

0.21

Název bodu jednání:

Návrh na odpis nedobytné pohledávky vůči MEGA s.r.o.

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracovala:** PhDr. Marie Pilíková, vedoucí OŘPD**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 13.11.2023, R.usn.č.0993/2023**Text usnesení RM:** Rada města

doporučuje ZM

schválit odpis nedobytné pohledávky ve výši 439.635,89 Kč, evidované vůči společnosti MEGA a.s., za nevyčerpanou dotaci v rámci projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“, financovaných v rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013.

Napsala: Mgr. Anna Fečíková**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města

schvaluje – neschvaluje

odpis nedobytné pohledávky ve výši 439.635,89 Kč, evidované vůči společnosti MEGA a.s., za nevyčerpanou dotaci v rámci projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“, financovaných v rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013.

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města Návrh na odpis nedobytné pohledávky vůči MEGA s.r.o., za nevyčerpanou dotaci v rámci projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“, financovaných v rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013.

Město Příbram – Odbor řízení projektů a dotací (OŘPD) – eviduje v současné době pohledávku vůči společnosti MEGA a.s. Drahobejlova 142/54, Praha 9 ve výši 439.635,89 Kč za nevyčerpanou dotaci v rámci projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“.

Smlouva o dílo mezi městem a společností MEGA a.s. byla uzavřena dne 31.3.2015. Smlouvou o dílo byl termín dokončení prací stanoven do 31.10.2015. Tento termín nebyl zhotovitelem dodržen, k předání stavby došlo dne 31.01.2016. V rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013 byl stanoven nejzazší termín způsobilosti výdajů – 31.12.2015. Vzhledem k této skutečnosti byly výdaje vynaložené v roce 2016 poskytovatelem dotace zařazeny mezi nezpůsobilé, nebylo na ně tedy možné čerpat dotaci. Společnost MEGA a.s. byla upozorněna, že za nedodržení termínu díla může mít za následek ohrožení čerpání dotace, a to dopisem ze dne 11.11.2015 a taktéž na osobních jednáních. Pozdní dokončení díla mělo vliv na proplacení faktur v celkové výši 891.916,81 Kč vč. DPH a nebylo možné je zahrnout do způsobilých výdajů, a tak město Příbram z dotace v rámci výše uvedených projektů nevyčerpalo celkem 439.635,89 Kč. **Na základě těchto skutečností byla městem Příbram společností MEGA a.s. zaslána dne 30.11.2016 Žádost o úhradu nevyčerpané části dotace, na kterou společnost MEGA a.s. reagovala zasláním Námitky proti úhradě nevyčerpané části dotace (viz přílohy). Úhrada tedy nebyla doposud provedena, proto je nyní vedena jako pohledávka.**

Tato pohledávka byla předána k dalšímu postupu JUDr. T. Samkovi, advokátovi advokátní kanceláře Holá, Samek, advokátní kancelář s.r.o., IČO 03250202, se sídlem Pražská 140, Příbram I, 261 01 Příbram. **JUDr. Samek** dne 26.10.2023 **zaslal stanovisko**, ve kterém mimo jiné uvádí, cituji:

„Z postupu stran během roku 2016 lze pak dovodit, že k určité dohodě na řešení věci došlo, když město a zhotovitel v lednu 2016 uzavřeli dodatek ke smlouvě o dílo, kde byla řada výdajů vypuštěna na základě dohody stran. Následně pak došlo k zadržení části ceny díla, která nebyla proplacena během doby realizace dotačního projektu (tedy do 31.12.2015), čímž bylo způsobeno právě to, že nebyla zařazena do uznatelných výdajů, ač dle stavu díla v době k 28.12.2015 (došlo ke kolaudační prohlídce a následně kolaudaci) bylo dílo možné s výhradami převzít a cenu díla doplatit oproti kupříkladu složené jistotě či jiným zajišťovacím prostředkům. O tom však strany nehovořily a toto neřešily, kdy město dobrovolně přistoupilo k tomu, že využije možnosti dílo nepřevzít a zejména dotčenou část ceny díla neuhradit (což samo o sobě byl postup, který město mohlo, ale nemuselo zvolit, když bylo možné jednat o proplacení dané části ceny díla oproti poskytnutí adekvátní záruky – pak by dle mého názoru nešlo o nedovolenou změnu závazku ze smlouvy).

Město navíc, jak jsem pochopil (pokud tedy situaci vnímám správně), následně zadrženou částku zhotoviteli díla proplatilo bez toho, aby svůj uplatňovaný nárok na případnou újmu (viz výše) započítalo oproti nároku zhotovitele na doplacení ceny díla. Tím samo způsobilo, že příslušné neuznatelné výdaje byly vynaloženy, ač být vynaloženy nemusely – město mohlo o danou částku, přinejmenším dotací dotčených neuznatelných výdajů – platbu vůči zhotoviteli snížit právě s ohledem na to, že nebylo možné dotaci v dané výši (i v důsledku postupu města) čerpat.

Ze všech uvedených důvodů se domnívám, že uplatňovat případný nárok na náhradu dané újmy vůči zhotoviteli by bylo s ohledem na spornost její existence (tedy příčinné souvislosti mezi postupem zhotovitele, zpožděním provádění díla, ale i nedoplacením jeho ceny a navazujícím krácením dotace) i na skutečnost, že město samo se celou řadou svých kroků na vzniku krácení dotace podílelo, krajně problematické.

