka DN 400	celková rekonstrukce zbývajících částí, zkapacitnění na DN 600	4 000 000	2022


3	Příbram III – Sázký - výměna vodovodních řádů LT 150, 100 a 80	špatný technický stav, velké množství poruch	výměna vodovodních řádů celkem 2500 m	19 500 000	2022	
3	Příbram IV - výměna vodovodu podél stoky V u Nového rybníka	původní vodovodní potrubí LT 100	výměna vodovodního potrubí v délce 580 m v rámci výměny kanalizace.	2 500 000	2022	realizovat v rámci odpovídající etapy rekonstrukce stoky V
3	Příbram II, Jiráskovy sady - výměna vodovodu L175	původní vodovodní potrubí z roku 1956	výměna vodovodu za nové potrubí stejné dimenze alespoň v části rekonstrukce povrchů - cca 40 m	160 000	2022	navrhujeme realizovat v souvislosti s plánovanou úpravou povrchu komunikace a parkoviště.
Celkem investice				198 450 000		
Z toho priorita 1				99 540 000		
Z toho priorita 2				76 750 000		
Z toho priorita 3				22 160 000		

1.SČV,a.s.

Střednědobý návrh investic pro Město Příbram do roku 2027

Niže uvedená opatření nemohou být hrazena z nákladů zohledněných v kalkulaci vodného a stočného. Musí být tedy hrazena z rozpočtu vlastníka vodohospodářské

Priorita	Název akce	Popis stávajícího stavu	Způsob provedení	Cena odhad Kč, s DPH	Termín	Poznámka
1	Brod - Nový rybník kanalizační sběrač – rekonstrukce – zpracování projektové dokumentace	špatný technický stav kanalizace, netěsnosti, vysoké množství balastních vod, nedostatečná hydraulická kapacita, dochází k výtoku odpadních vod z revizních šachet. Generelem odvodnění doporučeno k výměně a zkapacitnění. Navíc kolize stávající trasy se stavbou jižovýchodního obchvatu.	zpracování PD na výměnu či rekonstrukci sběrače a současně vyřešení kolize se stavbou jižovýchodního obchvatu.	260 000	2023	pro zbývající část dosud neopravených úseků.
1	Rekonstrukce stoky - VA, PB VIII-Sportovní ulice	nedostatečná kapacita, malý spád	zvětšení profilu na DN 400 a změna sklonu potrubí	8 400 000	2023	probíhá příprava PD, nutno vyřešit pozemky.

1	PB VIII - Sportovní ulice - obnova vodovodu	původní vodovodní potrubí LT 300	výměna vodovodního potrubí včetně armatur v délce 200 m v rámci výměny kanalizace.	1 200 000	2023	doporučujeme řešit v rámci výměny kanalizace - stoky VA
1	Příbram II - ulice na Leštině - výměna kanalizace DN 500	původní betonová kanalizace DN 500 ve špatném stavu, rozpadlá, hrozí havárie	výměna původní kanalizace v délce 135 m	1 400 000	2023	Dle PD zpracované v roce 2021
1	Příbram VIII - výměna OC 300 v kolektoru	špatný technický stav, hrozí časté poruchy a to zejména v místech odbočení a průchodů kolektory. Navíc sdružené přípojky, které nejsou v soulasu s legislativními požadavky	Výměna za potrubí LT DN 300 za nové v délce cca 1200 m, nahrazení sdružených přípojek samostatnými přípojkami.	10 000 000	2023	
1	MČOV Příbram - opatření pro navýšení kapacity ČOV	Nedostatečná kapacita ČOV pro další rozvoj odkanalizovaného území	Provedení konkrétních optření, které vzejdou ze zpracovávané studie.	70 000 000	2023	velmi hrubý odhad, skutečná výše potřebných prostředků vzejde až ze zpracovávané studie/PD
1	MČOV - rozdělení nátok na linky 1 a 2 včetně měření průtoku	rozdělení nátok je pouze ruční bez měření skutečného průtoku, dochází tak k nerovnoměrnému a proměnlivému zatížení linek	Osazení uzavíracích servopohonů a regulačních hradítek včetně měření průtoku a vyhodnocovacích jednotek	1 400 000	2023	doporučujeme spojit s celkovou rekonstrukcí ČOV
	 1.SČV čerpadel linku	Čerpadla původní, provozně opotřebená, nedostatečný výkon, negativně ovlivňuje účinnost čištění	výměna 3 ks čerpadel za nová a výkonnější	1 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV - Osazení měrného místa stáčení odpadních vod	ČOV není vybavena měřeným stáčením místem odpadních vod - problematické vykazování množství dovážených vod.	Osazení stáček jímky odpadních vod vybavené měřením.	300 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - výměna tepelného výměníku kalu	Výměník poškozen korozí, na několika místech již došlo k porušení těsnosti	Výměna za nový výměník	700 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - výměna vizualizačního software	vizualizační program je zastaralý, obsahuje řadu chyb, není možno zajistit servisa aktualizaci	instalace nového vizualizačního programu kompatibilního s ASŘ, celková obnova řízení	2 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce

