

Název bodu jednání:

Vykup pozemků v katastrálním území Zavržice, formou elektronické aukce

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracovala:** Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 21.3.2022, č. usn. 0305/2022**Text usnesení RM:** Rada města

1) bere na vědomí

informaci ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, o připravovaném prodeji pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice.

2) nedoporučuje ZM

schválit přihlášení města Příbram do elektronické aukce, za účelem nabytí pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, do vlastnictví města Příbram.

Napsala: Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM

1) bere na vědomí

informaci ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, o připravovaném prodeji pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, prostřednictvím elektronické aukce.

2) schvaluje - neschvaluje

přihlášení města Příbram do elektronické aukce, za účelem nabytí pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, do vlastnictví města Příbram.

3) svěřuje – nesvěřuje

radě města dle § 85 písm. n) zákona o obcích, pravomoc rozhodnout o ostatních podmínkách elektronické dražby, za účelem nabytí pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, včetně určení nejvyššího podání za město.

Důvodová zpráva:

Vlastník:

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město (dále jen „úřad“).

Úřad zaslal městu Příbram oznámení, že připravuje prodej pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2 a p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice.

Nyní úřad zaslal na město Příbram k vyvěšení na úřední desce aukční vyhlášku č. EAS/SPB/011/2022 na prodej pozemku p. č. 176/2 o výměře 1107 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Zavržice, kdy nejnižší podání činí 543.000 Kč (příhoz je stanoven na částku minimálně 3.000 Kč).

V případě, že se nikdo nepřihlásí, bude úřad záměr prodeje pozemků zveřejňovat opakovaně.

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:

Oddělení rozvoje města – doporučuje výkup shora uvedených pozemků z následujících důvodů:

- pozemky se nachází v sousedství pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram – získáním pozemků dojde k jejich scelení,

- předmětné pozemky jsou součástí polních cest, remízků a doplňkových ploch, tzn., že jsou potřebné pro prostupnost krajiny a zachování biodiverzity krajiny.

Dle územního plánu města jsou předmětné pozemky vymezeny v ploše:

Pozemky p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6 – plochy zemědělské (PZ),
pozemek p. č. 176/2 – plocha zemědělská (PZ)/plocha lesní (PL),
pozemky p. č. 187/2, p. č. 187/3 – plochy veřejných prostranství (PVP).

Vyjádření Odboru silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů odbor konstatuje, že předmětné pozemky přiléhají nebo jsou součástí pěších turistických tras (značená modrá turistická trasa z Příbrami do Kamenné a dále do Březnice) a zároveň sousedí s pozemky ve vlastnictví města Příbram, které tyto trasy kopírují nebo jsou jejich součástí. Jedná se o důležitou pěší trasu, která by v budoucnu mohla sloužit i cyklo dopravě nebo širšímu konceptu mobility jako takové.

V současné době není v přípravě žádný z projektů, který by tyto pozemky přímo využíval, ale v budoucnosti se mohou takové projekty objevit.

Z důvodu, že bude úřad postupně jednotlivé pozemky prodávat formou elektronické aukce a bude průběžně tyto informace zasílat na město Příbram ke zveřejnění na úřední desce, předkládá Odbor správy majetku, s předstihem tento materiál.

Rozhodování o nabytí hmotných nemovitých věcí ve veřejné dražbě či veřejné soutěži je, dle zákona o obcích, svěřeno do pravomoci zastupitelstva města. Ačkoliv je tato pravomoc zařazena mezi vyhrazené pravomoci zastupitelstva, může tento výkonný orgán města tuto pravomoc, dle svého uvážení, zcela nebo zčásti svěřit radě obce nebo starostovi. Tím dochází k eliminaci rizika prozrazení maximální přípustné částky, do které je zástupce obce oprávněn nabízenou částku navyšovat. Proto bude v návaznosti na projednání radou zastupitelstvu města připraven materiál k rozhodnutí o tom, zda se město Příbram přihlásí do výběrového řízení či nikoliv. V případě, že bude rozhodnuto o získání pozemků v dražbě, bude z opatrnosti zastupitelstvu města navrhováno pověřit radu města k určení ostatních konkrétních podmínek účasti města v tomto výběrovém řízení včetně určení nejvyššího podání za obec.

