

8	Nouzové osvětlení je z velké části nefunkční	oprávit nouzové osvětlení KPB a SH	Výměna 17ks nouzového osvětlení- svítidla 17ks, práce, likvidace odpadů, zkouška zařízení	45 000 Kč		NE	Externě												
9	Bazénové technologie- vířivky- nedostatečná dimenze filtrace, technologie na konci životnosti HAVARIJNÍ STAV?	Náklady na repasi technologie a opravu stavební části se blíží ceně za nově. Doporučení: Odstavit z provozu	Základní sanace technologie vířivek (bez záruky)	500 000 Kč	1	ANO	Externě												
10	Technologie filtrace obou bazénů je nedostatečná. Písková náplň všech filtrů je dožité - třeba vyměnit.	Vyměnit pískovou náplň ve filtrech velkého i malého bazénu	Výměna písku ve filtrech vlastními kapacitami - Koupit písek v pytlích, přivést písek, odnošit písek do sklepa, otevřít poklopy filtrů, vyndat starý písek z filtru, vynést písek na hromadu ven ze sklepa, naložit do kontejneru a zlikvidovat jako odpad, nový písek nasypat do filtrů, utěsnit poklopy. Zaprat filtr, vydezinfikovat systém, opakovaně dělat chemicky a mikrobiologický rozbor vody až do úplného vítězství	220 000 Kč	1	ANO	Externě												
11	Ultra Violet lampy mají dožité zřfčo- lampa je nefunkční. Třeba je vyměnit	Vyměnit světelné zdroje a technologii provoznit	Vyměnit zdroje světla dle výrobce, desinfikovat systém, zmanipulovat hydraulický bypass, provést opakované biologické a mikrobiální rozборы vody	40 000 Kč	1	NE	Externě												
12	Bazénové rozvody a armatury jsou z části dožité a při manipulaci s nimi hrozí havárie a vytečení bazénu HAVARIJNÍ STAV	Bazénové rozvody a armatury- opravit nefunkční uzavěry. Staré a nepoužívané potrubí vylézat a zlikvidovat	vyměnit 2 zkorodovaná litinová šoupatá na okruhu bazénové vody malého bazénu, práce montážní 1shod, práce zednické 4hodiny, likvidace odpadů	350 000 Kč	1	ANO	Externě												
13	Rozvody otopné vody jsou v havarijním stavu, uzavírací armatury jsou zčásti nefunkční, potrubí je zanesené inkrusty	Vyměnit nefunkční uzavírací armatury, otopný systém ODBORNĚ chemicky vyčistí a hydraulicky nastaví		650 000 Kč	3	ANO	Externě	21 + 13											
14	Vzduchotechnické jednotky pro bazénové haly jsou poddimenzované, pracují na mezi svých parametrů a dlouhodobým provozem mají zanesené filtry. To způsobuje vyšší spotřebu elektřiny, snižuje účinnost větrání a osoby v baz. halách si stěžují na špatné dýchací prostředí	Urychleně vyměnit VZT filtry, sledovat rychlost jejich zanášení a napláňovat pravidelné výměny	Urychleně vyměnit filtry ve VZT pro bazény a pro šatny- dle specifikace výrobce	100 000 Kč	4	NE	Externě												
15	Vodovodní připojka z veřejného řadu je z části repasovaná, původní zůstaly 3 velmi zkorodované armatury	Doporučení: Vyměnit i zbývající zkorodované armatury		20 000 Kč	4	ANO	Externě												
16	Zdroj vody z vlastního vrtu- ponorné čerpadlo je nefunkční. Je potřeba jej vyměnit včetně zpětné klapky, napájecího kabelu a blokování chodu na suchu. HAVARIJNÍ STAV	Výměna havarovaného ponorného čerpadla včetně zpětné klapky, napájecího kabelu a blokování chodu na suchu		25 000 Kč		NE	Externě												
17	Pokladni systém je zastaralý, provozně závislý na jednom starším počítači	Pokladni systém modernizovat- nejedná se o opravu, ale zhodnocení majetku	Realizuje se v rámci mezistřediskové spolupráce	350 000 Kč	1	NE	Externě												
18	Sauna 3.NP- dožité elektrické topné těče v saunových kamnech spouští proudovou ochranu	Vyměnit topné těče v saunových kamnech, opravit kabeláž a el. ochrany		30 000 Kč		NE	Externě												
19	Šatnový systém je zastaralý, provozně závislý na dosluhující technologii	Výměna šatnového systému tvořeného zámky na šatních skříňkách a centrální řídicí jednotkou	Odstranění starých zámků a řídicí jednotky, montáž 364 ks nových zámků a řídicí jednotky	1 200 000 Kč	3	ANO	Externě												
20	Šatní skříňky jsou již morálně zastaralé, při výměně zámků pravděpodobně nepoužitelé	Pokud dojde k výměně šatnového systému z bodu 19, bude zapotřebí vyměnit také šatní skříňky, aby mohly být aplikované nové zámky	Zaměření, projektování, odstranění starých skříňek, osazení nových cena za kompletní lamino provedení nebo hpl pouze dvířka se zachováním původních rámů	1 000 000 Kč	3	ANO	Externě												
21	Nefunkční průmyslové sušáky	Výměna dožitych sušáků za nové	Osazení 7 ks nových průmyslových sušáků vlasů	250 000 Kč	1	ne	Vlastní kapacita												
Technologie a Technika prostředí staveb																			
22	Oprava osvětlení tunelu- souvisí s opravou lávek pro kabeláž a potrubí HAVARIJNÍ STAV	Oprava osvětlení tunelu- souvisí s opravou lávek pro kabeláž a potrubí	Demontáž stávajících zbytků osvětlení a kabeláže v 1. PP, montáž nových roštů pro osvětlení 50bm, montáž nových svítidel 1Gks, revize elektro, likvidace odpadů	150 000 Kč	4	NE	Externě	18S + 19											
23	Strojovna pro venkovní bazén je osazena teplovzdušnou temperací, které je nefunkční. Nízké teploty prostoru způsobují kondenzaci vody na stropu a tím degradaci konstrukcí	Zprovoznění temperace strojovny pro venkovní bazén		50 000 Kč	4	NE	Externě	19 + 20 + 13											
24	Tepelný výměník na ohřev bazénové vody je prasklý. Venkovní bazén nelze nahřát na požadovanou teplotu	Výměna tepelného výměníku na ohřev bazénové vody, zaregulování		200 000 Kč	4	NE	Externě	21 + 13											
Sportovní hala - Technologie a TZB																			
25	Kondenzace potrubí u chladicích agregátů	Tepelně zaizolovat chlazené části a zhotovit odvod kondenzátu do kanalizace		50 000 Kč	4	NE	Externě												
Ostatní technologie a zařízení:																			
26	Venkovní osvětlení- funkční jen z části	Oprava venkovního osvětlení		80 000 Kč	4	NE	Externě												
27	Vyhotovit místní provozní bezpečnostní předpisy na elektrická Vře2 bez návodů	hlavní rozvodna AGP, NN část trafostanice, stavební rozvaděče v AGP, technologie venkovního bazénu	Nahradit chybějící průvodní dokumentaci dle zákona č. 250/2021Sb, NV190/2022Sb, NV378/2001Sb.	120 000 Kč	1	NE	Externě												
NÁKLADY TECHNOLOGIE CELKEM				6 960 000 Kč															

Opravy po redukcii financí 8 605 000 Kč