

Odbor : správy majetku

dne: 12.9.2022

Název bodu jednání:

Žádost o směnu pozemků v katastrálním území Příbram a v katastrálním území Březové Hory

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracovala:** Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 13.6.2022, č. usn. 0597/2022**Text usnesení RM:** Rada města nedoporučuje ZM

schválit záměr směny pozemků, a to pozemku p. č. 3810/1 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v katastrálním území Březové Hory, které jsou ve vlastnictví ACS International s.r.o., se sídlem Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČO 01726340.

Napsala: Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM schvaluje – neschvaluje

záměr směny pozemků, a to pozemku p. č. 3810/1 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v katastrálním území Březové Hory, které jsou ve vlastnictví ACS International s.r.o., se sídlem Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČO 01726340.

Důvodová zpráva:

Žadatel:

ACS International s. r. o., Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČO 01726340.

Předmět:

Směna pozemku p. č. 3810/1 o výměře 11113 m² (trvalý travní porost) v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 o výměře 1168 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) a p. č. 515/125 o výměře 170 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), oba v katastrálním území Březové Hory, které jsou ve vlastnictví žadatele.

Účel:

Realizace parkoviště v blízkosti centra.

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:

Nesouhlasí s navrženou směnou pozemků v majetku žadatele, a to z důvodu zachování přístupu na pozemek p. č. 3812/383 v k. ú. Příbram, který je v majetku města Příbram. Pozemek p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram se nachází v sousedství komunikace I. třídy I/66, ul. Evropská, a do budoucna představuje vhodný pozemek pro rozvoj podnikání. Funkční využití dané územním plánem pro tuto lokalitu neodpovídá plánovanému záměru. Jedná se o plochu, která je především určena k zemědělskému využití. Nepřípustným využitím je v této ploše jakékoliv využití, které nesouvisí se zemědělstvím, a u kterého nelze eliminovat možné negativní účinky na okolí, tzn., že na této ploše není možné zřídit odstavná parkovací stání pro automobil. Vzhledem k tomu, že u tohoto pozemku v současné době probíhá změna funkčního využití v rámci změny Územního plánu č. 2, není vhodné tento pozemek prodávat.

Pozemky, ve vlastnictví žadatele, se nachází v ploše pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram. Pozemky žadatele doporučuje odbor využít pro případné vybudování (rozšíření) parkování ve vnitrobloku při ulici Pod Haldou a ul. Březohorská, které je zde nedostačující.

Z tohoto důvodu doporučuje odbor odkoupení pozemků ve vlastnictví žadatele do vlastnictví města Příbram. Na tuto lokalitu byla OIRM v roce 2020 zpracována studie na rozšíření parkování.

Dle územního plánu města jsou pozemky vymezeny následovně:

pozemek p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram – plocha zemědělská (PZ),

pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v k. ú. Březové Hory – plocha smíšená obytná – bydlení městské kolektivní (BK).

Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska plánovaných investic města):

Na pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram město Příbram, v současné době, nepřipravuje žádnou investiční akci.

Vyjádření Odboru silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů doporučuje, aby město Příbram získalo do svého vlastnictví pozemky nabízené ke směně, které jsou ve vlastnictví žadatele. Na sousedním pozemku p. č. 515/7 v k. ú. Březové Hory je v současné době zpevněná plocha pro parkování automobilů. V této části Příbrami je velký nedostatek parkovacích míst a tyto pozemky by se daly použít na rozšíření těchto parkovacích ploch.

K pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram nemá odbor námitek.

Vyjádření 1. SčV, a.s.:

v pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram vede vodovodní přípojka, která je ve vlastnictví manželů Toboličových.

V pozemcích p. č. 515/22 a p. č. 515/125 nevedou žádné vodohospodářské sítě.

Vyjádření Technických služeb města Příbrami, p. o.:

Ke směně pozemků nemají TS Pb připomínek. Na pozemku p. č. 515/22 v k. ú. Březové Hory se nachází síť se sloupem veřejného osvětlení.

Nabývací titul:

Pozemek p. č. 3810/1 k. ú. Příbram – prohlášení dle § 1 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ze dne 4.10.2000.

Pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125 k. ú. Březové Hory – kupní smlouva ze dne 10.12.2021.

Komise pro realizaci majetku města 30.5.2022:

Komise nedoporučuje

schválit záměr směny pozemků, a to pozemku p. č. 3810/1 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v katastrálním území Březové Hory, které jsou ve vlastnictví žadatele.

Vyjádření Odboru správy majetku:

Odbor správy majetku provedl místní šetření a pořídil fotodokumentaci.

Odbor mj. upozorňuje, že případným prodejem pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram (který je ve vlastnictví města Příbram), dojde k znepřístupnění navazujících pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram.

Pozemek p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram je předmětem pachtovní smlouvy A č. 1119/OSM/2018 ze dne 4.1.2019 včetně dodatku č. 1 ze dne 23.10.2019.

Dále je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene A č. 432/OP/2012 ze dne 19.6.2012 (veřejné osvětlení) s TJ Baník Příbram, kdy TJ Baník tyto pozemky odprodal žadateli.

Odbor správy majetku k tomuto poznamenává, že při místním šetření bylo zjištěno, že veřejné osvětlení s největší pravděpodobností vede na hranici pozemku p. č. 515/7 (ve vlastnictví města Příbram) a pozemku p. č. 515/22 (ve vlastnictví žadatele) – viz ortofotomapa, přesně by určilo geodetické zaměření.

Pozemky nejsou uvedeny v obecně závazné vyhlášce města č. 13/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství jako pozemky, za jejichž zvláštní užívání se vybírá místní poplatek.