Pro úplnost je vhodné ještě uvést, že od 01.07.2018, s účinností zákona č. 106/2016 Sb., kterým se mj. mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), na účast obce v dražbě či veřejné soutěži dopadá znění § 40 zákona o obcích, které stanovuje, že usnesení, jímž zastupitelstvo obce nebo rada obce rozhodly o nabytí věci v dražbě, ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku nebo o jejím nabytí jiným obdobným způsobem, se až do ukončení dražby, veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku nebo jiného obdobného postupu, nepřístupují podle tohoto zákona ani neposkytují podle jiného právního předpisu.

Komise pro realizaci majetku města 7.3.2022:

1) Komise doporučuje vzít na vědomí informaci ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, o připravovaném prodeji pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, prostřednictvím elektronické aukce.

2) Komise doporučuje schválit přihlášení města Příbram do elektronické aukce, za účelem nabytí pozemků p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3, vše v katastrálním území Zavržice, do vlastnictví města Příbram.

Přílohy

1) situační snímky, ortofotomapa

2) oznámení úřadu o připravovaném prodeji, žádost o vyvěšení aukční vyhlášky

3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Odboru silničního hospodářství

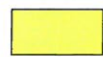

4) částečný výpis listu vlastnictví 60000

k. ú. Zavržice



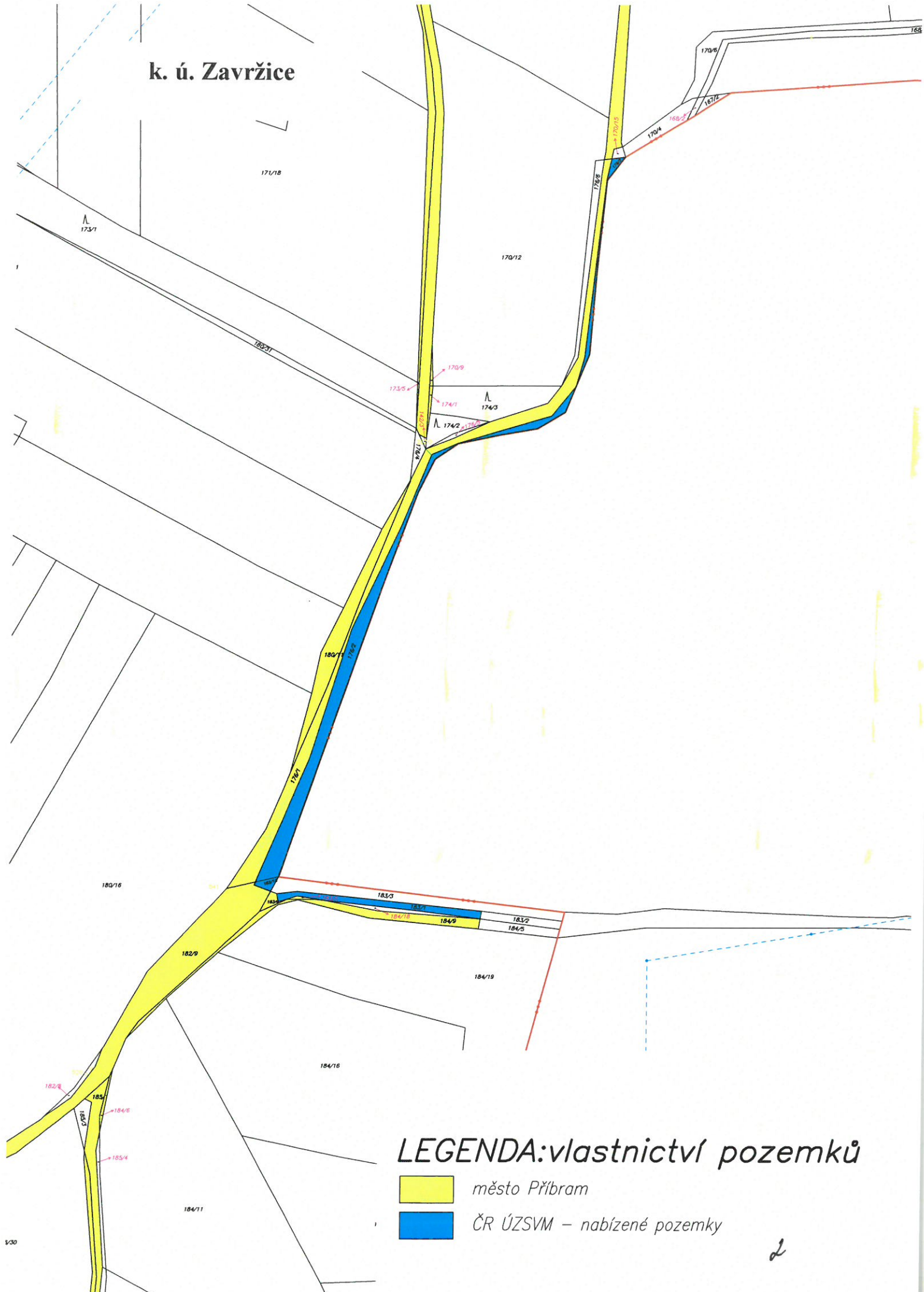
Záhoří

LEGENDA: vlastnictví pozemků



-  město Příbram
-  ČR ÚZSVM – nabízené pozemky



k. ú. Zavržice



LEGENDA: vlastnictví pozemků

-  město Přeborn
-  ČR ÚZSVM – nabízené pozemky

2



LAVČICE

VYJ. OIRM

Jana Říčařová

Od: Libuše Hálová
Odesláno: 23. února 2022 9:00
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: ž. o vyj. OSH, OIRM - potřebnost pozemků k. ú. Zavržice ČR ÚZSVM T: 14.2.2022

Pozemky p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2 a p. č. 187/3 vše v k. ú. Zavržice – vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Dne 04.02.2022 jste nás požádali o vyjádření, zda pozemky p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2 a p. č. 187/3 vše v k. ú. Zavržice, jsou pro město Příbram z hlediska rozvoje důležité a potřebné.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Předmětné pozemky jsou v ÚP vymezeny následovně:

