

**Název bodu jednání:**

Návrh na výkup pozemku p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram.

**Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracovala:** Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 10. 1. 2022, č. usn. 0050/2022**Text usnesení RM:**

Rada města

doporučuje

ZM schválit výkup pozemku p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo náměstí 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, za kupní cenu ve výši 1 442 000 Kč se zřízením věcného práva, spočívajícího v závazku kupujícího nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a s tím, že město Příbram akceptuje ujednání, která se týkají smluvních pokut a úroků z prodlení uvedených v článku III. předloženého návrhu kupní smlouvy.

**Napsala:** Ing. Veronika Šimová**Návrhy na usnesení:**

ZM

schvaluje – neschvaluje

výkup pozemku p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo náměstí 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, za kupní cenu ve výši 1 442 000 Kč se zřízením věcného práva, spočívajícího v závazku kupujícího nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí a s tím, že město Příbram akceptuje ujednání, která se týkají smluvních pokut a úroků z prodlení uvedených v článku III. předloženého návrhu kupní smlouvy.

**Důvodová zpráva:**

Na úvod důvodové zprávy OSM uvádí, že materiál byl projednán na zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 29. 3. 2021, které svým usnesením č. 569/2021/ZM schválilo záměr výkupu pozemku p. č. 2580/34 o výměře 1050 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo náměstí 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111.

Vlastník:

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111 (ÚZSVM).

**Předmět výkupu:**

Pozemek p. č. 2580/34 o výměře 1050 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Příbram.

Dne 6. 8. 2020 zaslal ÚZSVM dotaz, na základě sdělení Městského úřadu Příbram, Odboru silničního hospodářství a investic č.j. MeUPB 12612/2013/OSHI/P ze dne 1. 3. 2013, že se na pozemcích p. č. 2580/34 a p. č. 2988, oba v k. ú. Příbram, nachází účelové komunikace, a zda město Příbram má zájem o odkoupení těchto pozemků.

K tomu OSM poznamenává, že Zastupitelstvo města Příbram dne 29. 3. 2021 svým usnesením č. 570/2021/ZM neschválilo záměr výkupu pozemku p. č. 2988 v k. ú. Příbram.

Vyjádření OIRM:

Odbor doporučuje výkup pozemku p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram, neboť se jedná o veřejné prostranství města Příbrami, nedoporučuje výkup pozemku p. č. 2988 v k. ú. Příbram, neboť se nejedná o veřejné

prostranství. Předmětný pozemek nepředstavuje žádnou hodnotu ani pro rozvoj města Příbrami, ani pro jeho hospodářství.

#### Vyjádření OSH:

Z hlediska dopravních zájmů doporučuje odkup pozemku p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram, kde eviduje veřejnou účelovou komunikaci, z hlediska dopravních zájmů nedoporučuje odkup pozemku p. č. 2988 v k. ú. Příbram.

#### Komise pro realizaci majetku města Příbram dne 11. 1. 2021

I. doporučuje záměr výkupu pozemku p. č. 2580/34 o výměře 1050 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111.

II. nedoporučuje záměr výkupu pozemku p. č. 2988 o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111.

#### Stanovisko OSM:

Předmětný pozemek se nachází mezi ulicemi Gorkého, Na Vyhlídce, Mariánská u azylového domu v Příbrami IV. Dne 18. 11. 2021 ÚZSVM zaslal návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva v jednom listinném dokumentu.

Fond ke dni přípravy tohoto materiálu disponuje dostatečným množstvím prostředků. Výše zůstatku ke dni 24. 1. 2022 je 20.698.980,95 Kč.

Pozemek p. č. 2580/34 v k. ú. Příbram není uveden v obecně závazné vyhlášce města č. 13/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství jako pozemek, za jehož zvláštní užívání se vybírá místní poplatek.