1	MČOV Příbram - výměna převodovky česlu HUBER RO 02	převodovka již provozně opotřebovaná na hranici životnosti, oprava není již možná	osazení nové převodovky obdobně jako bylo provedeno u R01	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - Podávací čerpadla kalu pro odstředivku	čerpadla provozně opotřebená na hranici životnosti	výměna 2 ks čerpadel za nová	400 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - mechanické předčištění na přepadu z dešťové zdtře	dešťová zdtř není osazena mechanickým předčištěním - při přepadu dochází k úniku mechanických nečistot do recipientu	doplnění mechanického předčištění (česli) na odtok z dešťové zdtře	1 500 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - rekonstrukce terciálního dočištění.	terciální dočištění je původní, provozně opotřebené	rekonstrukce terciálního dočištění	1 000 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - sondy Namon	Není zajištěno kontinuální sledování konc. Namon - zvýšení kvality odtoku, snížení spotřeby energie	instalace 2ks sondy	350 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram - dálkový dohled servisní organizace nad odstředivkami	Provoz odstředivek je komplikovaný a je ovlivňován mnoha aspekty. Servisní organizace nevrhne zřízení dálkového dohledu pro optimalizaci provozu a provozních podmínek.	zajištění dálkového dohledu nad provozem odstředivek pro servisní organizaci	250 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram měření hladin v akumulčních jímkách	Původní ultrazvukové sondy vykazují problematickou funkci a velkou nepřesnost měření.	výměny 4 ks. hladinových sond v jímkách kalové vody, jímce pro vyhnivací nádrže, tukové jímce a jímce tukové emulze.	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram doplnění čerpadle pro ostřík hladiny denitrifikačních sekcí	Dochází k tvorbě pěny v denitrifikačních sekcích obou linek ČOV, bez možnosti skrápění	osazení 2 ks čerpadel včetně rozvodného potrubí pro připojení hadic	200 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV Příbram- pásový dopravník kalů	stávající dopravník poruchový, dochází k ucpávání, potře s dopravou odstředěného kalu.	zhotovení a montáž pásového dopravníku odvodňených kalů	1 500 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce
1	MČOV - oprava kamerového systému	kamerový systém je nefunkční	oprava kamerového systému ostrahy ČOV	100 000	2023	V rámci celkové rekonstrukce