- p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6 vše v k. ú. Zavržice - tzv. *plochy zemědělské (PZ)*
- p. č. 176/2 v k. ú. Zavržice - tzv. *plochy zemědělské (PZ) / plochy lesní (PL)*
- p. č. 187/2, p. č. 187/3 vše v k. ú. Zavržice - tzv. *plochy veřejných prostranství (PVP)*

1. Vyjádření Oddělení rozvoje města

Oddělení rozvoje města **doporučuje** výkup předmětných pozemků z následujících důvodů:

- pozemky se nacházejí v sousedství pozemků ve vlastnictví města Příbrami, tzn. získáním pozemků do vlastnictví města dojde ke scelení městských pozemků.
- předmětné pozemky jsou součástí polních cest, remízků a doplňkových ploch, tzn. že jsou potřebné pro prostupnost krajiny a zachování biodiverzity krajiny.

Vyřizuje: Libuše Hálová/ 318 402 576

S přáním hezkého dne.

Libuše Hálová

referent oddělení rozvoje města
Tel.: 318402576
E-mail: libuse.halova@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram
Tyršova 108
261 19 Příbram

From: Jana Říčařová
Sent: Friday, February 4, 2022 10:35 AM
To: Ondřej Klečka <Ondrej.Klecka@pribram.eu>; Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>
Cc: Jaroslav Malý <Jaroslav.Maly@pribram.eu>
Subject: ž. o vyj. OSH, OIRM - potřebnost pozemků k. ú. Zavržice ČR ÚZSVM T: 14.2.2022
Importance: High

Vážený,
dovolujeme si Vás požádat o vyjádření, zda pozemky v k. ú. Zavržice, uvedené v dopise ČR ÚZSVM, jsou pro město Příbram z Vašeho hlediska důležité a potřebné.
V příloze zasíláme dopis ČR ÚZSVM.

Jana Říčařová

U41. OSH

Od: Ondřej Klečka
Odesláno: 11. února 2022 12:23
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: ž. o vyj. OSH, OIRM - potřebnost pozemků k. ú. Zavržice ČR ÚZSVM T: 14.2.2022

Vážená paní kolegyně,

Z hlediska dopravních zájmů konstatujeme, že pozemky 176/2, 182/2, 183/1, 187/2 a 187/3 k.ú. Zavržice přiléhají nebo jsou součástí pěších turistických tras (značená modrá turistická trasa z Příbrami do Kamenné a dále do Březnice) a zároveň sousedí s pozemky ve vlastnictví města Příbram, které tyto trasy kopírují nebo jsou jejich součástí.

Jedná se o důležitou pěší trasu, která by v budoucnu mohli sloužit i cyklodopravě nebo širšímu konceptu mobility jako takové.

V současné době není v přípravě žádný z projektů, který by tyto pozemky přímo využíval, ale v budoucnosti se mohou takovéto projekty objevit.