#### Přílohy

- 1) Nabídka ÚZSVM ze dne 6. 8. 2020
- 2) Sdělení ÚZSVM ze dne 19. 10. 2021
- 3) Návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva
- 4) Situační snímek
- 5) Vyjádření OIRM ze dne 23. 10. 2020
- 6) Vyjádření OSH ze dne 29. 10. 2020
- 7) Sdělení OSH ze dne 1. 3. 2013
- 8) Žádost ÚZSVM ze dne 27. 2. 2013

MeUPB 68969/2020  
158/2020 OSM/Odd.mj/ke

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘÍBRAM,  
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



3992/SPB/2020-SPBM

Město Příbram  
Tyršova 108  
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/3543/2020-SPBM  
VYŘIZUJE: Chocholoušová Olga, Ing.  
ÚTVAR: 2125  
TELEFON: +420 318 471 208  
E-MAIL: Olga.Chocholousova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u  
DATUM: 6. 8. 2020

Vážení,

Česká republika je vlastníkem mj. pozemků:

dle KN

- parcela č. **2580/34** o výměře 1050 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. **2988** o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace

**katastrálním území a obci Příbram.**

Na základě sdělení Městského úřadu Příbram, odboru Silničního hospodářství a investic, č.j. MeUPB/12612/2013/OSHI/P ze dne 1. 3. 2013, se na pozemcích nachází účelové komunikace.

Dovolujeme si Vás požádat o sdělení, zda město Příbram bude mít zájem o odkoupení výše uvedených pozemků.

Děkujeme, s pozdravem

Ing. Milan Voříšek  
ředitel  
odbor Odloučené pracoviště Příbram

- 1 -

1 9 -10- 2021

Ds č.j. 99442/2021  
21 -10- 2021  
DSM OK

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘÍBRAM,  
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



7400/SPB/2021-SPBM

Město Příbram  
Tyršova 108  
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/6496/2021-SPBM  
VYŘIZUJE: Chocholoušová Olga, Ing.  
ÚTVAR: 2125  
TELEFON: +420 318 471 208  
E-MAIL: Olga.Chocholousova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u  
DATUM: 19. 10. 2021

#### Návrh nabídkové kupní ceny

Vážení,

dne 15. 10. 2021 byl komisí pro nakládání s majetkem ÚP Střední Čechy schválen přímý prodej pozemku parcely č. 2580/34 v k.ú. Příbram.

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Vám nabízí odkoupení pozemku parcely č. 2580/34 v k.ú. Příbram za schválenou kupní cenu ve výši 1 442 000 Kč s podmínkou, že pozemek nelze zcizit po dobu 10 let.**

Dovolujeme si Vás požádat o písemné stanovisko k navrhované kupní ceně a podmínce převodu.

S uctivým pozdravem

Ing. Milan Voříšek  
ředitel  
odboru Odloučené pracoviště Příbram



7898/SPB/2021-SPBM

Č.j.: UZSVM/SPB/6950/2021-SPBM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
**(dále jen „prodávající“)**

**a**

**město Příbram**  
se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01  
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města  
IČO: 00243132  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **KUPNÍ SMLOUVU A SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA č. UZSVM/SPB/6950/2021-SPBM**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- parcela č. **2580/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram **(dále jen „převáděný majetek“)**.
2. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s převáděným majetkem na základě zákona č. 201/2002 Sb., podle § 11 zákona č. 219/2000 Sb. a od 1. 7. 2004 s ním nakládá ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Proávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.

2. Kupní cena za převáděný majetek ve smyslu odst. 1 tohoto článku, činí **1 442 000 Kč** (slovy: jeden milion čtyři sta čtyřicet dva tisíce korun českých).

### Čl. III.

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu, dle Čl. II. odst. 2, na účet prodávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, **číslo účtu 19-2220111/0710, variabilní symbol 2122100261**, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň bude tato výzva zaslána kupujícímu do 15 dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva opatřená schválením převodu Ministerstvem financí bude doručena prodávajícímu.
2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit vyjma smluvní pokuty, dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeníh podle Čl. VI. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dlužích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, má prodávající právo požadovat na kupujícímu úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2 nebo 4 jsou splatné na účet prodávajícího č. 19-2220111/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

### Čl. IV.

Kupujícímu je známo, že k pozemku je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení podle smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/SPB/3624/2020-SPBM ze dne 20. 7. 2020 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. spočívající v umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, provádění jeho obnovy, výměny a modernizace.

S obsahem shora uvedené smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

### Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupující jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost kupujícího jako povinného se zřizuje jako věcné právo.

### Čl. VI.

Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašuje, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu, a že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění

je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. VII.

Úplatný převod převáděného majetku a zřízení věcného práva dle Čl. V. této smlouvy, byly schváleny Zastupitelstvem města Příbram.