Přílohy

1) situační snímky, ortofotomapy, fotodokumentace

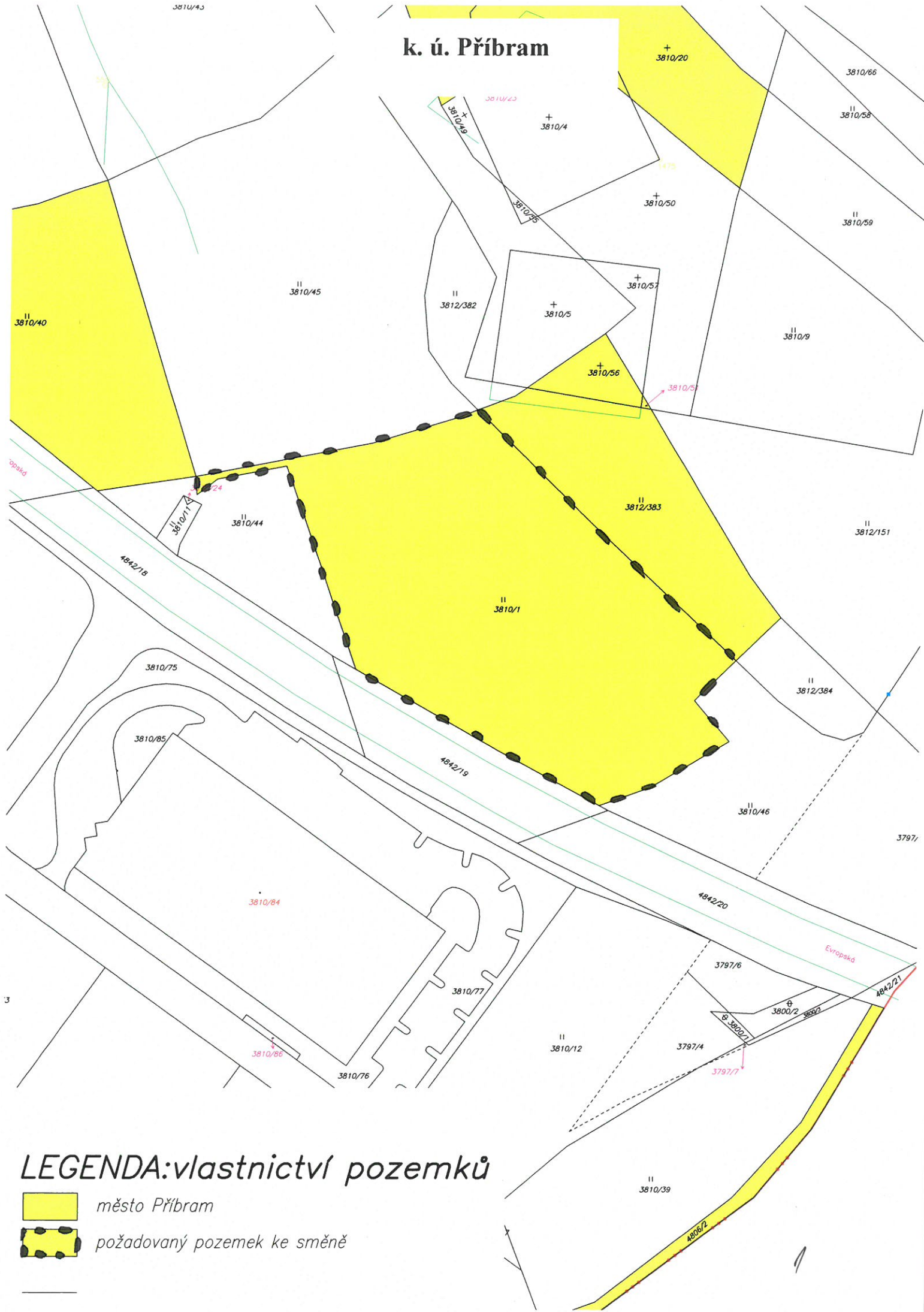
2) žádost o směnu pozemků

3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Odboru silničního hospodářství, dvě vyjádření 1. SčV a.s. a doplnění referentky OIRM k vlastnictví přípojky, vyjádření Technických služeb města Příbrami, p. o.



4) pachtovní smlouva A 1119/OSM/2018 ze dne 4.1.2019 včetně dodatku č. 1

5) smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. A 432/OP/2012 ze dne 19.6.2012

k. ú. Příbram



LEGENDA: vlastnictví pozemků

-  město Příbram
-  požadovaný pozemek ke směně

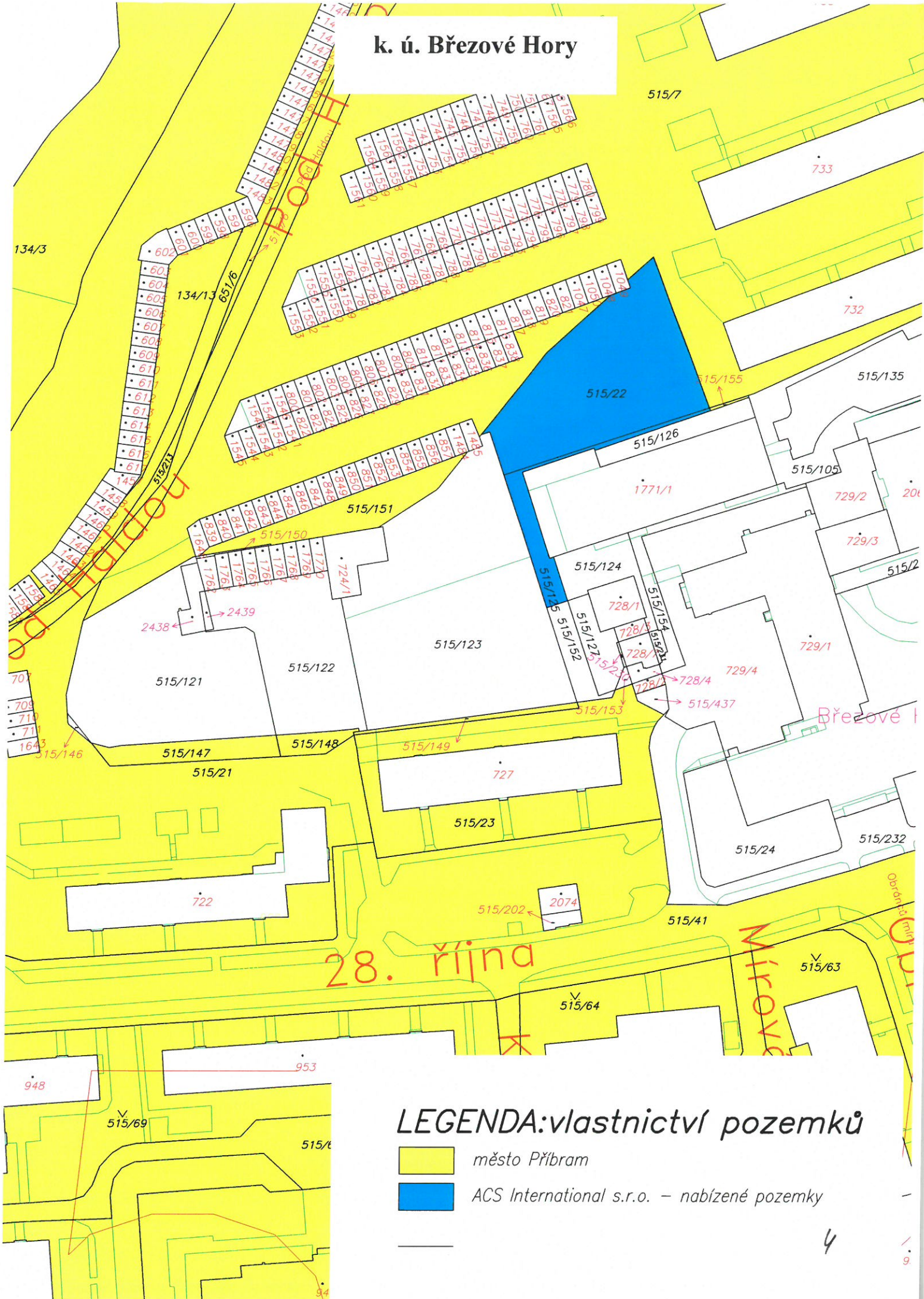


ř. 2810/1 k.u. Bohm

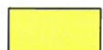



Google

k. ú. Březové Hory



LEGENDA: vlastnictví pozemků

-  město Příbram
-  ACS International s.r.o. – nabízené pozemky

V Příbrami dne 7.4.2022

ŽÁDOST

I. Specifikace majetkoprávní dispozice, která je předmětem žádosti:

SMĚNA PACHT NÁJEM SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU

II. Přesné označení nemovité věci dotčené žádostí

pozemek p. č. 515/22 a 515/125 LV:14188 o celkové výměře 1338 m² v katastrálním území 735515 Březové hory
pozemek p. č. 3810/1 LV: 10001 o výměře 11113 m² v katastrálním území 735426 Příbram

další pozemky uvedeny v příloze této žádosti

část pozemku p. č. o výměře cca.....m² z celkové výměry.....m² v katastrálním území

část pozemku p. č. o výměře cca.....m² z celkové výměry.....m² v katastrálním území

část pozemku p. č. o výměře cca.....m² z celkové výměry.....m² v katastrálním území

další pozemky uvedeny v příloze této žádosti

III. Účel, důvod:

Realizace parkoviště v blízkosti centra

IV. V případě prodeje chce žadatel/žadatelé nemovitou věc odkoupit do:

svého výlučného vlastnictví (pořizuje ji z finančních prostředků, které nejsou součástí SJM)

společného jmění manželů (SJM)

do podílového spoluvlastnictví: ve výši id. podílu.....