K tomu pak přistupují i názory soudů, že podmínky poskytnutí dotace, pokud by jejich porušení mělo být důvodem odpovědnosti za následné krácení dotace ze strany zhotovitele, by měly být pro zhotovitele předvídatelné již v době, kdy smlouvu o dílo uzavíral, nikoliv vyplývat až z průběhu provádění díla (tak Nejvyšší soud ve svém rozsudku ze dne 25. 2. 2004, sp. zn. 29 Cdo 2700/2000, uvedl: „Nepředvídatelnou škodou je taková škoda, jejíž vznik nemohla povinná strana předvídat s přihlédnutím ke všem skutečnostem, které znala nebo měla při obvyklé péči znát v době vzniku závazkového vztahu, přičemž se právem domnívala, že z porušení povinnosti, kterého se dopustila, taková škoda nemůže vzniknout“, dále je třeba poukázat na nález Ústavního soudu ze dne 28. 8. 2018, sp. zn. I. ÚS 2283/17, kde je konstatováno, že ve vztahu k objektivní odpovědnosti je třeba adekvátní příčinnou souvislost aplikovat obezřetně, když současně je nutné poukázat i na komentářovou literaturu, která uvádí, že „Podle teorie adekvátnosti je třeba přičítat pouze takové kauzální škodlivé následky, jejichž vznik byl předvídatelný podle obecné životní zkušenosti z hlediska zkušeného pečlivého jedince, jež nejsou mimo jakoukoliv pravděpodobnost. V rozsahu adekvátní příčinnosti se tak nahrazuje taková škoda, která je adekvátně přičitatelná, a vztahuje se na ní ochranný účel porušené nebo jinak dotčené normy“).

Všechny uvedené důvody mne vedou k závěru, že **není na místě, aby město pohledávku za uvedenou společností v současné době evidovalo, když je na místě domnívat se, že taková pohledávka v takové výši ve skutečnosti pravděpodobně nikdy neexistovala. Z uvedeného důvodu také nebylo městem pokračováno v jejím uplatňování a vymáhání, neboť případný soudní spor by pro město představoval vysoké riziko dalších finančních ztrát spojených s financováním sporu i případných nákladů řízení protistrany.**

Přílohy:

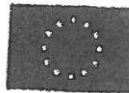
Smlouva o dílo

Dodatek smlouvy o dílo

Příslib vypořádání závazku

Žádost o úhradu nevyčerpané části dotace ze dne 30.11.2016

Námítka proti úhradě nedočerpané dotace – dopis MEGA a.s. ze dne 13.12.2016



S/15742/Va

SMLOUVA O DÍLO

č. 724 / OSHI/2015

(schválena RM dne 09. 03. 2015, č. usn. 202/2015)

Číslo smlouvy zhotovitele: S115005

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Město Příbram
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
IČ: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 1046-521 689309/0800
Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III 90018-521689309/0800
Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII 200037-521689309/0800
Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII
Za finanční plnění odpovídá: Ivana Zelenková
Za věcné plnění odpovídá: Bc. Zdeněk Škaloud
Za věcný obsah smlouvy odpovídá: Mgr. Radka Škubalová
Za obsahovou a technickou specifikaci plnění odpovídá: Ing. Jan Hauptman

1.2. Zhotovitel: MEGA a.s.
Sídlo: Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha 9
Statutární zástupce: Ing. Luboš Novák, CSc., statutární ředitel
IČ: 44567146
DIČ: CZ44567146
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: 318881-004/2700
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9113

se dohodly, že jejich zakázkový vztah se řídí občanským zákoníkem, a to zejména ust. § 2586 a násl. OZ, ve smyslu kterého pak uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

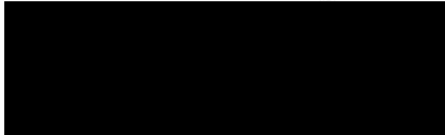
1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
- Zhotovitel: Ing. Luboš Novák, statutární ředitel

Ve věcech odborných:

- Po dobu dodávky bude objednatele na stavbě zastupovat: Bc. Zdeněk Škaloud - vedoucí OSHI, Bc. Richard Hadač - referent OSHI, Ing. Jan Hauptman - referent OSHI, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění smlouvy, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným



SK



dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí, týkající se projektových změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedené osoby nejsou technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Ing. Stanislav Kratochvíl, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Stavební práce na akci „Výběr zhotovitele stavebních prací - Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků“
- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen PD) a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č.1: položkový rozpočet stavby

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby (dále též PD) zpracované společností Asaprojekt, Zdobovská 24, Příbram V - Zdobov, IČ 10206124, v 3/2013, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

2.2 Blíže popis:

Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

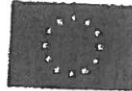
2.4 Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDI) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

	zahájení prací	dokončení prací
•	do 7 dnů	do 31. 10. 2015



vše počítáno ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení provádění díla. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení provádění díla nejpozději do 15. 04. 2015, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami.