#### Čl. VIII.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

#### Čl. IX.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlévajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
3. Prodávající je, kromě zákonných důvodů, též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího, uvedená v článku V. nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.

#### Čl. X.

1. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejm. úroky z prodlení a smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
2. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
3. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do třiceti dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
  - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení na účet kupujícího.
4. Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

#### Čl. XI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad Katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství a příp. smluvních pokut. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese kupující.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupujícího nebude příslušným Katastrálním úřadem povolen ani po součinnosti stran podle odstavce 3, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Prodávající se zavazuje písemně oznámit kupujícímu naplnění této rozvazovací podmínky této kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku. Kupní cena bude kupujícímu vrácena do 30 dnů od naplnění této rozvazovací podmínky.

## ČI. XII.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy, které podléhají schválení Ministerstva financí.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.



11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Příbrami dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Příbram**

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel  
Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta města

Přílohy

Doložka dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

### **město Příbram**

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 01  
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města  
IČO: 00243132

### **potvrzuje**

že Zastupitelstvo města Příbrami schválilo svým usnesením č. .... ze zasedání dne ..... úplatné nabytí níže uvedené nemovité věci:

- **parcela číslo: 2580/34 o výměře 1050 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbrami za podmínek uvedených v kupní smlouvě č. UZSVM/SPB/6950/2021-SPBM, včetně zřízení věcného práva dle čl. IV. smlouvy.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.

V Příbrami dne .....

.....  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta města

k.ú. Příbram p.č. 2580/34



1:1000

## Dagmar Kesslová

---

**Od:** Jaroslav Malý  
**Odesláno:** pátek 23. října 2020 17:04  
**Komu:** Dagmar Kesslová  
**Kopie:** Libuše Hálová  
**Předmět:** RE: Výkup pozemků p.č. 2580/34 a p.č. 2988 v k.ú. PB

Vážená paní inženýrko,

Doporučujeme výkup pozemku parc. č. 2580/34 v k.ú. Příbram, neboť se jedná o veřejné prostranství města Příbrami.

Nedoporučujeme výkup pozemku parc. č. 2988 v k.ú. Příbram, neboť se nejedná o veřejné prostranství. Předmětný pozemek nepředstavuje žádnou hodnotu ani pro rozvoj města Příbrami, ani pro jeho hospodářství.

S pozdravem

**Ing. arch. Jaroslav Malý**

vedoucí oddělení rozvoje města

Tel.: 318402595

Mobil: 778735748

E-mail: [jaroslav.maly@prijram.eu](mailto:jaroslav.maly@prijram.eu)



**MĚSTO PŘÍBRAM**

[www.prijram.eu](http://www.prijram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

**From:** Dagmar Kesslová <Dagmar.Kesslova@prijram.eu>  
**Sent:** Friday, October 23, 2020 11:50 AM  
**To:** Jaroslav Malý <Jaroslav.Maly@prijram.eu>  
**Cc:** Libuše Hálová <Libuse.Halova@prijram.eu>  
**Subject:** Výkup pozemků p.č. 2580/34 a p.č. 2988 v k.ú. PB

Žádám o Vše vyjádření k nabídce ÚZSVM.

Děkuji.

S pozdravem

**Ing. Dagmar Kesslová**

vedoucí oddělení majetkoprávního

Tel.: 318402529

E-mail: [dagmar.kesslova@prijram.eu](mailto:dagmar.kesslova@prijram.eu)



**MĚSTO PŘÍBRAM**

[www.prijram.eu](http://www.prijram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

## Dagmar Kesslová

---

**Od:** Simona Žďánská  
**Odesláno:** čtvrtek 29. října 2020 14:04  
**Komu:** Dagmar Kesslová  
**Předmět:** RE: Výkup pozemků p.č. 2580/34 a p.č. 2988 v k.ú. PB

Vážená paní inženýrko, na základě předložené žádosti od ÚZSVM o možnost odkupu pozemků parc.č. 2580/34 a 2988 v k.ú. Příbram, Vám sdělujeme:

Z hlediska dopravních zájmů doporučujeme odkup pozemku parc. č. 2580/34 v k.ú. Příbram, kde evidujeme veřejnou účelovou komunikaci.

Z hlediska dopravních zájmů nedoporučujeme odkup pozemku parc. č. 2988 v k.ú. Příbram.

