

Příloha 2 - Návrhy na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Příbram – odmítnuté

A	B	C	E	F	G
poř. č.	navrhovatel změny	identifikace území (kat. území parc. č.)	stávající stav ÚP (dle legendy ÚP v zápatí tabulky)	navrhovaná změna ÚP	důvod odmítnutí
1		Zavržice 96/2	PZ	BV	Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
2		Příbram 2882	MPL	Není zřejmé	Neúplnost návrhu: - Není zřejmý návrh obsahu změny. - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
3		Příbram 4117/1 4109/1	PL	„stavební pozemek či zahrada“	Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
4	MAGIC ILLUSION, spol.s.r.o. Žežice 191 261 01 Příbram	Příbram 3619/1 3619/6	PZ	VN	Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA. - Chybí návrh úhrady nákladů na pořízení změny.
5		Příbram 4609/1 4608/1	PZ (územní rezerva SO5) VPS DI 03 – koridor pro umístění JVO	„zastavitelná plocha“ – funkční využití není zřejmé	Neúplnost návrhu: - Chybí uvedení důvodů pro pořízení změny. - Chybí návrh obsahu změny (je uvedeno pouze „zastavitelná plocha“, nikoliv konkrétní funkční využití). - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA. - Chybí návrh úhrady nákladů na pořízení změny.
6		Žežice 357/1	PZ	BV nebo občanské vybavení	Neúplnost návrhu: - Chybí jednoznačný návrh obsahu změny. - Chybí důvody pro pořízení změny. - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
7		Zavržice 96/2	PZ	SO nebo občanské vybavení	Neúplnost návrhu: - Chybí jednoznačný návrh obsahu změny. - Chybí důvody pro pořízení změny. - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
8		Příbram 3890/2	PZ	SO	Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.
9	Brána Šumavy, s.r.o. Osvoboditelů 1363/2 153 00 Praha 5 – Radotín kterou zastupuje VMS Projekt, s.r.o.	Příbram 3711/1 3706 3711/11 3711/10 3711/17 3711/3 3689/8 3689/9	PZ	VN	Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA. Pozn.: Návrh na změnu byl následně podán znovu, tentokrát již kompletně se všemi zákonnými náležitostmi.

Příloha 2 - Návrhy na pořízení Změny č. 2 Územního plánu Příbram – odmítnuté

A	B	C	E	F	G
poř. č.	navrhovatel změny	identifikace území (kat. území parc. č.)	stávající stav ÚP (dle legendy ÚP v zápatí tabulky)	navrhovaná změna ÚP	důvod odmítnutí
10	Sdružení občanů a přátel Zdaboře Zdabořská 27 261 01 Příbram V	Vypuštění veřejně prospěšných staveb – navržených komunikačních propojek: - DI 07 Zdabořská – JV obchvat - DI 08 Rožmitálská – Zdabořská			Sdružení občanů a přátel Zdaboře je z hlediska právní formy právnickou osobou – zapsaným spolkem dle § 214 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tento typ subjektu není stavebním zákonem oprávněn k podání návrhu na změnu ÚP (§ 55a odst. 2, § 44 stavebního zákona).
11	[REDAKCE]	Vypuštění veřejně prospěšných staveb – navržených komunikačních propojek: - DI 07 Zdabořská – JV obchvat - DI 08 Rožmitálská – Zdabořská			Neúplnost návrhu: - Nedoložení náležitostí dle § 55a odst. 2 písm. d), e) stavebního zákona tj. stanovisko KÚ Stč. kraje, zda je možno vyloučit vliv změny na EVL nebo ptačí oblast a dále, zda má být návrh změny posuzován procesem SEA.

Použité zkratky: ÚP – územní plán, RM – rada města, ZM – zastupitelstvo města, EVL – evropsky významná lokalita (dle zákona č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny), SEA – vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí (dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí), OSM – odbor správy majetku

Legenda ÚP (plochy s rozdílným způsobem využití):

PLOCHY ZDANWELNÉ	OZNAČENÍ	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		PLOCHY SPECIFICKÉ
	SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉHO JÁDRA		PLOCHY SPECIFICKÉ - PLOCHY BEZPEČNOSTI A OBRANY
	BK	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ MĚSTSKÉ KOLEKTIVNÍ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	BM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ MĚSTSKÉ INDIVIDUÁLNÍ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ MĚSTSKÉ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - MĚSTSKÉ PARKY A LESOPARKY
	BV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ VENKOVSKÉ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - HŘBITOVY
	VV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	SR	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ VYBAVENÍ		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	SR	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT A REKREACE		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - STRUHY A VODNÍ KANÁLY
	ZO	PLOCHY REKREACE		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	ZO	PLOCHY REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ A CHATOVÉ OSADY		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	VN	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		PLOCHY LESNÍ
	VN/FV	PLOCHY VÝROBY NERUŠÍCÍ, OBCHODU A SLUŽEB		PLOCHY LESNÍ
	VN/FV	PLOCHY VÝROBY NERUŠÍCÍ, OBCHODU A SLUŽEB - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA		PLOCHY LESNÍ - MĚSTSKÉ LESY - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		