

**Název bodu jednání:**

Výkup pozemků p. č. 1976/1, p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram

**Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracovala:** Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 03.04.2023, č. usn. 0322/2023**Text usnesení RM:** Rada města

1. doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 1976/1 v k. ú. Příbram včetně komunikace nacházející se na pozemku, od [redacted] a výkup pozemku p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram včetně komunikace nacházející se na pozemku, od [redacted] do majetku města Příbram za celkovou kupní cenu 1 Kč.

2. ukládá OVV zařadit tento název materiálu do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 24.04.2023.

**Napsala:** Bc. Petra Kramperová**Návrhy na usnesení:**

ZM schvaluje – neschvaluje

výkup pozemku p. č. 1976/1 v k. ú. Příbram včetně komunikace nacházející se na pozemku, od [redacted] a výkup pozemku p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram včetně komunikace nacházející se na pozemku, od [redacted] do majetku města Příbram, za celkovou kupní cenu 1 Kč.

**Důvodová zpráva:****Předmět:**

Výkup pozemků p. č. 1976/1 o celkové výměře 443 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 3997/2 o celkové výměře 90 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace), vše v k. ú. Příbram.

**Účel:**

Předání komunikace, včetně pozemku, městu Příbram.

Na pozemcích p. č. 1976/1 a p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram byla postavena komunikace, která je nyní společně nabízena k převodu do vlastnictví města Příbram za symbolickou kupní cenu 1 Kč.

Vlastníkem pozemku p. č. 1976/1 k. ú. Příbram je [redacted] vlastníkem pozemku p. č. 3997/2, k. ú. Příbram je [redacted]

[redacted] doložil kolaudační souhlas o povolení účelu užívání stavby komunikace, vodovodního řadu pro 6 rodinných domů

Dne 13.06.2022 byla uzavřena mezi [redacted] a městem Příbram kupní smlouva č. 76/OIRM/2021 o odkup vodovodního řadu do majetku města Příbram.

**Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:**

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18.06.2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17.07.2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Pozemek p. č. 1976/1, k. ú. Příbram, je v ÚP vymezen jako tzv. plochy smíšené obytné – bydlení městské. Jedná se o lokalitu SO26.

Pozemek p. č. 3997/2, k. ú. Příbram, je v ÚP vymezen jako tzv. plochy zemědělské (PZ).

OIRM doporučuje a je v zájmu města Příbram odkup nabízených předmětných pozemků od vlastníků, neboť se jedná o pozemky pod obslužnou komunikací, která je ukončena točnou pro vozidla. Pro rozvoj města Příbram nabízené pozemky představují přínos.

Vyjádření Odboru silničního hospodářství:  
Nemá námitek k převzetí dotčené komunikace do majetku města Příbram.

Vyjádření Technických služeb města Příbram, p. o.:  
Středisko Veřejného osvětlení ze dne 22.07.2022:  
Nemají námítky k předání komunikace do vlastnictví města Příbram.

Středisko Správy komunikace ze dne 12.08.2022:  
Dle místního šetření bylo zjištěno, že je možné předání komunikace do vlastnictví města – stavba bez závad.

Žadatel [REDAKCE] k veřejnému osvětlení telefonicky sdělil, že si ho nechají ve své správě, a to z důvodu, že je postavené na soukromých pozemcích, mimo komunikaci.

Na pozemku p. č. 1976/1, k. ú. Příbram, dle sdělení společnosti 1. SčV, a.s., se nachází přípojka vodovodu a vodovodní řad.

Dle sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se v ochranném pásmu pozemku p. č. 1976/1, k. ú. Příbram, nachází podzemní síť NN.

Dle sdělení společností Cetin, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Energo Příbram, s.r.o., se na předmětných pozemcích jiné inženýrské sítě nenacházejí.

Komise pro realizaci majetku města 22.02.2023:  
Doporučuje schválit výkup komunikace na pozemcích p. č. 1976/1, p. č. 3997/2, včetně pozemků, v k. ú. Příbram, od vlastníků do majetku města Příbram, za celkovou kupní cenu 1 Kč.

Fond pozemků - výše zůstatku ke dni 31.03.2023 je 6.634.724,95 Kč, dále je částka 24.000.000 Kč uložena na spořicí účet.

OSM provedl místní šetření a pořídil na místě fotodokumentaci.