V. Vztah k předmětu žádosti (předmětné nemovité věci):

majitel stavby na předmětné nemovité věci majitel sousední nemovité věci

nájemce/pachtýř předmětné nemovité věci žádný

VI. Žadatel příp. žadatelé (fyzická osoba nebo právnická osoba):

Jméno, příjmení, titul/název firmy s uvedením osoby, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby:

ACS International s.r.o., František Ježek,

Datum narození/IČO: 01726340

Bydliště/sídlo: Březohorská 253, Příbram VII, 26101 Příbram

Korespondenční adresa: Březohorská 253, Příbram VII, 26101 Příbram

Telefon: [REDACTED]

E-mail: f [REDACTED]

Žadatel/žadatelé

souhlasí se zasláním informací o stavu vyřizování žádosti elektronicky
(v některých případech může být příloha e-mailu zazipována, heslo bude zasláno SMS)

nesouhlasí s elektronickým zasláním informací

VII.

Vyjádření správců sítí

K žádosti o odprodej pozemku je vyžadováno doložení vyjádření správců sítí z důvodu ověření existence sítí ve správě jednotlivých správců.

Kontaktní údaje správců sítí:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (www.rwe-ds.cz).

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín (www.cezdistribuce.cz).

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 (www.cetin.cz/web/guest/vyjadrovani-o-existenci-siti).

1. SčV a.s., Novohospodská ul. 93, 261 01 Příbram IX – Nová Hospoda (www.1scv.cz).

Příbramská teplotárenská a.s., Obecnická 269, 261 01 Příbram I (ptas@volny.cz).

Technické služby města Příbrami, p. o. (veřejné osvětlení) Čs. armády 6, 261 01 Příbram IV (pozemky@ts-pb.cz)

VIII. Přílohy:

situační snímek se zákresem poptávané části pozemku

jiné.....

vyjádření správců sítí

IX. Související informace

Kupní cena, výše nájemného nebo pachtovného bude stanovena dle znaleckého posudku, jehož zpracování zadá město Příbram. Žadatel uhradí cenu za zhotovení znaleckého posudku.

V případě potřeby vypracování geometrického plánu na rozdělení pozemku, žadatel – kupující zároveň uhradí i náklady spojené s vypracováním předmětného plánu.



vyj. 01204

Jana Říčařová

Od: Libuše Hálová
Odesláno: 10. května 2022 13:33
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: ž. o vyj. OSH, OIRM - ž. o směnu pozemku v k. ú. Příbram za pozemky v k. ú. Březové Hory - ACS International s.r.o.

Pozemky p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram a p. č. 515/22, p. č. 515/125 vše v k. ú. Březové Hory – vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Dne 12.04.2022 jste nás požádali o vyjádření ke směně pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v k. ú. Březové Hory, které jsou ve vlastnictví ACS International s.r.o. O směnu pozemků žádá společnost z důvodu realizace parkoviště v blízkosti centra.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Předmětné pozemky, kterých se týká žádost, jsou v ÚP, vymezeny následovně:

- ☐ p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram – tzv. plochy zemědělské (PZ)
- ☐ p. č. 515/22 a p. č. 515/125 vše v k. ú. Březové Hory – tzv. plochy smíšené obytné – bydlení městské kolektivní (BK)

1. Vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Nesouhlasíme s navrženou směnou pozemků v majetku žadatele za předmětný pozemek p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram v majetku města Příbram z důvodu zachování přístupu na pozemek p. č. 3812/383 v k. ú. Příbram, který je v majetku města Příbram. Předmětný pozemek p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram se nachází v sousedství komunikace I. třídy I/66 Evropská, a do budoucna představuje vhodný pozemek pro rozvoj podnikání. Funkční využití dané územním plánem pro tuto lokalitu neodpovídá plánovanému záměru. Jedná se o plochu, která je především určena k zemědělskému využití. Nepřípustným využitím je v této ploše jakékoliv využití, které nesouvisí se zemědělstvím a u kterého nelze eliminovat možné negativní účinky na okolí, to znamená, že na této ploše není možné zřídit odstavná parkovací stání pro automobily. Vzhledem k tomu, že na předmětném pozemku probíhá v současné době změna funkčního využití v rámci změny Územního plánu č. 2, není vhodné tento pozemek prodávat.

Pozemky p. č. 515/22, p. č. 515/125 vše v k. ú. Březové Hory, které jsou ve vlastnictví společnosti ACS International s.r.o., a jsou nabízeny ke směně pozemku se nachází v ploše pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram. Pozemky žadatele doporučujeme využít pro případné vybudování (rozšíření) parkování ve vnitrobloku při ulici Pod Haldou a ul. Březohorská, které je zde nedostačující. Z tohoto důvodu **doporučujeme odkoupení pozemků od žadatele**. Na tuto lokalitu byla OIRM v roce 2020 zpracována studie na rozšíření parkování.

Vyřizuje: Libuše Hálová/ 318 402 576

2. Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska plánovaných investic města)

Na předmětném pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou investiční akci.

Vyřizuje: Ing. Pavel Bureš/ 318 402 559

S pozdravem a přáním hezkého dne.

Libuše Hálová
referent Odboru investic a rozvoje města
Tel.: 318402576
E-mail: libuse.halova@pribram.eu

Jana Říčařová

V4J. 05H

Od: Ondřej Klečka
Odesláno: 4. května 2022 10:45
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: ž. o vyj. OSH, OIRM - ž. o směnu pozemku v k. ú. Příbram za pozemky v k. ú. Březové Hory - ACS International s.r.o.

Vážená paní kolegyně,

na základě předložené žádosti o vyjádření ke směně pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v k. ú. Březové Hory, které jsou ve vlastnictví ACS International s.r.o., Vám sdělujeme:

Z hlediska dopravních zájmů doporučujeme, aby město Příbram získalo do vlastnictví pozemky p.č. 515/ 22 a 515/125 oba v k.ú Březové Hory. Na sousedním pozemku p.č. 515/ 7 k.ú Březové Hory je v současné době zpevněná plocha pro parkování automobilů. V této části Příbrami je velký nedostatek parkovacích míst a tyto pozemky by se daly použít na rozšíření těchto parkovacích ploch.

K pozemku p.č. 3810/1 v k. ú Příbram nemáme námitek.

S pozdravem

Mgr. Ondřej Klečka
Vedoucí odboru silničního hospodářství
Tel.: 318402554
Mobil: 731114300
E-mail: ondrej.klecka@pribram.eu

MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

-----Original Message-----

From: Jana Říčařová <Jana.Ricarova@pribram.eu>
Sent: Tuesday, April 12, 2022 2:52 PM
To: Ondřej Klečka <Ondrej.Klecka@pribram.eu>; Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>
Subject: ž. o vyj. OSH, OIRM - ž. o směnu pozemku v k. ú. Příbram za pozemky v k. ú. Březové Hory - ACS International s.r.o.

Vážení,

Žádáme vás o vyjádření ke směně pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/22 a p. č. 515/125, oba v k. ú. Březové Hory, které jsou ve vlastnictví ACS International s.r.o.. O směnu pozemků žádá společnost z důvodu realizace parkoviště v blízkosti centra.

Žádost zasíláme v příloze.

Váš dopis zn. **elektronické podání**

Ze dne **13.04.2022**

Naše značka **1SCVZAD12229**

Vyřizuje **1. SčV, a.s.**

(automatické vyjádření)

Tel./fax **840 111 322**

Mobil **601 275 275**

E-mail: **info@1scv.cz**

Datum: **13.04.2022**

Adresa žadatele:

město Příbram

Tyršova 108

26101 Příbram

Vyjádření společnosti 1.SčV,a.s.