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení a 1 týden.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Případně-li termín realizace díla na dobu zimní přestávky, kterou se rozumí období od 01. 11. do 31. 03., lhůta pro zhotovení díla neběží. Po dobu této zimní přestávky je možné dílo provádět pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (postačí zápis provedený ve stavebním deníku).

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena celkem bez DPH	6 221 867,- Kč
Cena dodávky materiálu (podrozpočty dodávka materiálu)	485 488,- Kč
Cena celkem bez DPH	6 707 355,- Kč



DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány jednou za měsíc, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ
DIČ plátce
předmět dodávky a den jejího plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
jednoznačnou identifikaci faktury s projektem OPŽP
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

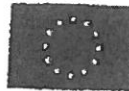
5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbýlých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele nebo v důsledku rozhodnutí oprávněných orgánů státní správy na více než 5 měsíců a v této době dojde ke zvýšení cen materiálůvých a jiných vstupů o více než 5% (podle platného ceníku ÚRS), povýší se cena doposud nerealizovaných částí díla o předmětný cenový rozdíl. Jako výchozí stav je určena úroveň cen (platného ceníku ÚRS) ke dni přerušení provádění díla.

5.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukazáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

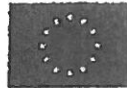
6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických



předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným i nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDI, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:
název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
přehled všech provedených zkoušek jakosti
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,

vzduch a přírodu

objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

- 6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst.6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
- 6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.
- 6.22. Odvoz a uložení sutě, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č.1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutě, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.
- 6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prostě práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku EI, vodovodu a kanalizace včetně přípojovacích míst určených správcem sítí.
- 6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymáhá si objednatel právo nezačít přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.
- 6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.



6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejich přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převzetí díla, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělkami. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělkami. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo



prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednatel zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit za prodlení s dokončením části díla dle harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 2.).

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při převjímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (díličí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

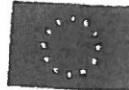
XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- Provedení díla v dohodnutém termínu.
- Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- Placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel



zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací stavby v rámci projektu, včetně účetnictví, nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení Nařízení (ES) č. 1260/1999.

12.2. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti kontrolním orgánům, je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace z Operačního programu Životního prostředí, prioritní osy 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (FS), podoblast podpory – 3.2.1. Realizace úspor energie, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnou jim při provádění kontroly součinnost (dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů).

12.3. Zhotovitel splní pravidla publicity a propagace dotace, je povinen propagovat účast prostředků strukturálních fondů na financování projektu v souladu s Pravidly pro provádění informačních a propagačních opatření včetně označení účetních dokladů.

12.4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

12.5. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očišтовanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.8. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.9. Vstup na staveniště mají povolen jen přími účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.10. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předává rizika BOZP na pracovišti.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vozu,
vzduch a přírodu

12.11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.12. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.13. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.15. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.17. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatel stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.21. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2 časový harmonogram prací

Ve Stráži pod Ralskem dne: 27. 3. 2015

V Příbrami dne: 31 -03- 2015

za

Ing. Luboš Novák, CSc.,
statutární ředitel MEGA a.s.

Ing. Jindřich Vařeka,
starosta, Město Příbram



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Č.727/OSHI/2015

č. smlouvy zhotovitele: S/15005

(schválena na jednání RM dne 09.03.2015, usn. č.202/2015)

(Uzavření dodatku bylo schváleno RM dne 11.1.2016, usn. č. 17 /2016)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Město Příbram

Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
IČ: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 1046-521689309/0800
Za finanční plnění odpovídá: Ivana Zelenková
Za věcné plnění odpovídá: Ing. Pavel Bureš
Za věcný obsah smlouvy odpovídá: Mgr. Radka Škubalová
Za obsahovou a technickou specifikaci plnění odpovídá: Ing. Jan Hauptman

a

1.2. Zhotovitel: MEGA a.s.

Sídlo: Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha 9
Statutární zástupce: Ing. Luboš Novák, CSc., statutární ředitel
IČ: 44567146
DIČ: CZ44567146
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 318881-004/2700
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9113

II. ZMĚNY

Článek II. PŘEDMĚT DÍLA odst.2.1 se mění takto:

Předmětem díla jsou stavební práce na akci „Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ V zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků“, vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci a v rozsahu daném dle položkového rozpočtu s modifikacemi dle změnového listu, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku.

Článek IV. CENA ZA DÍLO odst.4.2 se mění takto:

Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena: 6 653 188,72 Kč bez DPH

DPH bude účtována dle právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

III.OBECNÁ USTANOVENÍ

Dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

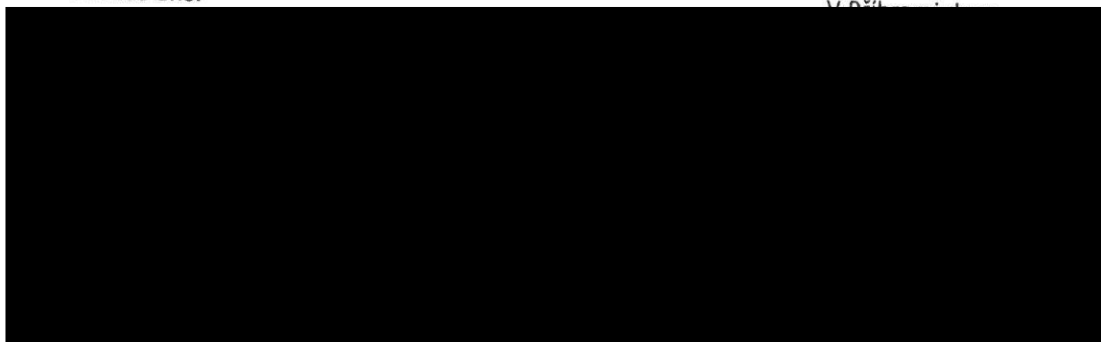
Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č.1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Nedílnou součástí uzavřeného Dodatku č.1 smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – změnový list s rozpočtem