Přílohy:

- 1) situační snímek, ortofotomapa, fotodokumentace
- 2) žádost [REDAKCE] včetně příloh a e-mailových sdělení
- 3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, Odboru silničního hospodářství, vyjádření Technických služeb města Příbram, p. o.
- 4) vyjádření společnosti 1. SčV, a.s.



k. ú. Příbram



**LEGENDA: vlastnictví pozemků**

- město Příbram
- pozemek žadatele











V Příbrami



mepmes861d1b41

## ŽÁDOST

### I. Specifikace majetkoprávní dispozice, která je předmětem žádosti:

- PRODEJ       PACTH       NÁJEM       SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU

### II. Přesné označení nemovité věci dotčené žádostí

pozemek p. č. 1946/1 o výměře 443 m<sup>2</sup> v katastrálním území Příbram  
 pozemek p. č. 3998/2 o výměře 90 m<sup>2</sup> v katastrálním území Příbram

další pozemky uvedeny v příloze této žádosti

část pozemku p. č. .... o výměře cca.....m<sup>2</sup> z celkové výměry.....m<sup>2</sup> v katastrálním území .....

část pozemku p. č. .... o výměře cca.....m<sup>2</sup> z celkové výměry.....m<sup>2</sup> v katastrálním území .....

část pozemku p. č. .... o výměře cca.....m<sup>2</sup> z celkové výměry.....m<sup>2</sup> v katastrálním území .....

další pozemky uvedeny v příloze této žádosti

### III. Účel, důvod:

předání komunikace, vč. pozemku Městu Příbram

### IV. V případě prodeje chce žadatel/žadatelé nemovitou věc odkoupit do:

- svého výlučného vlastnictví (pořizuje ji z finančních prostředků, které nejsou součástí SJM)  
 společného jmění manželů (SJM)  
 do podílového spoluvlastnictví: ve výši id. podílu.....

### V. Vztah k předmětu žádosti (předmětné nemovité věci):

- majitel stavby na předmětné nemovité věci       majitel sousední nemovité věci  
 nájemce/pachtýř předmětné nemovité věci       žádný

### VI. Žadatel příp. žadatelé (fyzická osoba nebo právnická osoba):

Jméno, příjmení, titul/název firmy s uvedením osoby, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby:

- souhlasí se zasíláním informací o stavu vyřizování žádosti elektronicky  
(v některých případech může být příloha e-mailu zazipována, heslo bude zasíláno SMS)  
 nesouhlasí s elektronickým zasíláním informací

## VII.

### Vyjádření správců sítí

K žádosti o odprodej pozemku je vyžadováno doložení vyjádření správců sítí z důvodu ověření existence sítí ve správě jednotlivých správců.

Kontaktní údaje správců sítí:

- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>)
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín ([www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz)).
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 ([www.cetin.cz/web/guest/vyjadrovani-o-existenci-siti](http://www.cetin.cz/web/guest/vyjadrovani-o-existenci-siti)).
- 1. Středočeská vodárenská a.s., Novohospodská ul. 93, 261 01 Příbram IX – Nová Hospoda ([www.1scv.cz](http://www.1scv.cz)).
- Energo Příbram, s.r.o., Obecnická 269, 261 01 Příbram I
- Technické služby města Příbrami, p.o. (veřejné osvětlení ve vlastnictví města Příbram) Čs. armády 6, 261 01 Příbram IV (e-mail: [pozemky@ts-pb.cz](mailto:pozemky@ts-pb.cz)).

## VIII. Přílohy:

situační snímek se zákresem poptávané části pozemku

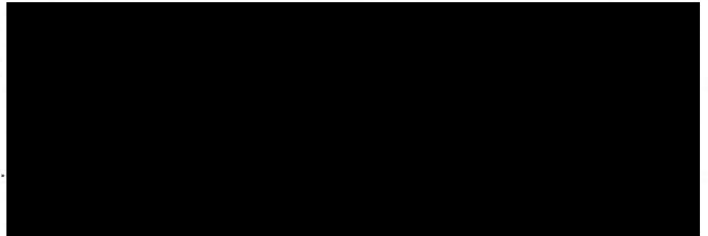
jiné.....

vyjádření správců sítí

## IX. Související informace

Kupní cena, výše nájemného nebo pachtovného bude stanovena dle znaleckého posudku, jehož zpracování zadá město Příbram. Žadatel uhradí cenu za zhotovení znaleckého posudku.

V případě potřeby vypracování geometrického plánu na rozdělení pozemku, žadatel – kupující zároveň uhradí i náklady spojené s vypracováním předmětného plánu.







Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/122326/2021/SÚÚP/Hřř

Číslo jednací: MeUPB 40549/2022

Datum: 21.04.2022

Vyřizuje: Jan Hřřibal

E-mail: jan.hřřibal@přřibram.eu

Telefon: 318 402 463

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 23.12.2021 podal

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **kolaudační souhlas,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

### **komunikace, vodovodní řad pro 6 rodinných domů**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1976/1, 2045/1, 2045/2, 3997, 4052/1, 4052/24, 4052/25, 4056/41, 4056/86, 4056/87 v katastrálním území Příbram provedené podle rozhodnutí ze dne 14.05.2019, č.j.: MeUPB 50107/2019, spis.zn.: MeUPB/03646/2019/SÚÚP/Hřř

### **Vymezení účelu užívání stavby:**

- obslužná komunikace, která bude sloužit k novým rodinným domům. Komunikace má povrch z asfaltbetonu v šíři 3 m. Komunikace je ukončena točnou pro vozidla obsluhy.
- odvodnění komunikace pomocí šterkového drénu vedeného po pravé straně komunikace, který je napojen na vsakovací objekt umístěný pod točnou pro vozidla obsluhy.
- nový vodovodní řad napojený na stávající vodovod LT 100 na pozemku parc. č. 4056/41. Řad je veden v nové obslužné komunikaci. Řad je tvořen potrubím PE 100RC, SDR 11 D=63 mm, délky 140,47 m.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 22.03.2022 s tímto výsledkem:

- Stavba je schopna trvalého užívání.



**Odůvodnění:**

Dne 23.12.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Výzvou ze dne 28.01.2022 pod č.j.: MeUPB 10174/2022 byla svolána závěrečná kontrolní prohlídka na 22.03.2022. O výsledku kontrolní prohlídky byl sepsán protokol. Stavební úřad podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Stavba veřejného osvětlení není součástí kolaudačního souhlasu z důvodu, že žadatel nedoložil revizi elektrického zařízení z důvodů nepřipojení veřejného osvětlení na elektrickou síť a požadoval vydání povolení užívání zbylého souboru staveb bez této části stavby. O užívání stavby veřejného osvětlení musí být požádáno samostatně.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

**Závazná stanoviska sdělili:**

- Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1, ze dne 02.07.2021, č.j.: KHSSC 34765/2021, k vodovodnímu řadu.
- Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1, ze dne 22.03.2022, č.j.: KHSSC 04845/2022, ke komunikaci.
- závazné stanovisko Městského úřadu Příbram, odboru silničního hospodářství, ze dne 12.04.2022, č.j.: MeUPB 39132/2022.
- závazné stanovisko Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí, ze dne 08.04.2022, č.j.: MeUPB 37221/2022/OŽP/Dum.

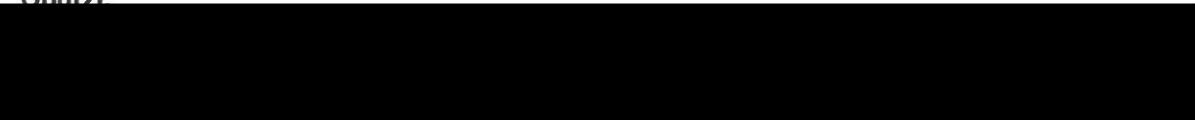
**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
PŘÍBRAM  
97 -

Jan Hříbal  
referent Stavebního úřadu a územního plánování

**Obdrželi:**

- 1. Scv, a.s., IDDS: mw2g7ve  
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IDDS: a6ejgmx  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Policie ČR, KŘP Střč. kraje, ÚO Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 23 Příbram 1
- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Technické služby města Příbrami, příspěvková organizace, IDDS: 35xygyp  
sídlo: U Kasáren č.p. 6, Příbram IV, 261 01 Příbram 1
- Zemědělské družstvo se sídlem v Dlouhé Lhotě, IDDS: 9qr9vnn  
sídlo: Dlouhá Lhota č.p. 82, 263 01 Dobříš



**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Příbram, IDDS: h5jhqa7  
sídlo: Školní č.p. 70, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e  
sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1



Městský úřad Příbram, Odbor silničního hospodářství, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

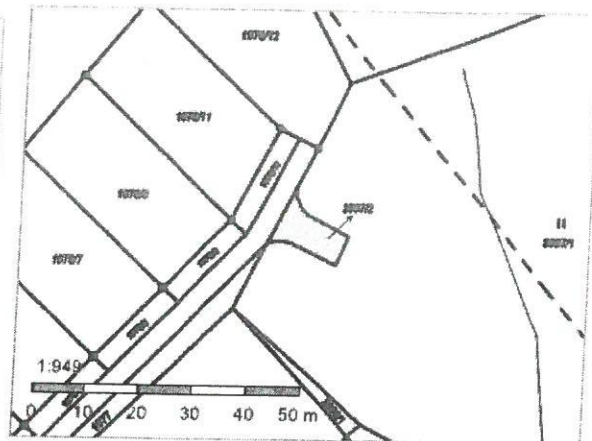
Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

spis



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [3997/2](#)   
 Obec: [Příbram \[539911\]](#)   
 Katastrální území: [Příbram \[735426\]](#)  
 Číslo LV: [1725](#)  
 Výměra [m<sup>2</sup>]: 90  
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
 Mapový list: [DKM](#)  
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
 Způsob využití: ostatní komunikace  
 Druh pozemku: ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