Název akce:	směna
Účel vyjádření:	Existence zařízení
Lokalizační údaje:	Okres: Příbram
	Obec: Příbram
	Katastrální území, parcelní číslo: Příbram, 3810/1
Zájmové území:	Vymezeno v situaci uvedené v příloze*
Kontaktní osoba:	
Kontakt. údaje: tel., e-mail	723179919, jana.ricarova@pribram.eu
Vlastník dotčené IS:	
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení

Ve Vašem zájmovém území se nachází zařízení v provozování společnosti 1. SčV, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o :

Přípojka vodovodu

V příloze Vám zasíláme zakres uvedeného zařízení. Zákras liniového vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území.

Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek není součástí poskytnutého vyjádření, umístění jednotlivých přípojek je nutné ověřit u jednotlivých vlastníků nemovitostí (vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak).

V případě zájmu o digitální podobu vodohospodářského zařízení si založte novou žádost - žádost o poskytnutí dat dgn na adrese <https://zadosti.1scv.cz/Requests/reqMain.iframe?site=1scv&reason=34>

Skutečné umístění zařízení je nutné před zahájením stavby vytýčit přímo na místě, nejlépe však ještě před zahájením projektových prací. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy. Vytýčení skutečného umístění zařízení je možné objednat u 1.SčV, a.s. na tel. **840 111 322**, info@1scv.cz.

Dodržte ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a podmínky ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení (hloubka krytí, souběh, křížení, použití ochranné konstrukce atd.). V místě křížení je nutné použít ochranné konstrukce (chráničky) min. 1,5 m na obě strany. Nad kanalizační stokou, kanalizačními přípojkami, vodovodním řadem, vodovodními přípojkami a v jejich ochranných pásmech nesmí být postaven žádný objekt s výše uvedenou stavbou související.

Stránka 1 ze 3

Manipulace na stávajícím vodohospodářském zařízení je pouze v kompetenci provozovatele. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění stavby či jakýchkoliv činností souvisejících s uvedenou akcí dojde k poškození zařízení v provozování 1. SčV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby. Stavebník je povinen zachovat veškeré nadzemní zařízení stávajících sítí na povrchu terénu a s tím spojené jejich výškové uložení.

Dojde-li v průběhu prováděných prací k odкрыtí zařízení v provozování 1. SčV, a.s., musí být vždy přizván zástupce provozovatele ke kontrole potrubí před provedením záhozu. Vyjádření provozovatele bude provedeno zápisem do stavebního deníku.

Dodržte příslušné technické standardy pro vodohospodářská zařízení, které jsou k dispozici na www.1scv.cz.

Toto vyjádření o existenci sítí nenahrazuje vyjádření k možnosti napojení dané akce na vodohospodářské sítě v provozování 1. SčV, a.s. Pro uvedené je nutné podat novou žádost o vyjádření k možnosti napojení na info@1scv.cz.

Toto vyjádření o existenci sítí nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí ani souhlas se stavbou. Pro uvedené je nutné podat novou žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na info@1scv.cz.

1. SčV, a.s.
s.r.l.
Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549793/SIC: 22.470401/1

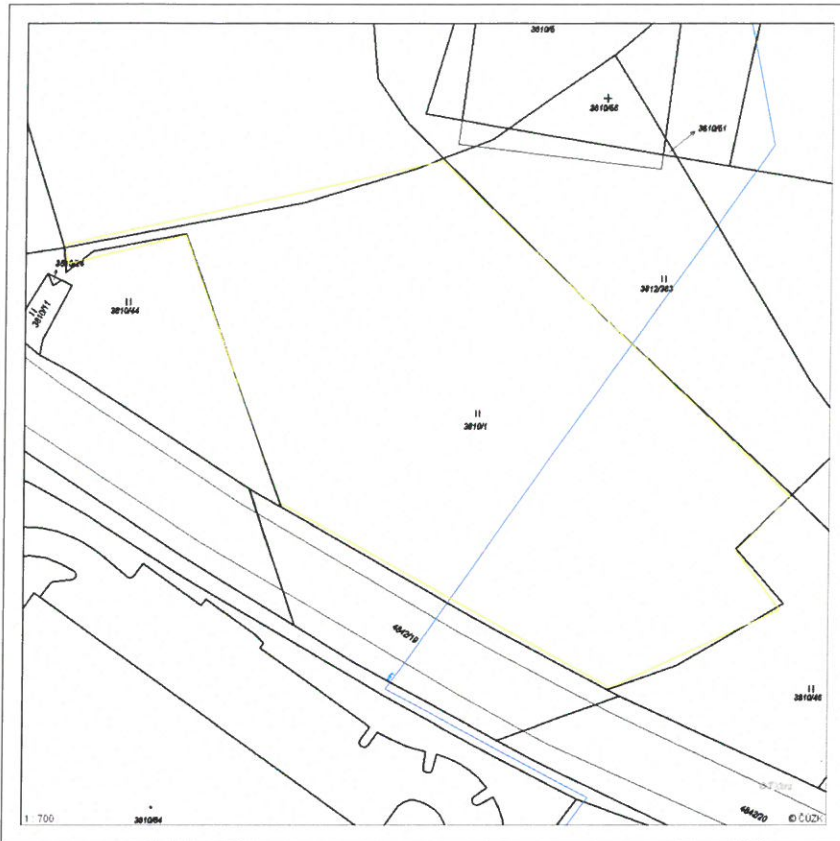
Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M.
generální a technický ředitel

*Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: **13.04.2022**

Naše značka: **1SCVZAD12229**

Situace zájmového území



- | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Úsek vodovodního řadu | Úsek kanalizačního řadu | Linie elektro |
| Úsek vodovodního řadu | Úsek kanalizačního řadu: dešťová | Ochranné pásmo: I. stupeň |
| Úsek vodovodní přípojky | Úsek kanalizační přípojky | Ochranné pásmo: II. stupeň |
| Úsek vodovodní přípojky | Úsek kanalizační přípojky: dešťová | Ochranné pásmo: III. stupeň |
| Úsek vodovodního řadu: mimo provoz | Úsek kanalizačního řadu: mimo provoz | Ostatní |
| Úsek vodovodního řadu: zrušeno | Úsek kanalizačního řadu: zrušeno | |

Stránka 3 ze 3

1. SčV, a.s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram
Zákaznická linka: 840 111 322
info@1scv.cz, www.1scv.cz

Sídlo společnosti: Ke Kable 971, 100 00 Praha10
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
10383.



Váš dopis zn. **elektronické podání**

Ze dne **13.04.2022**

Naše značka **1SCVZAD12228**

Vyřizuje **1. SčV, a.s.**

(automatické vyjádření)

Tel./fax **840 111 322**

Mobil **601 275 275**

E-mail: **info@1scv.cz**

Datum: **13.04.2022**

Adresa žadatele:

město Příbram

Tyršova 108

26101 Příbram

Vyjádření společnosti 1.SčV,a.s.

Název akce:	směna
Účel vyjádření:	Existence zařízení
Lokalizační údaje:	Okres: Příbram
	Obec: Příbram
	Katastrální území, parcelní číslo: Březové Hory, 515/22 pozemková
Zájmové území:	Vymezeno v situaci uvedené v příloze*
Kontaktní osoba:	
Kontakt. údaje: tel., e-mail	723179919, jana.ricarova@pribram.eu
Vlastník dotčené IS:	
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení

Ve Vašem zájmovém území se **nenachází** zařízení v provozování nebo servisování společnosti 1. SčV, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma.

Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek není součástí poskytnutého vyjádření, umístění jednotlivých přípojek je nutné ověřit u jednotlivých vlastníků nemovitostí (vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak).

Vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření
- jestliže se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území neujistí o tom, zda toto vyjádření stále odpovídá skutečnosti (vytyčení sítě, nová žádost o poskytnutí vyjádření k existenci zařízení na internetových stránkách společnosti 1. SčV, a.s.).