S pozdravem

Mgr. Ondřej Klečka

Vedoucí odboru silničního hospodářství

Tel.: 318402554

Mobil: 731114300

E-mail: ondrej.klecka@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

From: Jana Říčařová <Jana.Ricarova@pribram.eu>
Sent: Friday, February 4, 2022 10:35 AM
To: Ondřej Klečka <Ondrej.Klecka@pribram.eu>; Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>
Cc: Jaroslav Malý <Jaroslav.Maly@pribram.eu>
Subject: ž. o vyj. OSH, OIRM - potřebnost pozemků k. ú. Zavržice ČR ÚZSVM T: 14.2.2022
Importance: High

Vážení,

dovolujeme si Vás požádat o vyjádření, zda pozemky v k. ú. Zavržice, uvedené v dopise ČR ÚZSVM, jsou pro město Příbram z Vašeho hlediska důležité a potřebné.

V příloze zasíláme dopis ČR ÚZSVM.

Děkujeme a jsme s pozdravem

Jana Říčařová

31-01-2022

Čj. MeVPB 10517/2022/kub

OK

OST

+ Zavržice

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVISŤE PŘÍBRAM,
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



614/SPB/2022-SPBM

Město Příbram
Tyršova 108
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/597/2022-SPBM

VYŘIZUJE: Řehořová Dana

ÚTVAR: 2125

TELEFON: +420 318 471 203

E-MAIL: Dana.Rehorova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u

DATUM: 28. 1. 2022

Oznámení o připravovaném prodeji nemovitého majetku

Vážený pane starosto,

oznamujeme Vám, že v současné době Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových připravuje prodej nemovitého majetku prostřednictvím elektronické aukce, a to pozemků:

- parcela č. 176/2 o výměře 1107 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 176/3 o výměře 114 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 182/10 o výměře 36 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 183/1 o výměře 266 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 185/6 o výměře 13 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 187/2 o výměře 768 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- parcela č. 187/3 o výměře 359 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

v katastrálním území **Zavržice**, obec **Příbram**, LV č. 60000.

S pozdravem

Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram

De j. 14491/2022 v dne 17.2.22 ⇒ příborská 1.2.22 na prístav

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY**

**ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ PŘÍBRAM,
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM**



1057/SPB/2022-SPBM

Město Příbram
Tyršova 108
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/1002/2022-SPBM

VYŘIZUJE: Řehořová Dana
ÚTVAR: 2125
TELEFON: +420 318 471 203
E-MAIL: Dana.Rehorova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 17. 2. 2022

Žádost o vyvěšení aukční vyhlášky - prodej pozemku parcela č. 176/2 v kat. území Zavržice

Vážení,

dovolujeme si Vás upozornit na vyhlášení aukce prostřednictvím elektronického aukčního systému č. EAS/SPB/011/2022 na prodej pozemku **parcela č. 176/2 v katastrálním území Zavržice, obec Příbram**, která bude probíhat v termínu **15. 3. 2022 od 10:00 hodin do 16. 3. 2022 do 10:00 hodin**.

Další informace o prodávaném majetku jsou k dispozici na webu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz, a to v sekci „Nabídka majetku“ nebo na níže uvedeném kontaktu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odloučené pracoviště Příbram
nám. T. G. Masaryka 145
261 01 Příbram
na telefonním čísle: +420 318 471 203, Dana Řehořová
e-mail: dana.rehorova@uzsvm.cz.

Obracíme se na Vás se žádostí o **vyvěšení aukční vyhlášky č. EAS/SPB/011/2022** na úřední desku obce v termínu **od 18. 2. 2022 do 16. 3. 2022**. Po uplynutí konečného termínu prosíme o potvrzení doby vyvěšení a zaslání zpět na výše uvedenou adresu.

Děkujeme, s pozdravem

Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram

Příloha:

Aukční vyhláška č. EAS/SPB/011/2022



637/SPB/2022-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/627/2022-SPBM

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

č. EAS/SPB/011/2022

Elektronická aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této Aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

I.

Termín konání elektronické aukce

Touto „Aukční vyhláškou“ se vyhlašuje konání elektronické aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz. Začátek elektronické aukce se stanovuje na den 15. 3. 2022 v 10:00 hod. Konec elektronické aukce se stanovuje na den 16. 3. 2022 v 10:00 hod.

Zadavatelem aukce je Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. **Příslušným pracovištěm** Zadavatele aukce je odbor Odloučené pracoviště Příbram. **Kontaktní osobou** je Dana Řehořová, tel. 318 471 203, e-mail: dana.rehorova@uzsvm.cz

II.