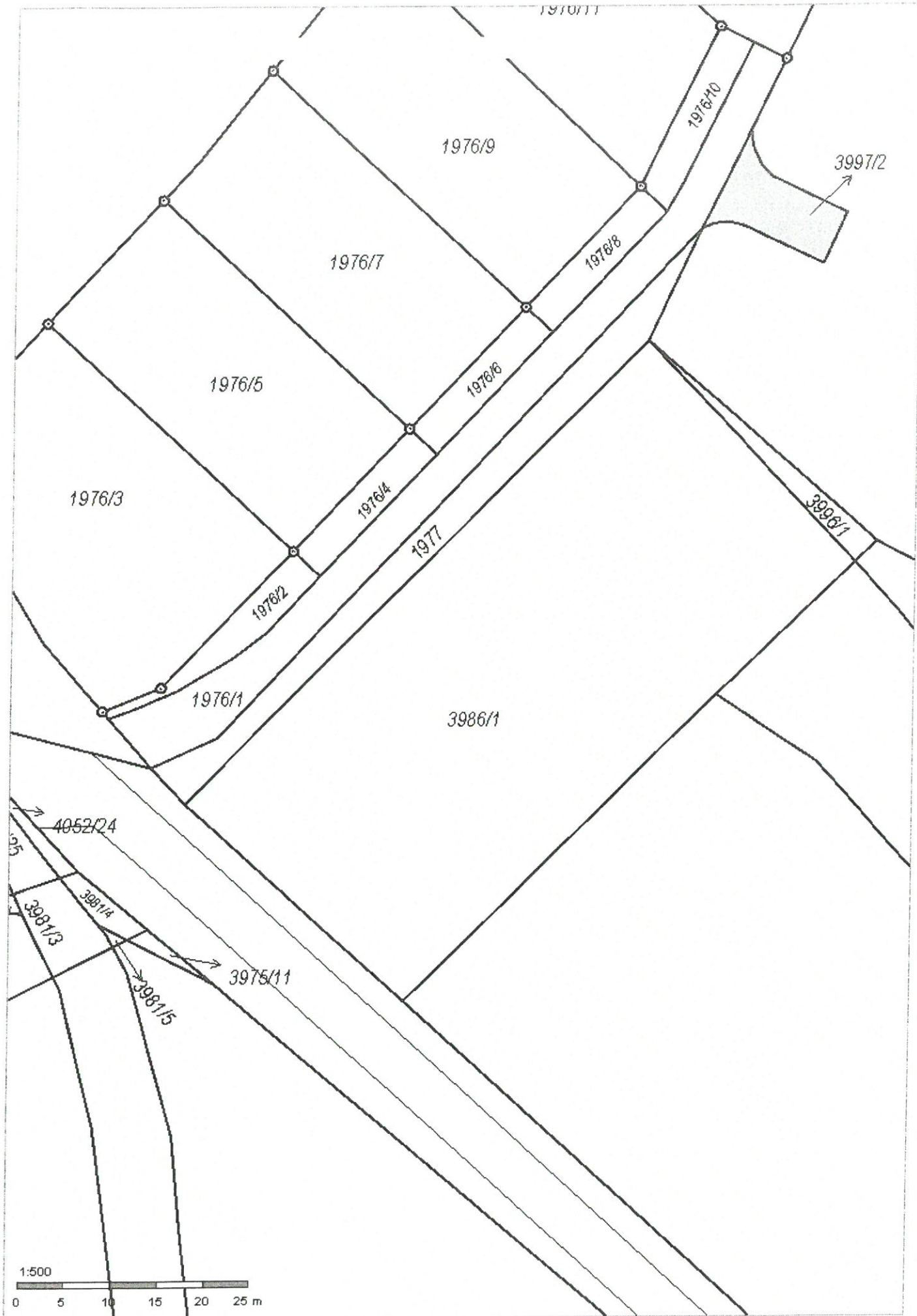
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.09.2022 09:00.







## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1976/1</a>
Obec:	<a href="#">Příbram [539911]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Příbram [735426]</a>
Číslo LV:	<a href="#">6179</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	443
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno cesty

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.09.2022 09:00.







**Veronika Šimová**

---

**Od:** [REDACTED]  
**Odesláno:** čtvrtek 15. září 2022 15:54  
**Komu:** Veronika Šimová  
**Předmět:** Rozšíření žádosti o prodeji komunikace na pozemku 1976/1 k.ú. Příbram

Prosím o odkoupení výše uvedené komunikace za 1,- Kč, děkuji.

S pozdravem

Best regards



---

This e-mail is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient, please notify us immediately by calling (+420) 603262359 , you should delete the message from all locations in your computer, not copy it or use it for any other purposes, or disclose its contents to any other person. Thank you.