1. SčV, a.s.
Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549193 / O. C. 02 4704873 1

Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M.
generální a technický ředitel

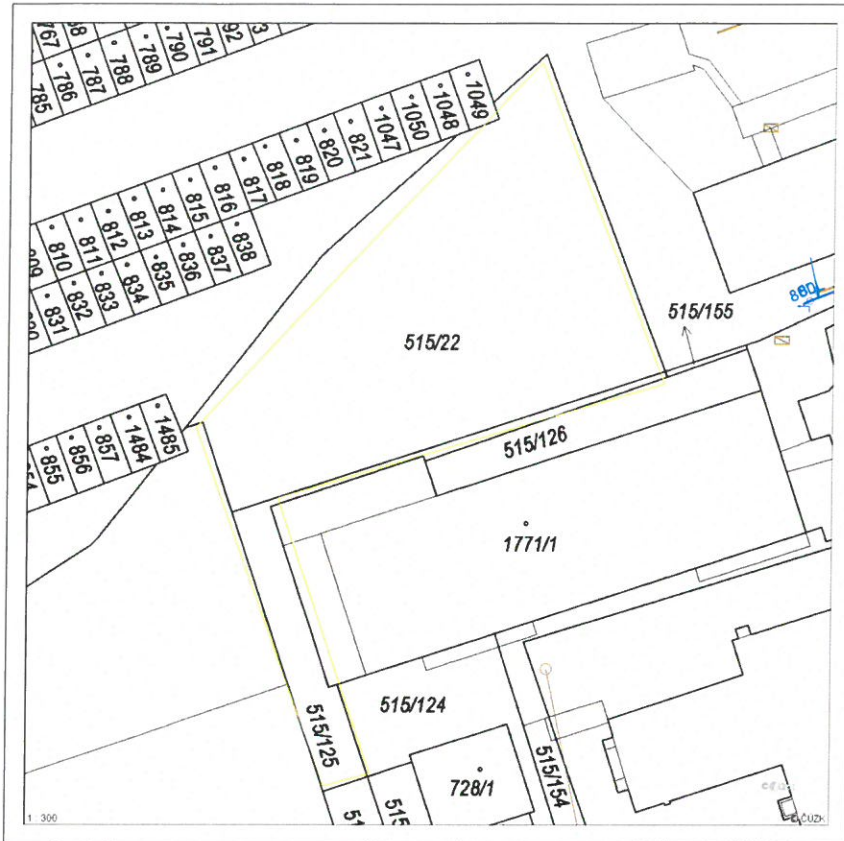
Stránka 1 ze 2

*Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: **13.04.2022**

Naše značka: **1SCVZAD12228**

Situace zájmového území



- | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Úsek vodovodního řadu | Úsek kanalizačního řadu | Linie elektro |
| Úsek vodovodního řadu | Úsek kanalizačního řadu: dešťová | Ochranné pásmo: I. stupeň |
| Úsek vodovodní přípojky | Úsek kanalizační přípojky | Ochranné pásmo: II. stupeň |
| Úsek vodovodní přípojky | Úsek kanalizační přípojky: dešťová | Ochranné pásmo: III. stupeň |
| Úsek vodovodního řadu: mimo provoz | Úsek kanalizačního řadu: mimo provoz | Ostatní |
| Úsek vodovodního řadu: zrušeno | Úsek kanalizačního řadu: zrušeno | |

Stránka 2 ze 2

1. SčV, a.s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram
Zákaznická linka: 840 111 322
info@1scv.cz, www.1scv.cz

Sídlo společnosti: Ke Kابلu 971, 100 00 Praha10
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka
10383.

by **VEOLIA**

Jana Říčařová

2022. 04. 0124

Od: Jana Míková
Odesláno: 17. května 2022 11:52
Komu: Jana Říčařová
Předmět: RE: Dotaz - vlastnictví přípojky

Vážená paní Říčařová,

dle sdělení 1. SčV, a.s., se jedná o **vodovodní přípojku ve vlastnictví majitelů LV 10854** [redacted] k.ú. Příbram.

Děkuji a přeji hezký den

Jana Míková

referent oddělení přípravy a realizace projektů

Tel.: 318 402 203

E-mail: jana.mikova@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

From: Jana Říčařová <Jana.Ricarova@pribram.eu>

Sent: Monday, May 16, 2022 2:37 PM

To: Jana Míková <Jana.Mikova@pribram.eu>

Subject: Dotaz - vlastnictví přípojky

Vážená paní Míková,

město Příbram je vlastníkem pozemku p. č. 3810/1 v k. ú. Příbram. V tomto pozemku vede vodovodní přípojka. Prosíme o sdělení, zda tato vodovodní přípojka (vede k býv. hřbitovu Pichce) je ve vlastnictví města Příbram. V příloze Vám zasíláme vyjádření 1. SčV, a.s.. Z tohoto vyjádření není patrné, kdo je vlastníkem sítě.

Za odpověď děkujeme a jsme s pozdravem

Jana Říčařová

referent oddělení majetkoprávního

Tel.: 318402339

E-mail: jana.ricarova@pribram.eu



MĚSTO PŘÍBRAM

www.pribram.eu

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

From: copy_OSM@pribram.eu <copy_OSM@pribram.eu>

Sent: Monday, May 16, 2022 3:54 PM

To: Jana Říčařová <Jana.Ricarova@pribram.eu>

Subject: Message from KM_C454e



Technické služby města Příbrami, p. o.
U Kasáren 6, 261 01 Příbram IV
tel.: 318 624 191, e-mail: info@ts-pb.cz, www.ts-pb.cz
ID datové schránky: 35xgygp
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047, KB Příbram, č. ú.: 888760247/0100

VYJ. TS PB

VÁŠ DOPIS:

SPIS. ZNAČKA: 22-0099/KS
ČÍSLO JEDNACÍ: 0904/024/2022

VYŘIZUJE: Kateřina Srchová
TEL./FAX: 318 624 191
E-MAIL: katerina.srchova@ts-pb.cz
DATUM: 6. 5. 2022

ŽADATEL:

Městský úřad Příbram
referent oddělení majetkoprávního
Jana Říčařová
Tyršova 108
261 01 Příbram

**„Směna pozemku parc. č. 3810/1 v k. ú. Příbram
za parc. č. 515/22 a 515/125 v k. ú. Březové Hory“**

Vyjádření správy střediska Veřejné osvětlení:

Ke směně výše zmíněných pozemků nemáme připomínek. Na pozemku parc. č. 515/22 v k. ú. Březové Hory se nacházejí sítě se sloupem VO (viz zákres v příloze).

Vedoucí střediska Veřejné osvětlení TS Příbram – Josef Jindra
tel.: 777 705 607, centrála 318 624 191, e-mail: josef.jindra@ts-pb.cz

Vyjádření správy střediska Místní komunikace:

Ke směně výše zmíněných pozemků nemáme připomínek.
Vedoucí střediska Místní komunikace TS Příbram – Jan Andrlé,
tel.: 777 705 604, centrála 318 624 191, e-mail: jan.andrle@ts-pb.cz.