V Praze dne:




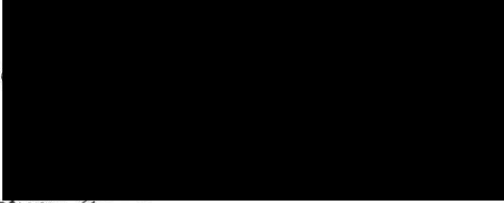
2016

Ing. Luboš Novák, statutární ředitel

Město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	MEGA a.s.	
Změnový list vystavil:	Město Příbram	
Datum:	11. 07. 2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>1) Předmět změny: Nerealizace objektu SO 06 ÁTRIUM</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Při přípravě stavby bylo zvoleno místo pro umístění átria hlavně z toho důvodu, že stávající dotčená přilehlá část koridoru byla na konci své životnosti, zatékalo tam, místo působilo značně neutěšeně. Dotace neumožňovala pouhou stavební opravu koridoru, a proto bylo voleno řešení odpočivného átria s prezentačními stěnami s celkovou kultivací prostoru. V průběhu stavby však investor realizoval zateplení koridoru, včetně venkovních úprav a položení chodníčku. Vzhledem k tomu, že realizace objektu átria v projektovaném rozsahu by poškodila nově realizované konstrukce, zejména chodníček, zastínění okna a zásah do fasádního pláště koridoru, je realizace átria nadbytečná. Z těchto důvodů navrhuje generální projektant objekt v celém rozsahu ze stavby vypustit.</p> <p>Celková cena méněprací činí 54.166,28 Kč bez DPH.</p>		

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
54.166,28 Kč	--- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
- 54.166,28 Kč	-----
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
 Ing. Milan Štuřka, vedoucí Odboru investic a rozvoje města	
Datum: 11. 07. 2016	Datum: 11. 07. 2016

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:



Položkový rozpočet

Stavba :	Uprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahrádě
Objekt :	CELKOVÝ ROZPOČET

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	181300012RAE	Rozproštění ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 15 km, esalí trávou	m2	94,00	161,03	14 186,82
2	121100001RAC	Sejmání ornice, naložení, odvoz a uložení odvoz do 15 km, pod hami prvek z plechovníků	m3	22,20	407,01	8 035,82
3	113108121R00	Rozbrání díla z betonových dlaždic, vč. podklad odvoz a uložení na skládku do 15 km	m2	44,00	37,20	1 636,80
4	184806151R00	Řez kůř, včetně odvozu, spálení	kpl	1,00	40,18	40,18
		1 Zemní práce				24 899,42
Díl: 5		Komunikace				
5	5 01	D+M přírodní kamenné stopy	m2	45,00		
6	598100030RAE	Chodník z dlažby betonové, podklad železoplatek dlažba 50 x 50 x 6 cm	m2	26,00	785,01	23 055,26
		5 Komunikace				23 055,26
Díl: 8		Trubní vedení				
7	831230110RAA	Vodovodní přípojka z trub PE 100-RC(D25, SDR17) hloubka 0,3 m, vč. napojení ze stáv. vnitř. rozvodu	m	30,00	807,02	27 210,60
		8 Trubní vedení				27 210,60
Díl: 83		Dokončovací práce inž. staveb				
8	938004212R00	D+M výměna dopadové plochy z písku 0,2-2 mm š. 300 mm, pod přesunutý hami prvek, odvoz na skl.	m3	12,80	1 788,01	22 867,53
9	93601	D+M dlaždicového plechovníku z palisád 12000/4000 mm přílky z bet. dlaždic, lavičky, geotextilia, plech	soubor	1,00	8 400,00	8 400,00
10	936 02	D+M tělesné zastřešení plechovníků, sloupky + atř vč. zemních prací	m2	16,00		
		83 Dokončovací práce inž. staveb				31 087,53
Díl: 85		Dokončovací kce na pozem.stav.				
11	86 01	D+M kamenné příčky, šachy DN 400, ventily, základ kačinek, zemní práce	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00
12	86 02	D+M útlín vozík, pracovní plocha, štěrky, lože kolejniče, vč. zemních prací	kpl	2,00	4 500,00	8 000,00
		85 Dokončovací kce na pozem.stav.				12 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
13	980 02	Likvidace stávajících plechovníků odvoz a uložení na skládku do 15 km	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
		96 Bourání konstrukcí				3 500,00
Díl: 98		Demolice				
14	981010010R	Demolice kovových hami prvků postup. rozbráním odvoz a uložení na skládku do 15 km	m3	18,00	98,37	1 573,82
15	981010010RA0	Přemístění hami prvků postupným rozbráním 2ks	m3	41,00	98,37	4 033,17
16	981010010RAA	Demolice dřevěné chatky postupným rozbráním vč. betonové podezdívky	m3	26,00	510,00	14 790,00
		98 Demolice				20 397,06
Díl: 733		Rozvod potrubí				
17	551-11845	D+M mřížovité, vypouštěcí a uzavírací ventily šachty DN 400, hadice, vč. zemních prací	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
		733 Rozvod potrubí				3 500,00
Díl: 762		Konstrukce terasa				
18	762 01	D+M hami sestava z dřevěných prvků vč. dopadové plochy, viz. samostatná příloha	kpl	1,00		
19	762 02	D+M dřevěné sloupky viz. samostatná příloha	kpl	1,00	54 186,28	54 186,28
20	762 03	D+M dřevěný vyřezávaný kotlík prům. 200-300 mm vč. zemních prací	kus	5,00	4 500,00	22 500,00
21	762 04	D+M dřevěné oděrné vč. zemních prací	kpl	2,00	11 000,00	22 000,00
22	762 05	D+M sloupky se skládem, pracovní táhla viz. samostatná příloha	kpl	1,00	336 160,16	336 160,16
23	762 06	D+M hmotová stezka viz. samostatná příloha	kpl	1,00	35 451,26	35 451,26
24	762 07	D+M cyklistická hmotová stezka viz. samostatná příloha	kpl	1,00	62 623,66	62 623,66
25	762 08	D+M zastřešená terasa vč. samostatná příloha	kpl	1,00	82 088,60	82 088,60
26	762 09	D+M dřevěné dřevěné lavičky z akátu okolo centrálního jezírka	kus	4,00	2 500,00	10 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě
Objekt :	ÁTRIUM