Tato zprava zaslana e-mailem je duverna. Pokud nejste jejim zamyslenym adresatem, prosime, abyste nas o omylu ihned uvedomili a to telefonicky na tel.c. (+420) 603262359 a dale Vas zadame, abyste e-mailovou zpravu vymazali ze vseh pametovych mist Vaseho pocitace, tuto zpravu dale nekopirovali, neuzivali k jakemukoli ucelu a ani o ni neinformovali dalsi osobu. Dekujeme

## Petra Kramperová

---

**Od:** [REDACTED]  
**Odesláno:** úterý 14. února 2023 6:36  
**Komu:** Petra Kramperová  
**Předmět:** Re: pozemek p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram

Dobrý den paní Kramperová.

Souhlasím s prodejem pozemku 3997/2 městu Příbram za cenu 1,--kč

S pozdravem

Dne 13.02.2023 v 13:15 Petra Kramperová napsal(a):

Vážený pan [REDACTED]

prosím o vyjádření, zda souhlasíte, aby město Příbram odkoupilo komunikaci, včetně pozemku, na p. č. 3997/2, k. ú. Příbram, za 1,- Kč.

Děkuji za spolupráci, s pozdravem

**Bc. Petra Kramperová**

vedoucí oddělení majetkoprávního

T: 318 402 529

E: [petra.kramperova@pribram.eu](mailto:petra.kramperova@pribram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108, 261 19 Příbram I

[FB](#) | [IG](#) | [YT](#) | [web](#)



MĚSTO PŘÍBRAM



## Veronika Šimová

**Od:** Libuše Hálová  
**Odesláno:** pátek 21. října 2022 12:41  
**Komu:** Veronika Šimová  
**Předmět:** RE [REDAKCE] předání komunikace p. č. 1976/1, 3997/2, k. ú. PB

### Pozemky p. č. 1976/1 a p. č. 3997/2 vše v k. ú. Příbram – vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Dne 15.09.2022 jste nás požádali o vyjádření k nabídce vlastníků pozemků na **odkup pozemků** p. č. 1976/1 a p. č. 3997/2 vše v k. ú. Příbram, **včetně komunikace a obslužné komunikace** v lokalitě Příbram – Sázký, v katastrálním území Příbram.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Předmětné pozemky, kterých se týká žádost, jsou v ÚP, vymezeny následovně:

- ✓ p. č. 1976/1 v k. ú. Příbram – tzv. *plochy smíšené obytné – bydlení městské*. Jedná se o lokalitu SO26.
- ✓ p. č. 3997/2 v k. ú. Příbram – tzv. *plochy zemědělské (PZ)*

#### 1. **Vyjádření Odboru investic a rozvoje města**

**Doporučuje** a je i v zájmu města Příbram odkup nabízených předmětných pozemků od vlastníků, neboť se jedná o pozemky pod obslužnou komunikací, která je ukončena točnou pro vozidla. Pro rozvoj města Příbram nabízené pozemky představují přínos.

Vyřizuje: Libuše Hálová/ 318 402 576

S pozdravem a přáním hezkého víkendu.

#### **Libuše Hálová**

referent Odboru investic a rozvoje města

Tel.: 318402576

E-mail: [libuse.halova@pribram.eu](mailto:libuse.halova@pribram.eu)



**MĚSTO PŘÍBRAM**

[www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

261 19 Příbram

**From:** Veronika Šimová <[Veronika.Simova@pribram.eu](mailto:Veronika.Simova@pribram.eu)>

**Sent:** Thursday, September 15, 2022 2:36 PM

**To:** Ondřej Klečka <[Ondrej.Klecka@pribram.eu](mailto:Ondrej.Klecka@pribram.eu)>; Libuše Hálová <[Libuse.Halova@pribram.eu](mailto:Libuse.Halova@pribram.eu)>

**Subject:** [REDAKCE] - předání komunikace p. č. 1976/1, 3997/2, k. ú. PB

Vážení kolegové,

žádám Vás o vyjádření k žádosti o převzetí komunikace městem Příbram viz žádost.

Děkuji.