Podmínky účasti v elektronické aukci

Účast v elektronické aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS“). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.

- Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce“) ve smyslu čl. 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši 54 300 Kč. Kauci lze složit pouze bezhotovostním převodem na účet č. 6015-2220111/0710 tak, aby byla připsána na účet Zadavatele aukce ve lhůtě do 14. 3. 2022/23:59 hod. Jako variabilní symbol a specifický symbol každý uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k elektronické aukci.**
- V případě, kdy se Účastník aukce nestane Vítězem aukce, a uhradil kauci jiným způsobem, než bezhotovostním převodem, je povinen sdělit kontaktní osobě číslo účtu, na který se mu má kauce vrátit. Takto musí učinit prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v kontaktních údajích u svého uživatelského účtu v EAS, a to ve lhůtě 14 pracovních dnů ode dne ukončení elektronické aukce.
- Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Zadavatele aukce je nepřipustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů, včasné připsání kauce na účet Zadavatele aukce je odpovědností Uživatele. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži Uživatele.

III.

Označení vlastníka Předmětu aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111.

IV. Předmět aukce

Předmětem elektronické aukce je nemovitá věc:

- **Pozemek parcela č. 176/2 o výměře 1107 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**

v k. ú. **Zavržice**, obec **Příbram**, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram a zapsané na LV č. 60000, včetně trvalých porostů.

Popis Předmětu aukce:

Předmětný pozemek tvoří účelovou komunikaci, přesněji východní okraj polní cesty, vedoucí od rozcestí „Pod Vojnou“ severním směrem k artefaktům nahrazujícím původní kříž v katastrálním území Zavržice, obec Příbram. Komunikace je relativně dobře sjízdná, většinu povrchu tvoří zhutněná hlína. Pozemek je volně přístupný.

V. Prohlídka Předmětu aukce

Prohlídka Předmětu aukce se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

VI. Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí 543 000 Kč (slovy: pět set čtyřicet tři tisíce korun českých).
2. Příhoz je stanoven na částku minimálně 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých).

VII. Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do elektronické aukce přihlásí, bude jako Účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní elektronickou aukci. Vstupem do elektronické aukce Účastník aukce souhlasí s podmínkami Kupní smlouvy.
2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu Účastník aukce svou účastí v elektronické aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné elektronické aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření Kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VIII. Úhrada ceny dosažené v elektronické aukci a převzetí Předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do elektronické aukce uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na Předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).
2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že Předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů, musí manžel/ka ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů a hodlá Kupní smlouvou nabýt Předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě

do 14 pracovních dnů od udělení Souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.

3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě 30 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla**) ve smyslu čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat Kupní smlouvu. Poté je třeba jeden podepsaný výtisk doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne podpisu Kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje.
4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat Kupní smlouvu za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 5 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou Kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dnů od doručení. **Jeden z výtisků musí v tomto případě být vždy opatřen úředně ověřeným podpisem.** Jestliže k převodu vlastnického práva je nutný zápis do katastru nemovitostí, je Vítěz aukce povinen z důvodu přípravy návrhu na zápis vkladu do katastru nemovitostí sdělit **své rodné číslo**, a to na formuláři (viz příloha č. 1 Aukční vyhlášky), který je zaslán spolu s Kupní smlouvou.
5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 tohoto článku neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou Kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzor na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádný z výtisků opatřen úředně ověřeným podpisem.