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121100002RAA	Sejmuti omítky a utvoření na deponii tl. 20 cm	m3	7,00	428,08	2 998,42
	Celkem za	1 Zemní práce				2 998,42
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	461677877	Podklad pod dlažbu ze šálku 16-32 š. do 20 cm hutnění	m2	35,00	66,60	1 981,00
3	451971112R00	D+M Položení vrstvy z geotextilie, uchyacení sponami	m2	12,00	76,80	957,60
4	4 01	Oblázky 16-32 mm, dekorativní kámen tl. 200 mm	kg	3 360,00		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				2 938,60
Díl: 5		Komunikace				
5	59245316	D+M dlaždice betonové 30x30x5 cm 76 ks	m2	6,75	301,52	2 035,26
6	28323217.A	D+M fóle novové při styku šálku s budovou a kordorem	m2	7,00		
	Celkem za	5 Komunikace				2 036,26
Díl: 1		Zemní práce				
7	917762111	D+M betonového chodníkového obrubníku lože C12/16	m	12,00	383,00	4 596,00
	Celkem za	1 Zemní práce				4 596,00
Díl: 1		Zemní práce				
8	762810010	D+M podlahy z terasových prken 26/140 mm sblif. modřín kval. A/B, nerez. vruty	m2	27,00	700,00	18 900,00
9	762 61-0012	D+M obklad stěn, hoblované prkna 26/140 mm sblif. modřín kval. C, nerez vruty	m2	25,00	750,00	18 750,00
10	762710010RAA	D+M nosný rošt stěn z řeziva plochy 72 cm2 hranolky 6x12 cm. impregnace, vč. spoj. materiálu	m	25,00	70,00	1 750,00
11	762710010	D+M podlahový rošt z latí 45/70 mm, ocel. úhelníky smrkové dřevo, impregnace, spojovací prvky	m	55,00	40,00	2 200,00
	Celkem za	1 Zemní práce				2 200,00
						41 600,00

**Príslib vypořádání závazku
z realizace projektu
Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří
Čapků dle smlouvy o dílo č. 727/OSHI/2015**

Slibující:	MEGA a.s.
Sídlo:	Drahobejlova 142/54, 190 00 Praha 9
Statutární zástupce:	Ing. Luboš Novák, CSc., statutární ředitel
IČ :	44567146
DIČ:	CZ44567146
(dále jen „slibující“)	

I. Preambule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- 1) slibující uzavřel dne 31.03.2015 Smlouvu o dílo na realizaci projektu Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků č. 727/OSHI/2015 (dále jen smlouva),
- 2) termín realizace díla skončil 31.10.2015,
- 3) dílo nebylo v termínu dokončeno,
- 4) dokončení díla bylo poznamenáno nevhodnými klimatickými podmínkami,

ROZHODL SE SLIBUJÍCÍ UČINIT TENTO PŘÍSLIB:

II. Předmět a obsah slibu

2.1. SLIBUJÍCÍ KONSTATUJE:

Stav věci k 31.01.2016

- Termín stanovený smlouvou nebyl dodržen
- Dokončeny stavební objekty, proběhla kolaudace
- Dokončeny herní prvky a mobiliář a jejich montáž
- Finalizace terénních úprav provedena dle možností klimatických podmínek a stavu terénu
- Úklid staveniště proveden dle možností ročního období a předpokládanému vývoji (deponování zemin a materiálu pro tvůrčí činnost v MŠ).