1	PČSOV Červená - výměna čerpadel+ celková rekonstrukce	provozní opotřebení, ukončená životnost, čerpadla již kapacitně nedostatečná, nátok balastních vod a poškozená havarijní jímka	výměna opotřebovaných čerpadel za nová + celková rekonstrukce stanice	450 000	2023
1	Příbram II – ul. Ivana Olbrachta – výměna kanalizačního řadu a souběžného vodovodu	špatný technický stav kanalizace, vodovod původní ve špatném technickém stavu	výměna kanalizačního řadu 94 m, v rámci výměny kanalizace, výměna vodovodu L DN 50 délka 100 m, výměna propojovacího vodovodu ÚV Hvězdička-VDJ Husa OC DN 200 - 110 m	1 850 000	2023
2	PB IX zokruhování ulic Protifašistických bojovníků - Ke Kocábě, + propojení do ulice Novohospodská	nezokruhované řady potíže s kvalitou vody, oblast není možné zásobovat z více směrů v případě poruchy. Stávající přívod vody do PB IX je řešen jen potrubím LT 80 vedoucím přes soukromý areál	Výstavba propojovacího řadu ulic Žižkova 85 m	1 200 000	2023
2	Příbram II, Sevastop.náměstí – výměna kanalizačního řadu	kapacitně omezená stoka B 400	výměna kanalizačního potrubí 140 m	2 000 000	2023
2	Příbram II, Střelecká – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 800	výměna kanalizačního potrubí 110 m	2 500 000	2023
2	Příbram V, ul. Drkolnovská – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí 320 m	3 500 000	2023
2	Příbram VI, ul. Třemošenská, Libušina, Skalní – výměna kanalizačního řadu	rozpadlá a poruchová kanalizace B 300, OC 300, Zd.30	výměna kanalizačního potrubí Třemošenská 255 m + Libušina 102 m, Skalní 155 m.	5 000 000	2023
2	Pb IX -Zrušení armaturní šachty u č.p. 129	nefunkční úseková šoupata, potíže při odstávkách řadů, vyhledávání a opravách poruch.	zrušení šachty a osazení nových šoupat	200 000	2023
2	PB II - Ulice Ondrákova - obnova vodovodu	původní vodovod LT 60, špatný technický stav	Výměna potrubí za nové PE 90 cca 190 m	3 500 000	2023
2	PB II - Ulice Ondrákova - obnova kanalizace	původní kameninová stoka DN 400 ve špatném technickém stavu, částečné poruchy	Výměna potrubí za nové PE 90 cca 190 m	3 500 000	2023

2	PB III - Purkyňova 309 - rekonstrukce vodovodního uzlu	křížení vodovodů v technicky špatném stavu, není známe uspořádání potrubí v místě křížení	Odkrytí uzlu a výměna poškozených armatur	250 000	2023	
2	Příbram III- Smetanova ulice, poruchový řád 530 m	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řádu za DN 150 v celé délce	3 000 000	2023	
Celkem				129 310 000		
2023						
1	Příbram VII, ul. Osvobození, E. Beneše – výměna kanalizačního řádu	rozpadlá a poruchová kanalizace K 300, 250, 200	výměna kanalizačního potrubí Osvobození 205 m + E. Beneše 480 m	4 900 000	2024	
1	Příbram II, ul. Květenská – výměna kanalizačního řádu	B 400, 500	výměna kanalizačního potrubí 350 m	3 700 000	2024	
1	Příbram VII, ul. Politických vězňů Rekonstrukce stoky A1 –	Neodostatečná kapacita	Zvětšení profilu ze DN 400 na DN 500 a 600	18 500 000	2024	
2	Příbram VII - kanalizace SK Neumana, přepojení do stoky L	Omezená kapacita a nedostatečný sklon stoky LB v ulici Bratří Čapků	odpojení kanalizace v ulici S.K. Neumana osd ulice Bratří Čapků a napojení do stoky L	800 000	2024	
Celkem				27 900 000		
2024						
1	Příbram VII - výměna kanalizačního řádu u druhé polikliniky	rozpadlá a poruchová kanalizace K 400	výměna kanalizačního potrubí u druhé polikliniky 100 m	3 000 000	2025	
1	Příbram II - ulice Na Leštině, Fantova Louka výměna vodovodu DN 200	špatný technický stav, časté poruchy.	výměna vodovodního řádu DN 200 v délce 250 m, v návaznosti na provedenou rekonstrukci ulice Hrabáčkova.	1 500 000	2025	
2	Příbram I - ražená štola A1 - obnova vystrojení	Stávající vystrojení a úprava dna oddělené dešťové stoky v tělese hrubého ražení je ve velice špatném stavu. Hrozí porušení statiky důlního díla a vodní eroze dna. Zároveň korozí poškození vstupní žebříky a slupačky, hrozí riziko úrazu.	vystrojení, úprava dna dešťové části, výměna vstupních žebříků a slupaček.	10 000 000	2025	cena bude upřesněna dle konkrétního návrhu provedení
2	Příbram III - Ryneček, rekonstrukce stoky AE1	protisklon	Odstranění protisklonu	2 000 000	2025	
Celkem				16 500 000		
2025						