**Ing. Veronika Šimová**

vedoucí oddělení majetkoprávního

Tel.: 318 402 529

E-mail: [veronika.simova@pribram.eu](mailto:veronika.simova@pribram.eu)

**MĚSTO PŘÍBRAM**

## Veronika Šímová

---

**Od:** Ondřej Klečka  
**Odesláno:** pátek 4. listopadu 2022 15:29  
**Komu:** Veronika Šímová  
**Předmět:** RE: [REDAKCE] - předání komunikace p. č. 1976/1, 3997/2, k. ú. PB

Vážená paní kolegyně,  
Na základě žádosti o vyjádření o převzetí komunikace městem Příbram Vám sdělujeme následující:  
Nemáme námitek k převzetí dotčené komunikace do majetku města Příbram

S pozdravem

**Mgr. Ondřej Klečka**

Vedoucí odboru silničního hospodářství  
Tel.: 318402554  
Mobil: 731114300  
E-mail: [ondrej.klecka@pribram.eu](mailto:ondrej.klecka@pribram.eu)



**MĚSTO PŘÍBRAM**  
[www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)  
Městský úřad Příbram  
Tyršova 108  
261 19 Příbram

**From:** Veronika Šímová <[Veronika.Simova@pribram.eu](mailto:Veronika.Simova@pribram.eu)>  
**Sent:** Thursday, September 15, 2022 2:36 PM  
**To:** Ondřej Klečka <[Ondrej.Klecka@pribram.eu](mailto:Ondrej.Klecka@pribram.eu)>; Libuše Hálová <[Libuse.Halova@pribram.eu](mailto:Libuse.Halova@pribram.eu)>  
**Subject:** [REDAKCE] předání komunikace p. č. 1976/1, 3997/2, k. ú. PB

Vážení kolegové,  
žádám Vás o vyjádření k žádosti o převzetí komunikace městem Příbram viz žádost.  
Děkuji.

**Ing. Veronika Šímová**

vedoucí oddělení majetkoprávního  
Tel.: 318 402 529  
E-mail: [veronika.simova@pribram.eu](mailto:veronika.simova@pribram.eu)



**MĚSTO PŘÍBRAM**  
[www.pribram.eu](http://www.pribram.eu)  
Městský úřad Příbram  
Tyršova 108  
261 19 Příbram





Technické služby města Příbram, p. o.  
U Kasáren 6, 261 01 Příbram IV  
tel.: 318 624 191, e-mail: info@ts-pb.cz, www.ts-pb.cz  
ID datové schránky: 35xgygp  
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047, KB Příbram, č. ú.: 888760247/0100

VÁŠ DOPIS:

SPIS. ZNAČKA: 22-0165/KS  
ČÍSLO JEDNACÍ: 1590/024/2022

VYŘIZUJE: Kateřina Srchová  
TEL./FAX: 318 624 191  
E-MAIL: katerina.srchova@ts-pb.cz  
DATUM: 22. 7. 2022

ŽADATEL:



**„Předání komunikace na p. p. č. 1976/1 a 3997/2 v k. ú. Příbram  
pro 6 rodinných domů do vlastnictví Města Příbram“**

Tímto opravujeme vydané vyjádření ze dne 1. 7. 2022 pod č. j. 1590/024/2022, spis.  
značka: 22-0150/KS za středisko Veřejné osvětlení:

Vzhledem ke sděleným skutečnostem nemáme žádné námitky.

Bc. Libor Michvocík

zástupce ředitele TS Příbram

Tel.: 777 705 600, centrála 318 624 191

E-mail: info@ts-pb.cz



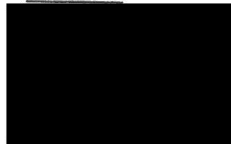
Technické služby města Příbram,  
příspěvková organizace  
261 01 Příbram IV, U Kasáren 6  
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047  
Tel.: 318 624 191, Mob.: 778 771 969

VÁŠ DOPIS:

SPIS. ZNAČKA: 22-0150/KS  
ČÍSLO JEDNACÍ: 1308/024/2022

VYŘIZUJE: Kateřina Srchová  
TEL./FAX: 318 624 191  
E-MAIL: katerina.srchova@ts-pb.cz  
DATUM: 1. 7. 2022

ŽADATEL:



**„Předání komunikace na p. p. č. 1976/1 a 3997/2 v k. ú. Příbram  
pro 6 rodinných domů do vlastnictví Města Příbram“**

Dne 7. 6. 2022 jsme od Vás obdrželi žádost o vyjádření k nabídce, kdy pan Ing. Miroslav Šulík byl investorem stavby komunikace na výše uvedených parcelních číslech.

parcelní číslo	katastrální území	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku / způsob využití
1976/1	Příbram	443	ostatní plocha / ostatní komunikace
3997/2	Příbram	90	ostatní plocha / ostatní komunikace

**Vyjádření střediska Veřejného osvětlení:**

K Vaší žádosti nemáme doloženou informaci ani technickou specifikaci k možné výstavbě VO. Žádáme o upřesnění včetně dodání veškerých informací.

Zástupce ředitele TS Příbram – Bc. Libor Michvocík  
tel.: 777 705 600, centrála 318 624 191, e-mail: info@ts-pb.cz.

**Vyjádření střediska Správa komunikací:**

Středisko Správa komunikací nesouhlasí s převodem výše uvedených parcelních čísel. Komunikace není ve stavu, který bychom přebírali (terénní úpravy kolem vozovky).