Předpokládaný vývoj

- Zemní násypy větších objemů mohou částečně prolehávat za vzniku drobných depresí (především MŠ Školní). Tyto deprese bude možno v jistých místech i ponechat. V případě nástupního ostrůvku skluzavky a vrchní části mlynářských schodů dojde k poklesu nivelety terénu a bude nutno dosypat materiál a štěrkování nástupního ostrůvku, přeinstalovat palisády a nástupní rošt skluzavky
- V případě hmatových stezek předpokládáme závady na lepení gumových rohoží (bude znovu přelepeno za vhodných klimatických podmínek) a uvolnění lanových zábradlí a částečně i podélných palisád
- Plachtovina teepee bude instalována dle doporučení dodavatele až za vhodných klimatických podmínek
- Přírodní kamenné stopy bude pravděpodobně nutno přeinstalovat z důvodu dopravy podloží
- Předpokládáme nutnost provést dosběr kamenů z povrchu terénu
- Obsyp pohozenou zeminou a travním semenem bude nutno zopakovat za vhodných klimatických podmínek, předpokládáme 50% klíčivost travního semene

2.2. SLIBUJÍCÍ SE ZAVAZUJE:

- že do 30 dnů od výzvy objednatele učiněné v době vhodných klimatických podmínek provede rekognoskaci díla a uvede veškeré prvky do souladu s projektovou dokumentací.

- zajistit splnění tohoto příslibu pozastavením platby za doúčtování ceny díla do doby realizace výše uvedených prací, aniž by byl použit odstavec 10.1 smlouvy, slibující se tedy výslovně zříká nároku ve smyslu odst. 10.1.smlouvy.
- v případě oprávněných nároků objednatele dodržet ustanovení č. IX smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

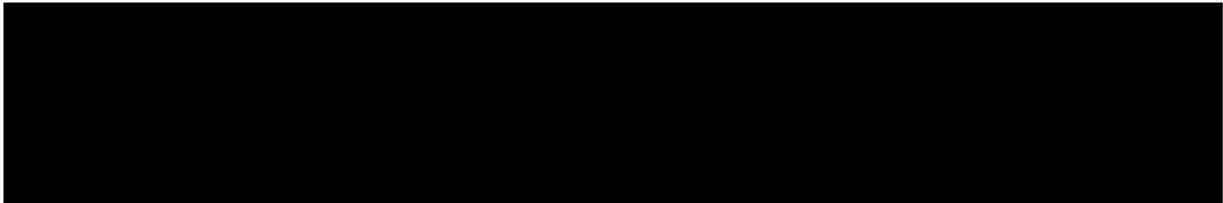
3.1. Slibující si je plně vědom stávající situace i podmínek přidělení dotace na realizaci akce včetně požadavků kontrolních orgánů na shodu podpořeného projektu s cílovým realizačním stavem.

3.2. Slibující prohlašuje, že si je vědom, že podpis zápisu o předání a převzetí díla je akt, který nevyvazuje slibujícího ze závazků smlouvy o dílo ani z odpovědnosti za stav díla po dobu záruční lhůty.

3.3. Slibující si je vědom, že tento jednostranný příslib nikterak neomezuje a nemění oprávnění objednatele a závazky slibujícího plynoucí ze smlouvy.


3.4. Slibující tento příslib uzavřel svobodně a vážně, nejsou mu známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly a bere na vědomí, že v plném rozsahu nese veškeré důsledky plynoucí z vědomě jím udaných nepravdivých údajů.

Ve Stráži pod Ralskem 01.02.2016



RNDr. Jaroslav Hrabal
ředitel divize ekologie a sanací

Ing. Luboš Novák, CSc.
statutární ředitel a.s.





MĚSTO PŘÍBRAM
starosta města

VÁŠ DOPIS:
SPIS. ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 91993/2016/OŘPD/JN

VYŘIZUJE: Mgr. Jan Novotný
TEL/FAX: 318 402 365 / 730 815 429
E-MAIL: jan.novotny@pribram.eu

DATUM: 30.11.2016

MEGA a. s.

Vážený pan

Ing. Luboš Novák, CSc., statutární ředitel

Drahobejlova 142/54

190 00 PRAHA 9

Žádost o úhradu výše nedočerpané dotace

Vážený pane řediteli,

město Příbram uzavřelo dne 31.03.2015 Smlouvu o dílo se společností MEGA a. s. na realizaci projektu Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků. Smlouvou o dílo byl termín dokončení prací stanoven do 31.10.2015. Tento termín nebyl zhotovitelem dodržen, k předání stavby došlo dne 31.01.2016.

Předmět plnění souvisel s realizací projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“, financovaných v rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013. V rámci tohoto operačního programu byl stanoven nejzazší termín způsobilosti výdajů - 31.12.2015. Vzhledem k této skutečnosti byly výdaje vynaložené v roce 2016 poskytovatelem dotace zařazeny mezi nezpůsobilé (viz příložené výtisky Náhledu na faktury ze systému bene-fill), nebylo na ně tedy možné čerpat dotaci. Na fakt, že nedodržení termínu dokončení díla může mít za následek ohrožení čerpání dotace, byla společnost MEGA a. s. upozorněna mj. v dopise ze dne 11.11.2015 a taktéž na osobních jednáních.