1	ATS Březové Hory - celková rekonstrukce včetně rekonstrukce řídicího systému a telemetrického zařízení	velký počet tlakových nádob - vysoké provozní náklady, kolísání tlaků při spínání čerpadel rázy ve vodovodní síti. Stará čerpadla energeticky méně efektivní. Není záložní zdroj el. energie. Telemetrický systém původní bez možnosti rozšíření	celková rekonstrukce ATS Březové hory dle zpracované studie a PD.	1 500 000	2026	
2	Vnitroblok Čechovská mezi čp. 58-61 - celková výměna vodovodu	Původní litinová potrubí L 100 a L 80 ve vnitrobloku jsou ve špatném stavu a jsou zasažena korozi.	Celková výměna vodovodu v návaznosti na předpokládanou revitalizaci vnitrobloku	3 500 000	2026	doporučujeme spojit s předpokládanou realizací stavby Revitalizace Vnitrobloků v okolí křížových domů.
2	Ulice Sefertova - Čechovská - výměna části propojovacího potrubí L 150	Původní litinové potrubí L 150 je ve špatném stavu a je zasaženo korozi.			2026	
2	Ulice Sefertova - Budovatelů - výměna části propojovacího potrubí L 300	Původní litinové potrubí L 300 je ve špatném stavu a je zasaženo korozi.			2026	
2	Příbram III - rekonstrukce dešťové stoky Mixova ul.	Netěsná kanalizace, dochází k průsakům vod do sklepů okolních nemovitostí. Navíc z některých nemovitostí jsou svedeny i odpadní vody	výměna kanalizačního potrubí dešťové kanalizace + připojení nemovitostí na kanalizaci splaškovou B 500	7 600 000	2026	
3	Příbram IV, u na Vyhliče, Nerudova - rekonstrukce stoky D1,B3	Nedostatečná kapacita, navíc v křižovatce s ulicí nnerudova kanalizace na soukromých pozemcích u č.p. 314 a187.	a přeložení kanalizace mimo soukromé pozemky. Zvětšení profilu na DN 500	4 000 000	2026	
2026		Celkem		16 600 000		
2	PB II - Ul. Jasná, Rekonstrukce stoky XB5,	nedostatečná kapacita	Zvětšení profilu na DN 300, 460 m	2 480 000	2027	potřeba bude ještě prověřena kamerovými zkouškami
3	PB VII - Ul. Bratří Čapků, Rekonstrukce stoky LB,	Nedostatečná kapacita, malý spád	Zvětšení profilu potrubí na DN 400, zvýšení sklonu potrubí.	8 000 000	2027	
3	PB V - Drkolnovská, Družstevní, Rekonstrukce LF6, LFP-1 a LF6-2,	Protisklon, má vliv na omezenou průtočnost bočních stok LF6-1, LF6-2	Vyrovnaní sklonu	2 600 000	2027	
2027		Celkem		13 080 000		