Vedoucí střediska místní komunikace TS Příbram – Josef Pospíšil,  
tel.: 777 705 604, centrála – 318 624 191, e-mail: josef.pospisil@ts-pb.cz.

*Olo místního setkání bylo zjištěno že je možné předání komunikace do vlastnictví města stavba bez závad*

Technické služby města Příbrami,  
příspěvková organizace ©  
261 01 Příbram IV, U Kasáren 6  
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047  
Tel.: 318 624 191, Mób.: 778 771 969

  
Pospíšil  
12.8.2022

**Ing. Pavel Mácha**  
ředitel TS města Příbrami, p. o.



Váš dopis zn. **elektronické podání**

Ze dne **03.09.2022**

Naše značka **1SCVZAD13399**

Vyřizuje **1. SčV, a.s.**

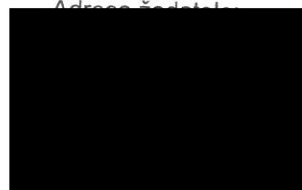
(automatické vyjádření)

Tel./fax **840 111 322**

Mobil **601 275 275**

E-mail: **info@1scv.cz**

Datum: **03.09.2022**



### Vyjádření společnosti 1.SčV,a.s.

Název akce:	Komunikace pro 6 RD		
Účel vyjádření:	Existence zařízení		
Lokalizační údaje:	Okres:	Příbram	
	Obec:	Příbram	
	Katastrální území, parcelní číslo:	Příbram, 1976/1	
Zájemové území:	Vymezeno v situaci uvedené v příloze*		
Kontaktní osoba:	Ivana Němcová		
Kontakt. údaje: tel., e-mail	724756899, nemcova.pribram@seznam.cz		
Vlastník dotčené IS:	Město Příbram		
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení		

Ve Vašem zájemovém území se nachází zařízení v provozování společnosti 1. SčV, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o :

Přípojka vodovodu , Vodovodní řad DN<500

V příloze Vám zasiláme zákres uvedeného zařízení. Zákres liniového vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájemovém území.

Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek není součástí poskytnutého vyjádření, umístění jednotlivých přípojek je nutné ověřit u jednotlivých vlastníků nemovitostí (vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak).

**V případě zájmu o digitální podobu vodohospodářského zařízení si založte novou žádost - žádost o poskytnutí dat dgn na adrese <https://zadosti.1scv.cz/Requests/reqMain.iframe?site=1scv&reason=34>**

Skutečné umístění zařízení je nutné před zahájením stavby vytyčit přímo na místě, nejlépe však ještě před zahájením projektových prací. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy. Vytyčení skutečného umístění zařízení je možné objednat u 1.SčV, a.s. na tel. **840 111 322**, [info@1scv.cz](mailto:info@1scv.cz).

Dodržte ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a podmínky ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení (hloubka krytí, souběh, křížení, použití ochranné konstrukce atd.). V místě křížení je nutné použití ochranné konstrukce (chráničky) min. 1,5 m na obě strany. Nad kanalizační stokou, kanalizačními přípojkami, vodovodním řadem, vodovodními přípojkami a v jejich ochranných pásmech nesmí být postaven žádný objekt s výše uvedenou stavbou související.

Manipulace na stávajícím vodohospodářském zařízení je pouze v kompetenci provozovatele. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění stavby či jakýchkoliv činností souvisejících s uvedenou akcí dojde k poškození zařízení v provozování 1. SČV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby. Stavebník je povinen zachovat veškeré nadzemní zařízení stávajících sítí na povrchu terénu a s tím spojené jejich výškové uložení.

Dojde-li v průběhu prováděných prací k odhalení zařízení v provozování 1. SČV, a.s., musí být vždy přizván zástupce provozovatele ke kontrole potrubí před provedením záhozu. Vyjádření provozovatele bude provedeno zápisem do stavebního deníku.

Dodržte příslušné technické standardy pro vodohospodářská zařízení, které jsou k dispozici na [www.1scv.cz](http://www.1scv.cz).