Vinou pozdního dokončení díla nebylo možné faktury v celkové výši 891.916,81 Kč vč. DPH zahrnout mezi způsobilé výdaje, a tak město Příbram z dotace v rámci výše uvedených projektů nevyčerpalo celkem 439.635,89 Kč. Na základě využití ustanovení 6.10. Smlouvy o dílo a taktéž § 2913 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku vás žádáme o zaslání částky 439.635,89 Kč na účet města Příbram. Uvedenou částku zašlete dle příložené faktury č. AA00401779, pod variabilním symbolem 3090000235 do 30.12.2016.

V případě nevyhovění této žádosti budeme nuceni učinit další právní kroky k uspokojení škody.

S pozdravem


Ing. Jindřich Vářeka
starosta

Přílohy:

- Systém bene-fill - 4x Náhled na fakturu
- Faktura č. AA00401779, VS 3090000235

Faktura – daňový doklad

Objednávka (smlouva): Doklad číslo: AA00401779
Konstantní symbol: Variabilní symbol: 3090000235

Odběratel (DIČ, IČ, adresa) MEGA a.s.
IČ: 44567146 Drahobejlova 1452/54
DIČ: 19000 Praha
Peněžní ústav:
Číslo účtu: /

Dodavatel (IČ, adresa): Město Příbram
IČ: 00243132 Tyršova 108
DIČ: CZ00243132 Příbram I
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s. Příbram 261 01 Příbram
Číslo účtu: 19-521689309/0800

Datum vystavení 01.12.2016
Datum splatnosti 30.12.2016
Datum uskutečnění zdan. plnění
Forma úhrady Bankovní převod

Na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 727/OSHI/2015 „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků“ ze dne 31.03.2015 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.01.2016 Vám dle článku VI. „ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA“, bodu 6.10 a taktéž dle § 2913 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, fakturujeme výši dotace, kterou město Příbram nemohlo vinou pozdního dokončení díla vyčerpat.

Uskutečněná plnění	Počet MJ	Cena/MJ	Sazba DPH	Cena bez DPH
Nedočerpaná dotace	1.00	439 635,89 Kč	0 %	439 635,89 Kč

Rekapitulace:

Sazba DPH	Základ pro výpočet DPH	Hodnota DPH	Celkem s DPH
0 %	439 635,89	,00	439 635,89
Haléřové vyrovnání:			0,00 Kč
Celková částka k úhradě:			439 635,89 Kč

Poznámka: Za věcnou správnost : Jan Novotný, 318402365 Razítko a podpis
Fakturu vystavil(a): Ivana Zelenková, 318402263



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Náhled na fakturu

Žadatel: **Město Příbram**
 Název projektu: **Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII**
 Název prioritní osy: **7 - Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a světa (ERDF)**

Akceptační číslo: **14182267**
 Číslo projektu: **27425985**
 Číslo MSC-2007: **CZ.1.02/7.1.00/14.23005**
 Číslo EDS/SMVS: **115D132000271**
 Datum: **22.11.2016**
 Č.j.: **SFZP 001258/2014**

PM projektu: **Šotola Petr**
 FM projektu: **Holátová Dana**
 Právník projektu: **Dvořáková Ludmila**
 Krajský pracovník: **Štašová Vladimíra**

Faktura:

Číslo faktury: **01160173**
 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: **31.01.2016**
 Datum vystavení: **11.02.2016**
 Datum splatnosti: **12.03.2016**

Řádky faktury

Specifikace	Částka bez DPH	Částka s DPH	Vícepráce bez DPH	Vícepráce s DPH	Způsobilé výdaje	Poznámka
SoD Realizace stavby	373 028,21 Kč	451 364,13 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	vystaveno v roce 2016
Celkem	373 028,21 Kč	451 364,13 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	

Bankovní výpisy

Z účtu	Na účet	Datum proplacení	Částka	Variabilní symbol
27-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	371 751,24 Kč	1160173
19-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	79 612,89 Kč	3140000373



Náhled na fakturu

Žadatel: **Město Příbram**
 Název projektu: **Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII**
 Název prioritní osy: **7 - Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a světu (ERDF)**

Akceptační číslo: **14182267** PM projektu: **Šotola Petr**
 Číslo projektu: **27425985** FM projektu: **Holátová Dana**
 Číslo MSC-2007: **CZ.1.02/7.1.00/14.23005** Právník projektu: **Dvořáková Ludmila**
 Číslo EDS/SMVS: **115D132000271** Krajský pracovník: **Štašová Vladimíra**
 Datum: **22.11.2016**
 Č. j.: **SFZP 001258/2014**

Faktura:

Číslo faktury: **01160174** Datum vystavení: **11.02.2016**
 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: **31.01.2016** Datum splatnosti: **12.03.2016**

Řádky faktury

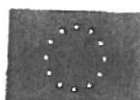
Specifikace	Částka bez DPH	Částka s DPH	Vícepráce bez DPH	Vícepráce s DPH	Způsobilé výdaje	Poznámka
SoD Realizace stavby	171 402,53 Kč	207 397,06 Kč	0,28 Kč	0,34 Kč	0,00 Kč	vystaveno v roce 2016
Celkem	171 402,53 Kč	207 397,06 Kč	0,28 Kč	0,34 Kč	0,00 Kč	