### Ing. Simona Žďánská

referent Odbor silničního hospodářství

Tel.: 318402525

E-mail: [simona.zdanska@pribram.eu](mailto:simona.zdanska@pribram.eu)



### MĚSTO PŘÍBRAM

[www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

**From:** Dagmar Kesslová  
**Sent:** Friday, October 23, 2020 11:51 AM  
**To:** Simona Žďánská <[Simona.Zdanska@pribram.eu](mailto:Simona.Zdanska@pribram.eu)>  
**Subject:** Výkup pozemků p.č. 2580/34 a p.č. 2988 v k.ú. PB

Žádám o Vše vyjádření k nabídce ÚZSVM.  
Děkuji.

S pozdravem

**Ing. Dagmar Kesslová**

vedoucí oddělení majetkoprávního

Tel.: 318402529

E-mail: [dagmar.kesslova@pribram.eu](mailto:dagmar.kesslova@pribram.eu)



### MĚSTO PŘÍBRAM

[www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram



**MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM**  
**ODBOR SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A INVESTIC**

Tyršova 108, 261 01 Příbram I, tel: 318 402 211, fax: 318 631 014, e-mail: [e-podatelna@pribram-city.cz](mailto:e-podatelna@pribram-city.cz)  
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN: UZSVM/SPB/1764/2013-SPBM  
SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB 12612/2013  
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 12612/2013/OSHI/P

VYŘIZUJE: Palivcová  
TEL/FAX: 318 402 553  
E-MAIL: [eva.palivcova@pribram-city.cz](mailto:eva.palivcova@pribram-city.cz)

DATUM: 1.3.2013

**Úřad pro zastupování státu ve věcech  
majetkových**  
**územní pracoviště Střední Čechy**  
**odbor odloučené pracoviště Příbram**  
**nám. T.G.Masaryka 145**  
**261 01 PŘÍBRAM I**

**Sdělení – pozemek pod komunikací**

Městský úřad Příbram, odbor silničního hospodářství a investic, na základě Vaší žádosti ze dne 18.10.2012, ohledně určení kategorie a třídy komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že na níže uvedených pozemcích se nachází pozemní komunikace:

- na pozemku parc.č. 2580/34 v k.ú. Příbram se nachází účelová komunikace,
- na pozemku parc.č. 2633/1 v k.ú. Příbram se nachází místní komunikace III.třídy 133c, ul. Prokopská,
- na pozemku parc.č. 2634/21 v k.ú. Příbram se nachází místní komunikace III.třídy 71c, ul. Nerudova,
- na pozemku parc.č. 2655/4 v k.ú. Příbram se nachází místní komunikace IV.třídy 148d chodník v ul. A.Jiráska,
- na pozemku parc.č. 2732/29 v k.ú. Příbram se nachází místní komunikace III.třídy 78c, ul. Lipová,
- na pozemku parc.č. 2988 v k.ú. Příbram se nachází účelová komunikace,
- na pozemku parc.č. 3207/17 v k.ú. Příbram se nachází silnice III.třídy - III/11417, ul. Dobříšská.

  
Eva Palivcová  
odbor silničního hospodářství a investic

2 → MUIPB 12612/2013

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY**

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘÍBRAM,  
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



1969/SPB/2013-SPBM

Město Příbram  
Tyršova 108  
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/1764/2013-SPBM  
VYŘIZUJE: Chocholeušová Olga Ing.  
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem  
TELEFON: +420 318 471 208  
E-MAIL: Olga.Chocholeusova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u  
DATUM: 27.2.2013

**Žádost – pozemky pod komunikacemi**

Na LV č. 60000 – Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v katastrálním území Příbram, obec Příbram jsou mimo jiné vedeny pozemky:

- p.č. 2580/34 o výměře 1050 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 2633/1 o výměře 1676 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 2634/21 o výměře 147 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 2655/4 o výměře 65 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 2732/29 o výměře 67 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 2988 o výměře 70 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**
- p.č. 3207/17 o výměře 1 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace**

Žádáme Vás o vyjádření podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, jaká kategorie komunikace včetně určení třídy se na pozemku nachází.

Děkujeme, s pozdravem

Bc. Ivana Přivorová  
vedoucí oddělení  
Hospodaření s majetkem

**Přílohy:** Částečný výpis z LV 60000