Kateřina Srchová
referent správy

Srchová
Technické služby města Příbrami,
příspěvková organizace ©
261 01 Příbram IV, U Kasáren 6
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047
Tel.: 318 624 191, Mob.: 778 771 969

Příloha: Zákres sítí veřejného osvětlení

Vedení

Provedení

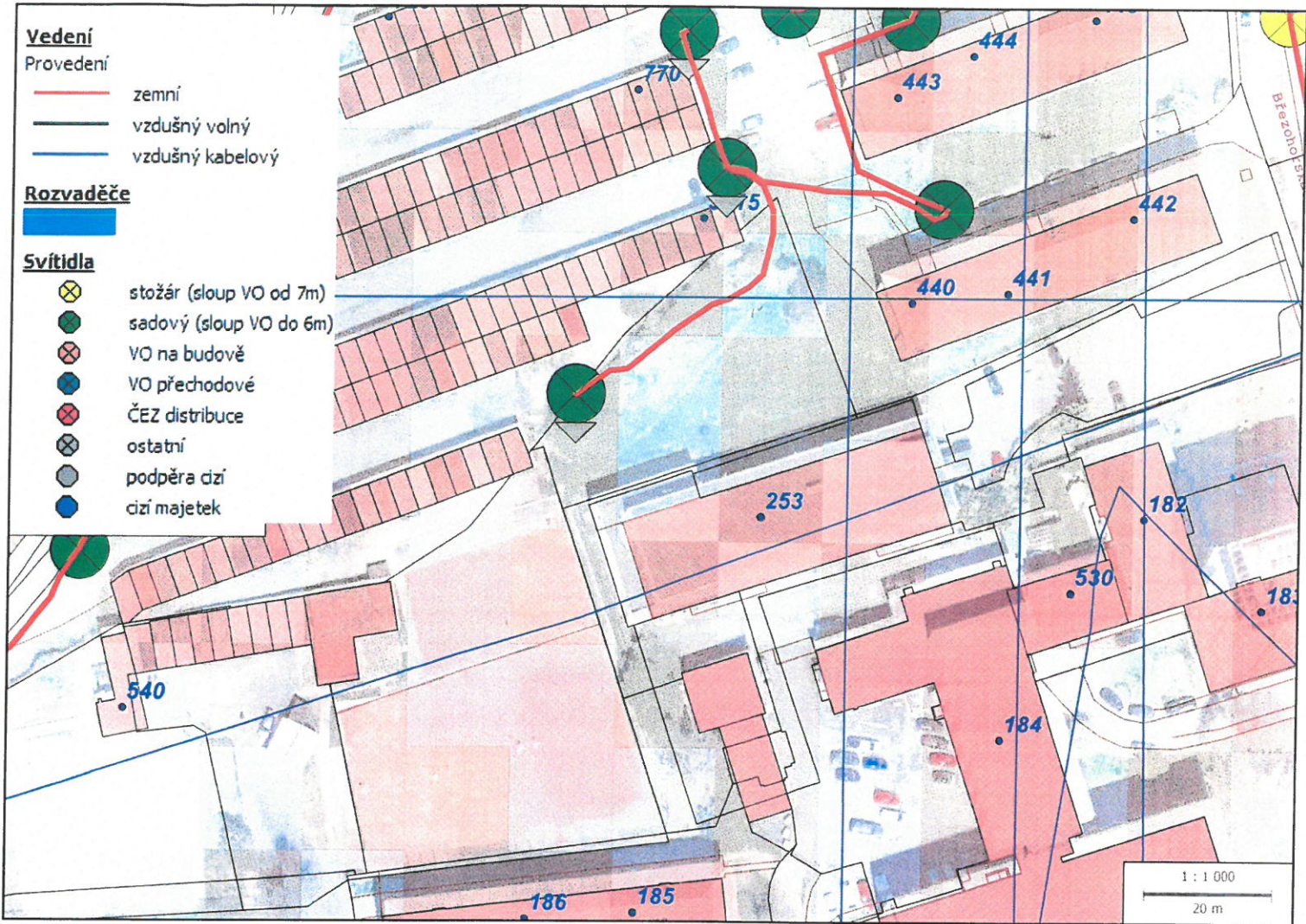
- zemní
- vzdušný volný
- vzdušný kabelový

Rozvaděče



Svítidla

- ⊗ stožár (sloup VO od 7m)
- sadový (sloup VO do 6m)
- ⊗ VO na budově
- ⊗ VO přechodové
- ⊗ ČEZ distribuce
- ⊗ ostatní
- ⊗ podpěra cizí
- cizí majetek





PACHTOVNÍ SMLOUVA
A 1119/OSM/2018
(RM 17.09.2018, č. usn. 964/2018)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
zastoupené na základě pověření paní Bc. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 19-521689309/0800
variabilní symbol 7400004361

jako propachtovatel

a

Zemědělské družstvo Sádek
se sídlem 261 01 Lhota u Příbramě 152
zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Václavem Černohorským a členem představenstva
paní Pavlínou Jarošovou
IČO: 47048174 DIČ: CZ47048174
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 880

jako pachtýř

tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

I.

Propachtovatel prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků p. č. 614/40 a p. č. 616/30 oba v katastrálním území Lhota u Příbramě, obec Lhota u Příbramě, zapsaných na listu vlastnictví č. 244 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, pozemků p. č. 1171/1, p. č. 1171/2 a p. č. 1172/1 všechny v katastrálním území Podlesí nad Litavkou, obec Podlesí, zapsaných na listu vlastnictví č. 576 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, pozemků p. č. 3006/1, p. č. 3683/1, p. č. 3683/10, p. č. 3683/14, p. č. 3683/18, p. č. 3711/24 p. č. 3711/25, p. č. 3711/26, p. č. 3722/2, p. č. 3722/6, p. č. 3722/7, p. č. 3722/8, p. č. 3722/32, p. č. 3722/33, p. č. 3722/38, p. č. 3722/44 p. č. 3723/4, p. č. 3737/25, p. č. 3737/53, p. č. 3737/54, p. č. 3737/56, p. č. 3737/65, p. č. 3750/1, p. č. 3750/4, p. č. 3750/6, p. č. 3750/7, p. č. 3750/8, **p. č. 3810/1**, p. č. 3810/40, p. č. 3810/69, p. č. 3812/51, p. č. 3812/226, p. č. 3712/228, p. č. 3812/383, p. č. 3812/387, p. č. 3812/393, p. č. 3812/394, p. č. 3812/395 a p. č. 3823 všechny v katastrálním území Příbram, obec Příbram, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, pozemků p. č. 396/1, p. č. 396/2, p. č. 405, p. č. 429/7, p. č. 570/2, p. č. 587/8, p. č. 587/10, p. č. 590/1, p. č. 590/5, p. č. 590/6, p. č. 519/18, p. č. 592/1, p. č. 592/2, p. č. 596/7, p. č. 596/8, p. č. 596/9, p. č. 596/22, p. č. 598/6, p. č. 598/7, p. č. 608/11, p. č. 608/12, p. č. 608/13, p. č. 610/3, p. č. 612/7, p. č. 614/1, p. č. 627/2, p. č. 631/4, p. č. 639/12, p. č. 652, p. č. 661/18, p. č. 661/21, p. č. 671/19, p. č. 671/20, p. č. 675 a p. č. 679 všechny v katastrálním území Trhové Dušňíky, obec Trhové Dušňíky, zapsaných na listu vlastnictví č. 196 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Předmětem pachtu jsou pozemky p. č. 614/40 a p. č. 616/30 oba v katastrálním území Lhota u Příbramě, pozemky p. č. 1171/1, p. č. 1171/2 a p. č. 1172/1 všechny v katastrálním území Podlesí nad Litavkou, pozemky p. č. 3006/1, p. č. 3683/1, p. č. 3683/10, p. č. 3683/14, p. č. 3683/18, p. č. 3711/24 p. č. 3711/25, p. č. 3711/26, p. č. 3722/2, p. č. 3722/6, p. č. 3722/7, p. č. 3722/8, p. č. 3722/32, p. č. 3722/33, p. č. 3722/38, p. č. 3722/44 p. č. 3723/4, p. č. 3737/25, p. č. 3737/53, p. č. 3737/54, p. č. 3737/56, p. č. 3737/65, p. č. 3750/1, p. č. 3750/4, p. č. 3750/6, p. č. 3750/7, p. č. 3750/8, p. č. 3810/1, p. č. 3810/40, p. č. 3810/69, p. č. 3812/51, p. č. 3812/226, p. č. 3712/228, p. č. 3812/383, p. č. 3812/387, p. č. 3812/393, p. č. 3812/394, p. č. 3812/395 a p. č. 3823 všechny v katastrálním území Příbram, pozemky p. č. 396/1, p. č. 396/2, p. č. 405, p. č. 429/7, p. č. 570/2, p. č. 587/8, p. č. 587/10, p. č. 590/1, p. č. 590/5, p. č. 590/6, p. č. 519/18, p. č. 592/1, p. č. 592/2, p. č. 596/7, p. č. 596/8, p. č. 596/9, p. č. 596/22, p. č. 598/6, p. č. 598/7, p. č. 608/11, p. č. 608/12, p. č. 608/13, p. č. 610/3, p. č. 612/7, p. č. 614/1, p. č. 627/2, p. č. 631/4, p. č. 639/12, p. č. 652, p. č. 661/18, p. č. 661/21, p. č. 671/19, p. č. 671/20, p. č. 675 a p. č. 679 všechny v katastrálním území Trhové Dušičky.