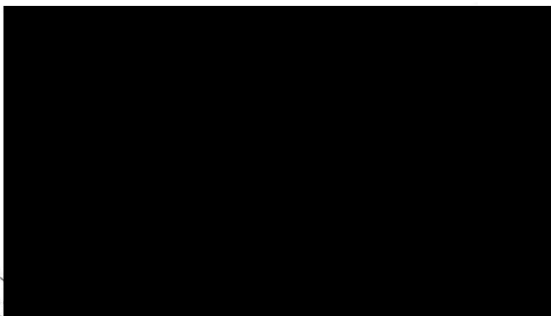
V případě, že Vítěz aukce tak neučiní v těchto lhůtách, nastává Zmaření aukce. Jestliže Vítěz aukce se stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření Kupní smlouvy Účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté Účastníkem aukce prvním v pořadí.
6. Nejpozději do 14 pracovních dnů od doručení všech výtisků smlouvy podepsaných kupujícími zajistí Zadavatel aukce podpis smlouvy ze své strany. Zadavatel aukce předá Kupní smlouvu po podpisu poslední smluvní stranou do 5 pracovních dnů Ministerstvu financí ke schválení převodu.
7. Po nabytí platnosti Kupní smlouvy je kupující povinen zaplatit Zadavateli aukce aukční cenu v plné výši, a to do konkrétně určeného data, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň tato výzva bude kupujícímu zaslána do 15 dnů ode dne, kdy tato Kupní smlouva opatřená schválením převodu Ministerstvem financí bude doručena prodávajícímu. Přílohou výzvy bude stejnopis oboustranně podepsané Kupní smlouvy s případným schválením převodu od Ministerstva financí.
8. Po udělení Souhlasu Vítězi aukce se neúspěšným Účastníkům aukce kauce vrací bez prodloužení po udělení Souhlasu, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne udělení Souhlasu.
9. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Zadavatele aukce. Kauce složená kupujícími v rámci elektronické aukce na účet Zadavatele aukce se započte na úhradu kupní ceny.
10. Pokud Ministerstvo financí uzavřenou Kupní smlouvu neschválí, kauce se vrací i Vítězi aukce bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení Úřadu sdělení o neschválení převodu Ministerstvem financí, s tím, že ve sdělení není Úřad vyzván k doplnění.
11. Kauce propadá kromě situací vymezených v Aukčním řádu i v případě, že Předmět aukce lze převést pouze do společného jmění manželů, avšak druhý z manželů ve lhůtě 14 pracovních dnů neposkytne své identifikační údaje nebo odmítne podepsat Kupní smlouvu.

12. Poté, co bude celá kupní cena uhrazena, včetně příslušenství a případných dalších závazků kupujícího, předá Zadavatel aukce spolu s kupujícím katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení Kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
13. Podléhá-li Kupní smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje Kupní smlouvu v registru smluv Zadavatel aukce.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro elektronickou aukci předmětu, pro nějž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.
2. Veškerá práva a povinnosti Účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.

Příbram:



.....
Zadavatel aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
za kterou právně jedná Ing. Milan Voříšek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram, na
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Formulář pro sdělení rodného čísla (Prohlášení o rodném čísle)

V souladu s ust. čl. 6 odst. 1 písm. b) NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákonem 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že mé rodné číslo je následující:

RČ: _____ / _____

Toto rodné číslo uvádím z důvodu jeho nezbytnosti při vyhotovení návrhu na zápis vkladu převodu vlastnického práva, jehož titulem je (vypsat smlouvu - KS, BÚP a její číslo), beru na vědomí zákonnost jeho zpracování a potvrzuji (prohlašuji) jeho správnost, přesnost a úplnost.

Jméno:

Příjmení:

Trvalý pobyt:

Podpis:

Formulář pro sdělení rodného čísla (Prohlášení o rodném čísle)

V souladu s ust. čl. 6 odst. 1 písm. b) NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákonem 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že mé rodné číslo je následující:

RČ: _____ / _____

Toto rodné číslo uvádím z důvodu jeho nezbytnosti při vyhotovení návrhu na zápis vkladu převodu vlastnického práva, jehož titulem je (vypsat smlouvu - KS, BÚP a její číslo), beru na vědomí zákonnost jeho zpracování a potvrzuji (prohlašuji) jeho správnost, přesnost a úplnost.

Jméno:

Příjmení:

Trvalý pobyt:

Podpis:

Vyhotovil: Jana Říčařová

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ020B Příbram, 3211
 OBEC: 539911 Příbram
 KAT.ÚZEMÍ: 662704 Zavržice

Data platná k: 1.02.2022

LIST VLASTNICTVÍ 60000**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti**Pozemky**

Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 176/2	1107	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 176/3	114	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 182/10	36	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 183/1	266	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 185/6	13	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 187/2	768	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 187/3	359	ostatní plocha	ostat.komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)****D Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)****E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Listina

Parcela KN 176/2

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 176/3

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 182/10

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 183/1

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

15

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 185/6

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 187/2

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

Parcela KN 187/3

* Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.09.2013.

Z-16743/2013-211

Pro:

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město,
IČ:69797111

F Vztah BPEJ k parcelám

(bez zápisu)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.54.143663 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 24.02.2022 14:13:31
verze 5.6 Výpis vyhotoven za 0.347s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576
Vyhotovil: Jana Říčařová
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.