Bankovní výpisy

Z účtu	Na účet	Datum proplacení	Částka	Varia bilní symbol
27-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	138 366,01 Kč	1160173
19-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	69 031,39 Kč	3140000373



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Náhled na fakturu

Zadatel: **Město Příbram**
Název projektu: **Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII**
Název prioritní osy: **7 - Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a světa (ERDF)**

Akceptační číslo: **14182277** PM projektu: **Šotola Petr**
Číslo projektu: **27425930** FM projektu: **Holátová Dana**
Číslo MSC-2007: **CZ.1.02/7.1.00/14.23004** Právník projektu: **Dvořáková Ludmila**
Číslo EDS/SMVS: **115D132000261** Krajský pracovník: **Štašová Vladimíra**
Datum: **22.11.2016**
Č. j.: **SFZP 001257/2014**

Faktura:

Číslo faktury: **01160176** Datum vystavení: **11.02.2016**
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: **31.01.2016** Datum splatnosti: **12.03.2016**

Řádky faktury

Specifikace	Částka bez DPH	Částka s DPH	Vícepráce bez DPH	Vícepráce s DPH	Způsobilé výdaje	Poznámka
SoD Realizace stavby	114 995,45 Kč	139 144,49 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	vystaveno v roce 2016
Celkem	114 995,45 Kč	139 144,49 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	

Bankovní výpisy

Z účtu	Na účet	Datum proplacení	Částka	Variabilní symbol
27-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	-41 285,56 Kč	1160173
19-521689309/0800	318881004/2700	30.05.2016	180 430,05 Kč	3140000373

Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: Dopis firmě MEGA a. s. - nedočerpaná dotace - zahrady MŠ
ID zprávy: 421749399
Datum a čas dodání: 02.12.2016 v 11:49:40
Datum a čas doručení: 02.12.2016 v 13:04:08

Adresát: MEGA a.s., Drahobejlova 1452/54, 19000 Praha 9, CZ
ID schránky: ui6cfzk

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MeUPB 91993/2016
Naše spisová značka: Nezádáno
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

02.12.2016 v 11:49:39 EV0: Datová zpráva byla podána.
02.12.2016 v 11:49:40 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
02.12.2016 v 13:04:08 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka
starosta
Tyršova 108
261 19 Příbram

Datum odeslání:
13.12.2016

Naše značka dopisu:
520/276/2016

Vyřizuje:
Jan Ondráček

Místo:
Stráž pod Ralskem

Věc: Námitka proti úhradě nedočerpané dotace

Vaším dopisem č.j. MeUPB 91993/2016/OŘPD/JN ze dne 30.11.2016 doručeného datovou schránkou dne 2.12.2016 požadujete po naší společnosti uhrazení „škody“, která vznikla nedočerpáním dotace projektů „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, Příbram III“, „Úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ Školní, Příbram VIII“ a „Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ Bratří Čapků, Příbram VII“, financovaných v rámci Operačního programu Životní prostředí 2007-2013. **Proti tomuto postupu jsme nuceni podat námitku.**

Skutečností je, že dílo bylo odevzdáno po termínu, za což byla naše firma sankciována a tuto sankci uznala, přesto, že posunutí termínu dokončení bylo zároveň prokazatelně ovlivněno projektovou nepřipraveností detailů stavebních objektů. Přitom z naší strany nebylo použito ustanovení bodu 6.10 smlouvy. Nezbytně nutné vícepráce doposud nebyly ze strany objednatele řešeny.

Nevyčerpání dotace v uvedené výši však bylo způsobeno i postupem objednatele. Upozorňujeme na skutečnost, že kolaudace staveb proběhla 28. 12. 2015. Přitom nebylo ze strany Města Příbram umožněno v prosincovém termínu vyfakturovat i prokazatelně dokončené části díla. Fakturace ze strany Města Příbram byla krácena na 89 % ceny díla. Při projednávání tohoto postupu bylo z naší strany upozorněno na riziko nedočerpání dotace, což bylo zcela ignorováno. Podle smlouvy o dílo bylo možno dílo v tomto okamžiku převzít a zabránit tak vzniku škody. K převzetí díla došlo až 31.1.2016, přičemž klimatické podmínky v měsíci lednu neumožnily činnost na lokalitách a dílo bylo převzato ve stavu identickém s koncem prosince 2015. Postup objednatele tak byl rozhodnou příčinou vzniku škody v dané výši.

Dále upozorňujeme na skutečnost, že nám nebylo odpovězeno na celou řadu dopisů, např. č.j. 520/047/2016 ze dne 14.3.2016, č.j. 520/131/2016 ze dne 15.6.2016, č.j. 520/218/2016 ze dne 5.10.2016, č.j.520/242/2016 ze dne 2.11.2016.

RNDr. Jaroslav Hrabal
Ředitel Divize ekologie a sanací

Drahobejlova 1452/54
190 00 Praha 9 - Vysočany

Bank: HVB Bank Czech Republic a.s.
nám. Republiky 3a, č.p. 2090, 110 00 Praha 1
Číslo účtu: 318881-004/2700
DIČ: CZ-44567146
IČ: 44567146

Tel.: +420 487 888 602
Fax: +420 487 888 602
mobil: +420 606 462 175
e-mail: audity@mega.cz
<http://www.mega.cz>

Sídlo firmy: Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Firma je registrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9113.