**Toto vyjádření o existenci sítí nenahrazuje vyjádření k možnosti napojení dané akce na vodohospodářské sítě v provozování 1. SČV, a.s. Pro uvedené je nutné podat novou žádost o vyjádření k možnosti napojení na [info@1scv.cz](mailto:info@1scv.cz).**

**Toto vyjádření o existenci sítí nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí ani souhlas se stavbou. Pro uvedené je nutné podat novou žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na [info@1scv.cz](mailto:info@1scv.cz).**

**1. SČV, a.s.**

Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10  
IČ 47541093, DIČ CZ 475480127

Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M.  
generální a technický ředitel

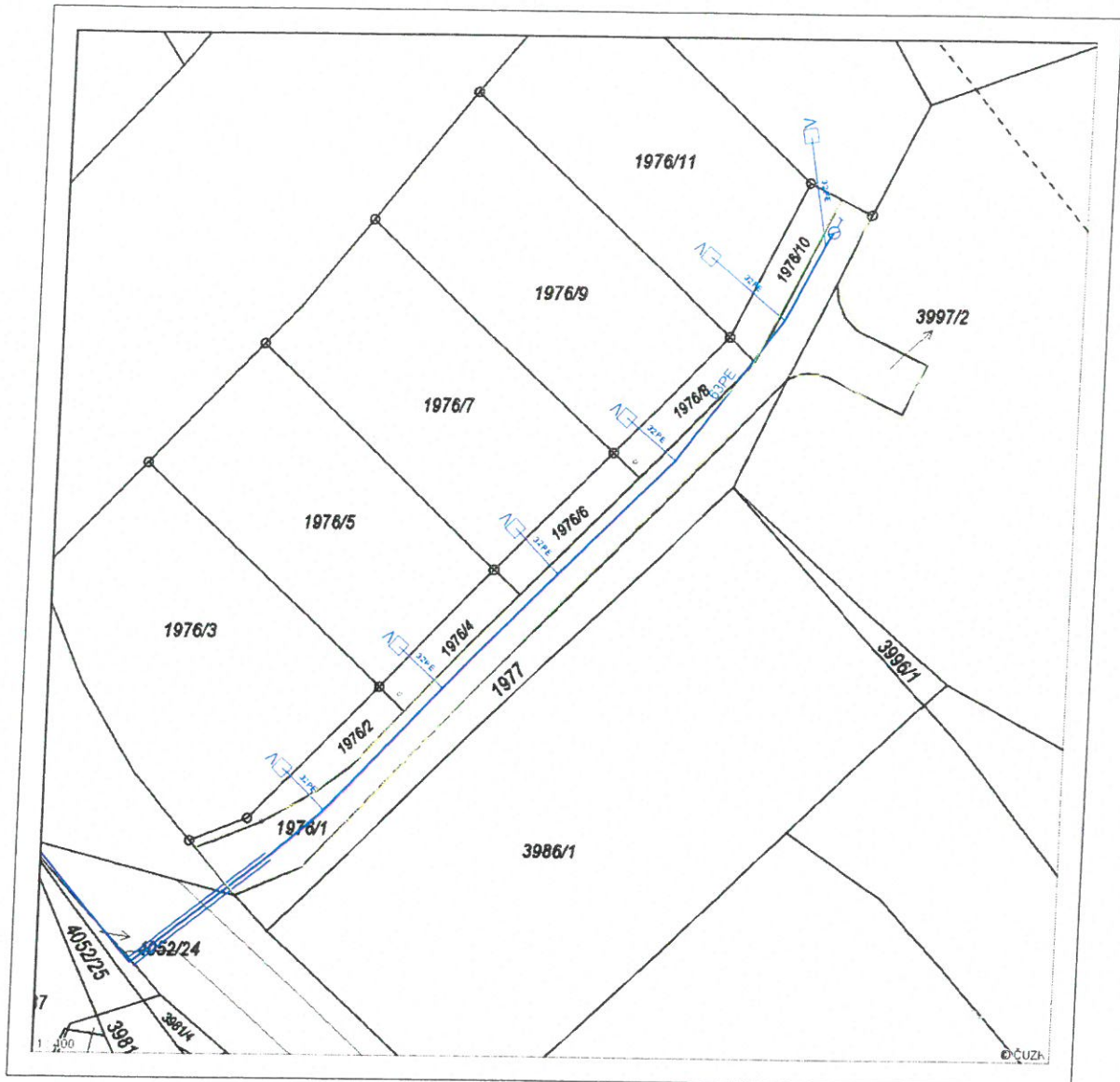



















\*Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: 03.09.2022

Naše značka: 1SCVZAD13399

### Situace zájmového území



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Úsek vodovodního řadu              |  Úsek kanalizačního řadu              |  Linie elektro               |
|  Úsek vodovodního řadu              |  Úsek kanalizačního řadu: deštová     |  Ochranné pásmo: I. stupeň   |
|  Úsek vodovodní přípojky            |  Úsek kanalizační přípojky            |  Ochranné pásmo: II. stupeň  |
|  Úsek vodovodní přípojky            |  Úsek kanalizační přípojky: deštová   |  Ochranné pásmo: III. stupeň |
|  Úsek vodovodního řadu: mimo provoz |  Úsek kanalizačního řadu: mimo provoz |  Ostatní                     |
|  Úsek vodovodního řadu: zrušeno     |  Úsek kanalizačního řadu: zrušeno     |   |