III.

Město Příbram potvrzuje, že:

- záměr obce propachtovat pozemky uvedené v čl. II této smlouvy byl řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I (i v elektronické podobě), po dobu od 24.08.2018 do 10.09.2018
- pacht pozemků uvedených v čl. II této smlouvy schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 17.09.2018 svým usnesením č. 964/2018.

IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv. Pachtýř i propachtovatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět v pětileté výpovědní době tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku. Pachtovním rokem se rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku.

Smlouvu lze dále ukončit dohodou obou smluvních stran.

V případě závažného porušení povinností smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby (jedná se např. o prodlení s úhradou pachtovního).

V.

Pachtovné bylo stanoveno ve výši 3.000 Kč/ha za rok + DPH v zákonné výši, tj. při celkové výměře 95,6335 ha v celkové výši 347.150 Kč (včetně DPH) a je splatné vždy k 1. říjnu příslušného kalendářního roku na účet číslo 19-521689309/0800 VS 7400004361.

Pachtovné za rok 2019 bude uhrazeno poměrnou částkou.

Pachtýř je povinen uhradit do 31.01.2019 finanční částku odpovídající rozdílu mezi výší nájemného stanoveného nájemní smlouvou č. 1132/2009 ze dne 01.03.2009, na jejímž základě předmět pachtu již nyní pachtýř užívá a nově stanoveného pachtovního za období od 01.01.2019 do data účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že výše pachtovního bude jedenkrát ročně upravována dle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Výše pachtovního bude upravena vždy s účinností od 1. ledna kalendářního roku bez uzavírání písemného dodatku smlouvy.

V případě prodlení pachtýře s úhradou pachtovního má propachtovatel právo na úhradu úroku z prodlení ve výši podle právních předpisů za každý den prodlení s platbou pachtovního.

Prodlení v úhradě pachtovného delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy pachtýřem a propachtovatel je v tomto případě oprávněn vypovědět tuto pachtovní smlouvu s okamžitou platností (tj. bez výpovědní doby).

VI.

Propachtované pozemky může dát pachtýř do podpachtu jinému subjektu pouze s výslovným souhlasem propachtovatele. Pachtýř se zavazuje užívat pozemky s péčí řádného hospodáře. Pachtýř odpovídá za škody, které by v důsledku užívání pozemků vznikly propachtovateli, jakož i třetím osobám.

VII.

Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. 1132/2009 ze dne 01.03.2009 mezi nimi uzavřené s datem ukončení smluvního vztahu ke dni nabytí účinnosti této pachtovní smlouvy.

VIII.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem ČR, zejména občanským zákoníkem.

Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně očíslovaným dodatkem podepsaným smluvními stranami.

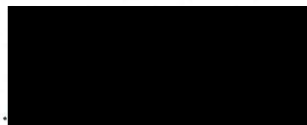
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží propachtovatel a jeden pachtýř.

V Příbrami dne **- 3. 01. 2019**

V Příbrami dne **04 -01- 2019**



Zemědělské družstvo Sádek
Ing. Václav Černožorský
předseda představenstva



Město Příbram
Bc. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku

V Příbrami dne **- 3. 01. 2019**

.....
Zemědělské družstvo Sádek
Pavlína
člen pře



Lhota u Příbramě 152
261 01 Příbram
IČ: 47048174
DIČ: CZ47048174
tel.: 318 624 011
fax: 318 628 722



Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě ze dne 04.01.2019
A 1119/OSM/2018
(RM 16.09.2019, č. usn. 917/2019)

1. Na základě smlouvy o prodeji závodu z majetkové podstaty uzavřené dne 8.4.2019 mezi družstvem Zemědělské družstvo Sádek, IČO 47048174, se sídlem Příbram I., Lhota u Příbramě č.p. 152, PSČ 26101, jako prodávajícím a společností ZD Sádek a.s., IČO 07772955, se sídlem č.p. 11, 261 01 Lhota u Příbramě, jako kupujícím za účasti vedlejšího účastníka, insolvenčního správce uvedeného prodávajícího, 1. správcovská a konkurzní v.o.s., IČO 26126788, se sídlem Sladkovského 67, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, došlo v souvislosti s usnesením Krajského soudu v Praze o schválení reorganizačního plánu ze dne 7.2.2019, č.j. KSPH 64 INS 7152/2018-B-39, k prodeji závodu družstva Zemědělské družstvo Sádek, přičemž splnění podmínek uvedených ve smlouvě týkající se účinnosti citované smlouvy nastalo dne 12.4.2019. V důsledku toho došlo k přechodu práv a povinností z uzavřené pachtovní smlouvy na straně pachtýře.

Níže uvedení účastníci se shodli na následujícím dodatku pachtovní smlouvy, na základě kterého se mění následovně smluvní strany:

město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I

zastoupené na základě pověření paní Bc. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku

IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 27-521689309/0800, VS 7400004361

jako propachtovatel

a

ZD Sádek a.s.

se sídlem 261 01 Lhota u Příbramě 152

zastoupená členem představenstva panem Tomášem Zavřelem

IČO: 07772955 DIČ: CZ07772955

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 24095

jako pachtýř

Do článku I. a do článku II. se doplňuje: „pozemek p. č. 616/2 v katastrálním území Lhota u Příbramě“.

Do článku V. se do prvního odstavce doplňuje druhá věta: „Pachtovné u pozemku p. č. 616/2 bylo stanoveno ve výši 3.500 Kč/ha za rok + DPH v zákonné výši, tj. při celkové výměře 2,9002 ha v celkové výši 12.283 Kč (včetně DPH) a je splatné vždy k 1. říjnu příslušného kalendářního roku na účet číslo 19-521689309/0800 VS 7400004361.“

Dále smluvní strany shodně konstatují, že v článku I. a v článku II. smluvního vztahu je chybně uveden pozemek p. č. 519/18 (písařská chyba), správně má být uveden pozemek p. č. 590/18.

2. Záměr obce propachtovat pozemek p. č. 616/2 byl řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I (i v elektronické podobě), po dobu od 21.08.2019 do 06.09.2019 a záměr obce změnit stranu pachtýře po dobu od 22.08.2019 do 09.09.2019.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

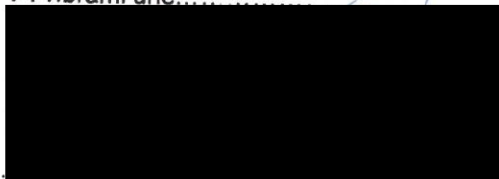
4. Uzavření dodatku schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 16.09.2019 svým usnesením č. 917/2019.

5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží propachtovatel, jedno vyhotovení obdrží pachtýř.

23. 10. 2019

V Příbrami dne.....



ZD Sádek a.s.
Tomáš Zavřel
člen představenstva

17 -10- 2019

V Příbrami dne.....



Město Příbram
Bc. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku



SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

A č. 432/OP/2012
(RM 07.05.2012, č. usn. 369/2012)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

TJ BANÍK PŘÍBRAM
se sídlem Bratří Čapků 260, 261 01 Příbram VII
zastoupená předsedou panem Václavem Velátem a hospodářem panem Ing. Davidem Rozmajzlem
IČ: 00664502

jako budoucí povinný

a

Město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem MVDr. Josefem Řihákem
IČ: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 19-521689309/0800
variabilní symbol 8170000118

za věcné plnění: Jana Řehořová, odbor právní

jako budoucí oprávněný

tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 515/22 zapsaného na LV č. 6099 pro katastrální území Březové Hory.

II.

Předmětem této smlouvy je právní zajištění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které spočívá v oprávnění uložení kabelového vedení veřejného osvětlení přes pozemek parcelní číslo 515/22 v katastrálním území Březové Hory ve prospěch budoucího oprávněného.

III.

Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný vyzve nejpozději do 6 měsíců od ukončení výše uvedené stavby budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a předloží geometrický plán. Geometrický plán vyhotoví budoucí oprávněný na své náklady.

Tato smlouva bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- právo věcného břemene, tj. uložení kabelového vedení veřejného osvětlení se zřizuje na dobu neurčitou,
- s uzavřením věcného břemene vzniká oprávněnému právo vstupu a vjezdu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace výše uvedeného zařízení,

- oprávněný přijímá právo věcného břemene a povinný prohlašuje, že na sebe bere povinnost toto právo strpět,
- věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně,
- zřízení věcného břemene schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 07.05.2012 svým usnesením č. 369/2012,
- uzavřená smlouva o zřízení věcného břemene bude předložena příslušnému katastrálnímu úřadu se žádostí o vklad věcného břemene do katastru nemovitostí na náklady oprávněného.

IV.

Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že po uložení kabelového vedení veřejného osvětlení, uvede pozemek v předešlý stav ve své režii. Rovněž nahradí škodu, která případně vznikne touto jeho činností.

Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy.

Závazek vyplývající z této smlouvy zaniká, pokud okolnosti, ze kterých účastníci při vzniku závazku vycházeli, se do té míry změnily, že nelze spravedlivě požadovat, aby smlouva byla uzavřena.

V.

Tato smlouva se sjednává bez jakýchkoli vedlejších ujednání. Její případné dodatky a změny mohou být provedeny pouze písemnou formou a podepsány oběma stranami. Touto smlouvou jsou vázáni právní nástupci smluvních stran.

VI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží budoucí oprávněný, jeden budoucí povinný.

Přílohy: usnesení rady města ze dne 07.05.2012
situační snímek

V Příbrami dne 2.6.2012

V Příbrami dne 19.06.2012

TJ BAN
Vác

za věcný obsah: Jana Řehořová, odbor právní

25

Rada města Příbram ze dne 7.5.2012

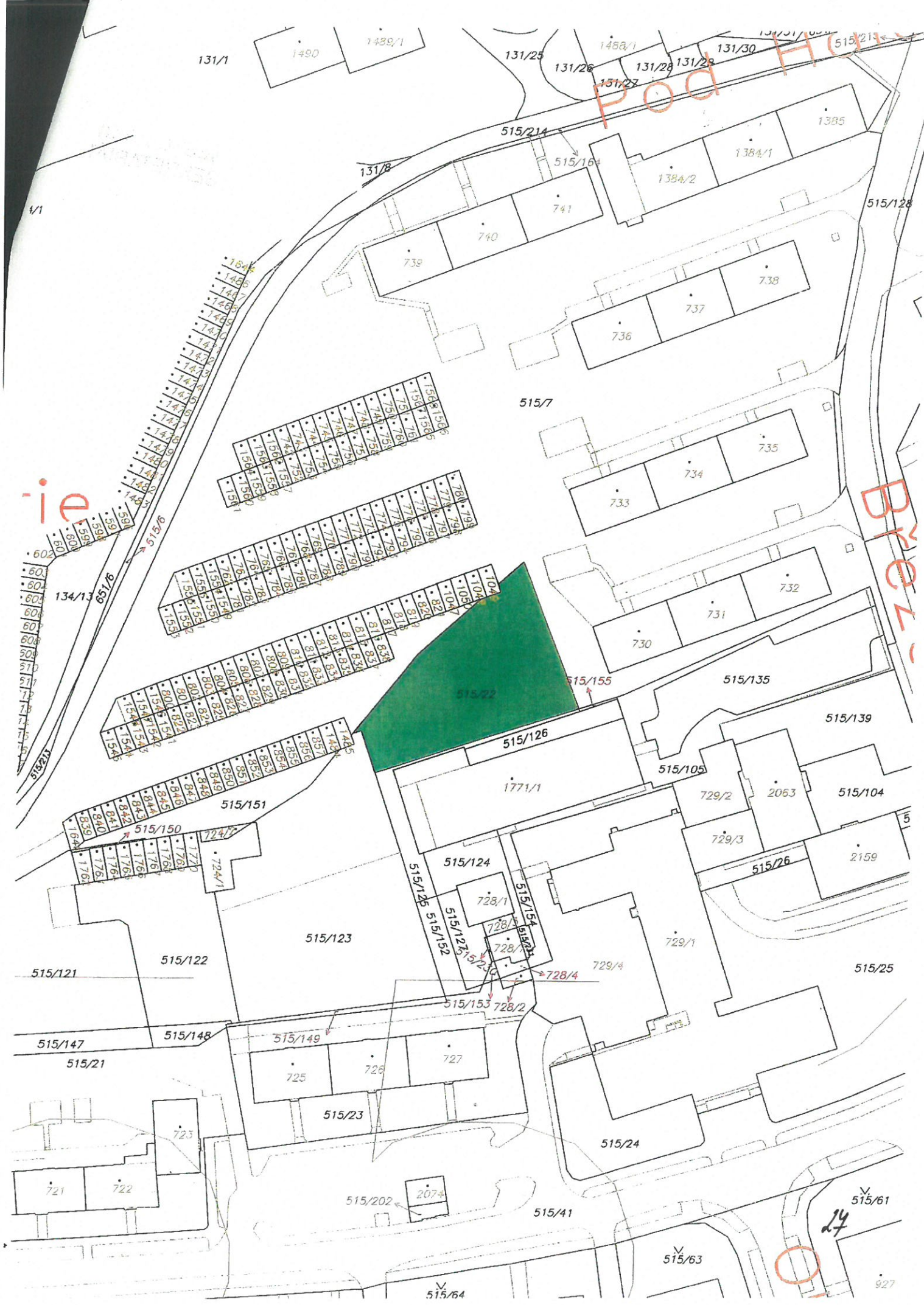
R.usn.č.369/2012

Rada **s c h v a l u j e**

zřízení bezúplatného věcného břemene uložení kabelového vedení veřejného osvětlení ve prospěch města Příbram, se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I, IČ: 00243132, přes pozemek p.č. 515/22 v k.ú. Březové Hory, který je ve vlastnictví TJ Baník Příbram, se sídlem Bratří Čapků 260, 261 01 Příbram VII, IČ: 00664502.

S uzavřením věcného břemene vzniká oprávněnému právo vstupu a vjezdu na dotčené nemovitosti za účelem realizace-vybudování zařízení (právo provést stavbu), zajištění oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace výše uvedeného zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a přechází s převodem vlastnictví nemovitosti na nového nabyvatele.

hl. pro 5



Pod Hill

Brew

24

131/1

1490

1489/1

131/25

131/26

1488/1

131/28

131/28

131/30

131/31

515/213

1/1

515/214

515/164

1385

1384/1

131/8

741

740

739

738

737

736

515/7

735

734

733

732

731

730

729/2

2063

515/104

729/3

2159

515/26

729/1

729/4

729/4

728/1

728/2

728/3

728/4

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2

728/2